

**Nota van beantwoording behorende bij  
bestemmingsplan Emmen, Centrum Heldenhof met  
nummer NL.IMRO.0114.2018024-**



## Inhoudsopgave

<b>1. Zienswijzen</b>	<b>4</b>
<b>2. Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro</b>	<b>4</b>
<b>3. Inloopbijeenkomst</b>	<b>5</b>
<b>4. Bijlagen overleg ex. Artikel 3.1..1 Bro</b>	<b>6</b>
<b>5. Bijlagen reacties naar aanleiding van inloopmiddagen</b>	<b>21</b>
<b>6. Zienswijze</b>	<b>23</b>

## 1. Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 19 april 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is 1 zienswijze ingediend. Deze is afkomstig van de Veiligheidsregio Drenthe. Onderstaand is de zienswijze verkort weergegeven. De zienswijze heeft geen aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan tot gevolg.

### 1. Brandweer Drenthe Veiligheidsregio Drenthe

- 1 A Veiligheidsregio Drenthe geeft in haar reactie weer dat het onderdeel externe veiligheid goed verwoord is. In de reactie wordt een advies gegeven over het plaatsen van de sprinklers en het inrichtingsplan qua bereikbaarheid tijdig met de brandweer af te stemmen.
- 1 B Wij nemen de reactie van Brandweer Drenthe ter kennisgeving aan met dien verstande dat het advies over de sprinklers niet thuishoort in het bestemmingsplan maar in de beoordeling van het bouwplan. Wat betreft het inrichtingsplan heeft op 27 juni 2018 reeds contact plaatsgevonden met de VRD.

## 2. Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro

In het kader van het artikel 3.1.1. Bro overleg is het bestemmingsplan "Emmen, Centrum Heldenhof" met nummer NL.IMRO.0114.2018024 naar de wettelijk verplichte en andere door de gemeente erkende overlegpartner verzonden.

In het kader van het overleg hebben wij reacties terug ontvangen van de volgende overlegpartners:

1.	Provincie Drenthe	Postbus 122 9400 AC Assen
2.	Waterschap Vechtstromen	Postbus 5006 7600 GA Almelo
3.	Veiligheidsregio Drenthe	Postbus 402 9400 AK Assen
4.	Enexis	Postbus 856 5201 AW 's Hertogenbosch

### 1 Provincie Drenthe

- 1 A. In de reactie van Gedeputeerde Staten wordt aangegeven dat op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen. Indien het plan in overeenstemming met het voorontwerp in procedure wordt gebracht, is er geen reden om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure. Wel wordt gevraagd om duidelijkheid te geven op welke wijze rekening is gehouden met de stedenbouwkundige kenmerken en structuren van hoge cultuurhistorische waarden na 1940 en specifiek voor de bunker.
- 1 B. Wij nemen de reactie van Gedeputeerde Staten ter kennisgeving aan. Waarbij in de toelichting van het bestemmingsplan een nadere toelichting tav stedenbouwkundige kenmerken en structuren van hoge cultuurhistorische waarden na 1940 en specifiek voor de bunker wordt opgenomen.

### 2. Waterschap Vechtstromen

- 2 A Het waterschap heeft in eerste reactie email van 2 november 2018 aangegeven niet te kunnen instemmen met het bestemmingsplan en een negatief advies te geven. In overleg en na het geven van een nadere toelichting op het plan door aanvrager is het waterschap op 20 november 2018 akkoord gegaan.
- 2 B De waterparagraaf in de toelichting wordt aangepast.

## **2. Brandweer Drenthe**

- 3 A Brandweer Drenthe geeft in haar reactie weer dat het onderdeel externe veiligheid goed verwoord is. In de reactie wordt een advies gegeven over het plaatsen van de sprinklers.
- 3 B Wij nemen de reactie van Brandweer Drenthe ter kennisgeving aan met dien verstande dat het advies over de sprinklers niet thuishoort in het bestemmingsplan maar in de beoordeling van het bouwplan.

## **4 Enexis**

- 4 A Enexis geeft in haar reactie weer dat geen rekening is gehouden met het aanwezige trafostation en de 10.000 volt kabel binnen het plangebied.
- 4 B Op 19 september 2018 heeft met Enexis een overleg plaatsgevonden. Een vervolgoverleg staat gepland op 16 januari 2019. Resultaat van het overleg is dat de 10.000 kV kabel uit het plan gebied verwijderd wordt en de trafo verplaatst. De kabel wordt verlegd in westelijke richting buiten het plangebied van het bestemmingsplan Emmen, Centrum Heldenhof. Medio september 2019 is de trafo verplaatst. Als zal conform de gelden wet- en regelgeving verplaatst en verlegd worden.

# **3. Inloopbijeenkomst**

Tijdens de periode van het vooroverleg heeft op 29 oktober 2018 een inloop bijeenkomst plaatsgevonden. Tijdens de bijeenkomst hebben diverse belangstellenden kennisgenomen van het plan. In het kader van de inloop hebben wij twee reacties ontvangen

### Inloopreactie 1:

- 1 A. Betrof een vraag over informatie over de luchtwarmtepomp installatie wat gebruikt gaat worden bij de woningen.
- 1 B. Aanvrager heeft belanghebbende informatie verzonden of de luchtwarmtepomp

### Inloopreactie 2:

- 2 A. Betrof de berkenbomen voor de Suva- flat. Deze geven overlast en zijn te groot.
- 2 B. De genoemde bomen zullen in het kader van dit bestemmingsplan niet worden vervangen.

## **4. Bijlage 1 Bro reacties**

provinciehuis Westerbrink 1, Assen  
postadres Postbus 122, 9400 AC Assen

www.drenthe.nl  
0592 - 36 55 55

Tel. 0592 - 36 55 55  
64983 - 2018

provincie Drenthe

Aan:  
Gemeente Emmen  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN

00000035  
23.NOV 2018 09:29



Assen, 22 november 2018  
Ons kenmerk 201803339-00788981  
Behandeld door  
Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Centrum Heldenhof

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Emmen, Centrum Heldenhof. Het plan voorziet in het herontwikkelen van de voormalige brandweerkazerne aan de Van Schaikweg in Emmen tot een kleinschalige woonbuurt. Het gaat hier om de realisatie van 30 ééngzinswoningen rondom een binnenterrein waar een parkeergelegenheid wordt geboden voor de nieuwe woningen.

#### Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie is het volgende aspect van provinciaal belang:

- Kernkwaliteit cultuurhistorie, archeologie

Het plangebied staat op de Cultuurhistorische Waardenkaart Emmen gekenmerkt als *'herkenbaar houden van de historische en ruimtelijke structuur en samenhang; stedenbouwkundig gebieden en structuren van hoge cultuurhistorische waarde na 1940'*. Wat ons niet duidelijk wordt in dit plan is op welke wijze hiermee rekening is gehouden in het ontwikkelen van deze kleinschalige woonbuurt en specifiek voor de bunker.

Onze provinciaal archeoloog kan zich vinden in het advies van de gemeente Emmen om het uitgevoerde inventariserend veldonderzoek te vervolgen met een archeologisch proefsleuvenonderzoek. Wel adviseren wij de archeologische verwachtingswaarde (waarde – archeologie 3) nog op te nemen in zowel de regels als de verbeelding.

