

No. 2023/1892

De raad van de gemeente Coevorden;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, bijlagenummer 1892;

b e s l u i t :

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad' ongewijzigd vast te stellen;
2. De 'Notitie beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad' te Aalden' vast te stellen;
3. Voor dit bestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad' geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering
van 12 december 2023.

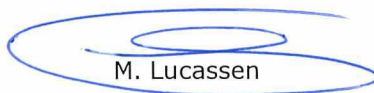
De raad voornoemd,

voorzitter



R. Bergsma

griffier



M. Lucassen

Raadsvoorstel gemeente Coevorden

Datum raadsvergadering	12 december 2023
Versie	1
Agendapunt	6.3
Naam rapporteur	G. den Ouden
Rv.nr.	1892
Openbaar	Ja
Portefeuillehouder	E. Holties
Onderwerp	Het vaststellen van bestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad'
Voorgesteld besluit	1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad' ongewijzigd vast te stellen; 2. De 'Notitie beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad' te Aalden' vast te stellen; 3. Voor dit bestemmingsplan 'Buitengebied, Gelpenberg, Fietspad' geen exploitatieplan, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, vast te stellen.

Aan de raad,

Inleiding

Eind 2019 heeft het college de fietsnota 'Ruimte voor de fiets' vastgesteld en in februari 2020 heeft de gemeenteraad van Coevorden hiermee ingestemd. In de fietsnota zijn diverse fietsopgaven benoemd, onder andere het onderzoeken van enkele ontbrekende fietsverbindingen van het 'Basisnetwerk Fiets'. Daarnaast heeft de gemeenteraad van Coevorden op 30 juni 2020 een motie aangenomen waarbij het college wordt opgedragen prioriteit te geven aan de aanleg van de fietspaden Gelpenberg en Schapendijk. In de motie is opgenomen dat de realisatie van deze fietspaden noodzakelijk is vanuit de verkeersveiligheid en recreatie. Onderhavig bestemmingsplan is een uitwerking van bovengenoemde opdracht en voorziet in een passend juridisch-planologisch kader om de voorgenomen ontwikkeling in de gemeente Coevorden mogelijk te maken. Daarbij is aangetoond dat het gewenste plan vanuit ruimtelijk en planologisch oogpunt verantwoord is en in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening.

Hieronder volgt een lucht foto van het plangebied (zie rode streep)



Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 12 april 2023 tot en met 23 mei 2023 ter inzage gelegen.

Argumenten

1.1 *Het plan betreft een goede ruimtelijke ontwikkeling en draagt bij aan de verkeersveiligheid en fietsvriendelijkheid van de gemeente Coevorden*

Met het aanleggen van het fietspad wordt er een ontbrekend stuk fietspad gerealiseerd in het fietsnetwerk van de gemeente Coevorden. Dit is goed voor de veiligheid van de fietsers. Dit is in lijn met het streven van de gemeente Coevorden om een fietsvriendelijke gemeente te zijn. Samenvattend zorgt de geplande ontwikkeling voor een verbetering van de verkeersveiligheid en is er dus sprake van een goede ruimtelijke ordening.

2.1 *In de notitie beantwoording zienswijzen wordt uitgebreid ingegaan op de ingediende zienswijze.* Artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) verplicht een bestuursorgaan, dat belast is met de voorbereiding van een bestemmingsplan, overleg te voeren met de besturen van de betrokken gemeenten, waterschappen, provincie(s) en het Rijk. De reacties die wij van de vooroverlegpartners hebben ontvangen hebben er niet toe geleid dat het voorontwerpbestemmingsplan in dermate aangepast moest worden dat er een ander plan kwam. Het voorontwerpbestemmingsplan is dus het definitieve ontwerpbestemmingsplan geworden. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 12 april 2023 tot en met 23 mei 2023 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijnen is er een zienswijze ingediend. Volledigheidshalve verwijzen wij u voor de inhoud van de zienswijze en de beantwoording hiervan naar de 'Notitie beantwoording zienswijzen', dat als bijlage opgenomen is bij dit voorstel. De notitie beantwoording zienswijze zal ook als bijlage bij het bestemmingsplan worden opgenomen.

3.1 *De te verwachten gemeentelijke kosten zijn anderszins verzekerd.*

Op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening bestaat er een verplichting om een grondexploitatieplan vast te stellen voor het gebied waarvoor het bestemmingsplan wordt vastgesteld. Een grondexploitatieplan is niet nodig. Het bestemmingsplan is op initiatief van de gemeente.

Opmerkingen

-

Kosten, baten, dekking

De kosten voor de bestemmingsplanprocedure en uitvoering zijn geheel voor rekening van de gemeente. Ook eventuele kosten die de gemeente moet maken naar aanleiding van planschadeclaims zijn voor rekening van de gemeente. In Q1 of Q2 van 2024 volgt een voorstel waarin u wordt gevraagd budget beschikbaar te stellen ten van behoefte de grondverwerving en aanleg van het fietspad.

Aanpak/uitvoering

Na vaststelling van het bestemmingsplan zal het plan worden gepubliceerd in het Gemeenteblad via www.officielebekendmakingen.nl. Voordat besluitvorming in de gemeenteraad plaatsvindt zullen degenen die een zienswijze hebben ingediend worden geïnformeerd over het besluit door middel van de toezending van een exemplaar van de notitie beantwoording zienswijzen. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt wederom 6 weken ter inzage. Gedurende deze periode bestaat de mogelijkheid om beroep in te stellen bij de Raad van State tegen het vastgestelde bestemmingsplan.

De uitvoering van het fietspad starten we zodra de benodigde gronden zijn verworven en de wijziging van het bestemmingsplan onherroepelijk is. Zowel bij de grondaankoop als de wijziging van het bestemmingsplan stuiten we op weerstand, mogelijk dat we daarom kiezen voor een gefaseerde aanleg van het fietspad.

Communicatie

Gelijktijdig met de publicatie van het vastgestelde bestemmingsplan wordt de kennisgeving langs elektronische weg verzonden aan de indieners van een zienswijze, de provincie en het waterschap Vechtstromen. Het bestemmingsplan is in te zien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Bijlagen

1. Verbeelding
2. Regels
3. Toelichting
4. Notitie Beantwoording zienswijzen
5. Bijlagen bij bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Coevorden,

de gemeentesecretaris

K.M. Cornelissen

de burgemeester

R. Bergsma