

Nota van beantwoording
behorende bij
bestemmingsplan
Emmen, Achter het Kanaal 9

Op 14 augustus 2017 is het concept ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Achter het Kanaal 9' in vooroverleg gebracht. Het concept ontwerp is toegezonden aan de volgende overlegpartners:

1. Provincie Drenthe
2. Waterschap Vechtstromen
3. Waterleidingmaatschappij Drenthe
4. Veiligheidsregio Drenthe
5. Plaatselijk Belang Noordbarge

Het vooroverleg heeft geleid tot een schriftelijke reactie van:

1. Provincie Drenthe
2. Veiligheidsregio Drenthe
3. Plaatselijk Belang Noordbarge

Plaatselijk Belang Noordbarge heeft gereageerd geen bezwaar te hebben tegen het bestemmingsplan.

Op de reactie van Provincie Drenthe en Veiligheidsregio Drenthe wordt in deze nota inhoudelijk ingegaan.

Leeswijzer:

- A. Reactie/opmerking
- B. Beoordeling
- C. Besluitvorming

Provincie Drenthe

A Grondwaterbeschermingsgebied

De bouw van de woning vindt plaats in een grondwaterbeschermingsgebied. In de regels (artikel 7) vindt geen / onvolledige doorvertaling plaats van het provinciaal beleid voor grondwaterbeschermingsgebieden zoals opgenomen in de Provinciale omgevingsverordening. Dit is eveneens het geval als het gaat om de toelichting en de verbeelding.

B Beoordeling

De regels ter bescherming van een grondwaterbeschermingsgebied zijn reeds in de Provinciale omgevingsverordening opgenomen en hebben al rechtstreekse werking. Indien deze regels ook opgenomen worden in het bestemmingsplan is sprake van een dubbele regeling. Naast een eventuele ontheffing van de provincie zou voor dezelfde activiteit ook vergunning van de gemeente noodzakelijk zijn. Dit treft geen enkel doel. Daarnaast merken we op dat in de Provinciale omgevingsverordening geen dwingende bepaling is opgenomen ten aanzien van het opnemen van bepalingen ten aanzien van grondwaterbeschermingsgebieden.

In artikel 7 van de regels van het bestemmingsplan zijn voorwaarden gesteld aan het gebruik van de gronden ten behoeve van de bescherming van het grondwater. Deze regels zijn overgenomen uit het vigerende bestemmingsplan 'Noordbarge'. Op de verbeelding ontbreekt echter de aanduiding 'milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied'.

Met betrekking tot het strijdig gebruik van gronden en bouwwerken wordt opgemerkt dat het bestemmingsplan de herbouw van een bestaande woning mogelijk maakt. Met de bestemming 'Wonen – Vrijstaand 3' is uitsluitend een woonfunctie toegestaan. Het oprichten van inrichtingen (bedrijfsmatig gebruik) of andere functies als genoemd in de Provinciale omgevingsverordening zijn in strijd met deze bestemming.

C Besluitvorming

De toelichting van het bestemmingsplan is op bovenstaande aangepast (paragraaf 2.2.2) en op de verbeelding is de aanduiding 'milieuzone – grondwaterbeschermingsgebied' opgenomen.

Veiligheidsregio Drenthe

A Tekstuele opmerking

De locatie valt buiten de dekking van het Waarschuwingssalarmeringsstelsel. Dit is conform de handleiding voor het WAS systeem (HAVOS).

B Beoordeling

In de betreffende paragraaf van de toelichting van het concept ontwerpbestemmingsplan is de tekstuele opmerking niet opgenomen. De opmerking wordt in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen.

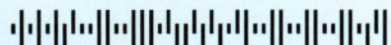
C Besluitvorming

De toelichting van het bestemmingsplan is aangepast (paragraaf 4.3.2).

26422-2017

00000113
14.SEP 2017 14:20

Aan:
Gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN



Assen, 13 september 2017
Ons kenmerk 201702214-00714710
Behandeld door de heer A.J. Anema (0592) 36 54 08
Onderwerp: Bestemmingsplan Emmen Achter het Kanaal 9

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Emmen, Achter het Kanaal 9. Het bestemmingsplan is ten behoeve van de herbouw van een woning waarvoor een aanpassing van het bouwblok noodzakelijk is.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Zorgvuldig ruimte gebruik
- Water (grondwaterbeschermingsgebied)

Advies

Het plan geeft ons aanleiding het volgende op te merken. De bouw van de woning vindt plaats in een grondwaterbeschermingsgebied. In artikel 7 (algemene aanduiding regels) krijgt dit aandacht. Echter hierin vindt geen / onvolledige doorvertaling plaats van ons beleid voor grondwaterbeschermingsgebieden zoals dat is opgenomen in hoofdstuk 7 van de Provinciale omgevingsverordening. Dit is eveneens het geval als het gaat om de Plantoelichting en de Verbeelding. Zo ontbreekt op de Verbeelding een aanduiding grondwaterbeschermingsgebied.

