

***Nota van beantwoording***  
behorende bij ontwerp  
***BESTEMMINGSPLAN***  
***Emmen, Bargeres***

## Inhoudsopgave

1.	Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro. ....	3
1.	Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen .....	3
2.	VROM-Inspectie, Directie Uitvoering Regionale afdeling Noord .....	3
3.	KPN .....	3
4.	ProRail.....	3
5.	N.V. Nederlandse Gasunie .....	4
2	Inloopmiddag.....	5

## 1. Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro.

In het kader van het artikel 3.1.1. Bro overleg is het bestemmingsplan "Emmen, Bargeres" naar de wettelijk verplichte en andere door de gemeente erkende overlegpartner verzonden.

In het kader van het overleg hebben wij 5 reacties terug ontvangen van de volgende overlegpartners:

1.	Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen (CARP)	Postbus 122, 9400 AC Assen	dr. P.J. van Eijk
2.	VROM-Inspectie, Directie Uitvoering Regionale afdeling Noord	Postbus 30020, 9700 RM Groningen	H. Nieken
3.	KPN	Postbus 10013, 8000 GA Zwolle	J.A.M. Oosterlaken
4.	ProRail	Postbus 503, 8000 AM Zwolle	S. Willemsen
5.	N.V. Nederlandse Gasunie	Postbus 19, 9700 MA Groningen	E. Fredriks

### 1. Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen

- A In de reactie van Gedeputeerde Staten wordt aangegeven dat op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen. Indien het plan overeenkomstig het voorontwerp in procedure wordt gebracht, is er geen reden om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.
- B Wij nemen de reactie van Gedeputeerde Staten ter kennisgeving aan.

### 2. VROM-Inspectie, Directie Uitvoering Regionale afdeling Noord

- A In de reactie van VROM-Inspectie wordt aangegeven dat in de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders de minister van VROM heeft aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) de gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Het bestemmingsplan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen gelet op de nationale belangen in de RNRB.
- B Wij nemen de reactie van VROM-Inspectie ter kennisgeving aan.

### 3. KPN

- A De vertegenwoordiger van KPN geeft aan dat hij graag de nadere uitwerking van het bestemmingsplan wil bespreken. De volgende punten kunnen onder andere aan de orde komen:
- Het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in berm en open verhardingen;
  - Het handhaven van de bestaande tracés;
  - Het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
  - Het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelpakketten van KPN;
- B In het nieuwe bestemmingsplan worden geen nieuwe ontwikkelingen opgenomen welke invloed kunnen hebben op de bestaande tracés. Daarnaast is het binnen alle bestemmingen in het plangebied mogelijk nutsvoorzieningen aan te brengen. Op deze wijze zijn de aanwezige tracés positief bestemd en wordt een mogelijkheid om nieuwe nutsvoorzieningen aan te leggen gecreëerd.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

### 4. ProRail

- A ProRail geeft in hun reactie aan dat het onderzoek van DHV uit 2006 (genoemd in paragraaf 3.4.2.4) niet geschikt meer is voor het inzichtelijk maken van de risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen per spoor. Voor een dergelijke analyse zal gebruikt gemaakt moeten worden van de bepalingen opgenomen in de "Circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen" (RNVGS) en de vervoerscijfers uit de markverwachting 2007. Daarnaast wordt vermelding

gemaakt van Basisnet spoor dat per 1 juni 2010 is vastgesteld en eind 2012 formeel in wetgeving wordt opgenomen. Gezien Basisnet nog niet formeel in wetgeving is opgenomen moeten nieuwe plannen nog steeds getoetst worden op basis van de marktverwachting 2007. Basisnet kan wel als onderbouwing gebruikt worden maar mag geen leidraad zijn.

- B DHV heeft een nieuw onderzoek verricht waarbij gebruik is gemaakt van de bepalingen opgenomen in de “Circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen” (RNVGS) en de vervoerscijfers uit de marktverwachting 2007. De resultaten zijn in de toelichting verwerkt.
- C Nav de uitkomsten is de tekst in het bestemmingsplan geactualiseerd.

#### **5. N.V. Nederlandse Gasunie**

- A De N.V. Nederlandse Gasunie heeft ten aanzien van de regels de volgende opmerkingen:
  - 1. De Nederlandse Gasunie ziet graag de volgende werkzaamheden als aanlegvergunningsplichtig (inmiddels omgevingsvergunning) toegevoegd:
    - a. het aanbrengen van hoogopgaande en/of diepwortelende beplanting, waaronder bijvoorbeeld riet;
    - b. het indrijven van voorwerpen in de bodem.
  - 2. In het artikel Leiding – Gas lid 6.1 wordt onder g genoemd: erfbeplanting uitgezonderd. Voor erfbeplanting geldt ook, dat deze niet diep mag wortelen. Wij voegen daarom ter informatie een beplantingslijst toe met niet diepwortelende beplanting.
  - 3. Artikel Leiding – Gas lid 6.2 onder a is strijdig met de bepaling van lid 6.1 onder a. Het aanleggen van geluidswallen en taluds brengt namelijk ophoging van de grond mee. Bovendien zal het plaatsen van geluidsschermen mogelijk het indrijven van voorwerpen in de bodem inhouden. Verzocht wordt om lid 6.2 onder a te verwijderen.
- B Het artikel Leiding – Gas is aangepast conform de opmerkingen van de Nederlandse Gasunie.

## **2 Inloopmiddag**

Op 8 september 2010 is voor het bestemmingsplan “Emmen, Bargerres” een inloopmiddag in Wijkcentrum “t Brinkenhoes”, Mantingerbrink 140 te Emmen gehouden. Tijdens deze middag konden de bewoners van de wijk Bargerres kennisnemen van het bestemmingsplan “Emmen, Bargerres” en eventueel op het plan reageren. Diverse belangstellenden hebben het bestemmingsplan bekeken en een aantal bewoners hebben mondeling en/ of schriftelijk gereageerd op het plan.

Er zijn 9 schriftelijke reacties gegeven. Deze reacties zullen in het kort worden weergegeven.

