

Geachte heer Venema,

Op 28 februari 2011 heeft waterschap Velt en Vecht uw verzoek om een wateradvies, via de website www.dewatertoets.nl, ontvangen. In kader van de ruimte voor ruimte regeling wordt aan de Hooyas Oord te Dalen de agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. Hiervoor wordt ter plaatse een nieuwe woning terug gebouwd. Het verharde oppervlak neemt hierdoor met circa 600 m² af. De bestemming wijzigt van agrarisch bedrijf naar wonen.

In kader van de watertoets heeft het waterschap de volgende opmerking:

Uit uw informatie blijkt dat het plan in een gebied ligt dat op de kaart is aangemerkt als grondwaterbeschermingsgebied.

Advies

De provincie Drenthe is hierin het bevoegde gezag. Bij waterschap Velt en Vecht geniet het bovengronds af koppelen van hemelwater en infiltreren op eigen perceel de voorkeur. Om bodemvervuiling tegen te gaan is het wenselijk geen gebruik te maken van uitlogende (bouw-)materialen. Waterschap Velt en Vecht adviseert u om dit af te stemmen met de provincie Drenthe.

De invloed van het plan op de waterhuishouding is gering.

Wanneer voornoemde opmerking in het plan wordt meegenomen heeft waterschap Velt en Vecht geen bezwaar.

Hoogachtend,

Lammert Lasker,
Medewerker watertoets
Waterschap Velt en Vecht
Postbus 330
7740 AH Coevorden