

RAPPORT

Milieucategorie Büter Hydraulics

Klant: gemeente Emmen, dhr. F. de Jonge

Referentie: T&PBE8322R001D01

Versie: 02/Finale versie

Datum: 10-8-2016

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Postbus 1132
3800 BC Amersfoort
Netherlands
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Milieucategorie Bûter Hydraulics

Ondertitel:
Referentie: T&PBE8322R001D01
Versie: 02/Finale versie
Datum: 10-8-2016
Projectnaam:
Projectnummer: BE8322
Auteur(s): Ceciel Overgoor / Rein Bruinsma

Opgesteld door: Ceciel Overgoor / Rein Bruinsma

Gecontroleerd door: Rein Bruinsma

Datum/Initialen: 3-8-2016 / RB

Goedgekeurd door: Rein Bruinsma

Datum/Initialen: 3-8-2016 / RB

Classificatie

Projectgerelateerd



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The quality management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001, ISO 14001 and OHSAS 18001.

Inhoud

1	Aanleiding	3
2	Inschaling milieucategorie Búter Hydraulics	3
3	Tekstvoorstel ter aanvulling van het bestemmingsplan	6
3.1	Voorstel plantoelichting	6
3.2	Voorstel planregels	9
3.3	Voorstel vervanging Staat van inrichtingen (bedrijvenlijst, bijlage 1)	9

Bijlagen

Bijlage 1: Resultaten bedrijfsbezoek 21 juli 2016

1 Aanleiding

Büter Hydraulics wil het bedrijf, gelegen aan de Pioniersweg 15 te Emmen, uitbreiden. Voor deze uitbreiding is op 29 oktober 2015 het bestemmingsplan “Emmen, Barger-Oosterveld uitbreiding bedrijventerrein” vastgesteld.

Tegen het bestemmingsplan is beroep ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Afdeling). In de tussenuitspraak van de Afdeling van 1 juni 2016, zaaknr. 201508918/1/R4, heeft de Afdeling aan de raad van de gemeente Emmen opgedragen om binnen 26 weken na verzending van de tussenuitspraak, te motiveren of de bedrijfsactiviteiten van Büter Hydraulics al dan niet onder SBI-2008 code 28 met milieucategorie 4.1 vallen.

In deze notitie wordt de volgende vraag beantwoord:

- In welke categorie, als bedoeld in de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering (2009), moet Büter Hydraulics worden ingeschaald?

In deze notitie wordt tevens een tekst aangeleverd waarmee het bestemmingsplan uit 2015 kan worden aangevuld.

De VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering bevat diverse SBI-codes, waarbij een beschrijving van de bedrijfsactiviteiten en bijbehorende milieucategorie is opgenomen. Deze VNG-uitgave dient als handreiking maar als gevolg van jurisprudentie heeft de publicatie uit 2002 bijna de status van ‘pseudowetgeving’ gekregen waarvan slechts gemotiveerd kon worden afgeweken. Sinds de herziening in 2007 is het uitgangspunt in de handreiking niet meer gemotiveerd afwijken maar gemotiveerd toepassen, met als doel te komen tot maatwerk op lokaal niveau.

Achtergrond Royal HaskoningDHV

Royal HaskoningDHV adviseert over complexe milieuvragen in projecten waarin de ruimtelijke opgave centraal staat. Rein Bruinsma is hoofdauteur van de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering en projectleider van de herziene uitgave 2007 (en de actualisatie in 2009). Rein adviseert over het opstellen en toepassen van milieubeleid en stelt instrumenten op voor het op een optimale wijze betrekken van milieu bij ruimtelijke plannen. De VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering is daar één van, en deze uitgave wordt door praktisch elke gemeente in Nederland gebruikt. Rein beheert de website milieuzonering.info en adviseert met grote regelmaat over de toepassing van de uitgave bij concrete inpassings- en actualisatievragen. Ook geeft Rein cursussen over Bedrijven en milieuzonering.

