

BESTEMMINGSPLAN "PORT NATAL"

uitwerkingsplan

"ONTSLUITING NIEUWE
WILHELMINA ZIEKENHUIS"



GEMEENTE ASSEN

Gemeente Assen

Bestemmingsplan "Port Natal"

Toelichting bij het uitwerkingsplan "Ontsluiting nieuwe Wilhelmina Ziekenhuis" als bedoeld in artikel 13, lid 2, van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan Port Natal.

Het bestemmingsplan werd door de Raad op 15 juli 1982 vastgesteld en door Gedeputeerde Staten van Drenthe bij besluit van 11 juli 1983 gedeeltelijk goedgekeurd en bij besluit van 7 januari 1985 door de Kroon onherroepelijk goedgekeurd conform het besluit zoals dit door Gedeputeerde Staten is genomen.

1. VERKEER EN VERVOER:

Het plangebied grenst aan bestaande wegen, n.l. Sparrenlaan (woonstraat), Beilerstraat (buurtstraat), Port Natalweg (buurtverzamelweg) en Europaweg Zuid (wijkverzamelweg). Voor een vlote en veilige verkeersafwikkeling is gekozen voor een ontsluiting van het terrein vanaf de Europaweg. Gezien het karakter van de Europaweg wordt slechts één aansluitpunt gemaakt, waar ook de ambulances gebruik van moeten maken. Dit punt is halverwege de bestaande kruispunten Europaweg-Mandemaat en Europaweg-Port Natalweg gesitueerd (onderlinge afstand + 350 m) en past binnen de structuur van het hoofdwegennet.

De verkeersintensiteit van het autoverkeer van en naar het ziekenhuis is berekend op 1500 à 2000 m.v.t./etmaal. In de toekomstige situatie zal dit aantal maximaal 2500 m.v.t. zijn.

Uit capaciteitsoverwegingen, maar ook uit veiligheidsoverwegingen wordt het aansluitpunt voorzien van een verkeerslichtinstallatie. Bepalend hiervoor zijn de sterke pieken tijdens de bezoeken, de ligging van het aansluitpunt aan het einde van een bocht bij nadering uit zuidelijke richting, overstekende voetgangers en een veilige afwikkeling van het autoverkeer van en naar het ziekenhuis.

Het parkeren dient op eigen terrein te geschieden. Het parkeerterrein dient zo groot te zijn dat in de parkeerbehoefte kan worden voorzien, ook tijdens de pieken.

1.1. Langzaam verkeer:

Assen schenkt de laatste jaren veel aandacht aan het langzaam verkeer door het maken van eigen routes voor fietsers en bromfietsers.

In de directe omgeving van het plangebied komen reeds een aantal specifieke fietsvoorzieningen voor zoals fietstunnels. Door het ontbreken van rechtstreekse verbindingen, met name vanaf het station, worden die fietsvoorzieningen slechts ten dele benut.

Het overgrote deel van het langzame verkeer is gericht op het noorden. Een bekende eigenschap van fietsers en voetgangers is, dat zij zoveel mogelijk trachten de kortste route te nemen. De kortste routes naar het noorden via de Beilerstraat en via de Europaweg/Overcingellaan.

Daarom wordt een fietsverbinding aangelegd naar de Beilerstraat en een verbinding langs de Europaweg vanaf de Port Natalweg. Deze laatste verbinding wordt doorgetrokken naar de Sparrenlaan zodat via de fietstunnel tevens een goede verbinding wordt ver-

1.2. Openbaar vervoer:

Het ziekenhuis vervult duidelijk een regiofunctie. Dit betekent dat het met openbaar vervoer goed bereikbaar moet zijn. In de nabijheid van de ingang dient daarom een halteplaats te worden gecreëerd. Daartoe wordt ter plaatse van het aansluitpunt op de Europaweg een halteplaats aangelegd. Deze halte is specifiek bedoeld voor het doorgaande streekvervoer (D.V.M.lijn Assen-Coevorden). De frequentie is echter maximaal 1 x per uur. Voor een goede bediening is echter een hoge frequentie nodig, waarbij het met name gaat om de verbinding tussen station en ziekenhuis. Om dit te kunnen realiseren moet deze route zo kort mogelijk worden gehouden. Dit kan alleen door op het ziekenhuisterrein een halteplaats met keerlus te realiseren.

2. ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID:

De kosten welke door de gemeente Assen worden gemaakt komen voor rekening van de gebruiker (Wilhelmina Ziekenhuis).

Bestemmingsplan "Port Natal"

Voorschriften bij het uitwerkingsplan "Ontsluiting nieuwe Wilhelmina Ziekenhuis" als bedoeld in artikel 13, lid 2, van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan Port Natal

Artikel 1.

Verkeersdoeleinden

De op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als zodanig aangewezen gronden zijn bestemd voor verkeersvoorzieningen en andere gelijksoortige verhardingen zoals wegen, voetpaden en fietspaden, alsmede taluds, berm en bermsloten, groenstroken en andere daarin passende groenvoorzieningen, met de bij deze bestemming behorende gebouwtjes en andere bouwwerken, zoalsabri's, telefooncellen, kunstwerken zoals tunnels, duikers, keermuren, wegenbouwtechnische- en verkeerstechnische voorzieningen, verkeersgeleiders, verkeerszuilen, lichtmasten en bewegwijzering, het benodigde straatmeubilair zoals zitbanken, reclameborden en-zuilen, met dien verstande dat:

- a. de bebouwing door omvang en plaats het gebruik van de grond overeenkomstig de bestemming voor het verkeer niet zal belemmeren;
- b. de gebouwtjes,abri's en telefooncellen, geen grotere oppervlakte mogen hebben dan $3m^2$ en geen grotere hoogte dan 2.50 meter;
- c. de totale oppervlakte van de gebouwtjes als bedoeld in het vorige lid niet meer dan $25m^2$ mag bedragen;
- d. overigens geen gebouwen mogen worden opgericht, alsmede geen verkooppunten voor motorbrandstoffen;
- e. andere bouwwerken niet hoger mogen zijn dan 8.00 meter.

Assen, augustus 1985

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van Assen bij besluit van

, burgemeester