### **1. Inspraakreactie 1**

- A In inspraakreactie 1 wordt aangegeven dat er een tekort aan parkeerruimte is. De suggestie wordt geopperd om een kleine ingreep te doen in het grasveld gelegen voor de percelen Ruinerbrink 112 tot en met 120 waarbij 1,5 meter van het grasveld verwijderd wordt ten behoeve van parkeerruimte.
- B De locatie waar het om gaat heeft in het concept-ontwerpbestemmingsplan de bestemming Groen gekregen. In de bestemming Groen is de mogelijkheid opgenomen om middels een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden oppervlakteverhardingen (parkeervoorzieningen) aan te brengen. Planologisch gezien is het mogelijk om parkeerplaatsen aan te leggen. De gemeente heeft geen concreet plan voor uitbreiding van de parkeerplaatsen. Dit wordt projectgewijs uitgevoerd op verzoek van de door de gemeente erkende overlegpartner (wijkvereniging). Een verzoek tot aanleg van parkeervoorzieningen dienen daarom neergelegd te worden bij de wijkvereniging. De wijkvereniging en gemeente zullen daarna gaan beoordelen of aan het verzoek moet worden voldaan. Het verzoek is doorgegeven aan de wijkvereniging.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

### **2. Inspraakreactie 2**

- A In inspraakreactie 2 wordt gevraagd of er bij de inrichting van het winkelcentrum rekening gehouden kan worden met al bestaande problemen rondom het huidige winkelcentrum:
  - a. De afstand tussen de huizen en de locatie voor het laden en lossen supermarkt Boni
  - b. Parkeerplaatsen die worden gebruikt als trefplaats jeugd (met auto's en motoren) en de overlast van drugsdealers 's avonds.
- B Bovenstaand punt ziet op de herontwikkeling van het winkelcentrum in Bargerres. Deze herontwikkeling bevindt zich nog in de beginfase en is daarom niet meegenomen in de actualisatie van het bestemmingsplan Bargerres. De opmerkingen zijn doorgegeven aan de betreffende afdeling.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

### **3. Inspraakreactie 3**

- A In inspraakreactie 3 wordt verzocht tot aanpassing van het stukje groen/grasveld tegenover de Oringerbrink 52 ten behoeve van parkeerplaatsen waarbij eventueel een boom mag blijven staan. Dit in verband met veiligheid, deze is nu in het geding vanwege de geparkeerde auto's.
- B Bovenstaand punt betreft een aspect met betrekking tot een verkeerskundig probleem hetgeen los staat van de actualisatie van het bestemmingsplan. De locatie waar het om gaat heeft in het concept-ontwerpbestemmingsplan de bestemming Groen gekregen. In de bestemming Groen is de mogelijkheid opgenomen om middels een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden oppervlakteverhardingen (parkeervoorzieningen) aan te brengen. Planologisch gezien is het mogelijk om parkeerplaatsen aan te leggen. De gemeente heeft geen concreet plan voor uitbreiding van de parkeerplaatsen. Dit wordt projectgewijs uitgevoerd op verzoek van de door de gemeente erkende overlegpartner (wijkvereniging). Een verzoek tot aanleg van parkeervoorzieningen dienen daarom neergelegd te worden bij de wijkvereniging. De wijkvereniging en gemeente zullen daarna gaan beoordelen of aan het verzoek moet worden voldaan. Het verzoek is doorgegeven aan de wijkvereniging.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

### **4. Inspraakreactie 4**

- A In inspraakreactie 4 wordt aangegeven dat achter de woningen Orvelterbrink 42 t/m 48 een groenstrook met fietspad gelegen is. De groenstrook heeft in het concept-ontwerp bestemmingsplan de bestemming Verkeer-Verblijfsgebied gekregen. Verzocht wordt de groenstrook de bestemming Groen te geven.

- B Bargerres is een wijk die is gebouwd op basis van de visie dat goede interne verbindingen, het behoud van landschappelijke elementen en een zo groot mogelijke variatie een positieve bijdrage zouden leveren aan de ontwikkeling van wonen en werken. Dit is verwoord in 'Emmen, open groene stad' (1958). Woonwijken zijn ruim in en aan het groen gebouwd en ook binnen de wijk is veel aandacht besteed aan de groenvoorziening en is een sterk visueel contact met de landschappelijke gegevens nagestreefd. In de vigerende bestemmingsplannen is deze visie terug te zien in het gedetailleerd bestemmen van groen. De opzet van de vigerende bestemmingsplannen qua groen is gevolgd in het concept-ontwerpbestemmingsplan. N.a.v. de inspraakreactie is uitgezocht welke bestemming bovengenoemde groenstrook had in het vigerend plan. Hieruit is gebleken dat de groenstrook oorspronkelijk als groenvoorziening was bestemd en niet als verkeer.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt aangepast worden.

#### **5. Inspraakreactie 5**

- A In inspraakreactie wordt de volgende opmerking met betrekking tot de groenvoorziening gemaakt. In de Deverbrink wordt er veelvuldig in het groen geparkeerd vanwege de drukte en tekort aan parkeerplaatsen. Het groen wordt hierdoor aangetast en de groene opzet van de wijk wordt teniet gedaan. Voorgesteld wordt om een deel van het groen te bestraten (bijv. met open betongegels)
- B Bovenstaand punt heeft betrekking op het beheer van groen / aanleg van parkeervoorzieningen hetgeen los staat van de actualisatie van het bestemmingsplan. De locatie waar het om gaat heeft in het concept-ontwerpbestemmingsplan de bestemming Groen gekregen. In de bestemming Groen is de mogelijkheid opgenomen om middels een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden oppervlakteverhardingen (parkeervoorzieningen) aan te brengen. Planologisch gezien is het mogelijk om parkeerplaatsen aan te leggen. De gemeente heeft geen concreet plan voor uitbreiding van de parkeerplaatsen. Dit wordt projectgewijs uitgevoerd op verzoek van de door de gemeente erkende overlegpartner (wijkvereniging). Een verzoek tot aanleg van parkeervoorzieningen dienen daarom neergelegd te worden bij de wijkvereniging. De wijkvereniging en gemeente zullen daarna gaan beoordelen of aan het verzoek moet worden voldaan. Het verzoek is doorgegeven aan de wijkvereniging.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

