

Project : **Ontwikkeling locatie Brouwer, 24 appartementen,
Emmerweg 8 te Dalen**

Werknummer : 19012

Datum : 05 oktober 2021

Betreft : **VOORTOETS STIKSTOF
aanvraag omgevingsvergunning**

Project : **Ontwikkeling locatie Brouwer, 24 appartementen,
Emmerweg 8 te Dalen**

Werknummer : 19012

Datum : 05 oktober 2021

Betreft : **VOORTOETS STIKSTOF
aanvraag omgevingsvergunning**

VOORWOORD

Overbelasting met stikstofdepositie vormt al jarenlang een probleem voor zowel de verwezenlijking van de instandhoudingsdoelstellingen voor de stikstofgevoelige habitattypen en soorten in veel Natura 2000-gebieden als voor het mogelijk maken van economische ontwikkelingen die stikstofdepositie veroorzaken op deze gebieden.

De hoge achtergronddepositie in 118 Natura 2000-gebieden zorgt daarmee voor een stikstofdeken die tot gevolg heeft dat in veel gebieden de zogenoemde kritische depositiewaarden voor de aangewezen habitattypen ruim worden overschreden. Een overschrijding van de kritische depositiewaarde brengt het risico met zich mee dat de kwaliteit van habitattypen wordt aangetast als gevolg van de verzurende en/of vermestende invloed van stikstofdepositie.

Het PAS is in het leven geroepen om enerzijds ruimte te bieden voor economische ontwikkelingen, maar tegelijkertijd óók te voorzien in maatregelen die nodig zijn voor het behoud en herstel van Natura 2000-gebieden. De met het PAS samenhangende wettelijke regelingen zijn op 1 juli 2015 in werking getreden. Als een Natura 2000-gebied dichterbij is gelegen, onderzoek dan waar in het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied voor stikstofgevoelige habitattypes liggen. Zijn deze op een forse afstand van de grens van het Natura 2000-gebied gelegen, dan kan alsnog sprake zijn van een situatie waarin op voorhand significante effecten zijn uitgesloten. De volgende berekening moet dit dan bevestigen.

Stel de invoergegevens voor een AERIUS-berekening vast, afzonderlijk voor zowel de realisatiefase als voor de exploitatiefase. Voor de realisatiefase gaat het om bouwkranen, keten, aggregaten, verkeersbewegingen van leveranciers en personeel, etc. Voor de exploitatiefase gaat het om installaties en verkeersbewegingen veroorzaakt door de nieuwe activiteit. Voor een woning samengevat in een Fact_sheet.

Bereken met behulp van AERIUS de stikstofdepositie op de dichtstbijzijnde voor stikstof gevoelige habitattypes. Is de uitkomst daar 0,00 mol per hectare per jaar, dan kan de conclusie worden getrokken dat op voorhand significante effecten op stikstofgevoelige habitattypes in Natura 2000-gebieden zijn uit te sluiten.

De voortoets brengt in beeld of er significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied kunnen zijn.

