

Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 17.7.1 lid a van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen", zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen" welk plan op 30 oktober 2014 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het uitbreiden van het grondgebonden agrarisch bedrijf op het perceel Oosterveldsestraat 173 te Emmen;

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot vergroting van het bouwvlak van een grondgebonden agrarisch bedrijf tot maximaal 1,5 hectare;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 17.7.1 lid a van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen";

dat met ingang van 18 maart 2016 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan zienswijzen zijn ingediend;

dat beantwoording van de zienswijzen heeft plaatsgevonden in de "Nota van beantwoording zienswijzen wijzigingsplan Buitengebied Emmen, Emmen, Oosterveldsestraat 173";

dat de beantwoording van de zienswijzen niet heeft geleid tot aanpassing van het ontwerp wijzigingsplan;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T E N:

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen.
2. Het wijzigingsplan "Buitengebied Emmen, Emmen, Oosterveldsestraat 173" zoals vervat in het GML-bestand "NL.IMRO.0114.2015021-W701" en "Ondergrond_Emmen_2015_09.dxf" vast te stellen.
3. Bij het wijzigingsplan "Buitengebied Emmen, Emmen, Oosterveldsestraat 173" geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 4 oktober 2016,

Burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris,

de locoburgemeester,


I.A.A. Oostmeijer-Oosting


B.R. Arends