#### **6. Inspraakreactie 6**

- A In inspraakreactie 6 wordt aangegeven dat de groenstrook tegenover Borgerbrink 38 zeer verwaarloosd is.
- B Bovenstaand punt betreft een klacht over het beheer van het groen hetgeen los staat van de actualisatie van het bestemmingsplan. Een opmerking/klacht met betrekking tot het beheer van groen kan gemeld worden bij de gemeente via het gemeentenummer 140591.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

#### **7. Inspraakreactie 7**

- A In inspraakreactie 7 wordt aangegeven dat het bouwvlak van de woningen aan de Borgerbrink 48 en 50 een hoek bevat die in de werkelijkheid niet aanwezig is. Daarnaast wordt gevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de Nieuw-Amsterdamsestraat. Er was sprake dat deze verkeersluw zou worden. Hierover is indertijd ook briefwisseling over geweest met de gemeente. Ook wordt opgemerkt dat de geluidzone afkomstig van de Nieuw – Amsterdamsestraat niet op de verbeelding is aangegeven.
- B Naar aanleiding van de inspraakreactie is het bouwvlak van de woningen Borgerbrink 48 en 50 bekeken. De bouwvlakken bevatten aan de voorzijde inderdaad een hoek terwijl deze in de bestaande bebouwing niet aanwezig is. Het bouwvlak zal aangepast worden. Hoewel de Nieuw – Amsterdamsestraat niet tot het plangebied behoort, is n.a.v. de vraag van de inspraakreactie uitgezocht wat de stand van zaken is met betrekking tot de Nieuw Amsterdamsestraat. Hieruit is gebleken dat er geen plannen zijn om de Nieuw Amsterdamsestraat (gedeelte wat loopt langs Bargerres) verkeersluw te maken. De straat heeft een belangrijke functie voor de bereikbaarheid van het Emmen centrum vanuit zuidelijke richting. Momenteel wordt er wel gewerkt aan de actualisering van het Gemeentelijk Verkeers- en Vervoersplan (GVVP). De geluidzone(s) afkomstig van de wegen die invloed hebben op het plangebied waren in het concept – ontwerpbestemmingsplan abusievelijk niet opgenomen.
- C Het bestemmingsplan zal op beide punten aangepast worden.

## **8. Inspraakreactie 8**

- A In inspraakreactie 8 wordt aangegeven dat achter de percelen aan de Ruinerbrink 168 t/m 180 parkeervoorzieningen zijn gecreëerd ten behoeve van het eerdergenoemde woonblok. In het concept – ontwerpbestemmingsplan heeft deze locatie de bestemming Groen/Centrum gekregen. Aangegeven wordt dat dit de bestemming Verkeer moet krijgen. Daarnaast wordt aangegeven dat er een bouwvlak ontbreekt in de Slenerbrink nabij de vijver.
- B Hoewel binnen de bestemming Centrum ook parkeervoorzieningen valt is vanwege de koppeling tussen de parkeervoorzieningen en de woningen besloten om dit te veranderen in de bestemming Verkeer – Verblijfsgebied. Het bouwvlak aan de Slenerbrink ontbreekt en zal worden ingetekend.
- C Het bestemmingsplan zal op beide punten aangepast worden.

## **9. Inspraakreactie 9**

- A1 In inspraakreactie 9 wordt aangegeven dat de Balingbrink begin dit jaar aangepakt is. De afwerking is niet optimaal. Er zijn oude spoorbielzen blijven liggen en er staan half opgemetselde muren.
- B1 Bovenstaand punt betreft een klacht over het beheer van groen hetgeen los staat van de actualisatie van het bestemmingsplan. Een opmerking/klacht met betrekking tot het beheer van groen kan gemeld worden bij de gemeente via het gemeentenummer 140591.
- C Het bestemmingsplan zal op dit punt niet worden aangepast.

Aan:  
het college van burgemeester  
en wethouders van Emmen  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN

Gemeente Emmen

No.: 10\_072439

31 AUG 2010

3342 FROST



Assen, 30 augustus 2010

Ons kenmerk 34/RO/2010001006

Behandeld door de heer W. Feenstra (0592) 36 57 27

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan Emmen, Bargeres

Geacht college,

In het kader van het overleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, hebt u ons college om een reactie gevraagd over het voorontwerp bestemmingsplan Emmen, Bargeres.

#### Provinciaal belang

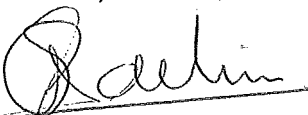
Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe, vastgesteld door provinciale staten op 2 juni 2010, is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u ervan uitgaan dat gedeputeerde staten geen reden zal zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,  
namens deze,

1/0 

dr. P.J. van Eijk,  
manager Ruimtelijke Ontwikkeling a.i.

hb/coll.

Afschrift aan de VROM-inspectie, Regio Noord, Postbus 30020, 9700 RM Groningen





Min VROM

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan Emmen, Bargeres  
kenmerk (Holmesnr.): 34637

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,  
ter attentie van mevrouw A.M. Hoitzing

Op 12 augustus 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Emmen, Bargeres".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) de gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

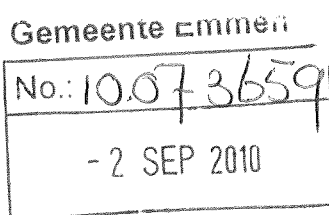
de wnd. directeur-inspecteur regio Noord,  
in opdracht,

Hans Nieken  
adjunct-inspecteur

**DISCLAIMER:**

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor geadresseerde. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking aan derden is niet toegestaan. Aan berichten via e-mail kunnen geen rechten ontleend worden. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. U wordt verzocht bij onjuiste adressering de afzender direct te informeren door dit bericht te retourneren.

Gemeente Emmen  
t.a.v. B. Derksen  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN



3342 FROST

**Datum**  
30-8-2010

**Onderwerp**  
Bestemmingsplan Barges en  
Bargercompasuum

**Uw brief van**  
10-8-2010

**Uw kenmerk**  
post

**Ons kenmerk**  
T3-075698 \BU-0034092

**Contactpersoon**  
J.A.M. Oosterlaken

**Telefoon**  
050 - 58 24461

**E-mail**  
infra.affairs.zl@kpn.com

**Bijlage(n)**

Geachte heer/mevrouw,

Met belangstelling heb ik kennis genomen van het bestemmingsplan Barges en Bargercompasuum in uw gemeente.