Wij verzoeken u hierin alsnog te voorzien. Voor meer details hoe hieraan specifiek inhoud te geven sturen wij u nog afzonderlijk bij mail nadere informatie. Mocht dit nog vragen bij u oproepen dan kunt u nader contact opnemen met onze medewerker mevrouw G. Brilleman-Brondijk (G.Brilleman-Brondijk@drenthe.nl).

Inzet instrumenten

Als het plan, met als aandachtspunt regelgeving grondwaterbeschermingsgebied, als voorontwerp in procedure wordt gebracht mag u ervan uitgaan dat wij geen reden zien vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tolsma', written over a horizontal line.

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling

Karst Veurink

Van: Ane Anema <A.Anema@drenthe.nl>
Verzonden: vrijdag 15 september 2017 10:07
Aan: Karst Veurink
Onderwerp: FW: reactie op bestemmingsplan Achter het Kanaal 9 Emmen

Dag Karst,

Gs-brief als reactie op plan deze week verzonden.
Hierbij nog de in de brief genoemde mail.
Mocht je hierover vragen hebben dan kun je Gerda Brilleman benaderen.

Mhgr Ane . Anema

Van: Gerda Brilleman
Verzonden: donderdag 7 september 2017 15:45
Aan: Ane Anema
CC: Gerda Brilleman
Onderwerp: reactie op bestemmingsplan Achter het Kanaal 9 Emmen

Beste Ane,

1. Mis in het Document "Toelichting-concept" onder kopje (2.2.2 Provinciale omgevingsverordening Provinciale Staten van Drenthe hebben de Provinciale Omgevingsverordening (POV) vastgesteld. Het plangebied is volgens kaart D1 van de POV gelegen binnen een gebied aangeduid als 'Bestaand Stedelijk Gebied'. De omgevingsverordening geeft geen specifieke bepalingen voor percelen met deze aanduiding.)
een verwijzing naar het grondwaterbeschermingsgebied. Dit gebied is eveneens vastgelegd in de POV. Opmerking: dan toevoegen onder kopje 2.2.2 een verwijzing naar de POV met betrekking tot Grondwaterbeschermingsgebieden. Voor deze gebieden is de provinciale Omgevingsverordening van toepassing. De verordening bevat regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwatervoorziening in bij de verordening aangewezen gebieden.

2. Document "verbeelding-concept" dan ook aanvullen met contouren van grondwaterbeschermingsgebied.

3. Het document "Regels-concept" artikel 7 Algemene aanduidingsregels, 7.1 Milieuzone-grondwaterbeschermingsgebied.

In de aanduidingsregels mis ik de doorvertaling van de POV hoofdstuk 7. Vaak heeft de gemeente specifieke gebruiksregels. Als voorbeeld:

Tot een strijdig gebruik van gronden en bouwwerken met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- a. a. het oprichten van inrichtingen die staan vermeld op een bij de Provinciale Omgevingsverordening 2016 behorende lijst;
- b. b. nieuwe woonhuizen, niet zijnde het vervangen van bestaande woonhuizen;
- c. c. nieuwe infrastructurele werken (wegen, parkeerplaatsen, spoorwegen, buisleidingen en dergelijke);
- d. d. ondergrondse opslag van vloeistoffen, anders dan voor schoon water;
- e. e. opslag van afvalstoffen op of in de bodem;

- f. f. lozing van huishoudelijk afvalwater in de bodem daar waar aansluiting is op riolering;
- g. g. nieuwe begraafplaatsen of terreinen waar verstrooiing plaatsvindt;
- h. h. industriële en grootschalige recreatieve ontwikkelingen;
- i. i. het gebruik van zwarte lijst bestrijdingsmiddelen, compost, zwarte grond, zuiveringslib, reststoffen als meststoffen en bouwstoffen die vallen onder de reikwijdte van het Besluit Bodemkwaliteit
- j. j. nieuwe (grootschalige) ontgroningen;
- k. k. nieuwe delfstoffenwinning;
- l. l. het roeren van de grond dieper dan 2,00 m;
- m. m. het tot stand brengen of handelingen verrichten waardoor direct of indirect warmte of koude aan de bodem wordt onttrokken of toegevoegd.