Het plan geeft ons verder geen aanleiding tot op- of aanmerkingen. Als het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht – met als aandachtspunt de beschrijving op de cultuurhistorie en vermelding van de archeologische waarde – mag u ervan uitgaan dat wij geen redenen zien vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. de Vries', written in a cursive style.



---

**Van:**  
**Verzonden:** 2 nov 2018  
**Aan:**  
**CC:**  
**Onderwerp:**  
**Bijlagen:**

Op 2 november '18 heb ik van u het voorontwerp bestemmingsplan Emmen Centrum Heldenhof ontvangen. Met betrekking tot de waterparagraaf heb ik de volgende opmerkingen.

In **paragraaf 3.5.5.1 Riolering** is beschreven dat hemelwater voorlopig wordt afgevoerd naar het gemengde rioolstelsel. De riolering van het plan wordt voorbereid op de aanleg van gescheiden riolering in de toekomst. Tot die tijd wordt hemelwater vermengd met afvalwater en afgevoerd naar de rioolwaterzuivering aan de Dikkewijk en/of via de riooloverstort naar oppervlaktewater. Het is daarom wenselijk om te zorgen dat het hemelwater vertraagd wordt afgevoerd. Hierdoor vermindert de kans op overbelasting van de rioolwaterzuivering en verslechtering van de oppervlaktewaterkwaliteit door overstorten. Er is niet aangegeven op welke wijze rekening wordt gehouden met toename van neerslag door klimaatverandering

In **paragraaf 3.5.4.1 Grondgebruik** wordt gesteld dat er vanwege de afname van het verhardoppervlak geen watercompensatie hoeft plaats te vinden. Dit is erg kort door de bocht. Wanneer het onverharde planoppervlak benut wordt om hemelwater te infiltreren dan zou compensatie niet nodig zijn. Vanwege het verloop in maaiveldhoogte is te verwachten dat zonder maatregelen ook de onverharde oppervlakken snel afstromen naar het gemengde rioolstelsel.

Conclusie: In dit plan worden geen mogelijkheden beschreven en benut voor reductie en vertraging van de afvoer van hemelwater. Ook (on)mogelijkheden voor infiltratie van hemelwater worden niet beschreven en gemotiveerd. De waterparagraaf is onvolledig en niet in lijn met beleid om klimaatbestendig te bouwen. Het waterschap geeft dit voorontwerp een negatief wateradvies en adviseert met klem om bovengenoemde opmerkingen te gebruiken om het plan daarop aan te passen. Indien u daar prijs op stelt ben ik bereid om met u te overleggen welke verbeteringen mogelijk zijn.

Hoogachtend,



T: 088 2203333  
[www.vechtstromen.nl](http://www.vechtstromen.nl)



De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren.

1 niet onnodig uit.

11

14 nov 2018

Mijn bezwaar is niet weggenomen.

Omdat er een gemengd stelsel ligt betekend niet dat bij nieuwbouw geen moeite gedaan hoeft te worden om regenwater in het plangebied te verwerken. Het beleid is schoonhouden, scheiden en dan pas zuiveren. De rioolwaterzuivering is hydraulisch maximaal belast. Dus bij nieuwe plannen mogelijkheden voor infiltratie zo goed mogelijk benutten. Of anders goed motiveren waarom dat niet kan.

Met vriendelijke groet,

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

Vanochtend hebben we telefonisch contact gehad inzake jullie reactie op ons voorontwerp bestemmingsplan voor het nieuwbouwproject Heldenhof te Emmen. In de tekst van het voorontwerp bestemmingsplan wordt gesproken over een gemengd stelsel. Zojuist heb ik contact gehad met onze infra adviseur. Hij geeft aan dat dit niet juist is en dat er al een gemengd stelsel ligt. Ik ga er vanuit dat hiermee het bezwaar weggenomen is.

Met vriendelijke aroet.

**GEVEKE**  
Bouw & Ontwikkeling

<b>Bezoekadres:</b>	<b>Postadres:</b>	Tel: +31 (0)50 533 4777
Machlaan 35	Postbus 19	Fax: +31 (0)50 534 0147
9761 TK Eelde	9750 AA Haren	Web: <a href="http://www.gevekebouwenontwikkeling.nl">www.gevekebouwenontwikkeling.nl</a>

 Zorg voor het milieu. Print dit bericht en eventuele bijlagen niet onnodig uit.

Dit e-mailbericht inclusief eventuele ingesloten bestanden is alleen bedoeld als een snelle vorm van communicatie. Als de inhoud onduidelijk is, gelieve u een en ander na te vragen bij de afzender. Dit e-mailbericht heeft geen gevolg voor enige rechtsverhouding tussen betrokkenen noch bevestigt deze, tenzij er schriftelijke bevestiging per post plaats vindt. Afzender noch Geveke draagt aansprakelijkheid voor de gevolgen van een verminkte weergave c.q. gebrekkige overbrenging van het e-mailbericht. Het e-mailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde; gebruik door derden

**Verzonden:**  
**Aan:**  
**CC:**  
**Onderwerp:**

20 nov 2018

Met onderstaande uitleg worden de wateraspecten voldoende belicht en de keuzes voldoende gemotiveerd. Wanneer de tekst verwerkt wordt in de waterparagraaf van het ontwerp bestemmingsplan, dan heeft waterschap Vechtstromen geen bezwaar tegen dit plan.

Met vriendelijke groet,

20 nov 2018

Zoals aangegeven dient de exacte technische uitwerking van de infra van ons plan nog plaats te vinden. Hierbij doen we ons uiterste best om regenwater binnen het plan op te vangen en te verwerken. Allereerst hebben we bij de opzet van het plan de tuinen geoptimaliseerd ten opzichte van de verharding van het binnenterrein. Daarbij hebben we groenzones ingepast in het binnenterrein waar regenwater zo kan infiltreren in de bodem. Verder hebben we ervoor gekozen om de hwa's van alle bergingen niet aan te sluiten op het riool. Deze wateren af in de groenzones achter de bergingen / in de tuin. Op deze manier wordt het riool ontlast.

Ook hebben we ervoor gekozen om alle verharding op het binnenterrein, afgezien van de weg en de looppaden uit te voeren in half open verharding. Daarbij zorgen we ervoor dat het afschot op bijvoorbeeld de parkeerplaatsen niet te groot is. Op deze manier kan water in de bodem infiltreren. Het afschot van ons totale plangebied is, in tegenstelling tot wat u aangaf, zeer beperkt. De locatie is vroeger ook altijd bebouwd / verhard geweest. Hierdoor wordt voorkomen dat al het water één kant op stroomt, niet infiltreert en uiteindelijk alsnog direct in het riool verdwijnt.

