

Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 18.6.1 onder a en 17.7.1 onder a van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen", zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen" welk bestemmingsplan op 30 mei 2013 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het wijzigen van de functie van een loonbedrijf naar aan grondgebonden agrarisch bedrijf voor het perceel Europaweg 52 te Schoonebeek;

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot de vergroting van het bouwvlak van een grondgebonden agrarisch bedrijf tot maximaal 1,5 ha;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 18.6.1 en 17.7.1 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen";

dat met ingang van 12 november 2014 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan één zienswijze is ingediend;

dat in nader overleg tussen reclamant en aanvrager overeenstemming is bereikt over een aanpassing van het plan, waardoor de zienswijze als ingetrokken kan worden beschouwd;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T E N:

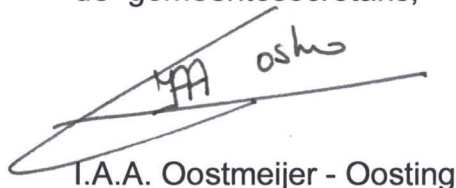
1. Vast te stellen het wijzigingsplan "Buitengebied Emmen, Schoonebeek, Europaweg 52", zoals vervat in het GML-bestand "NL.IMRO.0114.2014030-W701" en "Ondergrond_Emmen_2014_09.dxf".
2. Bij het wijzigingsplan "Buitengebied Emmen, Schoonebeek, Europaweg 52" geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 21-04 '15,

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,



I.A.A. Oostmeijer - Oosting



C. Bijl