2 Inschaling milieucategorie Büter Hydraulics

In welke milieucategorie moet Büter Hydraulics worden ingeschaald?

Antwoord

De activiteiten van Büter Hydraulics te Emmen, vallen onder SBI 2008, code 28.12 “Vervaardiging van hydraulische apparatuur” en code 28.14 “Vervaardiging van appendages”. De VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering vat deze activiteiten samen onder de activiteit “Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie” en schaaft deze activiteit in als milieucategorie 4.1. Er kan gemotiveerd van de VNG-uitgave worden afgeweken. Dit kan in dit geval vorm krijgen door het toevoegen van een activiteit aan de Staat van bedrijfsactiviteiten, namelijk vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten, vallend in milieucategorie 3.2.

De milieubelasting van de activiteiten van Büter Hydraulics is overigens vergelijkbaar met die van een milieucategorie 3.1 bedrijf, zoals genoemd in de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering.

Toelichting

Op 21 juli 2016 is het bedrijf bezocht door een adviseur van Royal HaskoningDHV. Tijdens dit bedrijfsbezoek is het volgende geconstateerd.

- In het bedrijf worden hydraulische cilinders geproduceerd.
 - De geproduceerde cilinders worden door andere fabrikanten (op andere locaties) ingebouwd in machines zoals heftrucks, heftafels, landbouwwerktuigen, laadkranen, laadkleppen van vrachtwagens etc.
 - Binnen het bedrijf worden geen volledige machines en apparaten geproduceerd of gerepareerd.
- De bevindingen per gebouw zijn vermeld in bijlage 1.

Onderbouwing SBI-code

De bedrijfsactiviteiten zouden kunnen vallen onder SBI-code 2562 (Algemene metaalbewerking) of SBI-code 259 (Vervaardiging van overige producten van metaal), maar onder deze codes zijn het vervaardigen van hydraulische cilinders / hydraulische apparatuur of de vervaardiging van appendages niet expliciet benoemd. Onder SBI-code 25 is het vervaardigen van machines en apparaten bovendien expliciet uitgesloten.

In code 28.12 en code 28.14 zijn vervaardigen van hydraulische apparatuur en vervaardiging van appendages wel benoemd, onder de hoofdgroep 28: vervaardigen van (overige) machines en apparaten.

In de toelichting bij SBI 2008, code 28.12 is het volgende vermeld: *Vervaardiging van hydraulische apparatuur. Deze klasse omvat: - vervaardiging van pompen en elevatoren voor vloeistoffen, ook indien voorzien van een meettoestel; - vervaardiging van hydraulische apparaten, motoren en krachtmachines.*

In de toelichting bij SBI 2008, code 28.14 is het volgende vermeld: *Vervaardiging van appendages.*

Deze klasse omvat: - vervaardiging van kranen, regelafsluiters, ventielen, inlaatkleppen e.d. voor industrieel gebruik; - vervaardiging van sanitaire kranen; - vervaardiging van kranen voor verwarmingsapparaten.

Code 28.12 en code 28.14 zijn de meest passende SBI codes voor de activiteiten van Büter Hydraulics in Emmen. De VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering vat deze activiteiten samen onder de activiteit: Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie.

Onderbouwing milieucategorie

Het productieoppervlak is groter dan 2000 m². Dit zou betekenen dat sprake is van milieucategorie 4.1 zoals genoemd bij SBI-code 2008, nr. 28: Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie, in de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering (2009). Het thema geluid is veruit maatgevend. Voor de thema's geur, stof en gevaar gelden richtafstanden van 30 meter, conform milieucategorie 2.

In de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering is aan deze milieucategorie een D toegevoegd. De letter D van divers is opgenomen voor activiteiten met een grote variatie in productieprocessen. Deze activiteiten kunnen een grote variatie in milieubelasting vertonen.