Als vertegenwoordiger van KPN bespreek ik graag met u de nadere uitwerking van dit plan, waarbij onder andere het volgende aan de orde kan komen:

- het creëren van tracés aan beide zijden van straten in openbare grond, in bermen en open verhardingen;
- het handhaven van de bestaande tracés;
- het vrijhouden van de toegewezen tracés van bomen en beplanting;
- het in overleg beschikbaar stellen van ruimten voor het plaatsen van mogelijke kabelverdeelkasten van KPN;

Met vriendelijke groet,

J.A.M. Oosterlaken  
Backoffice

KPN W&O N&S

Capacity IA BO Noord  
Parkstraat 1  
Zwolle

Telefoon (050) 582 44 61

infra.affairs.zl@kpn.com  
www.kpn.com

Correspondentieadres:

Postbus 10013  
8000 GA Zwolle

KPN B.V.  
Handelsregister  
K.v.K. Haaglanden  
27124701  
NL 009292056B01

## Reactie prorail

Geachte heer Derksen,  
Hartelijk dank voor het geboden vooroverleg ten aanzien van het bestemmingsplan "Bargeres" van de gemeente Emmen. Wij hebben het plan beoordeeld en wij wensen ten aanzien van het aspect fysieke veiligheid/externe veiligheid een opmerking te maken. In paragraaf 3.4.2.4 wordt het vervoer van gevaarlijke stoffen over de spoorlijn Marienberg - Emmen uiteengezet. Wij hebben begrepen dat het plan een actualisatie is en geen nieuwe ontwikkelingen bevat. Het is goed om inzicht te geven in het aspect externe veiligheid zoals dat ook in het onderhavig plan is gedaan.

In het bestemmingsplan wordt verwezen naar een onderzoek van DHV uit 2006. Rapporten uit 2006 zijn echter niet meer geschikt om een analyse van de risico's van het vervoer van gevaarlijke stoffen per spoor inzichtelijk te maken. Dit moet gedaan worden door de risico's voor dit plangebied te (laten) onderzoeken uitgaande van de bepalingen opgenomen in de "Circulaire Risiconormering Vervoer Gevaarlijke Stoffen" (verder genoemd; RNVGS) en gebruik te maken van de vervoerscijfers uit de marktverwachting 2007. In het bestemmingsplan wordt eveneens ingehaakt op Basisnet spoor dat per 1 juni 2010 is vastgesteld en eind 2012 formeel in wetgeving wordt opgenomen. Basisnet spoor is op basis van de genoemde marktverwachting 2007 opgesteld maar bevat tevens alle tot nu toe bekend zijnde bouwplannen. Gezien Basisnet nog niet formeel in wetgeving is opgenomen moeten nieuwe plannen nog steeds getoetst worden op basis van de marktverwachting 2007. Basisnet kan wel gebruikt worden bij de onderbouwing maar mag daarbij nog niet leidend zijn.

Wij verzoeken u het onderzoek aan te passen voor het aspect externe veiligheid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen per spoor. Daarbij dient u gebruik te maken van de vervoerscijfers uit de marktverwachting 2007.

Wij hopen u zo voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben kunt u uiteraard contact opnemen met mij.

Met vriendelijke groet,  
Steve Willemsen  
Medewerker Juridisch Beheer  
ProRail



Het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Emmen  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN

Datum	Doorkiesnummer
18 oktober 2010	0570 - 69 62 05
Ons kenmerk	Uw kenmerk
TAJO 10.B.2233	10.066256

Onderwerp  
Voorontwerpbestemmingsplannen Nieuw-Dordrecht,  
Bargeres en Emmer-Compascuum

Geacht College,

De door u toegezonden voorontwerpbestemmingsplannen geven ons aanleiding tot het maken van de navolgende opmerkingen.

In het bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht komen geen aardgastransportleidingen van ons bedrijf voor.

Ten aanzien van de regels van de plannen Bargeres en Emmer Compascuum hebben wij de volgende opmerkingen.

1. Wij zien graag de volgende werkzaamheden als aanlegvergunningplichtig toegevoegd:
  - a. het aanbrengen van hoogopgaande en/of diepwortelende beplanting, waaronder bijvoorbeeld riet;
  - b. het indrijven van voorwerpen in de bodem.
2. In lid 6.1 van het leidingartikel wordt onder punt g genoemd: erfbeplanting uitgezonderd. Voor erfbeplanting geldt ook, dat deze niet diep mag wortelen. Wij voegen daarom ter informatie een beplantingslijst toe met niet diepwortelende beplanting.
3. Lid 6.2 punt a. van het leidingartikel is naar onze mening strijdig met de bepaling van lid 6.1 punt a. Het aanleggen van geluidswallen en taluds brengt namelijk ophoging van de grond mee.  
Bovendien zal het plaatsen van geluidsschermen mogelijk het indrijven van voorwerpen in de bodem inhouden.  
Wij verzoeken u daarom, lid 6.2 punt a te verwijderen.

**N.V. Nederlandse Gasunie**

Datum: 18 oktober 2010

Ons kenmerk: TAJO 10.B.2233

Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplannen Nieuw-Dordrecht, Bargeres en Emmer-Compasuum

Mocht u nog vragen hebben naar aanleiding van deze brief, dan verzoeken wij u contact op te nemen met ondergetekende.

Hoogachtend,

i.o. 

Eric Fredriks  
Medewerker Juridische Zaken

Bijlage: beplantingslijst

## BEPLANTEN BELEMMERDE STROOK VAN DE GASUNIE-LEIDINGEN

De volgende struikvormige en weinig diepwortelende houtsoorten komen in aanmerking voor het beplanten van de belemmerde strook van de Gasunie leidingen, zoals bedoeld in de zakelijk recht overeenkomst.

1. *Acer campestre* (veldesdoorn)
2. *Amelanchier laevis* (krent)
3. *Amelanchier lamarckii* (krent)
4. *Cornus mas* (gele kornoelje)
5. *Cornus sanguinea* (rode kornoelje)
6. *Corylus avellana* (hazelaar)
7. *Crataegus laevigata* (tweestijlige meidoorn)
8. *Crataegus monogyna* (eenstijlige meidoorn)
9. *Cytisus scoparius* (bezembrem)
10. *Elaeagnus angustifolia* (olijfwilg)
11. *Euonymus europaeus* (kardinaalsmuts)
12. *Hippophae rhamnoides* (duindoorn)
13. *Ligustrum vulgare* (liguster)
14. *Malus sylvestris* (wilde appel)
15. *Mespilus germanica* (mispel)
16. *Prunus padus* (vogelkers)
17. *Prunus spinosa* (sleedoorn)
18. *Pyrus communis* (wilde peer)
19. *Rhamnus cathartica* (wegedoorn)
20. *Rhamnus frangula* (vuilboom)
21. *Rosa canina* (hondsroos) doornen
22. *Rosa rubiginosa* (egelantierroos)
23. *Rosa rugosa* (bottelroos)
24. *Salix aurita* (geoorde wilg)
25. *Salix caprea* (waterwilg)
26. *Salix cinerea* (grijze wilg)
27. *Salix pentandra* (laurierwilg)
28. *Salix purpurea* (bitterwilg)
29. *Salix repens* (krulpwilg)
30. *Salix rosmarinifolia* (rozemarijn)
31. *Salix triandra* (amandelwilg)
32. *Salix viminalis* (katwilg)
33. *Sambucus nigra* (vlier)
34. *Sambucus racemosa* (bergvlier/trosvlier)
35. *Sorbus aria* (meelbes)
36. *Sorbus aucuparia* (lijsterbes)
37. *Viburnum opulus* (gelderse roos)

**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Burgers
Datum:	00-09-2010

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

**Reactie betreft:**

door kleine in groep parkbeurten met beproefde  
 tegels nr 120 - 140

120	118	116	114	112
-----	-----	-----	-----	-----

bomen + paardje  
 grasveld

doet in meke  
 1/2 grasveld af-  
 kele E.B.V. parkbeur-  
 ten

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam ..... M. Hertzog Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591-68.52.42	Handtekening: M. Hertzog
---	-----------------------------

**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Bargeres
Datum:	18-9-10

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

**Reactie betreft:**

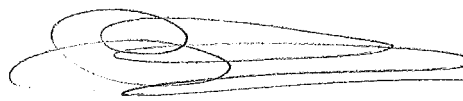
Tuin en afvalverval. Syn in inrichtingsplan willekeurige rechte hoek met:

- afstand lade losse Bani
- parkeer (overlast dusje deab e.d. s'arouds)
- treffplaats jeugd met auto's, motoren in park.

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:
-------	---------------

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam ..... B. Berke Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68.337	Handtekening: 
--	---



**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Bargeres.
Datum:	8-9-10

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

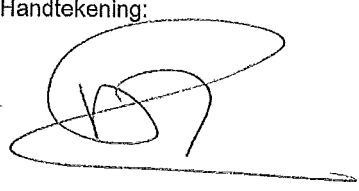
**Reactie betreft:**

Verzoek aanpassing statie Groen  
Langs Oringerbrink t.o. 52  
parkeerplaatsen (eventueel mag een  
boom blijven)  
Veiligheid staat nu in geeding  
van gepark- auto's

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen Naam ..... M. Matens Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68.....	Handtekening: 
---	---



**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Bargeres.
Datum: 8-9-2010	

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

**Reactie betreft:**

Groen voorziening.


Immiedelst is het zo druk met auto's (mijn woonsituatie is Deurbriink) dat een deel van het groen wordt gebruikt voor parkeerplaats. Helaas dus! Het wordt er een modderpoel en dat gaat voorbij aan de opzet nl. "mooi groen".

Als sommige stukjes worden bestraat met bv. open betontegels, zou het mooier zijn.

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen Naam ..... Moutena Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591-68.....	Handtekening: 
--	---

**Verslaglegging reactie inloophijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Bargenes
Datum:	08-09-2010

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

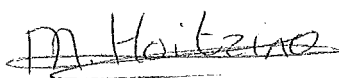
**Reactie betreft:**

groenstrook nr. 38 Borgerbrink.  
meer verwaarloosd!

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:
-------	---------------

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam ... Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591-68.52.42	Handtekening: 
--	---

**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Borgheres
Datum:	08-09-2010

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

**Reactie betreft:**

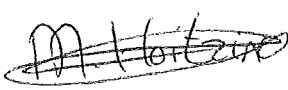
Borgherbrink 48, 50 in Tuin  
 -> zit knik voor by huizen ~~in~~  
 in werkelijkheid Recht. AD ~~en~~ waarom  
 knik opgenomen.  
 Geduid: Nieuw Amsterdamsse straat  
 -> naar lyken. Ligt hoe over huizen  
 (Borgherbrink 40).

Verheerstuw maken -> wat zijn de plannen met de straat.

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:
Er zijn indertijd briefwisselingen geweest met de Gemeen Emmen.	

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam .... <del>Stolt</del> <del>2009</del> Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591-68.52.42	Handtekening:  
--	---

**Verslaglegging reactie Inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Bargeres
Datum:	08 - 09 - 2010

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

**Reactie betreft:**


Ochter Ruinerborin nr 160-100 gelegen aan het centrum ligt een parkeer voorziening t.b.v. het bovengenoemde woonblok. In het concept ontwerpbestemmingsplan als open bestemd. Eventueel verkeer van motor.

Stenenborin bij de yguer: bouwvlak ontbreekt en deel van wonen daar is given: zie gevoerde artikel 19

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

Naam:	Handtekening:

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam ..... Holtzink Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling; Tel. 0591-685242	Handtekening: 
---	---

**Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst**

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Bargerees
Datum:	07-09-2010

**Gegevens indiener:**

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

**Reactie betreft:**

De Balingker BRMK is begin dit jaar aangevraagd. Bomen zijn gekapt. Stuurwiel gepland. Dit allemaal met veel enthousiasme. Soms. Maar wat schets onze verbazing. Oude spook beelden zijn blijven staan. Stenen muurtjes die half afgebroken zijn die niet netjes weer opgemetseld worden. Kort gezegd een aanfluiting.

Random  
nr 260 / Park  
Plaats

**Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:**

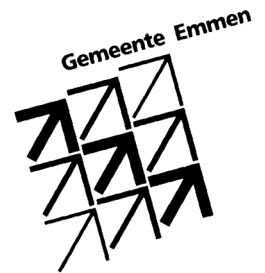
Naam:	Handtekening:

**Inloopreactie opgenomen door:**

Gemeente Emmen, Naam .... Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling; Tel. 0591-685242	Handtekening: <u>M. Houtzwa</u>
---	------------------------------------



## Vooraankondiging bestemmingsplan



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende bestemmingsplannen worden voorbereid:

- Klazienaveen, Nieuw Amsterdam/Veenoord, Centrum-'t Hoge Loo, Barger-Compascuum, Bargeres, Emmermeer, Angelslo, Emmerschans, Emmerhout, Noordbarge en Bedrijventerrein 'De Vierlagen'.

Tegen het voornemen als zodanig kunt u geen zienswijzen indienen. Er liggen geen stukken ter inzage. Ook zal geen onafhankelijke instantie gevraagd worden om advies over het voornemen tot het voorbereiden van het bestemmingsplan uit te brengen.

Het nog op te stellen ontwerpbestemmingsplan zal te zijner tijd 6 weken ter inzage worden gelegd. Dit wordt afzonderlijk bekend gemaakt. Tegen het ontwerpbestemmingsplan kan eenieder binnen genoemde termijn zienswijzen indienen.

*Emmen, 31 maart 2009*

*Burgemeester en wethouders van Emmen,  
de secretaris,  
A.J. Mewe.*

*De burgemeester,  
C. Bijl.*



## Bomen

### Verleende kapvergunningen:

**Emmen:**  
Veenkampenweg 15: 2 fijnsparren en 1 conifeer;  
Oringerbrink 28: 1 berk;  
Kroonmees 38: 1 conifeer en 1 atlasceder;

**Weiteveen:**  
Orchideelaan 1: 1 berk;

**Nieuw-Amsterdam:**  
Zijtak W.Z. 140: 2 kastanjes;

### Verleende kapvergunningen voor gemeente:

**Emmen:**  
Laan van de Marel 629: 1 robinia;  
Laan van de Eekharst 119: 1 larix en 1 den;  
Angeloërdijk 2: 1 es;  
Bruntingerbrink 108: 2 lindes en 2 essen;  
Dr. K.D. Schönfeldstraat 28: 3 esdoorns

**Emmer-Compascuum:**  
Kanaal B Z.Z. 106: 2 iepen;  
Eerste Koppelveenweg 53-65: 3 lindes;  
Creef 27: 3 wilgen;

**Barger-Compascuum:**  
Het Spaan 7: 1 prunus;

**Nieuw-Amsterdam:**  
Greind 18: 1 kastanje;  
Verlengde Herendijk 45: 1 populier;  
Drijvospad 2: 3 fijnsparren;

**Nieuw-Schoonebeek:**  
Europaweg 166: 1 linde;

Deze vergunningen liggen vanaf heden gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Gedurende genoemde termijn kunnen belanghebbenden tegen de verleende vergunning schriftelijk gemotiveerd bezwaar aantekenen bij de gemeente Emmen, college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen.

## Bouwen

Inzage en informatie omtrent het onderstaande kan verkrijgen

worden bij de afdeling Vergunningen, team Bouw, Raadhuisplein 1 te Emmen. De openingstijden van de balie zijn gelijk aan de openingstijden van het Klant Contact Centrum. Tel. 14 0591/e-mail: [gemeente@emmen.nl](mailto:gemeente@emmen.nl)

**Bouwregister**  
Bij de gemeente zijn in de periode van 2 tot en met 11 augustus 2010 de navolgende aanvragen om een bouwvergunning ontvangen:

**Emmen:**  
**Noordeind 93 - 94**, veranderen van de gemeente (20100785);  
**Oringerbrink 129**, bouwen van een berging (20100788);  
**Philias Foggstraat 45**, plaatsen van een biologische behandelingsinstallatie (tijdelijk) (20100794).

**Erica:**  
**Kerkweg** (kadastraal bekend onder G 12749 + 12750), bouwen van een woning met praktijkruimte (20100775).

**Klazieneveen:**  
**Dovenetel 16**, bouwen van een dubbele carport (20100787);  
**De Paldert 5**, plaatsen van een carport (20100790);  
**De Doeze 13**, vergroten van een woning (20100405);  
**Dordsedijk 107**, vergroten van een woning (20100438).

**Nieuw-Amsterdam:**  
**Vaart NZ 126**, vergroten van een woning (20100789).

**Nieuw-Dordrecht:**  
**Boekweideveld 11**, vergroten van een woning (20100771);  
**Oranjedorpstraat 41**, vergroten en veranderen van een woning (20100441).

**Nieuw-Weerdinge:**  
**Weerdingerkanaal NZ 137**, vergroten van een woning (20100777).

**Schoonebeek:**  
**Europaweg** (NAM diverse locaties), plaatsen van beschermingsrails (20100786).

De gegevens van deze bouwvoorstellen zijn opgenomen in het Openbaar Register. Dit register (niet de bouwplannen) ligt ter inzage. Tegen de indiening van deze bouwplannen is nog geen zienswijze of bezwaar mogelijk.

### Ontheffingsprocedures

**Bouwplannen**  
Het college van Burgemeester en Wethouders is voornemens om met toepassing van de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening ontheffing te verlenen van de regels van het bestemmingsplan voor de navolgende plannen:

**Artikel 3.6.6 Wro**  
• Het vestigen van een pizzeria en grillroom aan de **Vaart Z2 38 A te Nieuw-Amsterdam**.

Het ontwerpbesluit van de bouwplannen en de ontheffing met de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 25 augustus 2010 bij de balie van afdeling Vergunningen, team Bouw, van de dienst Publiek in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Emmen, ter inzage. Tegen het voornemen om medewerking te verlenen kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van twee weken, een zienswijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en Wethouders. Dit kan schriftelijk naar gemeente Emmen, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl).