Ik hoop dat u begrijpt dat we, in tegenstelling tot wat nu verwoord is in het voorontwerp bestemmingsplan, bewust stil gestaan hebben bij verwerking van regenwater in het plan. Ik zal ervoor zorgen dat de tekst in het ontwerp bestemmingsplan aangepast wordt. Mocht u nog vragen hebben dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

**GEVEKE**  
Bouw & Ontwikkeling

**Bezoekadres:**  
Machlaan 35  
9761 TK Eelde

**Postadres:**  
Postbus 19  
9750 AA Haren

Tel: +31 (0)50 533 4777  
Fax: +31 (0)50 534 0147  
Web: [www.gevekebouwenontwikkeling.nl](http://www.gevekebouwenontwikkeling.nl)



Gemeente Emmen  
t.a.v. mevrouw  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN

Veiligheidsregio Drenthe  
Postbus 402  
9400 AK ASSEN  
brandweeradvies@vrd.nl  
www.vrd.nl

ons kenmerk  
U182203

uw kenmerk

datum  
30/10/2018

inlichten bij

telefoonnummer

onderwerp  
Vooroverleg bestemmingsplan Emmen, Centrum Heldenhof

Geachte

Op 22 oktober stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

#### De toetsing

In de toelichting van buro stedenbouw is reeds in paragraaf 3.3 goed verwoord hoe de situatie ligt ten opzichte van het aspect externe veiligheid. Daar zijn geen aanvullingen op vanuit VRD zijde.

Ten aanzien van de 4 overige onderstaande aspecten wordt in de bijlage nader op ingegaan.

Inrichting en ontwikkeling		
1.	<i>Bluswatervoorziening</i>	voldoende
2.	<i>Waarschuwings- en alarmeringssysteem</i>	Binnen de dekking van het WAS-stelsel
3.	<i>Bereikbaarheid</i>	Voldoet
4.	<i>Opkomsttijd</i>	aandacht brandveiligheidsmaatregelen

#### Wij adviseren de volgende maatregelen

Gezien het de voormalige brandweerlocatie betreft, zou het de initiatiefnemer sieren als deze woningsprinklers realiseert in de ontwikkeling.

#### Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,  
namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,

Hoofd Risicobeneersing

## **Bijlage 1 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn**

### **Inrichting en ontwikkeling**

#### **1. Bluswatervoorzieningen**

Er zijn voldoende bluswaterpunten in de nabijheid van het plangebied.

#### **2. Waarschuwings- en alarmeringssysteem**

De locatie / plangebied valt binnen de dekking van het Waarschuwingssalarmeringssysteem.

#### **3. Bereikbaarheid**

Bij nieuwe ontwikkelingen dienen de volgende acties ondernomen te worden: **aanvullen**, of Het gebied heeft 2 normale toeritten. Hiermee voldoet het gebied goed aan de uitgangspunten van bereikbaarheid.

#### **4. Aandacht brandveiligheidsmaatregelen**

Wij adviseren u de brandveiligheidsmaatregelen op elkaar af te stemmen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. extra bescherming vluchtwegen
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. goede BHV organisatie, vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes

### **Verantwoording Groepsrisico**

Niet van toepassing.

## Bijlage 2 – Teksten ten behoeve van bestemmingsplan

**Vanuit Veiligheidsregio Drenthe (brandweer) is richting gegeven aan het beoogde veiligheidsniveau van (de gebouwen in) het plangebied van het betreffende bestemmingsplan.**

**Hierbij is getoetst aan:**

- **bestaande regelgeving en normen voor (externe) veiligheid;**
- **bereikbaarheid;**
- **bluswatervoorziening;**
- **dekkingsplan;**
- **alarmsystemen die onderdeel zijn van de veiligheidsketen.**

### **Algemeen**

#### **Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)**

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), dat in oktober 2004 van kracht werd, verplicht het bevoegd gezag de externe veiligheid mee te wegen in het beleid. Het Bevi stelt grenzen aan het risico dat bedrijven mogen veroorzaken voor hun omgeving (het 'plaatsgebonden risico'). Zo moet er tussen risicovolle bedrijven en risicogevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen, scholen) een bepaalde afstand blijven, om mensen in de omgeving te beschermen. Daarnaast gaat het besluit in op de kans op een ramp waarbij een groep mensen betrokken is (het 'groepsrisico'). Voor het groepsrisico geldt dat onderbouwing van het risico plaats dient te vinden als er besluiten genomen moeten worden die vermeld zijn in de artikelen 4 en 5 van het Bevi.

Voor het vaststellen van het besluit dient het bestuur van Veiligheidsregio Drenthe in de gelegenheid gesteld te worden advies uit te brengen over het groepsrisico en de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval. Het Bevi dient te worden toegepast voorafgaande aan de vaststelling van een bestemmingsplan. Beoordeeld dient te worden of voor burgers het minimum beschermingsniveau gehandhaafd wordt. Een nadere concretisering van het besluit is opgenomen in de (ministeriële) "Regeling externe veiligheid inrichtingen" (Revi). Hierin zijn onder andere de LPG-afstanden (Plaatsgebonden Risicocontouren) opgenomen.

#### **Basisnet**

Naast Bevi is per 1 april 2015 ook het Basisnet van kracht geworden. De Wet basisnet, het Bevt, de wijziging van het Besluit vervoer gevaarlijke stoffen, de Regeling basisnet en de Beleidsregel voor de beoordeling van externe veiligheid bij tracébesluiten, zijn gelijktijdig in werking getreden.

In het Basisnet zijn bepaalde zones langs spoor, weg en water vastgelegd (de zogenaamde basisnetafstand), waarbinnen geen nieuwe kwetsbare objecten meer mogen worden gebouwd, gezien de risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Woningen, scholen en zorginstellingen zijn voorbeelden van kwetsbare objecten, maar ook grotere hotels en grotere kantoorgebouwen worden aangemerkt als kwetsbare objecten. Het Basisnet garandeert omwonenden dat het risico niet hoger wordt dan de vastgestelde norm, door grenzen te stellen aan vervoer over en bebouwing langs de infrastructuur.

In het Basisnet wordt onder andere gesproken over:

- veiligheidszones;
- plasbrandaandachtsgebieden (PAG).

Deze begrippen worden hieronder verder toegelicht.

#### **Veiligheidszones**

Een veiligheidszone is de zone – gemeten vanaf het midden van de transportas – waarbinnen het plaatsgebonden risico meer bedraagt dan  $10^{-6}$ . Nieuwbouw van kwetsbare objecten binnen een veiligheidszone is niet toegestaan.

Veiligheidszones Drenthe:

- rijkswegen A28, A32 en A37: geen
- spoorlijn Zwolle–Emmen: geen
- spoorlijn Zwolle–Groningen: varieert van 1 tot 6 meter
- langs de N33: varieert van 15 tot 20 meter

In het kader van de vergunningverlening spelen de veiligheidszones langs het spoor Zwolle–Groningen en langs de N33 zelden een rol, omdat binnen die korte afstand niet snel objecten zullen worden gerealiseerd. Voor plasbrandaandachtsgebieden ligt dat anders.

#### **Plasbrandaandachtsgebieden**

Een plasbrandaandachtsgebied is het gebied waarbinnen voor kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten rekening gehouden moet worden met de gevolgen van incidenten met brandbare vloeistoffen. Plasbranden vormen een bedreiging voor objecten die langs de transportas zijn gebouwd. Brandoverslag naar een gebouw als gevolg van een plasbrand is daarbij een aanwezig risico. Een plasbrandaandachtsgebied bedraagt 30 meter vanaf de rand van de weg of de buitenste spoorrails.