De activiteiten van Büter Hydraulics te Emmen wijken af van de standaard activiteiten onder SBI-code 28. Er worden immers geen volledige machines en apparaten geproduceerd, alleen onderdelen voor machines (appendages).

In de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering is de vervaardiging van onderdelen (appendages) niet separaat benoemd. Er kan volgens vaste jurisprudentie gemotiveerd van de VNG-uitgave worden afgeweken.

De bedrijvenlijst bij het vastgestelde bestemmingsplan "Emmen, Barger-Oosterveld uitbreiding bedrijventerrein", bevat verschillende soorten metaalbewerkende bedrijven tot maximaal milieucategorie 3.2. Dit betreft in feite een bredere bestemming dan enkel een maatbestemming gericht op Büter Hydraulics.

Voor deze bedrijven geldt een richtafstand van 100 meter ten opzichte van een rustige woonwijk. Geluid is daarbij het maatgevende aspect. Vanwege de afstand van 50 meter is deze bestemming te ruim omdat het niet zeker is dat de geluidbelasting van al deze metaalbewerkende bedrijven inpasbaar is.

Aanbevolen wordt om deze beperkte bedrijvenlijst gericht op een aantal typen metaalbewerkende bedrijven in milieucategorie 3.2, te vervangen door een gebruikelijke Staat van Bedrijfsactiviteiten voor een bedrijventerrein, en daarbij een nieuwe activiteit toe te voegen. Deze activiteit betreft “machine- en apparatenfabrieken - vervaardiging van onderdelen (appendages)”.

Deze nieuwe activiteit kan worden onderverdeeld in:

- “Vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten” milieucategorie 3.2
- “Vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten”, p.o. < 200 m² milieucategorie 3.1

Deze inschalingen zijn vergelijkbaar met bijvoorbeeld:

- Constructiewerkplaatsen gesloten gebouw resp. constructiewerkplaatsen gesloten gebouw, p.o. < 200 m².
- Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d. resp. smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o.< 200 m².
- Overige metaalbewerkende industrie resp. overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. < 200 m².
- Overige metaalwarenfabrieken n.e.g. resp. overige metaalwarenfabrieken n.e.g., in pandig, p.o. < 200 m².

Bij al deze activiteiten is er sprake van vergelijkbare productieprocessen als bij Bütter Hydraulics, alle met maximaal milieucategorie 3.2. Gelet hierop kan de indeling in milieucategorie 3.2 ook voor de vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines- en apparaten passend worden geacht. Dit wordt ondersteund door de uitkomsten van het geluidonderzoek voor Bütter Hydraulics, waarbij zelfs sprake is van een lagere geluidbelasting, passend bij milieucategorie 3.1 (zie hierna onder akoestisch onderzoek).

N.B. Anders dan bij een machine- en apparatenfabriek wordt niet uitgegaan van het onderscheid in productieoppervlak van kleiner of groter of gelijk aan 2000 m². Het onderscheid van 200 m² is in zijn algemeenheid relevant voor de vergelijkbare productieprocessen als bij Bütter Hydraulics, maar niet relevant voor Bütter Hydraulics, omdat Bütter Hydraulics in Emmen, als geheel groter is dan 2000 m².

In de huidige planregels kunnen vervolgens in algemene zin bedrijven tot maximaal milieucategorie 3.1 worden toegelaten met een richtafstand van minimaal 50 meter, alsmede een bedrijf voor de vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten, als genoemd in de Staat van Bedrijfsactiviteiten onder SBI (2008): 28, tot maximaal milieucategorie 3.2, ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van bedrijf – vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten, voorzover voorkomend in categorie 3.2”

In bestemmingsplanregels dient volgens vaste jurisprudentie altijd een binnenplanse afwijkingsbepaling te worden opgenomen op basis waarvan het bevoegd gezag kan besluiten om de vestiging van een bedrijf dat volgens de planregels niet past in de vastgestelde milieuzonering (onder voorwaarden) alsnog toe te staan. Daarom wordt aanbevolen om een flexibiliteitsbepaling aan de planregels toe te voegen.