**Artikel 3.23 Wro**  
• Het bouwen van een loods aan de **Beekweg 8 te Erica**;  
• Het verbouwen van een woning aan de **Nieuw-Amsterdamseweg 2 te Emmen**;  
• Het vestigen van een aphaalpizzeria aan het **Hoofdkanaal WZ 10C te Emmer-Compascuum**.

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmen:**  
16-08 **Minister Kanstraat 26**, vergroten van een woning (20100282);  
16-08 **Albatrosstraat 8**, plaatsen van een tijdelijke kantine (voor max. 5 jaar) (20100127).

**Erica:**  
13-08 **Griendtsveenstraat 57**, vergroten van een woning en het plaatsen van een berging/carport (20091183).

**Schoonebeek:**  
16-08 **Europaweg 51**, bouwen van een berging (20100412).

**Beroep**  
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit die conform afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid, binnen zes weken na genoemde datum van bekendmaking, een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Assen. Tevens kunt u de Voorzieningsrechter te Assen, Postbus 30009, 9400 RA Assen, verzoeken terzake van ons besluit een voorlopige voorziening te treffen.

Het is overigens verstandig voordat u beroep indient, informatie te vragen bij de afdeling Vergunningen, team Bouw. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen en kunt u nadere informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

### Verleende bouwvergunningen

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunningen verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmer-Compascuum:**  
16-08 **Populierenlaan 84**, verbouwen van een gevel (20100517).

**Nieuw-Amsterdam:**  
11-08 **Zwarteweg 101**, vergroten van een woning en bouwen van een garage en berging (20090110).

**Nieuw-Dordrecht:**  
13-08 **Herenstreek 31**, herbouwen van een woning (20100062).

**Veenoord:**  
13-08 **Groen van Prinstererstraat 1**, verbouwen van 14 woningen (dakisolatie) (20100653);  
16-08 **Groen van Prinstererstraat 2**, verbouwen van 12 woningen (dakisolatie) (20100649);  
16-08 **Eikenlaan 44 - 54**, verbouwen van 10 woningen (dakisolatie) (20100650);  
16-08 **Kastanjestraat 2**, verbouwen van 2 woningen (dakisolatie) (20100651);  
16-08 **Eikenlaan 53 - 59**, verbouwen van 9 woningen (dakisolatie) (20100655);  
16-08 **Eikenlaan 56 66**, verbouwen van 36 woningen (dakisolatie) (20100654).

**Bezwaar**  
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl), Digitaal Loket, Klachten en bezwaren.

Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen. Het is overigens verstandig voordat u bezwaar maakt, informatie te vragen bij de afdeling Vergunningen, team Bouw. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen en kunt u nadere informatie krijgen over het indienen van een bezwaarschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

**Verleende bouwvergunningen (rechtstreeks beroep, recht-bank)**

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmen:**  
16-08 **Minister Kanstraat 26**, vergroten van een woning (20100282);  
16-08 **Albatrosstraat 8**, plaatsen van een tijdelijke kantine (voor max. 5 jaar) (20100127).

**Erica:**  
13-08 **Griendtsveenstraat 57**, vergroten van een woning en het plaatsen van een berging/carport (20091183).

**Schoonebeek:**  
16-08 **Europaweg 51**, bouwen van een berging (20100412).

**Beroep**  
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit die conform afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid, binnen zes weken na genoemde datum van bekendmaking, een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Assen. Tevens kunt u de Voorzieningsrechter te Assen, Postbus 30009, 9400 RA Assen, verzoeken terzake van ons besluit een voorlopige voorziening te treffen.

Het is overigens verstandig voordat u beroep indient, informatie te vragen bij de afdeling Vergunningen, team Bouw. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen en kunt u nadere informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

**Sloopvergunningen**

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmen:**  
16-08 **Minister Kanstraat 26**, vergroten van een woning (20100282);  
16-08 **Albatrosstraat 8**, plaatsen van een tijdelijke kantine (voor max. 5 jaar) (20100127).

**Erica:**  
13-08 **Griendtsveenstraat 57**, vergroten van een woning en het plaatsen van een berging/carport (20091183).

**Schoonebeek:**  
16-08 **Europaweg 51**, bouwen van een berging (20100412).

**Beroep**  
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit die conform afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid, binnen zes weken na genoemde datum van bekendmaking, een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Assen. Tevens kunt u de Voorzieningsrechter te Assen, Postbus 30009, 9400 RA Assen, verzoeken terzake van ons besluit een voorlopige voorziening te treffen.

Het is overigens verstandig voordat u beroep indient, informatie te vragen bij de afdeling Vergunningen, team Bouw. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen en kunt u nadere informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

**Sloopvergunningen**

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmen:**  
16-08 **Minister Kanstraat 26**, vergroten van een woning (20100282);  
16-08 **Albatrosstraat 8**, plaatsen van een tijdelijke kantine (voor max. 5 jaar) (20100127).

**Bezwaar**  
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl), Digitaal Loket, Klachten en bezwaren.

**Schoonebeek:**  
13-08 **Europaweg 301**, slopen van een kippenstuur (nr.20100745);  
13-08 **Kanaalweg 12**, gedeeltelijk slopen van een kippenstuur (nr.20100776).

**Bezwaar**  
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunning binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl), Digitaal Loket, Klachten en bezwaren.

Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen. Het is overigens verstandig voordat u bezwaar maakt, informatie te vragen bij de afdeling Vergunningen, team Bouw. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen en kunt u nadere informatie krijgen over het indienen van een bezwaarschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

**Verleende bouwvergunningen (rechtstreeks beroep, recht-bank)**

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmen:**  
16-08 **Minister Kanstraat 26**, vergroten van een woning (20100282);  
16-08 **Albatrosstraat 8**, plaatsen van een tijdelijke kantine (voor max. 5 jaar) (20100127).

**Erica:**  
13-08 **Griendtsveenstraat 57**, vergroten van een woning en het plaatsen van een berging/carport (20091183).