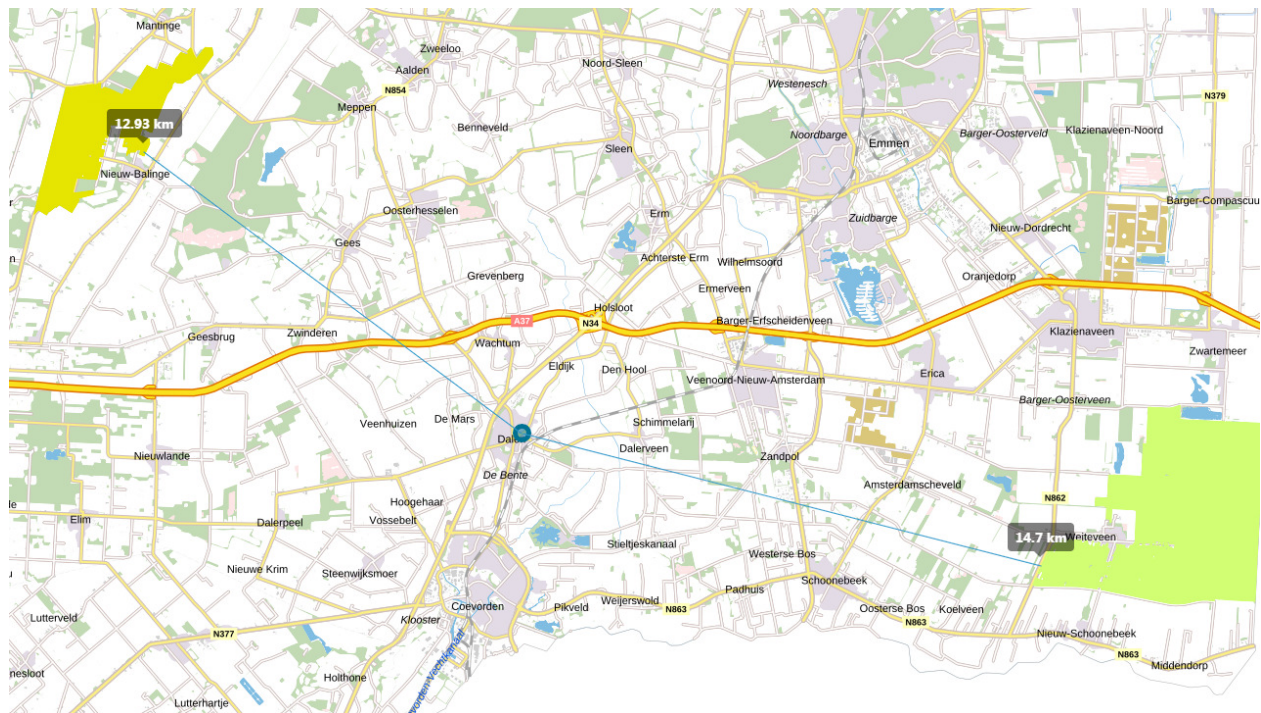
INLEIDING

Aan de Emmerweg 8 te Dalen is het voornemen een voormalige autogarage met benzinepomp te vervangen door twee appartementengebouwen met elk 12 appartementen.

De appartementen worden traditioneel gebouwd. Een constructie met dragende wanden van kalkzandsteen met betonden vloeren. Een gevel van metselwerk. De appartementen moeten voldoen aan de BENG. Bijna Energie Neutraal Gebouw. Er komt geen gasaansluiting. De verwarming wordt gerealiseerd met een lucht-water warmtepomp. Op het dak komen zonnepanelen voor de opwekking van stroom.

De appartementen worden gerealiseerd aan de Emmerweg 8 te Dalen, kadastraal bekend als kadastrale gemeente Dalen, sectie C, nummer 7441, 7442 en 7476.

De ligging van de inrichting ten opzichte van de dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden is weergegeven op afbeelding 01. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied 'Mantingerveld' ligt ten noord-westen van de planlocatie op een afstand van circa 12,9 kilometer.



Afbeelding 01. Ligging van de richting en de Natura-2000-gebieden. Bron: PDOK

WETTELIJK KADER

Wet natuurbescherming

Op 1 januari 2017 is de wet natuurbescherming in werking getreden. In deze wet worden drie eerdere wetten vervangen. Het gaat om de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb-wet) inclusief het Programma Aanpak Stikstof, de Boswet en de Flora- en faunawet. De bescherming van de Natura 2000-gebieden is ondervangen in onderdeel gebiedsbescherming (vervangt Nb-wet).

Als een bouwplan negatieve gevolgen heeft voor de Natura 2000-gebieden kan het plan in beginsel niet worden vastgesteld. In dat geval moet het bevoegd gezag volgens artikel 2.8, van de Wet natuurbescherming (Wnb) eerst een passende beoordeling opstellen. Uit de passende beoordeling moet blijken dat de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende gebieden niet aangetast worden door het plan. Eventueel worden maatregelen opgenomen die getroffen worden om dit te bereiken. Als niet aangetoond wordt dat aan de instandhoudingsdoelstellingen voldaan wordt, kan het plan geen doorgang vinden.

