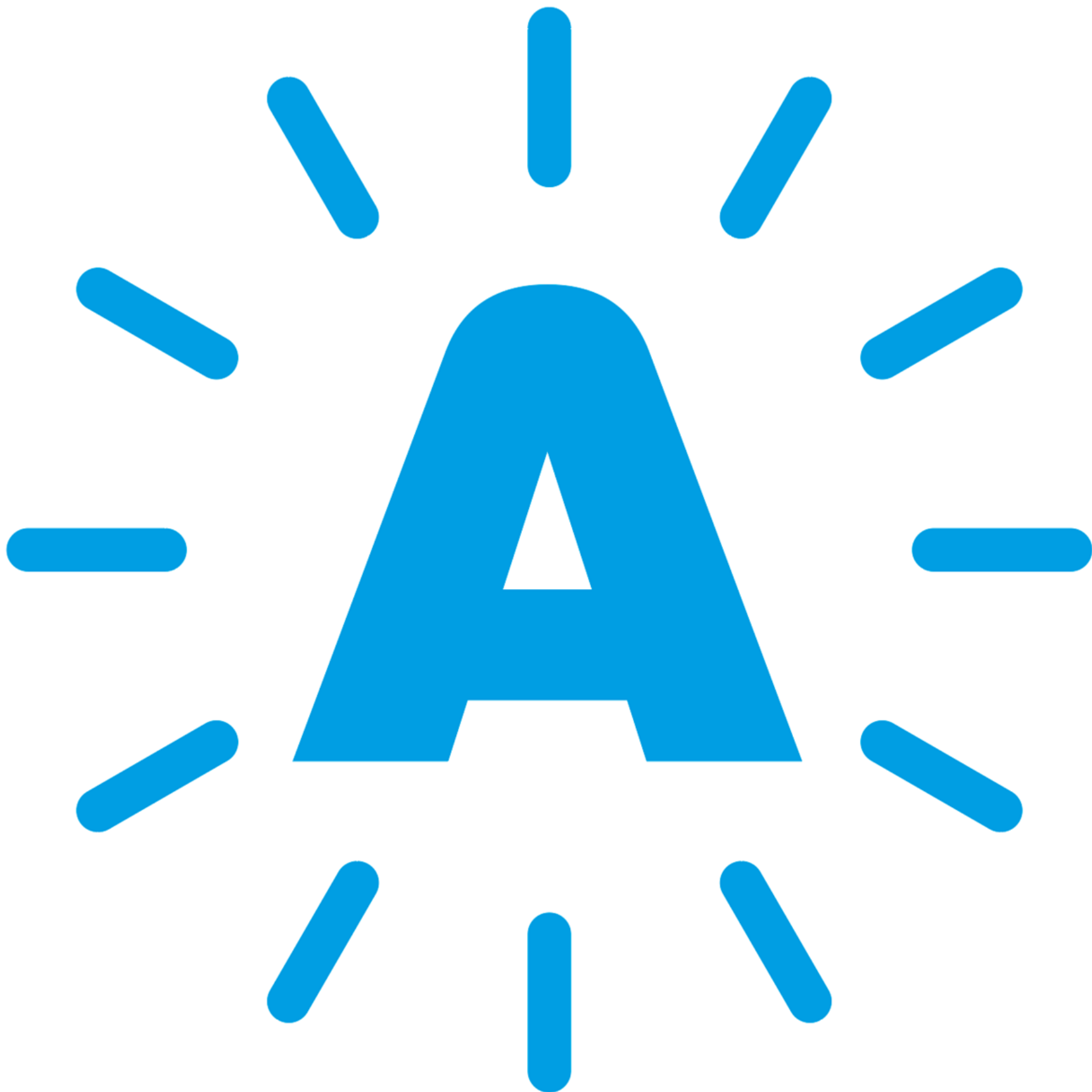




**ASSEN
NOG
MOOIER**



Gemeente Assen

**OMGEVINGSVISIE
GEMEENTE ASSEN**

26 mei 2021

VOOR WOORD



Assen is een aangename middelgrote stad waar iedereen zich thuis kan voelen. Met alle voorzieningen die je van een stad mag verwachten, zonder de drukte en problemen die je in grotere steden wel aantreft. Assen is ook de hoofdstad van Drenthe; met een rijke bestuurlijke en culturele historie en gemoedelijke omgangsvormen.

