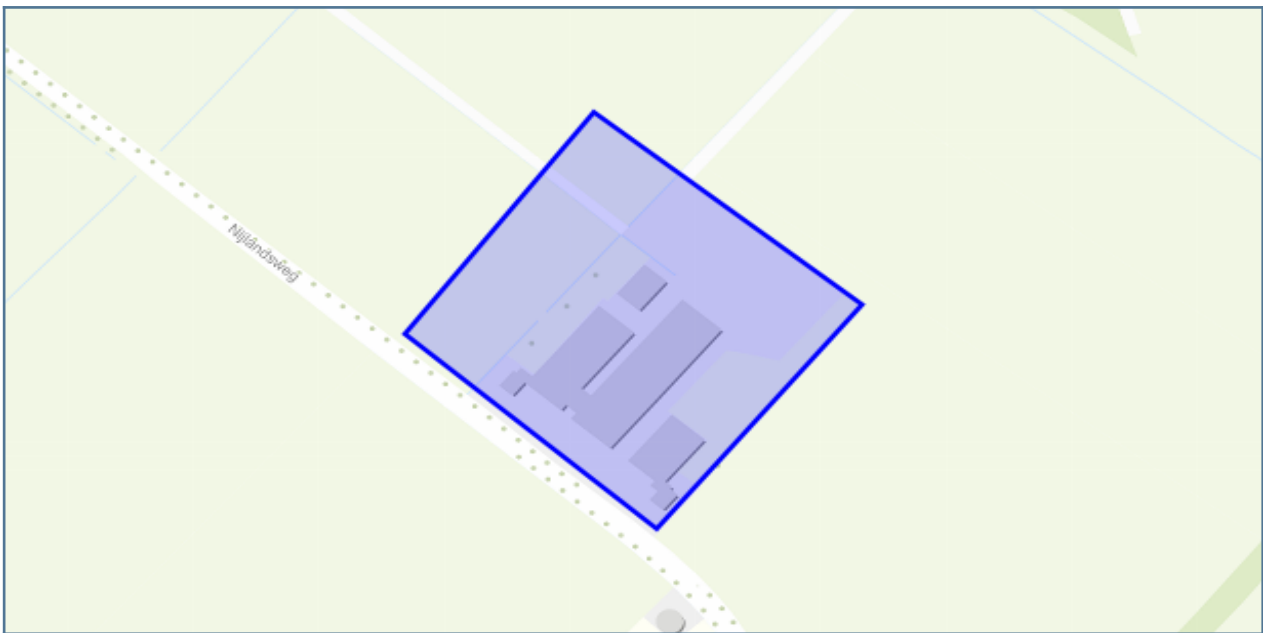


Normale procedure in Waterschap Vechtstromen

Algemene informatie

Aanvraag gestart	06-03-2024 15:22
Aanvraag ingediend	06-03-2024 15:28
Aanvraagnummer	00022745
Bevoegd gezag	Waterschap Vechtstromen
E-mailadres	[REDACTED]
Naam aanvraag	Normale procedure

Op basis van onderstaande locatie



Aanvraagformulier

Vragen en antwoorden uit de aanvraag

Wat is uw naam?	[REDACTED]
Wat is uw emailadres?	[REDACTED]
Wat is uw telefoonnummer?	[REDACTED]
Doet u een aanvraag namens uzelf?	Nee
Namens wie vraagt u een watertoets aan?	[REDACTED]
Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?	[REDACTED]
Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?	[REDACTED]
Is er contact geweest met de gemeente?	Ja
Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.	[REDACTED]
Wat is het emailadres van de contactpersoon?	[REDACTED]
Wat is de naam van het plan?	Uitbreiding agrarisch bedrijf Nijlandsweg 3, Zwinderen
Geef een korte omschrijving van het plan.	Het bedrijf breidt uit met een aantal bouwwerken. In de beoogde situatie vindt hergebruik van hemelwater plaats en wordt er aan de rand van het erf middels een sloot en een plasdras zone aandacht besteed aan de biodiversiteit. Het plan bevat een toename van verharding (daken en bestrating) van ongeveer 9.700 m². Per m² oppervlakte wordt er rekening gehouden met 0,08 m³. Concreet betekend dat er extra waterberging voor 776 m³ moet komen. Onder het nieuwe melkgebouw wordt een opslag gecreëerd waar zo'n 50% van de benodigde extra opslag aan hemelwater opgevangen kan worden. Dit opgevangen hemelwater kan worden gebruikt voor reinigen en spoelen en eventueel als drinkwater. Voor de afvoer van het overige hemelwater wordt er naast de nieuwe ligboxenstal een nieuwe sloot met plasdras zone aangelegd. Deze sloot wordt 4 meter breed en 1,5 meter diep en krijgt een lengte van 100 meter. Beide initiatieven zorgen voor voldoende extra opslag van hemelwater. Het plan is al in de Omgevingstafel van 6 december 2023 besproken, waarbij de heer F. Huttenhuis van het waterschap aanwezig was. Hij heeft hierbij het volgende opgemerkt: De waterhuishoudkundige effecten van het planvoornemen zijn minimaal. Het toevoegen van verharding is voldoende gecompenseerd door middel van de te realiseren watergangen aan de westkant van het plangebied. De genoemde watergangen dienen als waterberging in perioden van hevige regenval. Om het watersysteem niet extra te belasten is het van belang dat de te realiseren watergangen hier niet direct mee in verbinding komen te staan. Lozing van overtollig water op de bestaande sloten kan wel plaatsvinden middels een stuwconstructie. De initiatiefnemer is tevens voornemens om regenwater gedeeltelijk op te slaan in een kelder. Het verzamelde regenwater is bedoeld voor gebruik elders in het bedrijf (bijvoorbeeld voor schoonmaak). Op die manier wordt regenwater opnieuw gebruikt en wordt de vraag naar drinkwater teruggebracht.