Met behulp van een voortoets kan het bevoegd gezag bepalen of op voorhand negatieve gevolgen uit te sluiten zijn. Hierbij moet voor de gewenste situatie worden uitgegaan van de maximale planologische mogelijkheden. Voor plannen die ten opzichte van de uitgangssituatie op het referentiemoment geen significante toename in stikstofdepositie veroorzaken, zijn negatieve effecten ten aanzien van dit aspect uit te sluiten. In dat geval hoeft geen passende beoordeling worden opgesteld.

Programma Aanpak Stikstof (PAS)

Het Programma Aanpak Stikstof (de PAS) is op 1 juli 2015 in werking getreden. Het programma beoogt economische ontwikkeling samen te laten gaan met het op termijn halen van de doelen voor de Natura 2000-gebieden. De PAS omvat gebiedsanalyses van alle opgenomen Natura 2000-gebieden. Per gebied is vastgesteld welke maatregelen plaats dienen te vinden en wat het effect daar van is. In het programma is tevens opgenomen op welke wijze toestemming verleend kan worden voor activiteiten die leiden tot een toename in depositie. Per Natura 2000-gebied wordt daartoe vastgesteld hoeveel ruimte voor economische ontwikkeling beschikbaar is binnen de totale depositieruimte.

Vanaf de inwerkingtreding van de PAS is er een nieuw verplicht rekenprogramma voor stikstofdepositieberekeningen vastgesteld. Met AERIUS Calculator kunnen berekeningen worden uitgevoerd om effecten op Natura 2000-gebieden in kaart te brengen. Afhankelijk van de resultaten geldt er voor projecten of andere handelingen een meldings- of vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming.

Met behulp van het rekenprogramma AERIUS wordt de stikstofdepositie op de dichtstbijzijnde voor stikstof gevoelige habitattypes berekend. Is de uitkomst daar 0,00 mol per hectare per jaar, dan kan de conclusie worden getrokken dat op voorhand significante effecten op stikstofgevoelige habitattypes in Natura 2000-gebieden zijn uit te sluiten.

Wet Stikstofreductie en Natuurverbetering

Op 1 juli 2021 is de wet Stikstofreductie en Natuurverbetering in werking getreden. Het doel van deze wet is de natuur herstellen en de stikstof in Natura 2000-gebieden verlagen. Dit gebeurt door middel van een programma van maatregelen en tussentijdse monitoring (zo nodig met bijsturing). Daarbij stelt de overheid diverse doelen. Het eerstvolgende doel is al in 2025. In dat jaar moet minimaal 40% van de gevoelige natuur in Natura 2000-gebieden een gezond niveau van stikstof hebben. In 2030 minimaal de helft en 2035 minimaal 74%.

Onderdeel van deze wet is de vrijstelling voor bouw- sloop en eenmalige aanlegactiviteiten, in het kort de bouwvrijstelling. Dit betekent in het vergunningstraject dat voor het aspect stikstof alleen nog de neerslag (depositie) in de gebruiksfase een rol speelt.

REKENONDERZOEK AERIUS CALCULATOR

Voor het project is een AERIUS-berekening uitgevoerd ten aanzien van de stikstofdepositie als gevolg van het project. Deze bestaat uit een berekening voor de exploitatie/gebruiksfasen. Hierna worden de uitgangspunten toegelicht.

Exploitatie

De appartementen worden traditioneel gebouwd. Een constructie met dragende wanden van kalkzandsteen met betonnen vloeren. Een gevel van metselwerk. De appartementen moeten voldoen aan de BENG. Bijna Energie Neutraal Gebouw. Er komt geen gasaansluiting. De verwarming wordt gerealiseerd met een lucht-water warmtepomp. Op het dak komen zonnepanelen voor de opwekking van stroom. Er zal geen uitstoot zijn ten gevolge van verwarmen.

Verkeersgeneratie

De te realiseren appartementen brengt een bepaald aantal verkeersbewegingen met zich mee. Dit heeft stikstofuitstoot tot gevolg. Het toenemend aantal verkeersbewegingen als gevolg van het project heeft dan ook invloed op de AERIUS-berekening en moet in ogenschouw worden genomen. Om het aantal verkeersbewegingen te bepalen is gebruik gemaakt van de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren - van parkeerkcijfers naar parkeernormen, publicatie 381 (december 2018)'.

Hierbij zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- * Type: huur appartementen midden / koop appartementen duur categorie
- * Verstedelijkingsgraad: matig stedelijk
- * Stedelijke zone: centrum.

In de publicatie van de CROW is de verkeersgeneratie per functie uiteengezet. Daarnaast wordt hierin een minimaal en een maximaal aantal verkeersbewegingen voor de functie aangegeven. In het voorliggend project is van het hoogste uitgegaan.

Er is hierbij worst-case gerekend door het hoogste kengetal aan te houden.

Op basis van deze uitgangspunten ontstaat qua verkeersgeneratie als gevolg van het project het volgende beeld:

Functie	Verkeersgeneratie per weekdag per appartementen	Aantal appartene	Totaal aantal verkeersbewegingen per weekdag
Huur appartementen duur, centrum, matig stedelijk	5,5	12	66,0
Koop appartementen midden, centrum, matig stedelijk	5,5	12	66,0
Totaal			132,0

Uit bovenstaande tabel blijkt een verkeersgeneratie van 132,0 mvt/weekdag

Bij de verkeersgeneratie wonen geldt nog een belangrijke vuistregel: een weekdag kan worden omgerekend naar werkdag door de kencijfers te vermenigvuldigen met 1,11.

Er wordt uitgegaan van 20 werkdagen per maand, omgerekend per werkdag dient deze uitkomst met factor 1,11 te worden vermenigvuldigd.

Er is sprake van een woongebied.

Daarbij wordt uitgegaan van een aandeel voor vrachtverkeer van 0,02 vrachtautobewegingen per woning per werkdag-etmaal. Verder wordt uitgegaan van een 50%-50% verdeling voor licht- en zwaar vrachtverkeer.

Aandeel vrachtverkeer:	0,02	x	24	=	0,48
waarvan 50% zwaar vrachtverkeer				=	0,24
en 50% middelzwaar vrachtverkeer				=	0,24
Aandeel personenauto's	132,0	-	0,48	=	131,52

Verkeersgeneratie		132,0 mvt / weekdag			
Categorie	Aandeel	Mvt/etmaal	factor	Dagen per maand	Vtb per maand
Personenauto's		131,52	1,11	20	2920
Middelzwaar Vrachtverkeer		0,24	1,11	20	6
Zwaar Vrachtverkeer		0,24	1,11	20	6