Plasbrandaandachtsgebieden zijn in Drenthe te vinden langs:

- rijksweg A28
- rijksweg N33
- spoorlijn Groningen–Zwolle

#### **Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)**

Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb) zijn op 1 januari 2011 in werking getreden. Het Bevb regelt o.a. welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen. De normstelling is in lijn met het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

#### **Handboek buisleiding in bestemmingsplannen**

VRM heeft het Handboek buisleidingen in bestemmingsplannen gepubliceerd, waarin praktische informatie en voorbeelden staan hoe buisleidingen in bestemmingsplannen opgenomen kunnen worden. Dit handboek dient als handleiding voor teksten in nieuwe bestemmingsplannen.

#### **Hogedrukaardgasleidingen**

Alle gegevens over hogedrukaardgasleidingen binnen de gemeente kunnen op de provinciale risicokaart worden gevonden.

Er worden alleen externe veiligheidsafstanden vastgesteld voor hogedruk aardgasleidingen. Voor leidingen met een ontwerpdruk lager dan 16 bar is geen externe veiligheidsbeleid van kracht.

Volgens het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), van kracht per 1 januari 2011, zijn gemeenten verplicht om bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Daarnaast dient in elk bestemmingsplan ruimte gereserveerd te worden voor onderhoud aan de leiding door een belemmerende strook op te nemen van minimaal 5 meter aan weerszijden van de leiding met een bouwverbod en een aanlegvergunningstelsel. Conform het Bevb dient in de regels rekening gehouden te worden met de belemmerende strook van minimaal 5 meter aan weerszijden van de leiding waarbinnen tevens de PR  $10^{-6}$  gelegen moet zijn.

#### **Wet informatie uitwisseling ondergrondse netten (WION)**

Van belang bij Buisleidingen is ook de Wet informatie uitwisseling ondergrondse netten (WION), ook wel 'Grondroerdersregeling' (afspraken over graven), die per 1 juli 2010 officieel in werking is getreden.

#### **Plaatsgebonden risico**

De plaatsgebonden risicocontouren zijn weergegeven op de plankaart of dienen te worden weergegeven. Hieraan dienen planregels te worden verbonden. Met deze regels worden kwetsbare en/of beperkt kwetsbare objecten binnen de op de plankaart aangegeven plaatsgebonden risicocontouren  $10^{-9}$  per jaar uitgesloten en voldoet het bestemmingsplan aan de normstelling voor plaatsgebonden risicocontouren zoals die zijn opgenomen in het Bevi.

#### **Groepsrisico**

Is of wordt (door een extern bureau of de RUD) een groepsrisico berekend, dan stuurt de aanvrager van het adviesverzoek deze mee aan de VRD. Dit gebruikt de VRD bij het formuleren van te adviseren maatregelen.

## **Gegevens ten behoeve van nadere inrichting en ontwikkeling in het plangebied**

Zodra plannen ontwikkeld worden dient de brandweer in een vroeg stadium bij de plannen betrokken te worden om op basis van het beoogde veiligheidsniveau een advies te kunnen uitbrengen op de inrichting en ontwikkeling van het gebied.

Hiervoor zijn de volgende zaken van belang:

### **1. Bluswatervoorziening**

Voor het bestrijden van een brand is de brandweer afhankelijk van een goede bluswatervoorziening. Conform de Wet op de Veiligheidsregio's moet een gemeente zorgen voor een openbare bluswatervoorziening. Bij locaties waar geen toereikende openbare bluswatervoorziening kan worden aangelegd, zal de eigenaar moeten zorgen voor een doeltreffende niet-openbare bluswatervoorziening in overleg met de brandweer. Vanaf 1 januari 2014 maakt de brandweer in Drenthe gebruik van tankautosputten en tankwagens, aangevuld met vulpunten voor de tankwagens, als primaire bluswatervoorziening.

### **2. Waarschuwings- en alarmeringssysteem**

Op grond van de Wet op de veiligheidsregio's (okt. 2010) is de Veiligheidsregio Drenthe, in geval van calamiteit, verantwoordelijk voor het waarschuwen en alarmeren van de bevolking door middel van het Waarschuwings- en alarmeringssysteem. Als gevolg van deze taak zijn binnen de gemeente sirenes geplaatst op een zodanige wijze dat een optimale dekking gerealiseerd is binnen de gemeente.

#### **Waarschuwings- en Alarmeringssysteem (WAS) verdwijnt per 2020**

De sirenes die elke eerste maandag van de maand precies om 12:00 uur overal in het land loeien als test, verdwijnen per 1 januari 2020.

In de toekomst wordt bij grote rampen alarm geslagen via onder meer calamiteitenzenders, geluidswagens, NL-Alert en sociale media. Het voordeel van deze communicatiemiddelen is dat ze veel gericht kunnen worden ingezet. "Daardoor weten mensen niet alleen wat er aan de hand is, maar ook wat ze op dat moment het beste kunnen doen", aldus het ministerie.

### **3. Bereikbaarheid**

Het is belangrijk dat in geval van calamiteiten hulpverleningsdiensten direct ter plaatse kunnen komen en zonder beperkingen hulp kunnen verlenen. Om die reden dienen alle objecten in het plangebied via twee onafhankelijke wegen bereikbaar te zijn voor de hulpverleningsdiensten.

### **4. Opkomsttijd**

Het dekkingsplan van Veiligheidsregio Drenthe is vastgesteld in december 2013. Hierin staat beschreven dat het brandverloop tegenwoordig zo snel verloopt, dat drie zaken zeer belangrijk zijn om slachtoffers te voorkomen:

1. het voorkomen van brand
2. het ontdekken van brand
3. het vluchten bij brand

Bij het vluchten bij brand heeft men een eigen verantwoordelijkheid of is men aangewezen op een BHV-organisatie. De brandweer heeft in beginsel als taak het houden van een brandscheiding ter voorkoming van branduitbreiding en het beschermen van niet-zelfredzame personen achter die scheiding.

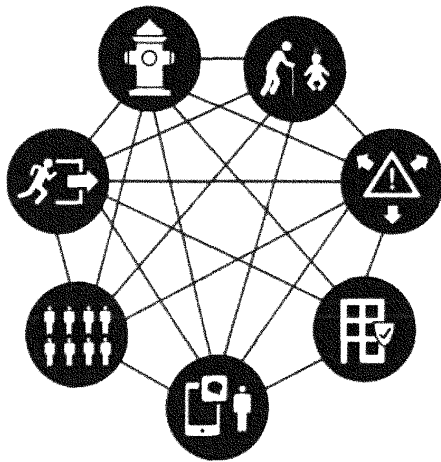


### Verantwoording groepsrisico

Bij een advies van de Veiligheidsregio op de verantwoording van het Groepsrisico, waarover het bevoegd gezag een besluit dient te nemen, neemt de Veiligheidsregio een aantal aspecten in haar beoordeling mee.