Akoestisch onderzoek

Uit het geluidrapport van Peutz BV van 26 augustus 2015, rapportnummer F 20571-3-RA-002, blijkt dat in de situatie na uitbreiding ruimschoots wordt voldaan aan de richtwaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde ter hoogte van reguliere woningen, voor wat betreft de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus. De

dichtstbijzijnde woningen liggen op een afstand van circa 50 meter afstand van de beoogde uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein. Dit is de richtafstand die hoort bij een milieucategorie 3.1 bedrijf tot omgevingstype rustige woonwijk.

Op basis van het de ons ter beschikking staande stukken, waaronder het geluidonderzoek, en het bedrijfsbezoek aan Büter Hydraulics in Emmen, concluderen wij het volgende:

1. De werkelijke milieubelasting van de activiteiten van Büter Hydraulics te Emmen is naar onze mening vergelijkbaar met de milieubelasting van een categorie 3.1 bedrijf, zoals genoemd in de VNG-uitgave "Bedrijven en milieuzonering".
2. De activiteiten van Büter Hydraulics zijn inpasbaar zijn in het plangebied.

3 Tekstvoorstel ter aanvulling van het bestemmingsplan

3.1 Voorstel plantoelichting

Onderstaand een tekstvoorstel ter aanvulling van het bestemmingsplan "Barger-Oosterveld, uitbreiding bedrijventerrein", vastgesteld op 29 oktober 2015.

3.4.2 Bedrijven en milieuzonering

Vanuit milieuhygiënisch oogpunt vergt de bedrijvigheid in het plangebied een goede afstemming met de andere, in de omgeving aanwezige functies. Voor deze afstemming wordt gebruik gemaakt van de richtafstanden van de VNG-uitgave "Bedrijven en milieuzonering" (van maart 2009).

De VNG-uitgave "Bedrijven en milieuzonering" is een hulpmiddel voor milieuzonering in de ruimtelijke planvorming. De VNG-uitgave legt niet vast wat wel en niet is toegestaan. Een gemeente beslist zelf of ze op een bepaalde locatie bedrijven mogelijk wil maken (gemeentelijke beleidsvrijheid). De gemeente dient dit wel op een zorgvuldige wijze af te wegen en te verantwoorden. De gemeente kan gemotiveerd afwijken van de VNG-uitgave "Bedrijven en milieuzonering".

In de VNG-uitgave is vermeld dat de richtafstandenlijst in bijlage 1 een goede basis biedt om een Staat van Bedrijfsactiviteiten samen te stellen. Het is echter niet raadzaam om de lijsten van bijlage 1 ongewijzigd op te nemen in de planvoorschriften.

Milieucategorie Büter Hydraulics

Door Büter Hydraulics worden hydraulische cilinders geproduceerd. De geproduceerde cilinders worden door andere fabrikanten, op andere locaties, ingebouwd in machines zoals heftrucks, heftafels, landbouwwerktuigen, laadkranen, laadkleppen van vrachtwagens etc.

In de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering is de vervaardiging van onderdelen (appendages) niet separaat benoemd. Er kan volgens vaste jurisprudentie gemotiveerd van de VNG-uitgave worden afgeweken.

Het is mogelijk om een nieuwe milieucategorie toe te voegen aan de voorbeeld Staat van Bedrijfsactiviteiten bij een bestemmingsplan, zoals opgenomen in de VNG-uitgave "Bedrijven en milieuzonering". Deze mogelijkheid is eerder toegepast. Dit blijkt bijvoorbeeld uit de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 november 2015, zaaknr. 201504672/1/R2, over bestemmingsplan Bergseweg 6, Vreeland.

