

**Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai
Wet geluidhinder
Weerdingerstraat 315 e.v. in Emmen (Hondsrugtoren)
Zaak 59357-2016/Z2016-00001226**

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders inzake de vaststelling van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 83 e.v. Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure voor de bouw van een woontoren op de hoek van de Weerdingerstaat en de Hondsrugweg in Emmen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Hondsrugtoren te Emmen' van BügelHajema Adviseurs bv met projectnummer 095455000000 van 19 april 2016.

Uit het onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszones van de Weerdingerstraat /N381 en van de Hondsrugweg/Noordeind in Emmen.

In het plan is sprake van woningen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Er wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarden van 48 dB voor wegverkeerslawaai in de Wet geluidhinder.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van maximaal 63 dB.

Procedure

Algemeen

Onderhavig besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit.

Zienswijze

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van onderhavig besluit hebben gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen. Van die mogelijkheid is gebruik gemaakt. Bij het onderdeel zienswijze worden de ingekomen zienswijzen verder behandeld.

Beroep/Voorlopige voorziening

Het besluit ligt vanaf 18 april 2017 gedurende 6 weken ter inzage. Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Raad van State binnen zes weken vanaf de dag dat het ter inzage is gelegd. Als onverwijlde spoed dit vereist, kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Raad van State.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) K nummers 3074 en 3076.

De locatie is aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij onderhavig besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007. Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen..

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van een woontoren op de hoek van de Weerdingerstraat en de Hondsrugweg in Emmen. Het plan wordt geadresseerd aan de Weerdingerstraat in Emmen.

Per woning wordt het adres Weerdingerstraat vanaf nummer 315 doorgenummerd (315, 316, 317 enz.).

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

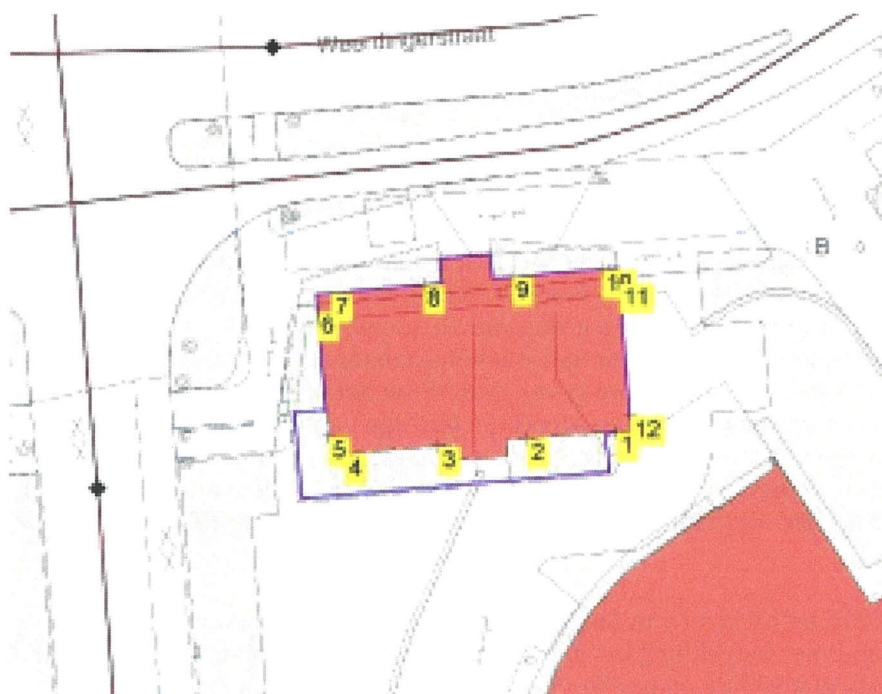
Vanwege de ligging binnen de geluidszones van de Weerdingerstraat/N381 en de Hondsrugweg/Noordeind wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB van de Wet geluidhinder.

Ten gevolge van de Weerdingerstraat/N381 is een hogere grenswaarde van maximaal 63 dB als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken. Ten gevolge van de Hondsrugweg/Noordeind is een hogere grenswaarde van maximaal 60 dB als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken.

In onderstaande tabel wordt de benodigde hogere grenswaarde per verdieping/waarneempunt aangegeven:

wnp	hogere waarde per verdieping tgv N381/Weerdingerstraat																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	56	56	56	56	56	56	55	55	55	55	55	55	54	54	54	54	54
6	60	59	59	59	59	58	58	58	58	57	57	57	57	56	56	56	56
7	63	63	62	62	62	62	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	59
8	62	62	62	62	61	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	59	59
9	62	62	62	61	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	58	58	58
10	62	62	62	62	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	58	58	58
11	58	58	58	58	57	57	57	57	56	56	56	56	55	55	55	55	54
12	56	56	55	55	55	55	54	54	54	54	54	54	53	53	53	53	53

wnp	hogere waarde per verdieping tgv Hondsrugweg/Noordeind																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	53	53	52	52	52	52	52	52	52	52	52	51	51	51	51	51	51
2	51	51	50	49	49	49	49	49	49	--	--	--	--	--	--	--	--
3	57	57	57	56	56	56	56	56	56	56	55	55	55	55	54	54	54
4	57	57	57	56	56	56	56	56	56	55	55	55	55	54	54	53	53
5	60	60	59	59	59	59	59	59	58	58	58	58	57	57	57	56	56
6	60	60	59	59	59	59	59	59	58	58	58	58	57	57	57	56	56
7	55	55	55	55	55	55	55	54	54	54	54	53	53	53	53	53	52
8	55	55	55	55	55	54	54	54	54	54	54	53	53	53	53	53	52



De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. De volgende maatregelen hebben wij overwogen.

Maatregelen aan de bron

Stiller type wegdek

Een bronmaatregel kan het aanbrengen van een stiller type wegdek betreffen. Gelet op de omvang van het project in relatie tot de kosten is deze maatregel niet reëel.

Verkeersmaatregelen

Het toepassen van maatregelen die gericht zijn op het terugbrengen van de te verwachten geluidsbelasting aan de bron door het verleggen van de verkeersstromen behoort niet tot de mogelijkheden. De betreffende wegen maken onderdeel uit van de hoofdstructuur van Emmen.

Conclusie maatregelen aan de bron:

Maatregelen aan de bron bieden geen oplossing.

Maatregelen in de overdrachtssfeer

Plaatsen schermen

Door het plaatsen van een geluidsscherm is het in theorie mogelijk de overdracht van geluid te beperken. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is het echter niet wenselijk dergelijke schermen te plaatsen in onderhavige situatie.

Vergroten afstand

Door het zodanig verplaatsen van het woongebouw dat de afstand ten opzichte van de geluidsbron groter wordt, zal de geluidsbelasting afnemen. Het bouwen van het complex op grotere afstand van de weg is niet mogelijk vanwege de beperkte ruimte van het bouwvlak.

Conclusie maatregelen in de overdrachtssfeer:

Maatregelen in de overdrachtssfeer bieden geen oplossing.

Cumulatie wegverkeerslawaaï

Het plangebied ligt alleen binnen de invloedssfeer van wegverkeer. Er is derhalve geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder..

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï vast te stellen. In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaaï wordt voldaan. In onderhavige situatie wordt slechts in een enkel geval hier aan voldaan. Gezien de ligging ten opzichte van de wegen is het echter niet mogelijk dat voor alle woonsituaties aan dit beleidsstreven wordt voldaan. Wij vinden dit in onderhavige situatie acceptabel.

Zienswijzen

Bij mail van 16 augustus 2016 en bij brief van 16 augustus 2016 hebben xxxxxxxxx een proforma bezwaar ingediend met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan zaak 5034-2016 (moet zijn 2015) en het ontwerpbesluit vaststellen hogere grenswaarde zaak 59357-2016. Gezien de aard van de procedure beschouwen wij de ingediende bezwaren als zienswijzen. Tevens werd verzocht om uitstel van de termijn voor het indienen van de inhoudelijke redenen van het bezwaar. Bij brief van 23 augustus 2016 met kenmerk 16.058060 is gelegenheid geboden tot het aanvullen van de gronden van de zienswijze tot en met 16 september 2016. Bij fax en brief van 15 september 2016 heeft xxxxxxxxxxxx meegedeeld dat afgezien wordt van het inhoudelijk aanvullen van zijn zienswijze op het ontwerp besluit HW en dat cliënt tevens de daarop betrekking hebbende pro forma zienswijze intrekt. Het deel van de zienswijze dat betrekking heeft op onderhavige procedure behoeft daarom geen verdere inhoudelijke behandeling. Het deel van de zienswijze dat betrekking heeft op het ontwerp bestemmingsplan wordt inhoudelijk behandeld in het kader van de bestemmingsplanprocedure. Bij brief van 23 augustus 2016 hebben xxxxxxxxxxxx een zienswijze ingediend met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan zaak 5034 en het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder zaak 59357-2016. De zienswijze is tijdig ingediend en daarom ontvankelijk. De zienswijze bevat echter inhoudelijk geen gronden met betrekking tot het ontwerpbesluit hogere grenswaarde. Verdere inhoudelijke behandeling in het kader van onderhavige procedure is dan ook niet aan de orde. Voor het overige wordt de zienswijze inhoudelijk behandeld in het kader van de bestemmingsplanprocedure.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï nodig van maximaal 63 dB.

