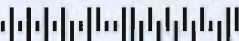




Aan:  
Gemeente Coevorden  
Postbus 2  
7740 AA COEVORDEN  


GEMEENTE COEVORDEN	
Ing.	23 JAN 2012
Aan	
Class.nr.	

Assen, 20 januari 2012  
Ons kenmerk 201102242-00306194  
Behandeld door mevrouw K.E. Blanke (0592) 365897  
Onderwerp: voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied Dalen - Hooya's Oord 2

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan Buitengebied Dalen - Hooya's Oord 2.

#### Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Ruimte-voor-ruimte regeling;
- Aardkundige waarden.

#### Advies

Het plan betreft de sloop van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing. Ter compensatie zal een woning worden gerealiseerd. Wij constateren dat het plan is opgezet conform de Ruimte-voor-ruimte regeling zoals in onze Provinciale Omgevingsverordening is opgenomen.

Een deel van het plangebied is door ons aangeduid als aardkundig waardevol. Met het plan is deze kernkwaliteit echter niet in het geding.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

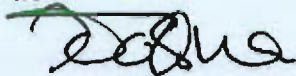


Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw K.E. Blanke, telefoon (0592) 365897 of k.blanke@drenthe.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens dezen,

i.o.



P.J. van Eijk,  
manager Ruimtelijke Ontwikkeling, Milieu en Natuur

