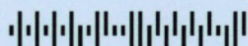


Aan:
Gemeente Coevorden
Postbus 2
7740 AA COEVORDEN



7740 AA COEVORDEN Bestemmingsplan Zonneakker Wachtum

Gemeente Coevorden	
Ing.	22 DEC. 2017
Aan	00W
Class nr.	208911-2017

Assen, 21 december 2017
Ons kenmerk 201702948-00732974
Behandeld door mevrouw K.E. Blanke (0592) 36 58 97
Onderwerp: Bestemmingsplan Zonneakker Wachtum

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Zonneakker Wachtum. Het plan omvat de aanleg van een zonneakker van ca. 10 hectare.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Duurzame energievoorziening, de kernkwaliteiten landschap en archeologie en de ligging in beekdal en waterbergingsgebied.

Advies

Duurzame energievoorziening

Over deze locatie in Wachtum is al eerder informeel vooroverleg gevoerd. Het betreft de laatste trede van de provinciale zonneladder waarin zonne-energie wordt gerealiseerd op landbouwgrond, niet aansluitend aan bebouwd gebied. Hierbij zijn de landschappelijke inpassing en maatschappelijk draagvlak vereist. Hieraan wordt in dit voorstel voldaan.

Landschap

De toekomstige inpassing is zorgvuldig vorm gegeven waarbij het belangrijkste aspect de aankleding met houtwallen en singels is en daarmee de versterking van de landschappelijke groenstructuur. Hiermee wordt invulling gegeven aan het provinciaal beleid om landschapstypen (hier esdorpenlandschap en beekdal) te versterken. Het is goed dat hier stevige structuren van gebiedseigen beplanting worden aangelegd.

Het is aan de kant van de snelweg extra van belang dat hier een stevige beplanting staat in verband met de andere concepten voor zonne-energie die hier ontwikkeld worden. Een stevige houtwal tussen deze ontwikkelingen zorgt ervoor dat het elkaar optisch gezien niet in de weg zal staan.

De hekwerken en regelkasten worden binnen het terrein ingepast en uitgevoerd in een gedekte zwarte kleur.



De regelkasten staan geplaatst in dezelfde richting als de zonnepanelen. Wij willen de suggestie meegeven om deze kasten ook in de rij te zetten in plaats van tussen de rijen. Hiermee worden deze nog meer onderdeel van het totaalontwerp. Hier lijkt ook ruimte voor te zijn in de opstelling van de panelen.

Beekdal en waterberging

Het provinciale belang van een robuust beekdal kan in het gedrang komen door de aanleg van de zonneakker. In de toelichting wordt niet ingegaan op het 'Nee, tenzij' beleid van de provincie zoals opgenomen in Provinciale Omgevingsverordening. Het plan geeft dus ook niet aan of water op het maaiveld een probleem kan vormen.

Wanneer bij de aanleg rekening kan worden gehouden met het feit dat het plan gedeeltelijk in een beekdal ligt en water op het maaiveld mogelijk is, dan wordt aan het bezwaar tegemoet gekomen. Hiervoor is nader overleg met het waterschap gewenst. Het is onvoldoende om in de paragraaf met de watertoets alleen naar de digitale watertoets te verwijzen. Gelet op het feit dat een deel van het plan in het beekdal ligt is een 'normale procedure' niet toereikend.

Door tegemoet te komen aan uw wens om een spoedige vooroverlegreactie, is aan een beoordeling van het provinciaal belang archeologie, zoals ook benoemd in de Toelichting, nog niet toe gekomen. Wanneer wij van mening zijn dat het plan hierop aanpassing behoeft zullen wij dit ambtelijk nog toesturen.

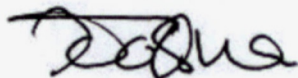
Wij adviseren u het voorontwerp bestemmingsplan op het onderdeel beekdal/waterberging aan te passen alvorens verder in procedure te brengen.

Hiermee is, wat ons betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw K.E. Blanke, telefoon 0592 36 58 97 of k.blanke@drenthe.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,



mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling