



No. 2012/962

De raad van de gemeente Coevorden;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan buitengebied Coevorden, Veenschapsweg 39a (recreatiebedrijf) ter inzage heeft gelegen van vanaf 18 mei 2012 tot en met 28 juni 2012;

dat het bestemmingsplan de verbouw van een reeds jaren leegstand woning met stalruimte tot logiesverblijf met stalruimte t.b.v. recreanten die in de omgeving met hun paard de ruitersporen willen belopen regelt en dat dit plan, na sloop van aanwezige bijgebouwen, de bouw van een nieuwe bedrijfswoning aan de Veenschapsweg 39a in Coevorden mogelijk maakt;

dat gedurende bovengenoemde termijn een ieder naar zijn of haar zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren kon brengen;

dat van deze gelegenheid door niemand gebruik is gemaakt;

dat het niet nodig is om voor het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 7 september 2012, bijlagenr. 962;

b e s l u i t:

1. Het Bestemmingsplan buitengebied Coevorden, Veenschapsweg 39a (recreatiebedrijf) ongewijzigd vast te stellen;
2. Voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.
3. Het groepsrisico van deze ontwikkeling, in verband met de aanwezigheid van een aardgastransportleiding in de omgeving, verantwoord te achten

Aldus besloten in de openbare vergadering van 18 september 2012.

De raad voornoemd,

 , voorzitter.

, griffier.