Voor een extra toelichting op deze aspecten wordt verwezen naar de volgende website:

<http://www.ontwerpveiligeomgeving.nl/>



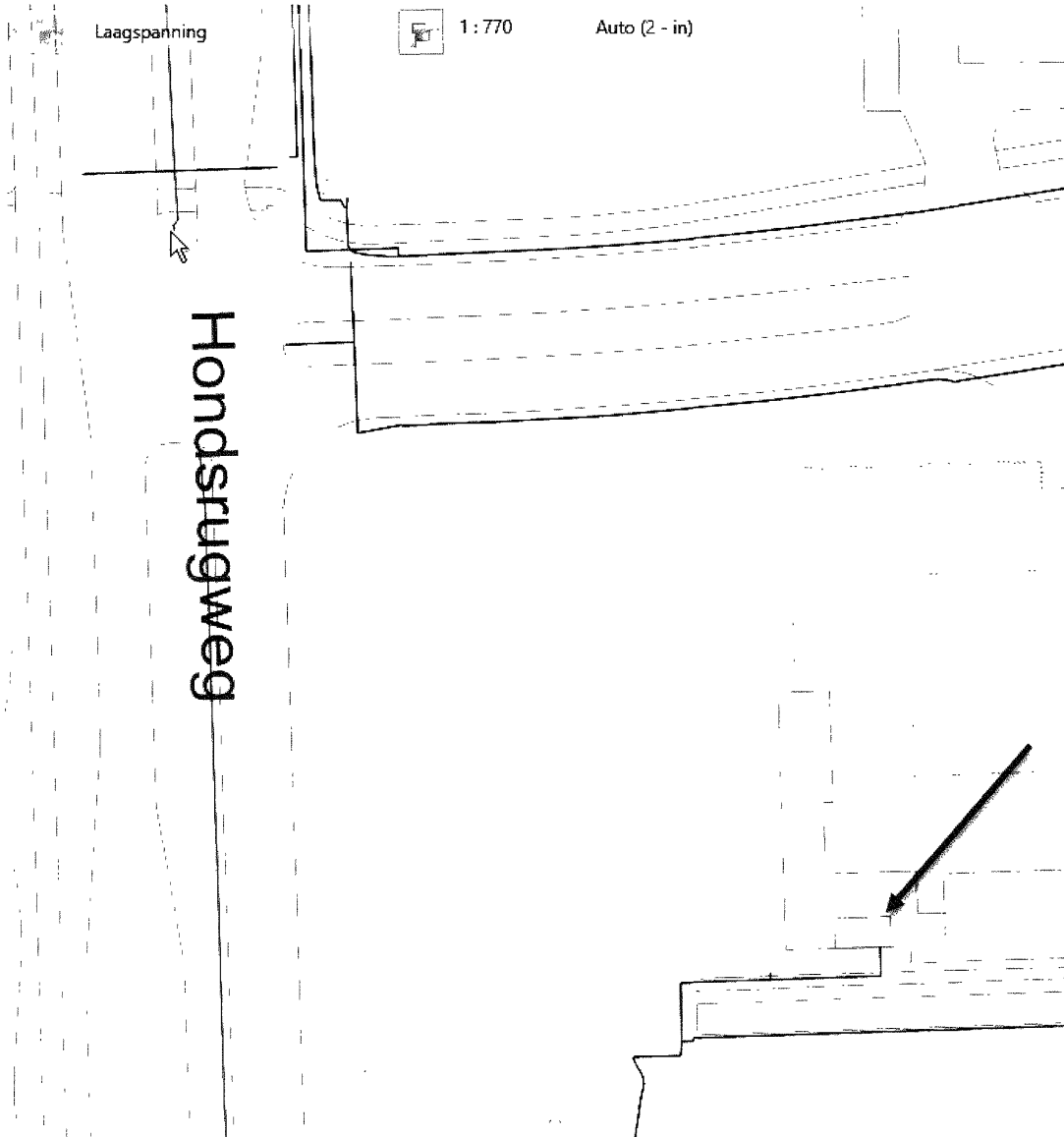
De aspecten waarop beoordeeld kan worden en waar vervolgens maatregelen, ter beperking van het gevaar/risico of effect, voor voorgesteld worden, richten zich op:

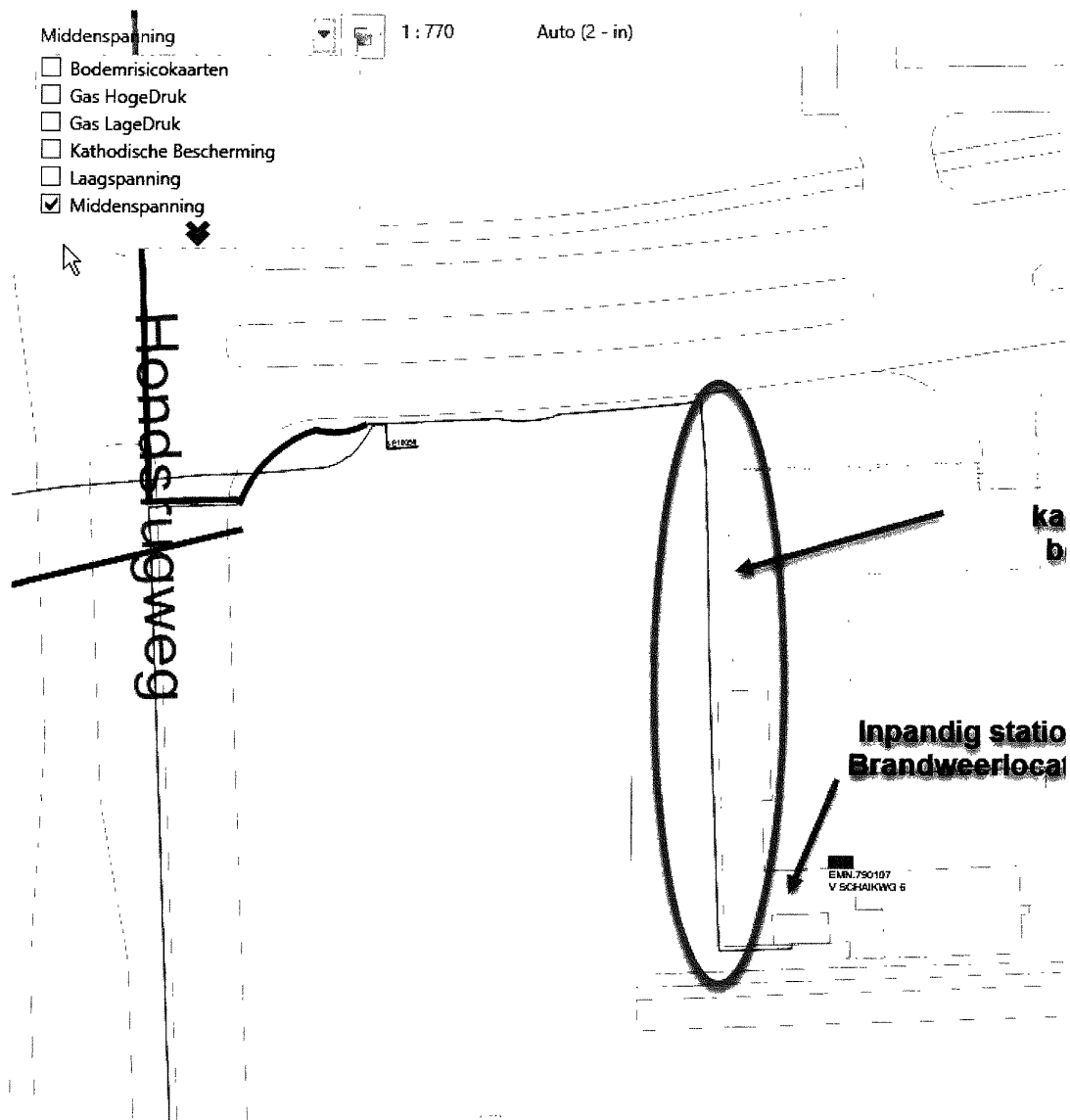
- de Hulpverlening
  - o bereikbaarheid
  - o bestrijdbaarheid
  - o bluswatervoorzieningen
- de Zelfredzaamheid i.c.m. vluchtmogelijkheden en kwetsbare groepen
- Maatregelen ter beperking van het groepsrisico, bijv. verplaatsen bron – beperken populatiedichtheid
- Maatregelen aan het gebouw of aan de bron
- risicocommunicatie

**Van:**  
**Verzonden:**  
**Aan:**  
**Onderw**

Geachte

In het bestemmingplan wordt met geen woord gerept over het inpandige trafostation van de oude brandweerlocatie.