Om het eea soepel te laten verlopen zou ook het volgende kunnen worden opgenomen:

Artikel 7.1.xxxx Afstemming: Voor deze gebieden is de provinciale Omgevingsverordening van toepassing. De verordening bevat regels ter bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de openbare drinkwatervoorziening in bij de verordening aangewezen gebieden.

Groet,
Gerda

Met vriendelijke groet,

mevr. ir. G.H. (Gerda) Brilleman-Brondijk
Beleidsadviseur grondwaterbescherming
Provincie Drenthe
Team Natuur en Water
Postbus 122
9400 AC Assen

tel: 0592-365281

fax: 0592-365422

email: g.brilleman@drenthe.nl

aanwezig: ma (tot 14:45h), di, do en vr (tot 14:45h)

Linked in profile

Gemeente Emmen
t.a.v. de heer K. Veurink
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Brandweerdistrict ZuidOost
Nijbracht 43a
7821 CB EMMEN
brandweeradvis@vrd.nl
www.vrd.nl

ons kenmerk
U171302

uw kenmerk

datum
24 augustus 2017

inlichten bij
Gijs van den Hengel

telefoonnummer
06-52490041

email
gijs.vandenhengel@vrd.nl

onderwerp

concept ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Achter het Kanaal 9'

Geachte heer Veurink,

Op 14 augustus stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

Externe veiligheid		
1.	<i>Bevi-inrichtingen binnen het plangebied</i>	geen Bevi bedrijven
2.	<i>Bevi-inrichtingen buiten het plangebied</i>	geen Bevi bedrijven
3.	<i>Bevt en route gevaarlijke stoffen</i>	Niet van toepassing
4.	<i>Buisleidingen</i>	Niet aanwezig
5.	<i>Plaatsgebonden risico</i>	Niet van toepassing
6.	<i>Groepsrisico</i>	Niet van toepassing
Overig		
7.	<i>Hoogspanningslijnen</i>	Niet aanwezig
Inrichting en ontwikkeling		
8.	<i>Bluswatervoorziening</i>	voldoende
9.	<i>Waarschuwings- en alarmeringssysteem</i>	Buiten de dekking van het WAS-stelsel
10.	<i>Bereikbaarheid</i>	Voldoet, maar ...
11.	<i>Opkomsttijd</i>	Aandacht voor brandveiligheidsmaatregelen
Verantwoording Groepsrisico		
12.	<i>Advies</i>	niet van toepassing

Wij adviseren de volgende maatregelen

- geen

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,



Jan Hendrik Bloem
Hoofd Risicobeheersing

Bijlage:

- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn
- Algemene tekst t.b.v. het bestemmingsplan

Bijlage 1 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

Externe veiligheid

1. Bevi-inrichtingen binnen het plangebied

Nvt.

2. Bevi-inrichtingen buiten het plangebied

nvt.

3. Bevt en route gevaarlijke stoffen

nvt.

4. Buisleidingen

Nvt.

5. Plaatsgebonden risico

Nvt.

6. Groepsrisico

Nvt.

Overig

7. Hoogspanningslijnen

Nvt.

Inrichting en ontwikkeling

8. Bluswatervoorzieningen

Staat goed verwoord in §4.3.2 punt 1.

9. Waarschuwings- en alarmeringssysteem

De locatie valt buiten de dekking van het het Waarschuwingsalarmeringsstelsel. Dit is conform de handleiding voor het WAS systeem (HAVOS).

10. Bereikbaarheid

Staat goed verwoord in §4.3.2 punt 3.

11. Opkomsttijd

Staat goed verwoord in §4.3.2 punt 4

Verantwoording Groepsrisico

12. Advies verantwoording groepsrisico

Nvt.

Bijlage 2 – Teksten ten behoeve van bestemmingsplan

Vanuit Veiligheidsregio Drenthe (brandweer) is richting gegeven aan het beoogde veiligheidsniveau van (de gebouwen in) het plangebied van het betreffende bestemmingsplan.

Hierbij is getoetst aan:

- bestaande regelgeving en normen voor (externe) veiligheid;
- bereikbaarheid;
- bluswatervoorziening;
- dekkingsplan;
- alarmsystemen die onderdeel zijn van de veiligheidsketen.