De mooie stad Assen willen we nog mooier maken, zoals de titel van deze omgevingsvisie zegt. Met 'nog mooier' zeggen we allereerst dat Assen mooi is, maar ook dat er nog werk te doen valt. Om iets wat mooi is ook mooi te houden moet je immers voortdurend alert zijn. Want dingen slijten, groeien en veranderen. Bovendien verandert de wereld om ons heen.

Assen is in de achterliggende decennia sterk gegroeid. In de nieuwe, royaal opgezette woonwijken biedt Assen goed betaalbare woonkwaliteit. Met de FlorijnAs, het nieuwe station en de Stadsboulevard is Assen beter ontsloten en nog aantrekkelijker geworden. En door de projecten Blauwe As en Assen aan de Aa zijn de groene en blauwe kwaliteiten nog beter de stad in getrokken. Ook is er voldoende ruimte voor nieuwe bedrijven.

De sterke groei is voorbij; dat betekent dat we ons kunnen concentreren op de bestaande stad. Daarin dienen zich grote opgaven aan. Allereerst hebben we het hier over de klimaatverandering. Dat we hierbij voor een enorme taak staan is inmiddels tot iedereen doorgedrongen. Een lastige vraag blijft echter wat we er vanuit onze eigen rol en verantwoordelijkheid aan kunnen bijdragen. Als stad is onze opgave (nagenoeg) alle woningen en wijken ingrijpend te verduurzamen. Ook moeten we inspelen op de veranderingen in ons klimaat, met heftiger regenbuien en langduriger periodes van droogte. Door deze opgaven te verbinden met wijkvernieuwing en leefbaarheid kunnen we het mes aan twee kanten laten snijden.

De tweede grote opgave is de kwaliteit van Assen te versterken. Met 'kwaliteit' doelen we op al die eigenschappen die Assen zo aantrekkelijk maken. Het groene karakter, de onderlinge betrokkenheid en de dynamiek als regionaal centrum. Deze kernkwaliteiten vatten we in deze omgevingsvisie samen met de term 'ontspannen stedelijkheid'. Die willen we versterken. Dat doen we door de stad nog groener te maken, verbindingen tussen (woon)wijken te verbeteren, meer – en mooier – ruimte te geven aan voetgangers en fietsers, verouderde woonbuurten nieuwe impulsen te geven en versleten plekken in de stad op te knappen of er nieuwe invulling aan te geven, zoals bijvoorbeeld in het centrum en het Havenkwartier.

Zo willen we voorzien in de nieuwe woonwensen van een veranderende bevolking en nieuwe inwoners. Met meer ouderen, meer kleine huishoudens en kwetsbare bewoners in onze woonwijken. Tegelijk blijft Assen een dynamische middelgrote stad met een eigen karakter. We werken aan een woon- en leefomgeving waarin mensen zich thuis voelen en zich veilig weten. En die de Assenaren uitnodigt de deur uit te komen voor een wandeling, een fietstochtje of een gezellige ontmoeting met de stadgenoten. In de eigen wijk, of in het centrum. Of zoals we het in deze visie verwoorden: groen, dynamisch en verbonden.

Deze omgevingsvisie verschijnt in een bijzondere tijd. Al ruim een jaar ontregelt het coronavirus ons leven. We hopen dat we over enkele maanden ons gewone leven weer op kunnen pakken. We hebben allemaal ervaren hoe belangrijk al die 'gewone' zaken zijn waar we anders misschien niet zo bij stil staan: de dagelijkse sociale contacten, een toevallige ontmoeting, een praatje op straat, een fijne woonomgeving met dagelijkse voorzieningen in de directe omgeving. Maar ook een avondje uit, gezellig winkelen in de binnenstad, uit eten of naar de kroeg. Gewone zaken die voor een belangrijk deel de kwaliteit van ons leven bepalen. Precies de zaken die in deze omgevingsvisie veelvuldig aan de orde komen.