RESULTATEN

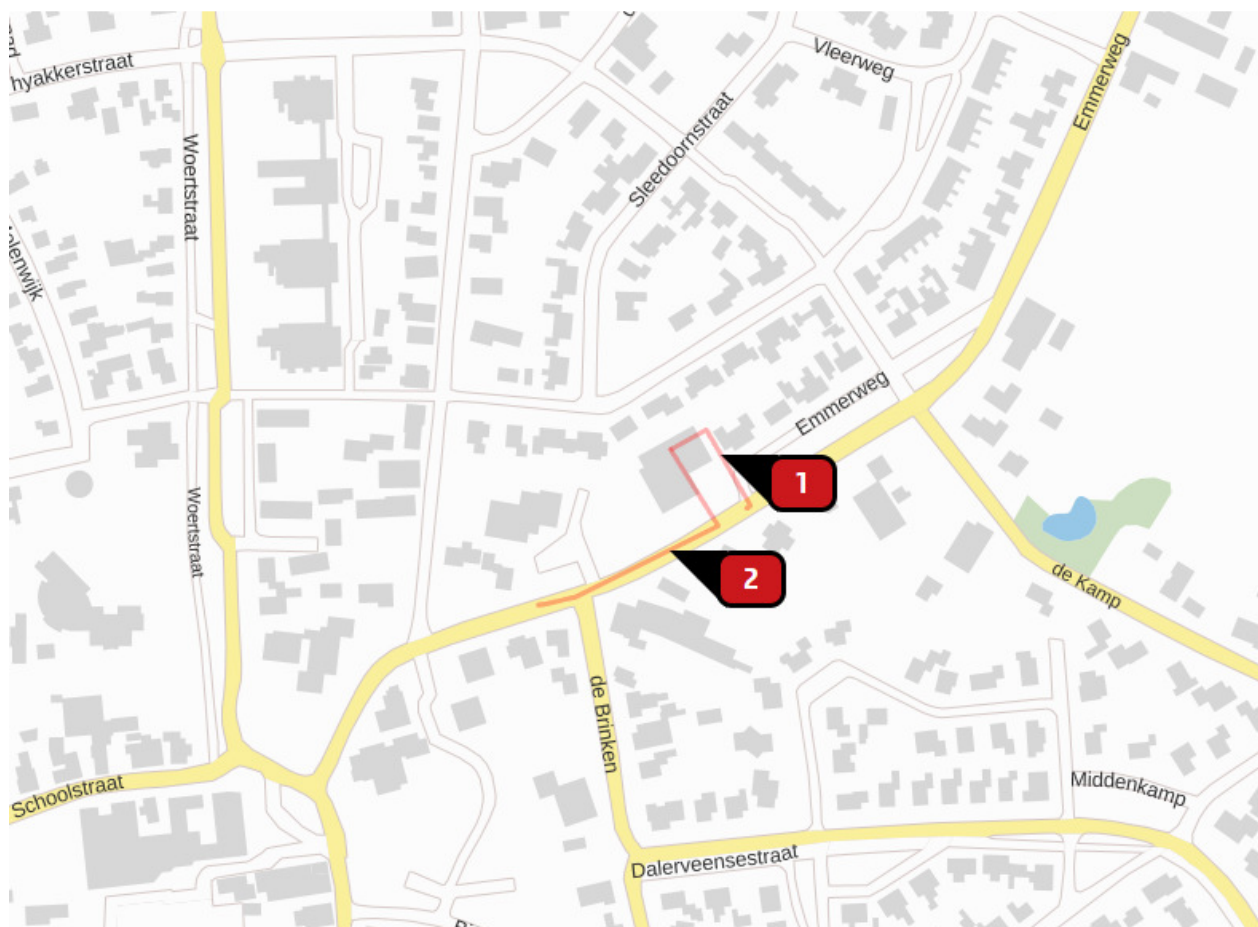
Aerius

In het programma Aerius Calculator is de gebruikssituatie uitgerekend.

