

Besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaai Wet geluidhinder Europaweg 121 + 123 in Nieuw Schoonebeek

Zaak 52259-2018/Z2019-00000398

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende het vaststellen van hogere grenswaarden Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgende van de Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure betreffende het bouwen van 2 woningen aan de Europaweg 121 en 123 in Nieuw Schoonebeek is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van Ingenieursbureau Spreen, Rapport 20181279 van 26 maart 2018 (hierna: akoestisch onderzoek). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszone ten gevolge van het wegverkeer op de Europaweg in Nieuw Schoonebeek.

In het plan is sprake van woningen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de Europaweg voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai van de Wet geluidhinder. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken zijn hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van respectievelijk 51 en 50 dB.

Procedure

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is gevolgd bij de totstandkoming van beide besluiten. Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingekomen.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

De percelen zijn kadastraal bekend als gemeente Emmen (SNB) sectie F nummers 1391 en 1439.

De locaties zijn aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van het besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het bouwen van twee nieuwe woningen aan de Europaweg 121 en 123 in Nieuw Schoonebeek.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De woningen liggen binnen de wettelijke geluidszone van de Europaweg in Nieuw Schoonebeek. Voor de woning aan de Europaweg 121 is een hogere grenswaarde als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder ten gevolge van het wegverkeer op de Europaweg van 51 dB nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken. Voor de woning aan de Europaweg 123 is een hogere grenswaarde nodig van 50 dB.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen. Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afschermdende voorzieningen zijn uit het oogpunt van kosten niet gewenst of uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

Cumulatie verschillende geluidsbronnen

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van geluid veroorzaakt door wegverkeer. Er is daarom geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woningen. Bij de berekening van de geluidwering van de gevels wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaai exclusief de aftrek op grond van artikel 110G van de Wet geluidhinder. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing zoals aangegeven in de ontheffingscriteria van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie is daar sprake van.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken zijn hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Europaweg in Nieuw Schoonebeek nodig van respectievelijk 51 en 50 dB ten behoeve van de nieuw te bouwen woningen aan de Europaweg 121 en 123 in Nieuw Schoonebeek.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Europaweg in Nieuw Schoonebeek vast te stellen van 51 dB betreffende de nieuw te bouwen woning aan de Europaweg 121 en van 50 dB betreffende de nieuw te bouwen woning aan de Europaweg 123 in Nieuw Schoonebeek, kadastraal bekend gemeente Emmen, SNB00 sectie F nummers 1439 en 1391 zoals aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarden in te schrijven in de openbare registers.

6 juni 2019
Burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,



F. Quené, Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

**Bijlage kadastraal overzicht twee woningen aan de Europaweg 121 en 123
in Nieuw Schoonebeek**