Ook in dit plan is aan de Staat van Bedrijfsactiviteiten een activiteit toegevoegd die niet in de VNG-uitgave is genoemd. Deze activiteit betreft “machine- en apparatenfabrieken - vervaardiging van onderdelen (appendages)”.

Deze nieuwe activiteit kan worden onderverdeeld in:

- “Vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten” milieucategorie 3.2
- “Vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten”, p.o. < 200 m² milieucategorie 3.1

Deze inschalingen zijn vergelijkbaar met bijvoorbeeld:

- Constructiewerkplaatsen gesloten gebouw resp. constructiewerkplaatsen gesloten gebouw, p.o. < 200 m².
- Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d. resp. smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o.< 200 m².
- Overige metaalbewerkende industrie resp. overige metaalbewerkende industrie, in pandig, p.o. < 200 m².
- Overige metaalwarenfabrieken n.e.g. resp. overige metaalwarenfabrieken n.e.g., in pandig, p.o. < 200 m².

Bij al deze activiteiten is er sprake van vergelijkbare productieprocessen als bij Bütter Hydraulics, alle met maximaal milieucategorie 3.2. Gelet hierop kan de indeling in milieucategorie 3.2 ook voor de vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten passend worden geacht. Dit wordt ondersteund door de uitkomsten van het geluidonderzoek voor Bütter Hydraulics, waarbij zelfs sprake is van een lagere geluidbelasting, passend bij milieucategorie 3.1 (zie hierna onder akoestisch onderzoek).

N.B. Anders dan bij een machine- en apparatenfabriek wordt niet uitgegaan van het onderscheid in productieoppervlak van kleiner of groter of gelijk aan 2000 m². Het onderscheid van 200 m² is in zijn algemeenheid relevant voor de vergelijkbare productieprocessen als bij Bütter Hydraulics, maar niet relevant voor Bütter Hydraulics, omdat Bütter Hydraulics in Emmen, als geheel groter is dan 2000 m².

Akoestisch onderzoek

De woningen aan de Sint Gerardusstraat liggen op circa 50 meter afstand van de beoogde uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein, waardoor het uitvoeren van akoestisch onderzoek wenselijk is. Overigens is akoestisch onderzoek ook noodzakelijk in het kader van het milieuspoor, omdat de inrichting meldingsplichtig is en valt onder de werking van het Activiteitenbesluit (inrichting type B).

Ten behoeve van de bedrijfsuitbreiding zijn drie verschillende onderzoeken uitgevoerd:

1. Bij het eerste onderzoek werd uitgegaan van de bedrijfsactiviteiten die specifiek bij Bütter Hydraulics mogelijk worden gemaakt. Dit onderzoek is geschikt voor de aanvraag van een omgevingsvergunning.
2. Bij het tweede onderzoek werd uitgegaan van de eerder aangehouden maximale mogelijkheden van het bestemmingsplan: de realisatie van alle activiteiten uit milieucategorie 3.2 ter plaatse van de gehele bedrijfsbestemming.
3. Het derde akoestisch onderzoek kan worden gezien als een nadere uitwerking van het eerste onderzoek. Het derde akoestische onderzoek ligt ten grondslag aan de vaststelling van het bestemmingsplan. Het onderzoek is opgenomen in Bijlage 5 Akoestisch onderzoek.

Doel van het akoestisch onderzoek

Doel van het akoestisch onderzoek is om aan te tonen wat de geluidsbelasting is van de maximale mogelijkheden van het bestemmingsplan. Daarnaast is gekeken naar de geluidsbelasting in de huidige situatie, de geluidsbelasting in de toekomst in het geval Bütter Hydraulics opnieuw wordt uitgebreid (fase 2) en de geluidsbelasting na het treffen van geluidsreducerende maatregelen.

Normstelling

Ter plaatse van woningen wordt getoetst aan een geluidsnorm van 45 dB(A). Deze norm is gebruikelijk als referentiewaarde voor een rustige woonwijk.