Beslissing

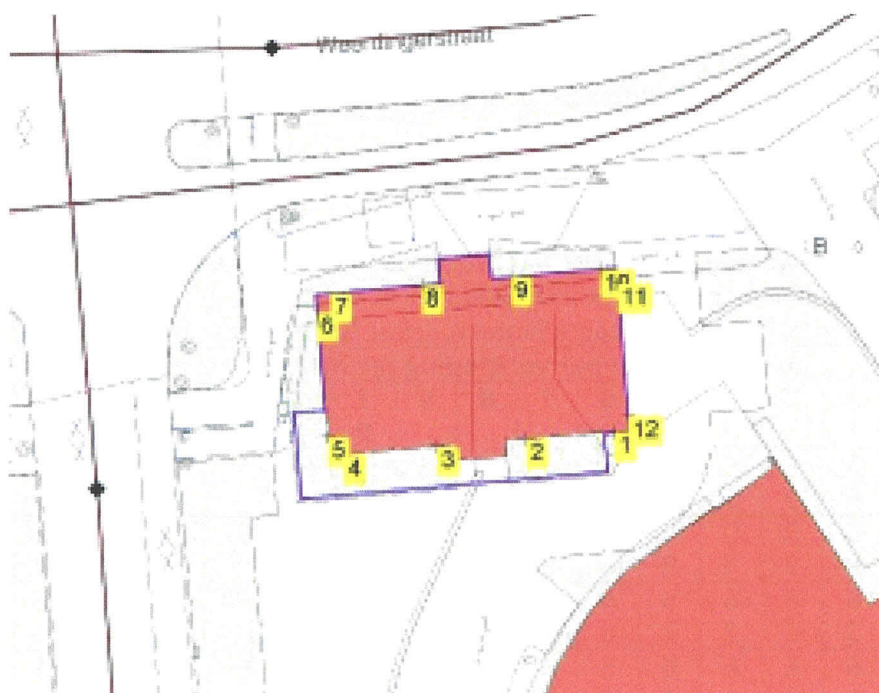
Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen:

besluit:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï vaststellen overeenkomstig onderstaande tabel voor de woontoren gelegen aan de Weerdingerstraat 315 e.v. in Emmen kadastraal bekend gemeente Emmen, sectie K nummers 3074 en 3076;

wn p	hogere waarde per verdieping tgv N381/Weerdingerstraat																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	56	56	56	56	56	56	56	55	55	55	55	54	54	54	54	54	54
6	60	59	59	59	59	58	58	58	58	57	57	57	57	56	56	56	56
7	63	63	62	62	62	62	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	59
8	62	62	62	62	61	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	59	59
9	62	62	62	61	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	58	58	58
10	62	62	62	62	61	61	61	60	60	60	60	59	59	59	58	58	58
11	58	58	58	58	57	57	57	57	56	56	56	56	55	55	55	55	54
12	56	56	55	55	55	55	54	54	54	54	54	54	53	53	53	53	53

wnp	hogere waarde per verdieping tgv Hondsrugweg/Noordeind																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	53	53	52	52	52	52	52	52	52	52	52	51	51	51	51	51	51
2	51	51	50	49	49	49	49	49	49	--	--	--	--	--	--	--	--
3	57	57	57	56	56	56	56	56	56	56	55	55	55	55	54	54	54
4	57	57	57	56	56	56	56	56	56	55	55	55	55	54	54	53	53
5	60	60	59	59	59	59	59	59	58	58	58	58	57	57	57	56	56
6	60	60	59	59	59	59	59	59	58	58	58	58	57	57	57	56	56
7	55	55	55	55	55	55	55	54	54	54	54	54	53	53	53	53	52
8	55	55	55	55	55	54	54	54	54	54	54	54	53	53	53	53	52



2. Ten aanzien van de ingediende zienswijzen te handelen zoals aangegeven in de overweging van dit besluit;
3. De vastgestelde hogere grenswaarde inschrijven in de openbare registers.

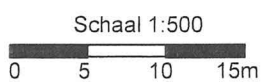
Emmen, 27 MAART 2017
Burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
namens dezen,

F. Quené,
teamleider Vergunningen RUD Drenthe



Rechten voorbehouden. Aan de op deze pagina afgebeelde informatie kunnen geen rechten worden ontleend

bijlage (ontwerp)besluit hogere grenswaarde
Wet geluidhinder Hondsrugtoeren
hoek Weerdingerstraat-Hondsrugweg Emmen
kad. bekend EMNOO K 3074 en 3076



12 Juli 2016