**Schoonebeek:**  
16-08 **Europaweg 51**, bouwen van een berging (20100412).

**Beroep**  
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit die conform afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid, binnen zes weken na genoemde datum van bekendmaking, een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Assen. Tevens kunt u de Voorzieningsrechter te Assen, Postbus 30009, 9400 RA Assen, verzoeken terzake van ons besluit een voorlopige voorziening te treffen.

Het is overigens verstandig voordat u beroep indient, informatie te vragen bij de afdeling Vergunningen, team Bouw. Daar kan men u precies vertellen hoe het betreffende besluit tot stand is gekomen en kunt u nadere informatie krijgen over het indienen van een beroepschrift en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening.

**Sloopvergunningen**

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 11 tot en met 17 augustus 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd);

**Emmen:**  
16-08 **Minister Kanstraat 26**, vergroten van een woning (20100282);  
16-08 **Albatrosstraat 8**, plaatsen van een tijdelijke kantine (voor max. 5 jaar) (20100127).

**Erica:**  
13-08 **Griendtsveenstraat 57**, vergroten van een woning en het plaatsen van een berging/carport (20091183).

**Schoonebeek:**  
16-08 **Europaweg 51**, bouwen van een berging (20100412).

**Beroep**  
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit die conform afdeling 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht is voorbereid, binnen zes weken na genoemde datum van bekendmaking, een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Sector Bestuursrecht van de Arrondissementsrechtbank te Assen. Tevens kunt u de Voorzieningsrechter te Assen, Postbus 30009, 9400 RA Assen, verzoeken terzake van ons besluit een voorlopige voorziening te treffen.

een natuurlijk persoon ingesteld. Het niet betalen van het griffierecht leidt tot niet ontvankelijk verklaren van het verzoek.

## Evenementenvergunningen

De burgemeester van Emmen maakt bekend dat de volgende evenementenvergunningen zijn verleend voor:

**Erica:**  
• Handelsvereniging de Heidebloem, Feestweek Erica (Jaarmarkt), Havenstraat van 15 t/m 18 september 2010.

**Nieuw-Amsterdam:**  
• Welkooip Nieuw-Amsterdam, Dag van het Platteland, Industrieweg 17 op 4 september 2010;

**Schoonebeek:**  
• Historische Tractoren Dommerskanaal, Historische Tractor Meet, Trekkersepterein op 18 september 2010;

Inzage en informatie omtrent bovenstaande aanvragen kan verkrijgen worden bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Tegen dit besluit kan gedurende zes weken door belanghebbenden bezwaar worden ingediend bij de burgemeester van Emmen, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen.

Het bezwaarschrift moet bevatten:  
• de naam en het adres van de indiener;  
• de dagtekening;  
• de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar is gericht;  
• de gronden van het bezwaar  
Het niet vermelden van bovenstaande gegevens kan ertoe leiden dat de indiener in zijn bezwaarschrift niet ontvankelijk wordt verklaard. Het bezwaar schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht.

Om de werking van dit besluit te schorsen, kunt u een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank te Assen. Voor de indiening van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie over de griffierechten en de procedure ontvangt u van de griffier van de rechtbank.

## Inloopbijeenkomsten

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen nodigt belangstellenden uit voor een inloopbijeenkomst over het concept-ontwerpbestemmingsplan "Emmen, Barges", "NL.MRO.0114.2009023-0006". De inloopbijeenkomst wordt gehouden op 8 september van 16.00 tot 20.00 uur in Wijkcentrum 't Brinkenhoes, Martingerbrink 140 te Emmen.

Het concept-ontwerpbestemmingsplan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor de wijk Barges, met uitzondering van het gebied rondom het (trein)station. Hiermee worden verschillende veranderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels.

Gedurende de bijeenkomst kunt u zich laten informeren door medewerkers van de gemeente over de inhoud en achtergronden van het

concept-ontwerpbestemmingsplan "Emmen, Barges", "NL.MRO.0114.2009023-0006". Ook kunnen zij u informeren over de verdere procedure en mogelijkheden tot reageren op het plan.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen nodigt belangstellenden uit voor een inloopbijeenkomst over het concept-ontwerpbestemmingsplan "Emmer-Compascuum", "NL.MRO.0114.2009038-0006". De inloopbijeenkomst wordt gehouden op 6 september van 16.00 tot 20.00 uur in Cultureel Centrum De Hilde, Spool 85 te Emmer-Compascuum.

Het concept-ontwerpbestemmingsplan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor het gehele dorps Emmer-Compascuum. Hiermee worden verschillende veranderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels.

Gedurende de bijeenkomst kunt u zich laten informeren door medewerkers van de gemeente over de inhoud en achtergronden van het concept-ontwerpbestemmingsplan "Emmer-Compascuum", "NL.MRO.0114.2009038-0006". Ook kunnen zij u informeren over de verdere procedure en mogelijkheden tot reageren op het plan.

## Verkeersbesluit

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft een verkeersbesluit genomen ten aanzien van de plaatsing van een gehandicaptenparkeerplaats individueel. Deze maatregel houdt in de reservering van een gehandicaptenparkeerplaats individueel in de nabijheid van het perceel:

- **Julianastraat** perceel nr. 204 te Emmen
  - **Oldenhaven** perceel nr. 23 te Emmen
  - **Jan Berendstraat** perceel nr. 41 te Barger-Compascuum
- door plaatsing van bord E6 van het RVV met onderbord vermeldende het kenteken van een auto.

De desbetreffende stukken liggen vanaf heden gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum. Gedurende de periode van zes weken kunnen belanghebbenden hun bezwaar tegen het verkeersbesluit schriftelijk kenbaar maken aan het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen. De bezwaren moeten gemotiveerd zijn en belangen betreffen die door de verkeerswetgeving worden beschermd.



**Gemeente Emmen**

**colofon**

Gemeente Emmen  
Bezoekadres: Raadhuisplein 1  
7800 RA Emmen  
Telefoon 140591  
Website: [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl)  
Webcam: [www.emmen.nl/contact](http://www.emmen.nl/contact)

**Uitgave/indredactie**  
Team Communicatie,  
Postbus 30001,  
7800 RA Emmen

## Vragen aan de gemeente?



**Emmen heeft Antwoord®**  
Voor alle vragen aan de gemeente