Uit de VNG-uitgave Bedrijven en milieuzonering blijkt dat bij de volgende geluidbelastingen (etmaalwaarde) op de richtafstand, het bedrijf inpasbaar is:

- 45 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;
- 65 dB(A) maximaal (piekgeluiden);
- 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking.

Overigens is de gehanteerde norm strenger dan de norm die geldt vanuit het Activiteitenbesluit. Op grond van dit besluit geldt namelijk een etmaalwaarde van 50 dB(A).

Resultaten

Op basis van het akoestisch onderzoek worden de volgende conclusies getrokken:

- In de situatie na uitbreiding wordt ruimschoots voor beide fasen en beschouwde varianten aan de toetswaarde van 45 dB(A)-etmaalwaarde ter hoogte van reguliere woningen voldaan;
- De maximale geluidsniveaus na uitbreiding voldoen ruimschoots aan de toetswaarde van 65 dB(A);
- Uitbreiding draagt maar zeer beperkt bij aan optredende geluidsniveaus;
- Realisatie van bebouwing aan de oostzijde creëert afscherming en daarmee reductie van de optredende geluidsniveaus ter hoogte van de meest dichtbijgelegen positie;
- Maximale invulling bestemmingsplan leidt niet tot relevante verhoging van de optredende geluidsbelasting;
- Een geluidsscherm met een hoogte van 3 meter verandert niet veel aan de geluidsbelasting, wel voor wat de zichtaspecten en daarmee mogelijk voor de beleving van omwonenden;
- De reductie van de emissie van het aanzuigrooster compressor is een relatief eenvoudige maatregel met effect voor met name de woningen direct achter Büter Hydraulics gelegen;
- Uitbreiding met fase 2 heeft opnieuw een afschermende werking voor de woning direct achter Büter Hydraulics. Het afschermende effect voor de overige woningen is beperkt;
- Het bedrijf voldoet in de huidige én in de toekomstige situatie ruimschoots aan de etmaalwaarde uit het Activiteitenbesluit (50 dB(A)).

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat ter plaatse van woningen in de omgeving sprake blijft van een goed woon- en leefklimaat.

Conclusie

De activiteiten van Büter Hydraulics worden specifiek bestemd door middel van een aanduiding op de verbeelding 'specifieke vorm van bedrijf – vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten, SBI-code (2008): 28, milieucategorie 3.2'.

Tevens is het plangebied bestemd voor bedrijven in de milieucategorieën 1, 2 en 3.1 uit de richtafstandenlijst (Lijst 1 – Activiteiten) bij de VNG uitgave Bedrijven en milieuzonering.

3.2 Voorstel planregels

Artikel 3 Bedrijventerrein

3.1. Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijventerrein' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. bedrijven in de milieucategorieën 1, 2, en 3.1, zoals bedoeld in de bijgevoegde Staat van inrichtingen, bijlage 1, ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3.1';
- b. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten': tevens een bedrijf voor het vervaardigen van onderdelen (appendages) van machines en apparaten, SBI (2008): 28, voorzover voorkomend in categorie 3.2 van de bijgevoegde Staat van inrichtingen, bijlage 1.
- c. detailhandel voor ABC goederen (Auto's, Boten, Caravans) en bijhorende accessoires;
- d. uitgezonderd zijn risicovolle inrichtingen met een plaatsgebonden risicocontour van 10^{-6} / jaar en vuurwerkbedrijven.

met bijbehorende:

- d. andere bouwwerken;
- e. tuin, erven;
- f. fiets- en voetpaden;
- g. toegangswegen in- en uitritten;
- h. parkeervoorzieningen;
- i. groenvoorzieningen;
- j. geluidswerende voorzieningen;
- k. kunstwerken en waterwerken;
- l. nutsvoorzieningen en waterhuishoudkundige voorzieningen.

