

gemeente

COEVORDEN



No. 2011/827

De raad van de gemeente Coevorden;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan Gees - afbraak mestkuikenschuur Kruisakkerweg/bouw woning Tilweg, van 14 oktober 2010 tot gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat het bestemmingsplan het mogelijk maakt om op het perceel kadastraal bekend gemeente Oosterhesselen, sectie M, nummer 73, gelegen aan de Tilweg te Gees een woning te realiseren ter compensatie van de afbraak van een mestkuikenschuur op het perceel kadastraal bekend gemeente Oosterhesselen, sectie M, nummer 173 gelegen aan de Kruisakkerweg te Gees;

dat gedurende bovengenoemde termijn een ieder naar keuze schriftelijke of mondeling zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren kon brengen;

dat van deze gelegenheid binnen deze termijn gebruik is gemaakt door de bewoner/eigenaar van Tilweg 17 te Gees en Tilweg 17a te Gees;

dat de inhoud van de zienswijze is weergegeven in de “notitie inzake naar voren gebrachte zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Gees - afbraak mestkuikenschuur Kruisakkerweg/bouw woning Tilweg”, en hij deze hier herhaald beschouwt;

dat in de ‘notitie inzake naar voren gebrachte zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Gees - afbraak mestkuikenschuur Kruisakkerweg/bouw woning Tilweg’ uitvoerig wordt ingegaan op de zienswijzen en dat de gemeenteraad zich kan verenigen met de daarin gegeven overwegingen en die overwegingen tot de zijne maakt;

dat het niet nodig wordt geoordeeld voor het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 1 maart 2011,  
bijlagenr. 827;

b e s l u i t :

1. de naar voren gebrachte zienswijzen gedeeltelijk over te nemen;
2. de ambtelijk voorgestelde aanpassing (verbeelding) over te nemen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen voor dit bestemmingsplan;
4. het bestemmingsplan "Gees - afbraak mestkuikenschuur Kruisakkerweg/bouw woning Tilweg" gewijzigd vast te stellen;
5. de provincie en VROM te verzoeken het gewijzigd vastgesteld plan versneld ter visie te leggen.

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van 31 maart 2011.

De raad voornoemd,



, voorzitter.

, griffier.