

## **Ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Dordrecht, woning Vastenow 24' en ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde**

### *Ontwerpbestemmingsplan*

Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Dordrecht, woning Vastenow 24', vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0114.2017027-B501', vanaf maandag 30 april 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt. Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van een vrijstaande woning aan de Vastenow 24 te Nieuw-Dordrecht (zaak 98307-2017).

### *Ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde*

Burgemeester en wethouders van Emmen zijn van plan om een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van bovengenoemd bestemmingsplan. Het plan is gelegen binnen de bestaande geluidzone van de Vastenow in Nieuw-Dordrecht. Om het gewenste plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 52 dB (zaak-5854-2018).

### *Procedure*

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde liggen vanaf maandag 30 april 2018 gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Op afspraak kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde inzien bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen (op verzoek ook buiten kantooruren).

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde zijn ook digitaal raadpleegbaar via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) ('Nieuw-Dordrecht, woning Vastenow 24' met planid. NL.IMRO.0114.2017027-B501).

### *Zienswijze(n) ontwerpbestemmingsplan*

Binnen de termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk, mondeling of digitaal zijn zienswijze(n) bij de gemeenteraad van Emmen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, onder vermelding van zienswijze zaak 98307-2017 of digitaal indienen via [www.gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze](http://www.gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze).

### *Zienswijze(n) ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde*

Binnen de termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk, mondeling of digitaal zijn zienswijze(n) bij het college van burgemeester en wethouders van Emmen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, onder vermelding van zienswijze zaak 5854-2018 of digitaal indienen via [www.gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze](http://www.gemeente.emmen.nl/producten/zienswijze).

### *Nadere informatie*

Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen tel: 14 0591.

Emmen, 26 april 2018

burgemeester en wethouders van Emmen