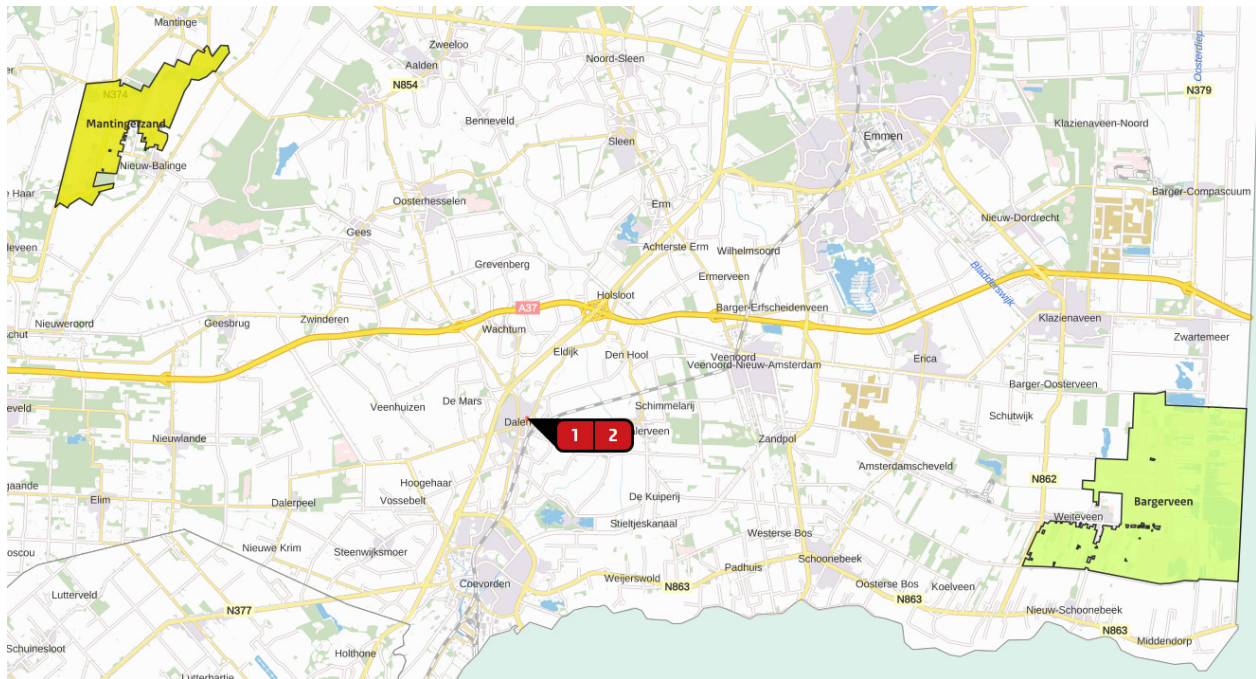
EXPLOITATIE

Er zijn geen emissie in de gebruiksfase ten behoeve van het verwarmen van het gebouw. De verkeersmissie in de gebruiksfase volgens de kengetallen CROW is in het programma Aerius Calculator ingevoerd. Het wegverkeer is als lijnbron personenauto's (1) en vrachtverkeer (2) ingevoerd in Aerius rekening houdend met 0% filedruk.

Voor wegverkeer binnen de bebouwde kom is voor personenauto's 50 m aangehouden en voor vrachtverkeer een afstand van 150 m, voordat het verkeer in het heersende verkeersbeeld wordt opgenomen.



Afbeelding 02. De ingevoerde bronnen EXPLOITATIE en de locatie.



Afbeelding 03. De ingevoerde bronnen EXPLOITATIE en de omgeving.

CONCLUSIE

In dit onderzoek voor het voornemen een voormalige autogarage met benzinepomp te vervangen door twee appartementengebouwen met elk 12 appartementen aan de Emmerweg 8 te Dalen zijn de te verwachten stikstofdeposities ter plaatse van Natura 2000-gebieden berekend.

Met behulp van het rekenprogramma AERIUS is de stikstofdepositie op de dichtstbijzijnde voor stikstof gevoelige habitattypes berekend. Voor de Exploitatiefase is de uitkomst daar is 0,00 mol per hectare per jaar voor zowel de realisatiefase als de exploitatiefase.

De conclusie worden getrokken dat op voorhand significante effecten op stikstofgevoelige habitattypes in Natura 2000-gebieden zijn uit te sluiten.

BIJLAGEN

Uitvoer berekeningen Aeries

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
BOAHeijnen	Emmerweg 8, 7751 AN Dalen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
24 Appartementen Brouwer Locatie	RkESwT59tFeD	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
05 oktober 2021, 16:55	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1
NOx	< 1 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