3.3 Voorstel vervanging Staat van inrichtingen (bedrijvenlijst, bijlage 1)

Algemeen:

- bedrijven in de milieucategorieën 1, 2, en 3.1 uit de richtafstandenlijst (Lijst 1 – Activiteiten) bij de VNG uitgave Bedrijven en milieuzonering.

Specifiek bij vervaardiging van machines en apparaten, SBI (2008); 28:

- “Vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten”
milieucategorie 3.2 (geur 30 m, stof 30 m, geluid 100 m, gevaar 30 m)
- “Vervaardiging van onderdelen (appendages) van machines en apparaten”, p.o. < 200 m²
milieucategorie 3.1 (geur 30 m, stof 30 m, geluid 50 m, gevaar 10 m)

Bijlage 1: Resultaten bedrijfsbezoek 21 juli 2016

Op 21 juli 2016 is het bedrijf bezocht door ing. C.H.T. Overgoor van Royal HaskoningDHV. Tijdens dit bedrijfsbezoek is het volgende geconstateerd.

- In het bedrijf worden hydraulische cilindres geproduceerd.
- De geproduceerde cilindres worden door andere fabrikanten (op andere locaties) ingebouwd in machines zoals heftrucks, heftafels, landbouwwerktuigen, laadkranen, laadkleppen van vrachtwagens etc.
- Binnen het bedrijf worden geen volledige machines en apparaten geproduceerd of gerepareerd.

In de gebouwen worden de volgende activiteiten uitgevoerd:

Gebouw A (opslag en lasafdeling)

In gebouw A is de lasafdeling en opslag van onder meer gereed product gesitueerd. Na de geplande uitbreiding wordt gebouw A uitsluitend gebruikt voor opslag van gereed product en logistiek.

Gebouw B (draaierij en verspaningsafdeling)

In gebouw B worden de basisonderdelen voor de cilinders vervaardigd en worden grondstoffen (metalen buizen) opgeslagen. Metalen buizen worden afgekort en er worden verspanende bewerkingen uitgevoerd. Na de geplande uitbreiding wordt gebouw B gebruikt als draaierij en verspaningsafdeling en vindt geen opslag meer plaats.

Gebouw C (reiniging en spuiterij)

Gebouw C bestaat uit twee gedeeltes, de spuiterij en de reiniging.

In de spuiterij worden de onderdelen (elektrostatisch) gespoten en in de reiniging worden de onderdelen schoongemaakt in reinigingsbaden, voorafgaande aan het spuiten.

Na de geplande uitbreiding wordt gebouw C gebruikt als lasserie.

Gebouw D (montage en opslag).

In gebouw D vindt de montage van de onderdelen plaats tot hydraulische cilinders en opslag van gereed product.

Fase 1 uitbreiding: nieuwe productie- en opslaghal.

In de nieuwe productiehal gaat productie plaatsvinden op een wijze zoals thans gebeurt in gebouw B.

In de opslaghal vindt opslag plaats identiek aan de activiteiten in gebouw D voor wat betreft het opslagdeel. Intern transport vindt plaats met een kraanbaan.

De opslag van grondstoffen als plaatmateriaal of te recyclen restmateriaal op het buitenterrein vindt niet of in geringe mate plaats. De enige activiteiten op het buitenterrein zijn heftruck- en vrachtwagenbewegingen.

Fase 2 uitbreiding: uitbreiding nieuwe opslaghal en productiehal

In fase 2 worden de nieuwe productiehal en opslaghal verder uitgebreid conform de maximale mogelijkheden van het nieuwe bestemmingplan (maximaal bebouwingspercentage van 75%).

De opslag van grondstoffen als plaatmateriaal of te recyclen restmateriaal op het buitenterrein vindt niet plaats. De enige activiteiten op het buitenterrein zijn heftruck- en vrachtwagenbewegingen.

Tijdens het bedrijfsbezoek is geconstateerd dat het productieoppervlak groter is dan 2000 m². Op het buitenterrein vindt geen productie plaats.