Een duurzamer Assen met meer kwaliteit. Kort gezegd, maar een lange weg te gaan. Als gemeente nemen we het voortouw en doen we wat binnen onze mogelijkheden ligt. Maar we kunnen het niet alleen. Het gaat om omvangrijke investeringen, in de wijken, in het Havenkwartier en in de binnenstad. Bijdragen van het rijk, woningcorporaties en andere betrokkenen zijn daarbij onmisbaar. Assen nog mooier maken, lukt alleen als iedereen meedoet. We hopen dat deze visie daartoe inspireert.

*College van burgemeester en wethouders
Gemeente Assen*

INH OUD

	VOORWOORD	. . . . .	3
	INLEIDING	. . . . .	5
	LEESWIJZER	. . . . .	6
1	Assen in 2040	. . . . .	7
1.1	Groene Stad van het Noorden		
1.2	Dynamische Hoofdstad		
1.3	Verbonden Stad		
2	Assen in 2021	. . . . .	14
2.1	Van groei naar stabilisatie		
2.2	Wonen en woonomgeving		
2.3	Winkels		
2.4	Werk		
2.5	Onderwijs		
2.6	Energie		
2.7	Klimaat		
2.8	Groen en natuur		
2.9	Toerisme, recreatie en cultuur(historie)		
2.10	Mobiliteit		
2.11	Gezondheid en sport		
2.12	Milieu		
2.13	Assen in de regio		
3	Op weg naar 2040	. . . . .	28
3.1	Groene stad van het Noorden		
3.2	Dynamische hoofdstad		
3.3	Verbonden stad		
3.4	Focusgebieden		
3.4	Opgaven & aandachtspunten		
4	Van visie naar werkelijkheid	. . . . .	57
4.1	Juridische uitwerking		
4.2	Integraal werken		
4.3	Sturingsfilosofie & participatie		
4.4	Financiering		

INLEIDING

Voor u ligt de eerste omgevingsvisie van de gemeente Assen. U leest en ziet erin wat voor stad Assen in 2040 wil zijn en wat we van plan zijn om dat voor elkaar te krijgen.

Assen in een veranderende wereld

De afgelopen decennia is gebleken dat de wereld in rap tempo verandert. Denk bijvoorbeeld aan de economische crisis van 2008, de komst van het internet, sociale media en andere snelle technologische ontwikkelingen. Ook een middelgrote provinciestad ervaart daarvan de gevolgen. Een geheel ander voorbeeld is het coronavirus, dat een rigoureuze wending gaf aan het leven van iedereen. En hoewel maatschappelijke veranderingen van alle tijd zijn, neemt de snelheid waarmee ze elkaar opvolgen en de impact die ze kunnen hebben, toe in de wereld die demografisch groeit en verder globaliseert. Veranderingen bieden kansen, maar plaatsten ons ook voor nieuwe opgaven en uitdagingen. Die in beeld te brengen en er een passend antwoord op te geven is het doel van deze omgevingsvisie.

Waar staan we nu? Waar willen we heen?

Om de koers te kunnen bepalen moet je – om te beginnen – twee dingen weten: waar staan we nu en waar willen we heen? Die vragen beantwoorden we in de eerste hoofdstukken van deze omgevingsvisie om vervolgens in het derde hoofdstuk de koers uit te zetten; de koers naar 'ontspannen stedelijkheid'; zoals we het wensbeeld voor Assen in 2040 samenvattend formuleren.

Totstandkoming van de visie

Vanaf de start van ons werk aan deze omgevingsvisie hebben we ervoor gekozen om de inbreng van mensen die in Assen wonen, werken en recreëren als het vertrekpunt te nemen; een nieuw beleidsdocument, voor en door de Assenaar. We hebben met inwoners, ondernemers, kinderen, raadsleden, belangengroepen en experts gesproken over de huidige kwaliteiten en de toekomst van de stad. Het doel was om beter inzicht te krijgen in de kernkwaliteiten van Assen (wat moeten we behouden en versterken?) en de ambities van de stad (wat kan er beter?). Een overzicht van de gesprekken die we hebben gevoerd is te vinden in de participatienota in de bijlage. Daarnaast hebben we ter onderbouwing van de omgevingsvisie een stadsbiografie geschreven en een overzicht van de kernkwaliteiten opgesteld. Deze zijn ook opgenomen als bijlagen. U vindt ze ook op onze website.