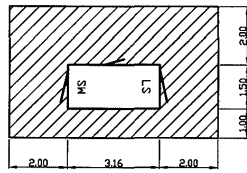




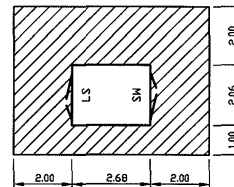
Dit station kan op dit moment niet gemist worden omdat de woonwijk de Klepel op dit station aangesloten is. Er moet een inpassing komen voor dit station in het huidige plan. Kabel moet worden verlegd ivm veiligheid risico's Hierover is overleg met de Gemeente , maar nog geen beslissingen genomen.

Groet,

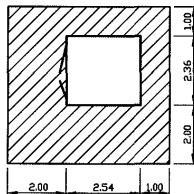
Enexis B.V. (afd. E&A team Drenthe)  
| Enexis | Tweede Bokslootweg 1, 7821 AS Emr



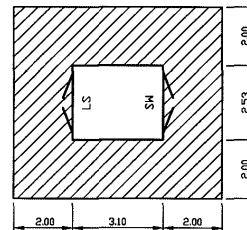
Variant 1 - Diabolo 5H



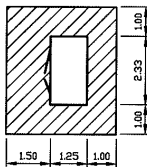
Variant 2 - Diabolo 20H



Variant 3 - Diabolo 30A





Variant 4 - Diabolo 40H



Variant 5 - Linea-kast

Auteursrechten liggen bij Enexis

0		JHE	Typen compactstations		 <b>ENEXIS</b>
2-10-2014		Par.			
0		Wijz.			Tekeningnummer - Discipline
2-10-2014		Datum	Gez.		Typen compactstations-Alg
0		Wijz.	Schaal 1:500		Aantal bladen 1
2-10-2014		Datum	Opn.		Blad nr. 1
0		Wijz.			

**Bijlage 2 inloopreacties**



**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Heldenhof
Datum:	29-10-2018

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

com

**Reactie betreft:**

MW heeft donderdag stukken op.

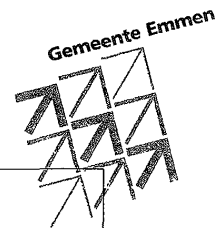
- graag ~~te~~ info over de lucht warmte pomp installatie.

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:
-------	---------------

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam ..... MS13 Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68.....	Handtekening:
---	---------------



**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Heldenhof
Datum:	29-10-2018

**Gegevens indiener**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer	

**Reactie betreft:**

Berkebomen voor de SUVVA-flat / loge zijn te groot en geven enorm veel overlast. Misschien vervangen door kleine exemplaren?
--

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:
-------	---------------

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam ..... Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68.....	Handtekening:
--	---------------

Zienswijze

Gemeente Emmen  
t.a.v. mevrouw M. Snijders  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN

Veiligheidsregio Drenthe  
Postbus 402  
9400 AK ASSEN  
brandweeradvies@vrd.nl  
www.vrd.nl

ons kenmerk  
U191323

uw kenmerk  
zaak 64983-2018

datum  
21 mei 2019

inlichten bij  
Gijs van den Hengel

telefoonnummer  
06-52490041

email  
gijs.vandenghel@vrd.nl

onderwerp

Adviesaanvr. ontwerpbestemmingsplan Emmen, Centrum Heldenhof

Geachte mevrouw Snijders,

Op 12 april stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

### De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

Externe veiligheid		
1.	<i>Bevi-inrichtingen binnen het plangebied</i>	nvt
2.	<i>Bevi-inrichtingen buiten het plangebied</i>	Bevi bedrijven aanwezig
3.	<i>Bevt en route gevaarlijke stoffen</i>	Wel van toepassing
4.	<i>Buisleidingen</i>	Niet aanwezig
5.	<i>Plaatsgebonden risico</i>	Niet van toepassing
6.	<i>Groepsrisico</i>	Niet van toepassing
Overig		
7.	<i>Hoogspanningslijnen</i>	Niet aanwezig
Inrichting en ontwikkeling		
8.	<i>Bluswatervoorziening</i>	voldoende
9.	<i>Waarschuwings- en alarmeringssysteem</i>	Binnen de dekking van het WAS-stelsel
10.	<i>Bereikbaarheid</i>	Voldoet
11.	<i>Opkomsttijd</i>	Aandacht brandveiligheidsmaatregelen
Verantwoording Groepsrisico		
12.	<i>Advies</i>	niet van toepassing

### Wij adviseren de volgende maatregelen

- Het inrichtingsplan qua bereikbaarheid tijdig met de brandweer af te stemmen
- De initiatiefnemer te informeren over woningsprinklers



**Tot slot**

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,  
namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,

Team Risicobeheersing

**Bijlage:**

- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn
- Algemene tekst t.b.v. het bestemmingsplan

## **Bijlage 1 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn**

### **Externe veiligheid**

#### **1. Bevi-inrichtingen binnen het plangebied**

Niet van toepassing

#### **2. Bevi-inrichtingen buiten het plangebied**

Zoals de plantekst reeds weergeeft zijn er inderdaad risicovolle inrichtingen aanwezig. De invloedsgebieden hiervan liggen echter niet over het plangebied.

#### **3. Bevt en route gevaarlijke stoffen**

Ten Oosten van het plangebied voert de spoorlijn waarover gevaarlijke stoffen vervoerd worden in het kader van Externe Veiligheid. De  $10^{-6}$  PR contour ligt **niet** over (beperkt) kwetsbare bestemmingen of geprojecteerd (beperkt) kwetsbare bestemmingen. De norm voor het plaatsgebonden risico wordt **niet** overschreden.

Ten aanzien van weg en water zijn er **geen** relevante risico's die normoverschrijdend zijn.

De in 2007 in de Gemeente Emmen vastgestelde routing gevaarlijke stoffen heeft **geen** invloed op het plangebied.

#### **4. Buisleidingen**

Niet van toepassing

#### **5. Plaatsgebonden risico**

Het plangebied ligt op voldoende afstand van de risicovolle bedrijven waardoor een PR  $10^{-6}$  contour van die inrichtingen geen beperkende invloed heeft op het plangebied.

#### **6. Groepsrisico**

Voor zover bekend ligt er geen invloedsgebied over het plangebied, waardoor een berekening niet noodzakelijk is. Voor de zekerheid kunt u dit bij de RUD nog navragen.

