

## **Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder Pannekoekendijk 11 in Erica (woningbouwlocatie tussen 9 en 13)**

Zaak 106345-2018/Z2018-00030693

### **Onderwerp**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgende van de Wet geluidhinder.

### **Aanleiding**

Ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure in verband met de mogelijkheid voor een woningbouwlocatie voor de bouw van maximaal 8 woningen aan de Pannekoekendijk 11 in Erica is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van Ingenieursbureau Spreen, Rapport 20181261-01 van 13 april 2018 (hierna: akoestisch onderzoek). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszone ten gevolge van het wegverkeer op de Pannekoekendijk in Erica.

In het plan is sprake van woningen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de Pannekoekendijk voldoet niet bij alle geplande woningen aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai van de Wet geluidhinder.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is voor 2 woningen een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 52 dB.

### **Procedure**

#### *Algemeen*

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) wordt gevolgd bij de totstandkoming van beide besluiten.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben gelijktijdig vanaf 9 november 2018 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Met betrekking tot het ontwerpbesluit hogere grenswaarde zijn geen zienswijzen ingekomen.

### **Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie**

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie G nummer 12734.

De locatie is aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van het besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

### **Toetsingskader**

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

### **Algemeen**

Het plan heeft betrekking op het bouwen van maximaal 8 woningen aan de Pannekoekendijk 11 in Erica. Het betreft 2 woningen op het westelijk deel van de bouwlocatie en 6 woningen op het oostelijk deel.

## **Overwegingen wegverkeerslawaai**

### *Wet geluidhinder ontheffingsgronden*

De woningen liggen binnen de wettelijke geluidszone van de Pannekoekendijk in Erica. Wat de 6 woningen op het oostelijk deel van de bouwlocatie betreft wordt voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai ten gevolge van de Pannekoekendijk. Wat de 2 woningen op het westelijk deel van de bouwlocatie betreft wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde. Een hogere grenswaarde van 52 dB ten gevolge van het wegverkeer op de Pannekoekendijk als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder is nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen. Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afscherpende voorzieningen zijn uit het oogpunt van kosten niet gewenst of uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

## **Cumulatie verschillende geluidsbronnen**

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van geluid veroorzaakt door wegverkeer. Er is daarom geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen.

## **Bouwbesluit**

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woningen. Bij de berekening van de geluidwering van de gevels wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaai exclusief de aftrek op grond van artikel 110G van de Wet geluidhinder. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

## **Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria**

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het opvullen van een open ruimte zoals aangegeven in de ontheffingscriteria van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie is daar sprake van.

## **Conclusie**

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Pannekoekendijk in Erica nodig van 52 dB ten behoeve van de 2 nieuw te bouwen woningen op het westelijk deel van de bouwlocatie aan de Pannekoekendijk 11 in Erica.

## **Beslissing**

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Pannekoekendijk in Erica vast te stellen van 52 dB betreffende de 2 nieuw te bouwen woningen op het westelijk deel van de bouwlocatie aan de Pannekoekendijk 11 in Erica, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie G nummer 12734 zoals aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

1 oktober 2019

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
namens dezen,



F. Quené, Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

**Bijlage kadastraal overzicht twee woningen westelijk deel bouwlocatie aan de Pannekoekendijk 11 in Erica, kadastraal bekend EMN00 sectie G 12734.**