Aanvraagformulier

Wat is de toename aan verharding (bestrating en bebouwing) binnen het plangebied in m2?	9700
Wat is het adres van het plan?	Nijlandsweg 3, Zwinderen
Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?	Ja
Voeg een bijlage toe.	bestandsnaam: 22-102-M-Euving-milieutekening-04-03-2024.pdf
Wilt u nog een bijlage toevoegen?	Ja
Voeg een bijlage toe.	bestandsnaam: Advies Omgevingstafel 061223 Z2023-025055 met handtekening.pdf
Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?	Nee
In welk type rioolstelsel ligt het plan?	Gemengd stelsel
Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is?	Nee

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. Normale procedure

Op basis van uw locatie en gegeven antwoorden blijkt dat u waterschapsbelangen raakt.

Wat moet ik doen?

Aanvraagformulier

datum dossiercode

Geachte heer/mevrouw ,

U heeft het Waterschap Vechtstromen geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de digitale watertoets (www.dewatertoets.nl). De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de Normale procedure van het watertoetsproces moet worden doorlopen.

Watertoetsproces:

Op grond van artikel 12 uit het besluit op de ruimtelijke ordening moeten ruimtelijke plannen zijn voorzien van een waterparagraaf. Hiervoor moet het proces van de watertoets worden doorlopen. Bij het watertoetsproces gaat het om het hele proces van vroegtijdig meedenken, informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van de waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Waterschap Vechtstromen kijkt wat de invloed van het plan op de waterhuishouding is en geeft een wateradvies. Daarbij toetst het waterschap het plan aan het voorkeursbeleid dat is geformuleerd. Voor het verdere proces is het van belang om de RO adviseur van het waterschap te betrekken bij het plan. Wij verzoeken u ons te informeren over de wijze waarop het plan verder zal worden voorbereid. Daarvoor kunt u contact opnemen met de, voor desbetreffende gemeente, aangewezen RO adviseur.

[Redacted]

- gemeente Hardenberg
- gemeente Losser
- gemeente Ommen

[Redacted]

- gemeente Borne
- gemeente Coevorden
- gemeente Hellendoorn
- gemeente Oldenzaal

[Redacted]

- gemeente Dinkelland
- gemeente Enschede
- gemeente Tubbergen

[Redacted]

- gemeente Almelo
- gemeente Rijssen-Holten
- gemeente Wierden

[Redacted]

Aanvraagformulier

- gemeente Borger-Odoorn
- gemeente De Wolden
- gemeente Emmen
- gemeente Hoogeveen
- gemeente Midden-Drenthe
- gemeente Twenterand

- 
- gemeente Berkelland
 - gemeente Haaksbergen
 - gemeente Hengelo
 - gemeente Hof van Twente

Telefonisch bereikbaar via mailverzoek of algemeen telefoonnr. 088-2203333.

Algemene info: In de procedurebepalingen van de Wro voor het bestemmingsplan is opgenomen dat de kennisgeving wordt toegezonden aan de instanties die bij het overleg zijn betrokken. De terinzagelegging van het bestemmingsplan kunt u zenden aan kennisgevingwro@vechtstromen.nl.

Copyright Digitale watertoets - <http://www.dewatertoets.nl/>. Dit document is gegenereerd via de website <http://www.dewatertoets.nl/>. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document.