### **Overig**

#### **7. Hoogspanningslijnen**

Niet van toepassing.

### **Inrichting en ontwikkeling**

#### **8. Bluswatervoorzieningen**

Zolang als de brandweer zelf voorziet in het "meenemen" van haar bluswatervoorzieningen en dat er voorzien is in bluswatervulpunten, is deze voorziening op orde.

#### **9. Waarschuwings- en alarmeringssysteem**

De locatie / plangebied valt binnen de dekking van het Waarschuwingssalarmeringssysteem.

#### **10. Bereikbaarheid**

De bereikbaarheid van het plangebied is voldoende.

#### **11. Aandacht brandveiligheidsmaatregelen**

Wij adviseren u de initiatiefnemer te informeren over de brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. risicogerichte bouwadvisering naast de wettelijk voorgeschreven bouwbesluit.
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. goede BHV organisatie, vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes

## **12. Verantwoording Groepsrisico**

Niet van toepassing

## **Bijlage 2 – Teksten ten behoeve van bestemmingsplan**

**Vanuit Veiligheidsregio Drenthe (brandweer) is richting gegeven aan het beoogde veiligheidsniveau van (de gebouwen in) het plangebied van het betreffende bestemmingsplan.**

**Hierbij is getoetst aan:**

- **bestaande regelgeving en normen voor (externe) veiligheid;**
- **bereikbaarheid;**
- **bluswatervoorziening;**
- **dekkingsplan;**
- **alarmsystemen die onderdeel zijn van de veiligheidsketen.**

### **Algemeen**

#### **Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)**

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), dat in oktober 2004 van kracht werd, verplicht het bevoegd gezag de externe veiligheid mee te wegen in het beleid. Het Bevi stelt grenzen aan het risico dat bedrijven mogen veroorzaken voor hun omgeving (het 'plaatsgebonden risico'). Zo moet er tussen risicovolle bedrijven en risicogevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen, scholen) een bepaalde afstand blijven, om mensen in de omgeving te beschermen. Daarnaast gaat het besluit in op de kans op een ramp waarbij een groep mensen betrokken is (het 'groepsrisico'). Voor het groepsrisico geldt dat onderbouwing van het risico plaats dient te vinden als er besluiten genomen moeten worden die vermeld zijn in de artikelen 4 en 5 van het Bevi.

Voor het vaststellen van het besluit dient het bestuur van Veiligheidsregio Drenthe in de gelegenheid gesteld te worden advies uit te brengen over het groepsrisico en de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval. Het Bevi dient te worden toegepast voorafgaande aan de vaststelling van een bestemmingsplan. Beoordeeld dient te worden of voor burgers het minimum beschermingsniveau gehandhaafd wordt. Een nadere concretisering van het besluit is opgenomen in de (ministeriële) "Regeling externe veiligheid inrichtingen" (Revi). Hierin zijn onder andere de LPG-afstanden (Plaatsgebonden Risicocontouren) opgenomen.

#### **Basisnet**

Naast Bevi is per 1 april 2015 ook het Basisnet van kracht geworden. De Wet basisnet, het Bevt, de wijziging van het Besluit vervoer gevaarlijke stoffen, de Regeling basisnet en de Beleidsregel voor de beoordeling van externe veiligheid bij tracébesluiten, zijn gelijktijdig in werking getreden.

In het Basisnet zijn bepaalde zones langs spoor, weg en water vastgelegd (de zogenaamde basisnetafstand), waarbinnen geen nieuwe kwetsbare objecten meer mogen worden gebouwd, gezien de risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Woningen, scholen en zorginstellingen zijn voorbeelden van kwetsbare objecten, maar ook grotere hotels en grotere kantoorgebouwen worden aangemerkt als kwetsbare objecten. Het Basisnet garandeert omwonenden dat het risico niet hoger wordt dan de vastgestelde norm, door grenzen te stellen aan vervoer over en bebouwing langs de infrastructuur.

In het Basisnet wordt onder andere gesproken over:

- veiligheidszones;
- plasbrandaandachtsgebieden (PAG).

Deze begrippen worden hieronder verder toegelicht.

#### **Veiligheidszones**

Een veiligheidszone is de zone – gemeten vanaf het midden van de transportas – waarbinnen het plaatsgebonden risico meer bedraagt dan  $10^{-6}$ . Nieuwbouw van kwetsbare objecten binnen een veiligheidszone is niet toegestaan.

Veiligheidszones Drenthe:

- rijkswegen A28, A32 en A37: geen
- spoorlijn Zwolle–Emmen: geen
- spoorlijn Zwolle–Groningen: varieert van 1 tot 6 meter

- langs de N33: varieert van 15 tot 20 meter

In het kader van de vergunningverlening spelen de veiligheidszones langs het spoor Zwolle–Groningen en langs de N33 zelden een rol, omdat binnen die korte afstand niet snel objecten zullen worden gerealiseerd. Voor plasbrandaandachtsgebieden ligt dat anders.

### **Plasbrandaandachtsgebieden**

Een plasbrandaandachtsgebied is het gebied waarbinnen voor kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten rekening gehouden moet worden met de gevolgen van incidenten met brandbare vloeistoffen. Plasbranden vormen een bedreiging voor objecten die langs de transportas zijn gebouwd. Brandoverslag naar een gebouw als gevolg van een plasbrand is daarbij een aanwezig risico. Een plasbrandaandachtsgebied bedraagt 30 meter vanaf de rand van de weg of de buitenste spoorrails.

Plasbrandaandachtsgebieden zijn in Drenthe te vinden langs:

- rijksweg A28
- rijksweg N33
- spoorlijn Groningen–Zwolle

### **Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)**

Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb) zijn op 1 januari 2011 in werking getreden. Het Bevb regelt o.a. welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen. De normstelling is in lijn met het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

### **Handboek buisleiding in bestemmingsplannen**

VROM heeft het Handboek buisleidingen in bestemmingsplannen gepubliceerd, waarin praktische informatie en voorbeelden staan hoe buisleidingen in bestemmingsplannen opgenomen kunnen worden. Dit handboek dient als handleiding voor teksten in nieuwe bestemmingsplannen.

### **Hogedrukaardgasleidingen**

Alle gegevens over hogedrukaardgasleidingen binnen de gemeente kunnen op de provinciale risicokaart worden gevonden.

Er worden alleen externe veiligheidsafstanden vastgesteld voor hogedruk aardgasleidingen. Voor leidingen met een ontwerpdruk lager dan 16 bar is geen externe veiligheidsbeleid van kracht.

Volgens het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), van kracht per 1 januari 2011, zijn gemeenten verplicht om bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Daarnaast dient in elk bestemmingsplan ruimte gereserveerd te worden voor onderhoud aan de leiding door een belemmerende strook op te nemen van minimaal 5 meter aan weerszijden van de leiding met een bouwverbod en een aanlegvergunningstelsel. Conform het Bevb dient in de regels rekening gehouden te worden met de belemmerende strook van minimaal 5 meter aan weerszijden van de leiding waarbinnen tevens de PR  $10^{-6}$  gelegen moet zijn.

