



Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï Wet geluidhinder Schimmerweg (stadswoningen) Emmen

Zaak 92859-2017/Z2017-00016766

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen inzake het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaaï als bedoeld in artikel 83 e.v. Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure in verband met de bouw van 14 woningen aan de Schimmerweg in Emmen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch rapport van Ingenieursbureau Spreen met projectnummer 20171161 van 28 mei 2017.

Uit het onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszones van de Hondsrugweg, de N381 en de Westennesscherstraat in Emmen.

In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Wat het wegverkeer op de Hondsrugweg betreft wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï in de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting ten gevolge van de overige wegen voldoet aan de voorkeursgrenswaarde en is daarom niet relevant in het kader van onderhavige procedure.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï nodig variërend van 56 dB tot 62 dB.

Procedure

Algemeen

Onderhavig besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure volgens artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie K nummers 1887, 2693, 3071, 3072.

De locatie is aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van het besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het bouwen van 14 woningen namelijk 4 appartementen en 10 rijwoningen aan de Schimmerweg in Emmen.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De woningen liggen binnen de geluidszones van de Hondsrugweg, de N381 en de Westennesscherstraat in Emmen. In het kader van deze procedure is alleen het wegverkeerslawaai vanwege de Hondsrugweg relevant. Het wegverkeerslawaai van de overige wegen voldoet ruimschoots aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Ten gevolge van het wegverkeer van de Hondsrugweg zijn onderstaande hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 83 e.v. van de Wet geluidhinder nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken.

| Geluidsbron | Omschrijving | Hogere waarde |
|------------------------|---|---------------|
| wegverkeer Hondsrugweg | noordoostgevel gebouw 1 (3 woningen) | n.v.t. |
| | noordoostgevel gebouw 2 (4 appartementen) | 56 dB |
| | noordoostgevel gebouw 3 (4 woningen) | 60 dB |
| | noordoostgevel gebouw 4 (3 woningen) | 62 dB |

In de bijlage overzicht gebouw 1, 2, 3 en 4 (stadswoningen Schimmerweg) behorende bij het besluit wordt de ligging en de nummering van de gebouwen aangegeven.

De Wet geluidhinder geeft onder bepaalde voorwaarden ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, mag een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen.

Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afschermdende voorzieningen zijn uit het oogpunt van kosten niet gewenst of uit stedenbouwkundig oogpunt niet inpasbaar.

Cumulatie geluidsbronnen

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van wegverkeer. Er is daarom geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling van de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing zoals aangegeven in de ontheffingscriteria van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaaai wordt voldaan. In deze situatie is dat het geval.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaai van de Hondsrugweg nodig variërend van 56 tot 62 dB betreffende de woningen aan de Schimmerweg in Emmen zoals aangegeven in de bijlage overzicht gebouw 1, 2, 3 en 4 (stadswoningen Schimmerweg).

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen:

B e s l u i t :

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaai van de Hondsrugweg in Emmen vaststellen van:

| Geluidsbron | Omschrijving | Hogere waarde |
|------------------------|---|---------------|
| wegverkeer Hondsrugweg | noordoostgevel gebouw 1 (3 woningen) | n.v.t. |
| | noordoostgevel gebouw 2 (4 appartementen) | 56 dB |
| | noordoostgevel gebouw 3 (4 woningen) | 60 dB |
| | noordoostgevel gebouw 4 (3 woningen) | 62 dB |

betreffende 14 woningen aan de Schimmerweg in Emmen, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie K nummers 1887, 2693, 3071, 3072 zoals aangegeven op de bijlagen behorende bij dit besluit;

2. De vastgestelde hogere grenswaarde inschrijven in de openbare registers.

Emmen, 29 januari 2018

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
namens deze,



F. Quené
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Bijlage overzicht gebouw 1, 2, 3 en 4 (stadswoningen Schimmerweg)



Bijlage kadastraal overzicht (stadswoningen Schimmerweg)