Van visie naar uitvoering

Deze omgevingsvisie is een langetermijnvisie voor de hele stad. Daarom formuleren we onze ambities en uitgangspunten op hoofdlijnen. De uitwerking volgt de komende jaren in aparte beleidsterreinen of deelgebieden in omgevingsprogramma's. Denk bijvoorbeeld aan de woonvisie, de detailhandel- en horecavisie, de binnenstadvisie of wijkplannen. Deze en andere deelvisies moeten passen binnen de uitgangspunten van de omgevingsvisie. De omgevingsvisie is een dynamisch document en op onderdelen (bijvoorbeeld wonen) is de visie verder uitgewerkt dan op andere beleidsthema's (klimaatadaptatie, ruimtelijke economie). Bij de uitwerking van deze thema's kunnen we tot nieuwe inzichten komen. In zo'n geval is er ruimte om in de omgevingsvisie aan te scherpen. Dat gebeurt in elk geval eens per vier jaar.

Van structuurvisie naar omgevingsvisie

Net als andere steden nemen we in Assen periodiek de tijd om zorgvuldig na te denken over de toekomst van de stad. Voorheen leidde dat tot een *structuurvisie*. Door de komst van de Omgevingswet is dat veranderd. De Omgevingswet (die naar verwachting op 1 januari 2022 in werking treedt) stelt een – meer integrale – langeretermijnvisie voor de leefomgeving verplicht: een *omgevingsvisie*, met daarin aandacht voor alle beleidssectoren die de leefomgeving beïnvloeden, ruimtelijk en sociaal-maatschappelijk. De visie gaat in op de samenhang tussen onder andere de ruimtelijke ordening, wonen, het winkellandschap, werken, onderwijs, energie, klimaatadaptatie, groen en natuur, toerisme, recreatie, cultuur(historie), gezondheid en sport.

LEES WIJ ZER

In **hoofdstuk 1** presenteren we onze centrale ambitie voor 2040: Ontspannen stedelijkheid. Dat doen we in tekst en met een visiekaart. Het beeld 2040 werken we uit in drie richtinggevende principes: Groene stad, Dynamische stad en Verbonden stad.

Hoofdstuk 2 beschrijft in een tiental thema's de huidige staat van Assen in 2021; de kwaliteiten en verbeterpunten. Ook schetsen we kort wat er in de wereld verandert, waar we dus rekening mee moeten houden en welke kansen dit biedt

In **hoofdstuk 3** verbinden we die opgaven met het in hoofdstuk 1 geschetste toekomstbeeld van Ontspannen stedelijkheid (Groene stad, Dynamische stad en Verbonden stad). Bij elk van de drie richtinggevende principes formuleren we in drie strategische sporen en op hoofdlijnen de beleidskeuzes op weg naar 2040. Aan het eind van dit hoofdstuk zetten we alle opgaven en aandachtspunten op een rij.

In **hoofdstuk 4** informeren we u over hoe deze omgevingsvisie zich verhoudt tot andere gemeentelijke beleidsdocumenten, welke (formele) stappen er gezet gaan worden in het proces van visie naar uitvoering, hoe we de stad bij ons werk blijven betrekken en langs welke wegen we onze plannen kunnen financieren.





1 ASSEN IN 2040

Ontspannen Stedelijkheid

- 1.1 **Groene Stad van het Noorden**
- 1.2 **Dynamische Hoofdstad**
- 1.3 **Verbonden Stad**

HET BEELD VAN 2040



Ontspannen Stedelijkheid

ASSEN IN 2040

Assen is een unieke plek in Nederland. Het voormalige kloostercomplex, de historische Brink en de singels zijn de overgebleven resten van een rijke historie. Het eeuwenoude Asserbos ligt direct tegen de binnenstad aan en het Nationaal Park Drentsche Aa volgt op loopafstand. In Assen is ruimte voor dynamiek, om te ontmoeten, te ontspannen of te onthaasten.