### **Wet informatie uitwisseling ondergrondse netten (WION)**

Van belang bij Buisleidingen is ook de Wet informatie uitwisseling ondergrondse netten (WION), ook wel 'Grondroerdersregeling' (afspraken over graven), die per 1 juli 2010 officieel in werking is getreden.

### **Plaatsgebonden risico**

De plaatsgebonden risicocontouren zijn weergegeven op de plankaart of dienen te worden weergegeven. Hieraan dienen planregels te worden verbonden. Met deze regels worden kwetsbare en/of beperkt kwetsbare objecten binnen de op de plankaart aangegeven plaatsgebonden risicocontouren  $10^{-6}$ / per jaar uitgesloten en voldoet het bestemmingsplan aan de normstelling voor plaatsgebonden risicocontouren zoals die zijn opgenomen in het Bevi.

### **Groepsrisico**

Is of wordt (door een extern bureau of de RUD) een groepsrisico berekend, dan stuurt de aanvrager van het adviesverzoek deze mee aan de VRD. Dit gebruikt de VRD bij het formuleren van te adviseren maatregelen.

### **Mercalli-zones**

De mogelijke effecten van een aardbeving worden op de risicokaart aangegeven volgens de schaal van Mercalli. Deze schaal loopt van I (niet gevoeld) tot XII (catastrofale schade). Bij de sterkte van aardbevingen denkt men meestal aan de schaal van Richter. Die meet echter alleen de ondergrondse kracht van de beving bij de bron, die diep en ver weg kan liggen ('het epicentrum lag bij ...'). De schaal van Mercalli meet de beving op een specifieke plaats.

<b>Sterkte</b>	<b>Uitwerking/Gevolgen</b>
I	Niet gevoeld, slechts door seismometers geregistreerd.
II	Nauwelijks gevoeld, alleen onder gunstige omstandigheden gevoeld.
III	Zwak, door enkele personen gevoeld. Trilling als van voorbijgaand verkeer.
IV	Vrij sterk, door velen gevoeld. Trillingen als van zwaar verkeer. Rammelen van ramen en deuren.
V	Sterk, algemeen gevoeld. Opgehangen voorwerpen slingeren. Slapende mensen worden wakker.
VI	Lichte schade. Schrikreacties. Voorwerpen in huis vallen om. Lichte schade aan minder solide huizen.
VII	Behoorlijke schade. Schade aan veel gebouwen. Schoorstenen breken af. Golven in vijvers. Kerkklokken geven geluid.
VIII	Zware schade. Algehele paniek. Algemene schade aan gebouwen. Zwakke bouwwerken gedeeltelijk vernield.
IX	Verwoestend. Veel gebouwen zwaar beschadigd. Schade aan funderingen. Ondergrondse pijpleidingen breken.
X	Buitengewoon verwoestend en extreme schade. Verwoesting van vele gebouwen. Schade aan dammen en dijken. Grondverplaatsing en scheuren in de aarde.
XI	Catastrofaal. Algemene verwoesting van gebouwen. Rails worden verbogen. Ondergrondse leidingen vernield.
XII	Buitengewoon catastrofaal. Algemene verwoesting. Verandering in het landschap. Scheuren in rotsen. Talloze vernielingen.

### **Gegevens ten behoeve van nadere inrichting en ontwikkeling in het plangebied**

Zodra plannen ontwikkeld worden dient de brandweer in een vroeg stadium bij de plannen betrokken te worden om op basis van het beoogde veiligheidsniveau een advies te kunnen uitbrengen op de inrichting en ontwikkeling van het gebied.

Hiervoor zijn de volgende zaken van belang:

#### **1. Bluswatervoorziening**

Voor het bestrijden van een brand is de brandweer afhankelijk van een goede bluswatervoorziening. Conform de Wet op de Veiligheidsregio's moet een gemeente zorgen voor een openbare bluswatervoorziening. Bij locaties waar geen toereikende openbare bluswatervoorziening kan worden aangelegd, zal de eigenaar moeten zorgen voor een doeltreffende niet-openbare bluswatervoorziening in overleg met de brandweer. Vanaf 1 januari 2014 maakt de brandweer in Drenthe gebruik van tankautospuiten en tankwagens, aangevuld met vulpunten voor de tankwagens, als primaire bluswatervoorziening.

## 2. Waarschuwings- en alarmeringssysteem

Op grond van de Wet op de veiligheidsregio's (okt. 2010) is de Veiligheidsregio Drenthe, in geval van calamiteit, verantwoordelijk voor het waarschuwen en alarmeren van de bevolking door middel van het Waarschuwings- en alarmeringssysteem. Als gevolg van deze taak zijn binnen de gemeente sirenes geplaatst op een zodanige wijze dat een optimale dekking gerealiseerd is binnen de gemeente.

### Waarschuwings- en Alarmeringssysteem (WAS) verdwijnt per 2020

De sirenes die elke eerste maandag van de maand precies om 12:00 uur overal in het land loeien als test, verdwijnen per 1 januari 2020.

In de toekomst wordt bij grote rampen alarm geslagen via onder meer calamiteitenzenders, geluidswagens, NL-Alert en sociale media. Het voordeel van deze communicatiemiddelen is dat ze veel gericht kunnen worden ingezet. "Daardoor weten mensen niet alleen wat er aan de hand is, maar ook wat ze op dat moment het beste kunnen doen", aldus het ministerie.

## 3. Bereikbaarheid

Het is belangrijk dat in geval van calamiteiten hulpverleningsdiensten direct ter plaatse kunnen komen en zonder beperkingen hulp kunnen verlenen. Om die reden dienen alle objecten in het plangebied via twee onafhankelijke wegen bereikbaar te zijn voor de hulpverleningsdiensten.

## 4. Opkomsttijd

Het dekkingsplan van Veiligheidsregio Drenthe is vastgesteld in december 2013. Hierin staat beschreven dat het brandverloop tegenwoordig zo snel verloopt, dat drie zaken zeer belangrijk zijn om slachtoffers te voorkomen:

1. het voorkomen van brand
2. het ontdekken van brand
3. het vluchten bij brand

Bij het vluchten bij brand heeft men een eigen verantwoordelijkheid of is men aangewezen op een BHV-organisatie. De brandweer heeft in beginsel als taak het houden van een brandscheiding ter voorkoming van branduitbreiding en het beschermen van niet-zelfredzame personen achter die scheiding.

## Verantwoording groepsrisico

Bij een advies van de Veiligheidsregio op de verantwoording van het Groepsrisico, waarover het bevoegd gezag een besluit dient te nemen, neemt de Veiligheidsregio een aantal aspecten in haar beoordeling mee.

Voor een extra toelichting op deze aspecten wordt verwezen naar de volgende website:

<http://www.ontwerpveiligeomgeving.nl/>



De aspecten waarop beoordeeld kan worden en waar vervolgens maatregelen, ter beperking van het gevaar/risico of effect, voor voorgesteld worden, richten zich op:

- de Hulpverlening
  - o bereikbaarheid
  - o bestrijdbaarheid
  - o bluswatervoorzieningen
- de Zelfredzaamheid i.c.m. vluchtmogelijkheden en kwetsbare groepen
- Maatregelen ter beperking van het groepsrisico, bijv. verplaatsen bron – beperken populatiedichtheid
- Maatregelen aan het gebouw of aan de bron
- risicocommunicatie