



Gemeente Emmen

No.:

28 MRT 2014

Aan:

Gemeente Emmen

Postbus 30001

7800 RA EMMEN



Assen, 27 maart 2014

Ons kenmerk 201400358-00411088

Behandeld door mevrouw K. Blanke (0592) 365897

Onderwerp: bestemmingsplan "Nieuw-Dordrecht, Camping Herenstreek 130"

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht, Camping Herenstreek 130.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- kernkwaliteiten: landschap en aardkundige waarden.

Advies

Het betreft de uitbreiding van een bestaande minicamping naar een volwaardig campingbedrijf. Wij onderschrijven de kansen voor het bedrijf gezien de ligging nabij de vaarverbinding Erica-Ter Apel. Gezien de ligging aan het bos heeft de ontwikkeling geen effect op de aanwezige macrogradiënt. Wij hebben opgemerkt dat de landschappelijke inpassing in overleg met Staatsbosbeheer tot stand is gekomen en hebben hierover verder geen opmerkingen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

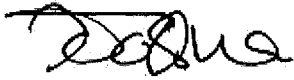
Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw K.E. Blanke, telefoon (0592)365897 of k.blanke@drenthe.nl.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tolsma', written in a cursive style.

mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling