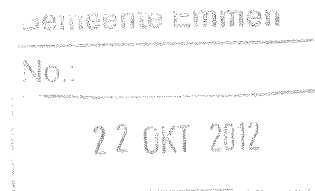




Aan:  
Gemeente Emmen  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN



Roi. OW

Assen, 19 oktober 2012  
Ons kenmerk 201201627-00342075  
Behandeld door mevrouw K.E. Blanke (0592) 365897  
Onderwerp: Bestemmingsplan Emmer-compascuum, verl. tweede groenedijk 22 (melkveehouderij)

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan Emmer-compascuum, Verl. Tweede Groenedijk 22 (melkveehouderij).  
De geplande ontwikkeling bestaat uit een uitbreiding van een melkveehouderij met een nieuwe stal en een 2<sup>e</sup> bedrijfswoning. Het bouwvlak wordt hiermee vergroot van 1,5 tot 2,5 ha.

#### Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- agrarische bedrijvigheid.

#### Advies

Wij zien in het landschappelijk inpassingsplan een doorwerking van de brochure van LTO Noord en de Natuur- en Milieufederatie Drenthe "Boerderijen om trots op te zijn, voorstellen voor schaalvergroting in de melkveehouderij mét ruimtelijke kwaliteit". Ook het voortzetten van de bestaande architectuur zorgt voor consistentie waarbij het donkere materiaalgebruik passend is.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw K.E. Blanke, telefoon (0592) 365897 of [k.blanke@drenthe.nl](mailto:k.blanke@drenthe.nl).

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens dezen,

i.o.



P.J. van Eijk,  
manager Ruimtelijke Ontwikkeling, Milieu en Natuur