Algemeen

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), dat in oktober 2004 van kracht werd, verplicht het bevoegd gezag de externe veiligheid mee te wegen in het beleid. Het Bevi stelt grenzen aan het risico dat bedrijven mogen veroorzaken voor hun omgeving (het 'plaatsgebonden risico'). Zo moet er tussen risicovolle bedrijven en risicogevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen, scholen) een bepaalde afstand blijven, om mensen in de omgeving te beschermen. Daarnaast gaat het besluit in op de kans op een ramp waarbij een groep mensen betrokken is (het 'groepsrisico'). Voor het groepsrisico geldt dat onderbouwing van het risico plaats dient te vinden als er besluiten genomen moeten worden die vermeld zijn in de artikelen 4 en 5 van het Bevi.

Voor het vaststellen van het besluit dient het bestuur van Veiligheidsregio Drenthe in de gelegenheid gesteld te worden advies uit te brengen over het groepsrisico en de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval. Het Bevi dient te worden toegepast voorafgaande aan de vaststelling van een bestemmingsplan. Beoordeeld dient te worden of voor burgers het minimum beschermingsniveau gehandhaafd wordt. Een nadere concretisering van het besluit is opgenomen in de (ministeriële) "Regeling externe veiligheid inrichtingen" (Revi). Hierin zijn onder andere de LPG-afstanden (Plaatsgebonden Risicocontouren) opgenomen.

Basisnet

Naast Bevi is per 1 april 2015 ook het Basisnet van kracht geworden. De Wet basisnet, het Bevt, de wijziging van het Besluit vervoer gevaarlijke stoffen, de Regeling basisnet en de Beleidsregel voor de beoordeling van externe veiligheid bij tracébesluiten, zijn gelijktijdig in werking getreden.

In het Basisnet zijn bepaalde zones langs spoor, weg en water vastgelegd (de zogenaamde basisnetafstand), waarbinnen geen nieuwe kwetsbare objecten meer mogen worden gebouwd, gezien de risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Woningen, scholen en zorginstellingen zijn voorbeelden van kwetsbare objecten, maar ook grotere hotels en grotere kantoorgebouwen worden aangemerkt als kwetsbare objecten. Het Basisnet garandeert omwonenden dat het risico niet hoger wordt dan de vastgestelde norm, door grenzen te stellen aan vervoer over en bebouwing langs de infrastructuur.

In het Basisnet wordt onder andere gesproken over:

- veiligheidszones;
- plasbrandaandachtsgebieden (PAG).

Deze begrippen worden hieronder verder toegelicht.

Veiligheidszones

Een veiligheidszone is de zone – gemeten vanaf het midden van de transportas – waarbinnen het plaatsgebonden risico meer bedraagt dan 10^{-6} . Nieuwbouw van kwetsbare objecten binnen een veiligheidszone is niet toegestaan.

Veiligheidszones Drenthe:

- rijkswegen A28, A32 en A37: geen
- spoorlijn Zwolle–Emmen: geen

- spoorlijn Zwolle–Groningen: varieert van 1 tot 6 meter
- langs de N33: varieert van 15 tot 20 meter

In het kader van de vergunningverlening spelen de veiligheidszones langs het spoor Zwolle–Groningen en langs de N33 zelden een rol, omdat binnen die korte afstand niet snel objecten zullen worden gerealiseerd. Voor plasbrandaandachtsgebieden ligt dat anders.

Plasbrandaandachtsgebieden

Een plasbrandaandachtsgebied is het gebied waarbinnen voor kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten rekening gehouden moet worden met de gevolgen van incidenten met brandbare vloeistoffen. Plasbranden vormen een bedreiging voor objecten die langs de transportas zijn gebouwd. Brandoverslag naar een gebouw als gevolg van een plasbrand is daarbij een aanwezig risico. Een plasbrandaandachtsgebied bedraagt 30 meter vanaf de rand van de weg of de buitenste spoorrails.

Plasbrandaandachtsgebieden zijn in Drenthe te vinden langs:

- rijksweg A28
- rijksweg N33
- spoorlijn Groningen–Zwolle

Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb)

Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb) zijn op 1 januari 2011 in werking getreden. Het Bevb regelt o.a. welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen. De normstelling is in lijn met het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi).

Handboek buisleiding in bestemmingsplannen

VRM heeft het Handboek buisleidingen in bestemmingsplannen gepubliceerd, waarin praktische informatie en voorbeelden staan hoe buisleidingen in bestemmingsplannen opgenomen kunnen worden. Dit handboek dient als handleiding voor teksten in nieuwe bestemmingsplannen.

Hogedrukaardgasleidingen

Alle gegevens over hogedrukaardgasleidingen binnen de gemeente kunnen op de provinciale risicokaart worden gevonden.

Er worden alleen externe veiligheidsafstanden vastgesteld voor hogedruk aardgasleidingen. Voor leidingen met een ontwerpdruk lager dan 16 bar is geen externe veiligheidsbeleid van kracht.

Volgens het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), van kracht per 1 januari 2011, zijn gemeenten verplicht om bij het opstellen van bestemmingsplannen rekening te houden met het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Daarnaast dient in elk bestemmingsplan ruimte gereserveerd te worden voor onderhoud aan de leiding door een belemmerende strook op te nemen van minimaal 5 meter aan weerszijden van de leiding met een bouwverbod en een aanlegvergunningstelsel. Conform het Bevb dient in de regels rekening gehouden te worden met de belemmerende strook van minimaal 5 meter aan weerszijden van de leiding waarbinnen tevens de PR 10^{-6} gelegen moet zijn.

Wet informatie uitwisseling ondergrondse netten (WION)

Van belang bij Buisleidingen is ook de Wet informatie uitwisseling ondergrondse netten (WION), ook wel 'Grondroedersregeling' (afspraken over graven), die per 1 juli 2010 officieel in werking is getreden.

Plaatsgebonden risico

De plaatsgebonden risicocontouren zijn weergegeven op de plankaart of dienen te worden weergegeven. Hieraan dienen planregels te worden verbonden. Met deze regels worden kwetsbare en/of beperkt kwetsbare objecten binnen de op de plankaart aangegeven plaatsgebonden risicocontouren 10^{-6} / per jaar uitgesloten en voldoet het bestemmingsplan aan de normstelling voor plaatsgebonden risicocontouren zoals die zijn opgenomen in het Bevi.

Groepsrisico

Is of wordt (door een extern bureau of de RUD) een groepsrisico berekend, dan stuurt de aanvrager van het adviesverzoek deze mee aan de VRD. Dit gebruikt de VRD bij het formuleren van te adviseren maatregelen.

Gegevens ten behoeve van nadere inrichting en ontwikkeling in het plangebied

Zodra plannen ontwikkeld worden dient de brandweer in een vroeg stadium bij de plannen betrokken te worden om op basis van het beoogde veiligheidsniveau een advies te kunnen uitbrengen op de inrichting en ontwikkeling van het gebied.

Hiervoor zijn de volgende zaken van belang:

1. Bluswatervoorziening

Voor het bestrijden van een brand is de brandweer afhankelijk van een goede bluswatervoorziening. Conform de Wet op de Veiligheidsregio's moet een gemeente zorgen voor een openbare bluswatervoorziening. Bij locaties waar geen toereikende openbare bluswatervoorziening kan worden aangelegd, zal de eigenaar moeten zorgen voor een doeltreffende niet-openbare bluswatervoorziening in overleg met de brandweer. Vanaf 1 januari 2014 maakt de brandweer in Drenthe gebruik van tankautospuitten en tankwagens, aangevuld met vulpunten voor de tankwagens, als primaire bluswatervoorziening.

2. Waarschuwings- en alarmeringssysteem

Op grond van de Wet op de veiligheidsregio's (okt. 2010) is de Veiligheidsregio Drenthe, in geval van calamiteit, verantwoordelijk voor het waarschuwen en alarmeren van de bevolking door middel van het Waarschuwings- en alarmeringssysteem. Als gevolg van deze taak zijn binnen de gemeente sirenes geplaatst op een zodanige wijze dat een optimale dekking gerealiseerd is binnen de gemeente.

Waarschuwings- en Alarmeringssysteem (WAS) verdwijnt per 2020

De sirenes die elke eerste maandag van de maand precies om 12:00 uur overal in het land loeien als test, verdwijnen per 1 januari 2020.

In de toekomst wordt bij grote rampen alarm geslagen via onder meer calamiteitenzenders, geluidswagens, NL-Alert en sociale media. Het voordeel van deze communicatiemiddelen is dat ze veel gericht kunnen worden ingezet. "Daardoor weten mensen niet alleen wat er aan de hand is, maar ook wat ze op dat moment het beste kunnen doen", aldus het ministerie.