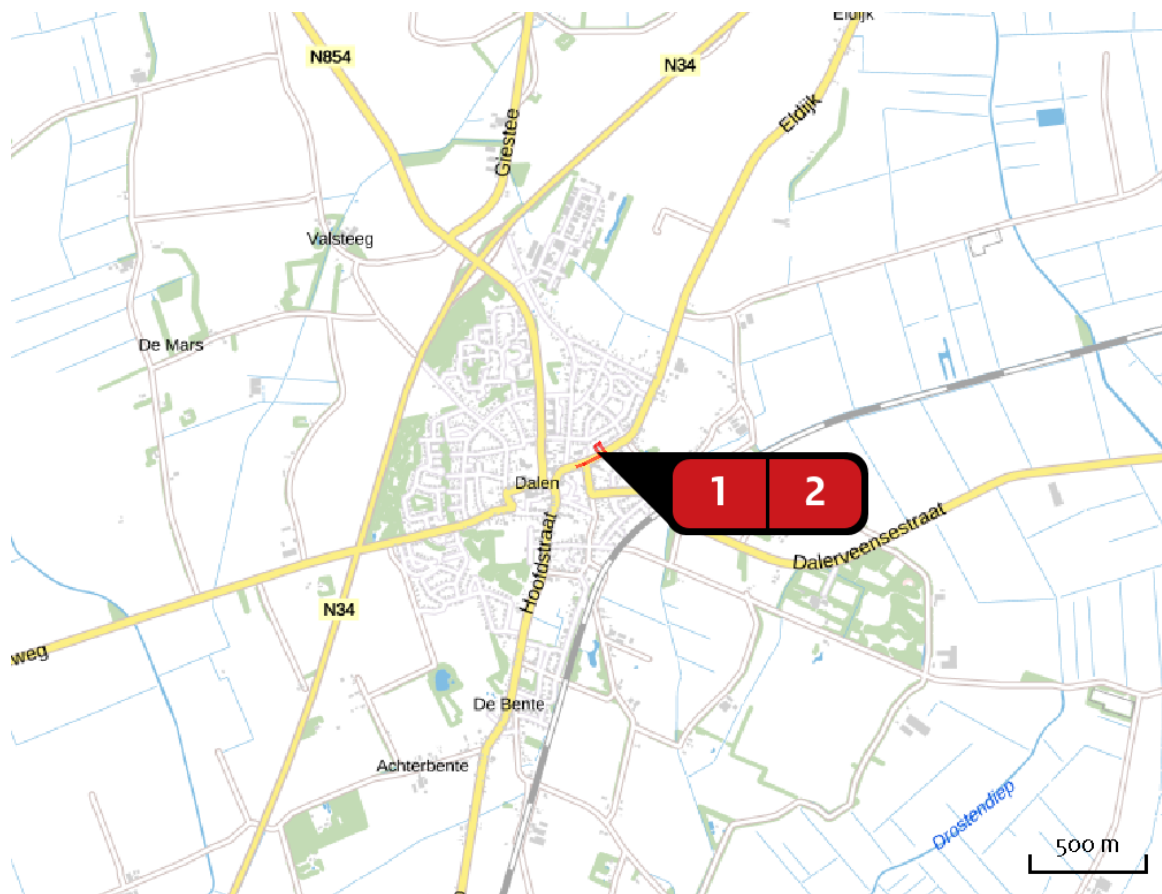
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Nieuwbouw appartementen

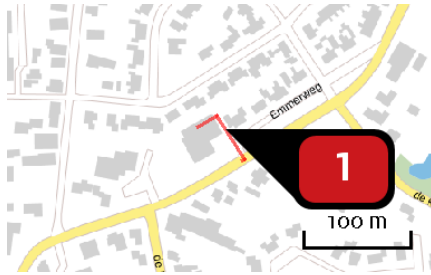
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

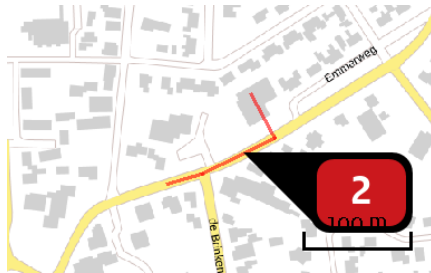
Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	personenauto's Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
2	vrachtverkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam **personenauto's**
 Locatie (X,Y) **247757, 524602**
 NOx **< 1 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	2.920,0 / maand	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **vrachtverkeer**
 Locatie (X,Y) **247723, 524546**
 NOx **< 1 kg/j**
 NH3 **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	6,0 / maand	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	6,0 / maand	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie [2020_20210525_2040287d5b](#)

Database versie [2020_20210713_c09c249ebe](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>