

## Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 5.7.1 lid c van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied Emmen', zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan 'Buitengebied Emmen' welk plan op 30 oktober 2014 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het wijzigen van de functie van een grondgebonden agrarisch bedrijf naar wonen voor het perceel Oosterveldsestraat 170 te Emmen;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 5.7.1 lid c van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied Emmen';

dat met ingang van 15 september 2017 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### B E S L U I T E N :

1. Het wijzigingsplan 'Buitengebied Emmen, Emmen, Oosterveldsestraat 170' zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0114.2017023-W701' vast te stellen.
2. Bij het wijzigingsplan 'Buitengebied Emmen, Emmen, Oosterveldsestraat 170' geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 14 november 2017,

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de secretaris, de burgemeester,



I.A.A. Oostmeijer-Oosting



H.F. van Oosterhout