

## Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 39.2 onder 1 van de regels van het bestemmingsplan 'Schoonebeek', zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan 'Schoonebeek' welk bestemmingsplan op 27 september 2007 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot uitwerking van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het realiseren van maximaal 2 vrijstaande woningen op percelen aan het Kerkeind te Schoonebeek;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 39.2 onder 1 van de regels van het bestemmingsplan 'Schoonebeek';

dat met ingang van 9 december 2016 gedurende 6 weken een ontwerp van het uitwerkingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp uitwerkingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

### BESLUITEN:

1. Het uitwerkingsplan 'Schoonebeek, woning Kerkeind', zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0114.2016011-U701' en 'Ondergrond\_Emmen\_2016\_09.dxf' vast te stellen.
2. Bij het uitwerkingsplan 'Schoonebeek, woning Kerkeind' geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 7 maart 2017,

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de secretaris,

  
I.A.A. Oostmeijer-Oosting

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de loco-burgemeester,

  
B.R. Arends