3. Bereikbaarheid

Het is belangrijk dat in geval van calamiteiten hulpverleningsdiensten direct ter plaatse kunnen komen en zonder beperkingen hulp kunnen verlenen. Om die reden dienen alle objecten in het plangebied via twee onafhankelijke wegen bereikbaar te zijn voor de hulpverleningsdiensten.

4. Opkomsttijd

Het dekkingsplan van Veiligheidsregio Drenthe is vastgesteld in december 2013. Hierin staat beschreven dat het brandverloop tegenwoordig zo snel verloopt, dat drie zaken zeer belangrijk zijn om slachtoffers te voorkomen:

1. het voorkomen van brand
2. het ontdekken van brand
3. het vluchten bij brand

Bij het vluchten bij brand heeft men een eigen verantwoordelijkheid of is men aangewezen op een BHV-organisatie. De brandweer heeft in beginsel als taak het houden van een brandscheiding ter voorkoming van branduitbreiding en het beschermen van niet-zelfredzame personen achter die scheiding.

Verantwoording groepsrisico

Bij een advies van de Veiligheidsregio op de verantwoording van het Groepsrisico, waarover het bevoegd gezag een besluit dient te nemen, neemt de Veiligheidsregio een aantal aspecten in haar beoordeling mee.

Voor een extra toelichting op deze aspecten wordt verwezen naar de volgende website:

<http://www.ontwerpveiligeomgeving.nl/>



De aspecten waarop beoordeeld kan worden en waar vervolgens maatregelen, ter beperking van het gevaar/risico of effect, voor voorgesteld worden, richten zich op:

- de Hulpverlening
 - o bereikbaarheid
 - o bestrijdbaarheid
 - o bluswatervoorzieningen
- de Zelfredzaamheid i.c.m. vluchtmogelijkheden en kwetsbare groepen
- Maatregelen ter beperking van het groepsrisico, bijv. verplaatsen bron – beperken populatiedichtheid
- Maatregelen aan het gebouw of aan de bron
- risicocommunicatie

Karst Veurink

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 29 augustus 2017 16:18
Aan: Karst Veurink
CC: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Toezending concept ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Achter het Kanaal 9'

Geachte heer Karst Veurink,

Hartelijk dank voor het toezenden aan ons, als bestuur van de EOP Plaatselijk Belang Noordbarge.

Wij hebben nog even het artikel erbij gezocht:

Artikel 3.1.1

1

Het bestuursorgaan dat belast is met de voorbereiding van een bestemmingsplan pleegt daarbij overleg met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Artikel 3:6 van de Algemene wet bestuursrecht is van overeenkomstige toepassing.

2

Gedeputeerde staten onderscheidenlijk Onze Minister kunnen bepalen dat onder bepaalde omstandigheden of in bepaalde gevallen geen overleg is vereist met de diensten van provincie onderscheidenlijk Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening.

Wij hebben de situatie in ogenschouw genomen en besproken in onze bestuursvergadering dd 28 augustus 2017.

Als bestuur hebben wij geen bezwaar tegen de gewijzigde situering van de her te bouwen woning.

Hopelijk u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]
Voorzitter Plaatselijk Belang Noordbarge

Van: Karst Veurink [<mailto:K.Veurink@emmen.nl>]

Verzonden: maandag 14 augustus 2017 9:02

Aan: Undisclosed recipients:

Onderwerp: Toezending concept ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Achter het Kanaal 9'

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening doen wij u hierbij toekomen het concept ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, Achter het Kanaal 9'.

Het bestemmingsplan maakt een gewijzigde situering van de her te bouwen woning op het perceel Achter het Kanaal 9 te Emmen (Noordbarge) mogelijk.

Vanwege de grootte van het concept ontwerpbestemmingsplan kunt u het plan downloaden via de volgende link:
<https://wettransfer.com/downloads/177bde58db3f76e501fcb590bcd7b1ac20170814065916/8ee08ad6f546400bc78cda5a52ba243820170814065916/c9d8f1>

Uw reactie met betrekking tot het plan zien wij met belangstelling uiterlijk vrijdag 15 september a.s. tegemoet.

Voor vragen kan uiteraard contact opgenomen worden.

Met vriendelijke groet,

Karst Veurink

Senior mdw. (juridisch planologisch)

Gemeente Emmen

Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Infrastructuur

Team Ontwikkeling

Vreding 5

Postbus 30001

7800 RA Emmen

T 14 0591

www.emmen.nl

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Als u niet de bedoelde ontvanger bent, wilt u dan dit bericht en ieder aangehecht databestand verwijderen en de gemeente Emmen hiervan via e-mail op de hoogte stellen.