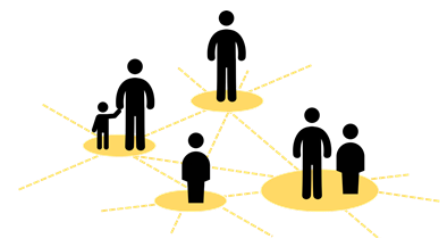
Assen benut deze ruimte om haar inwoners een fijne woon- en verblijfplek te bieden. De stad heeft ook van oudsher een aantrekkende werking op inwoners vanuit de provincie. Voor het vinden van een geschikte woning, een passende baan, aantrekkelijke winkels in de binnenstad, spannende evenementen of de uitstekende zorgvoorzieningen. Niet voor niets springt Assen samen met Groningen eruit met een (lichte) groei in inwoneraantal in een krimpende regio. De sterke groei is voorbij, maar er blijft vraag naar passende woningen, geschikte werklocaties, goede culturele voorzieningen, nieuwe mobiliteit, duurzame energie, aantrekkelijke groen en natuur, sportfaciliteiten, zorgvoorzieningen, recreatie en toerisme, winkels en horeca.

In deze zoektocht naar nieuwe ruimte koesteren we de bestaande stad. Het versterken van de bestaande stadsstructuur en haar kwaliteiten staat op één bij de ontwikkeling van Assen en in deze omgevingsvisie. Denk hierbij aan de groen- en natuurstructuren, de binnenstad, de cultuurhistorie, het culturele aanbod, de zorg- en onderwijsvoorzieningen en het buitengebied. Dit zijn kwaliteiten van een aantrekkelijke stad. We koesteren ook onze woonomgeving. De diversiteit aan woonwijken, ruim van opzet en dichtbij dagelijkse voorzieningen. In een wijk waar burens elkaar kennen en waar ruimte is voor ontmoeting. We noemen dit *Ontspannen stedelijkheid*.

Ontspannen stedelijkheid verenigt het beste van twee werelden – het is de perfecte tussenmaat. Een bruisende stad met alle voorzieningen die je mag verwachten, zonder de nadelen die zich voordoen als het te groot, te druk en te veel wordt. Een ontspannen stad bezit de groene kwaliteiten en de ruimte om te wonen, te bewegen en te ontmoeten. Een plek om fijn te wonen, te werken en te verblijven.

De afgelopen decennia is Assen met de FlorijnAs beter ontsloten en aantrekkelijker geworden. De realisatie van het nieuwe station en de Stadsboulevard zijn hier mooie voorbeelden van. En door de projecten Blauwe As en Assen aan de Aa zijn de groene en blauwe kwaliteiten nog beter de stad in getrokken. Met deze omgevingsvisie gaan we op dit spoor verder. We maken Assen nog mooier.

Om invulling te geven aan de ambitie van Ontspannen stedelijkheid, hebben we drie richtinggevende principes geformuleerd: Groene stad van het Noorden, Dynamische hoofdstad en Verbonden stad. Op de volgende pagina's schetsen we in woorden, beelden en kaarten wat ons daarbij voor ogen staat.



GROENE STAD VAN HET NOORDEN

DYNAMISCHE STAD

VERBONDEN STAD

LEIDENDE PRINCIPES

GROENESTAD VAN HET NOORDEN

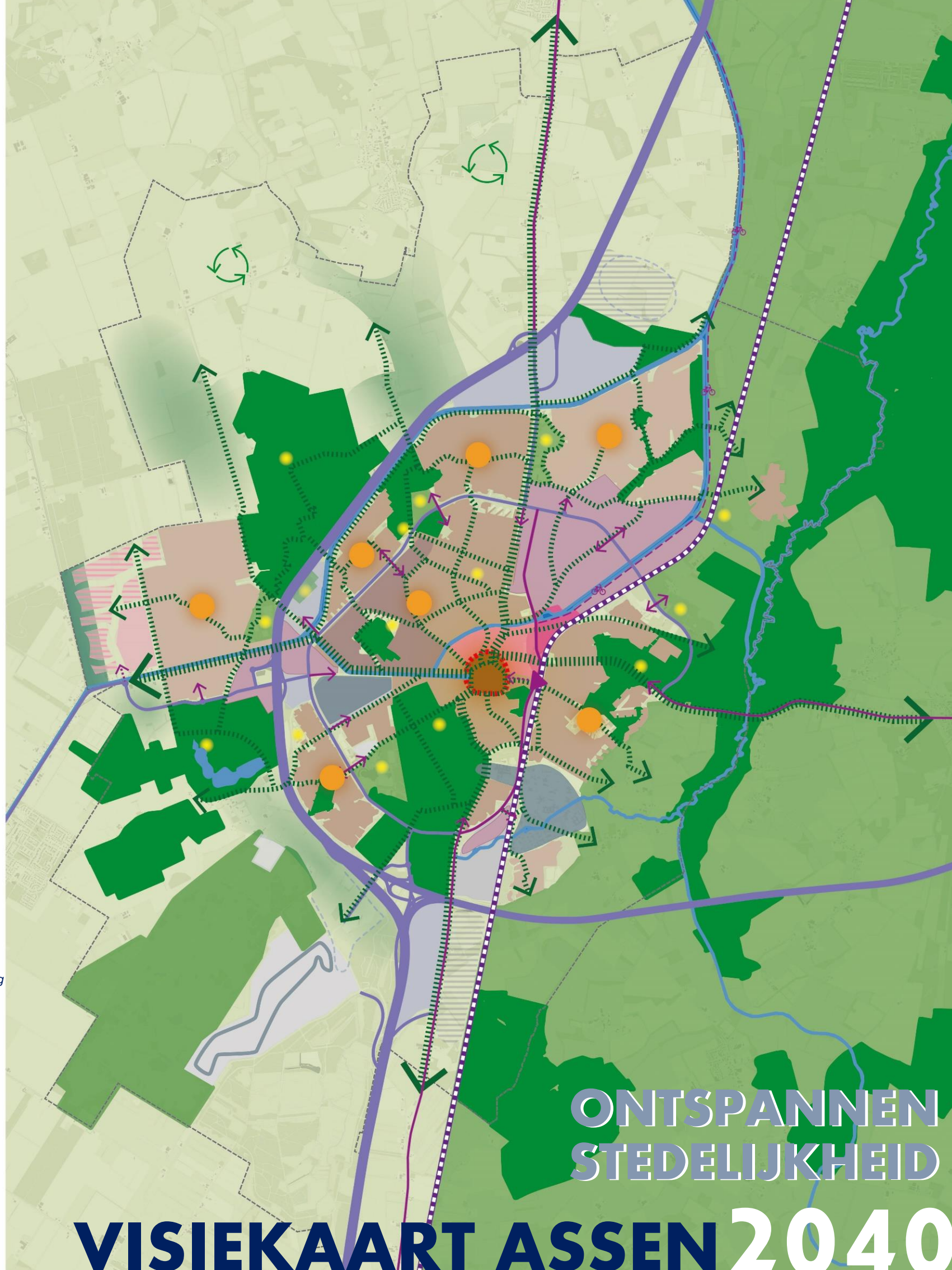
- Netwerk dat bestaande stedelijke groenstructuren verbind met (natuur in) buitengebied
- Bestaande groenstructuren versterken
- Bossenstrategie en landschapselementen
- Ecologisch energielandschap en/of parkachtig werklandschap met energieopwekking
- Stimulering kringlooplandbouw

DYNAMISCHE STAD

- Versterking binnenstad: groei in kwaliteit
- Transformatie Havenkwartier
- Transformatie noordelijke binnenstad
- Wijkvernieuwing, startend met Lariks
- Kloosterakker
- Vrijkomende plekken benutten voor meer diversiteit in de wijken
- Sterke wijken: aandacht voor verduurzaming bestaande en nieuwe woningvoorraad
- Uitbreiding Kloosterveen
- Gemixte werklocaties: versterking ruimtelijke kwaliteit en verduurzaming
- Nieuwe en/of courante bedrijventerreinen: blijvende focus op aanscherping profiel
- Regionale (zorg)voorzieningen
- Toeristisch Recreatieve Zone
- Snelle infrastructuur auto
- Auto te gast in de stad
- Doorfietsroute Assen-Groningen
- Goede landelijke- en regionale spoorverbinding

VERBONDEN STAD

- Aantrekkelijk groen netwerk als verbinding tussen binnenstad, wijken en buitengebied
- Binnenstad als pleisterplaats voor de gehele stad
- Sterke wijkcentra
- Dekkend aanbod sportvoorzieningen



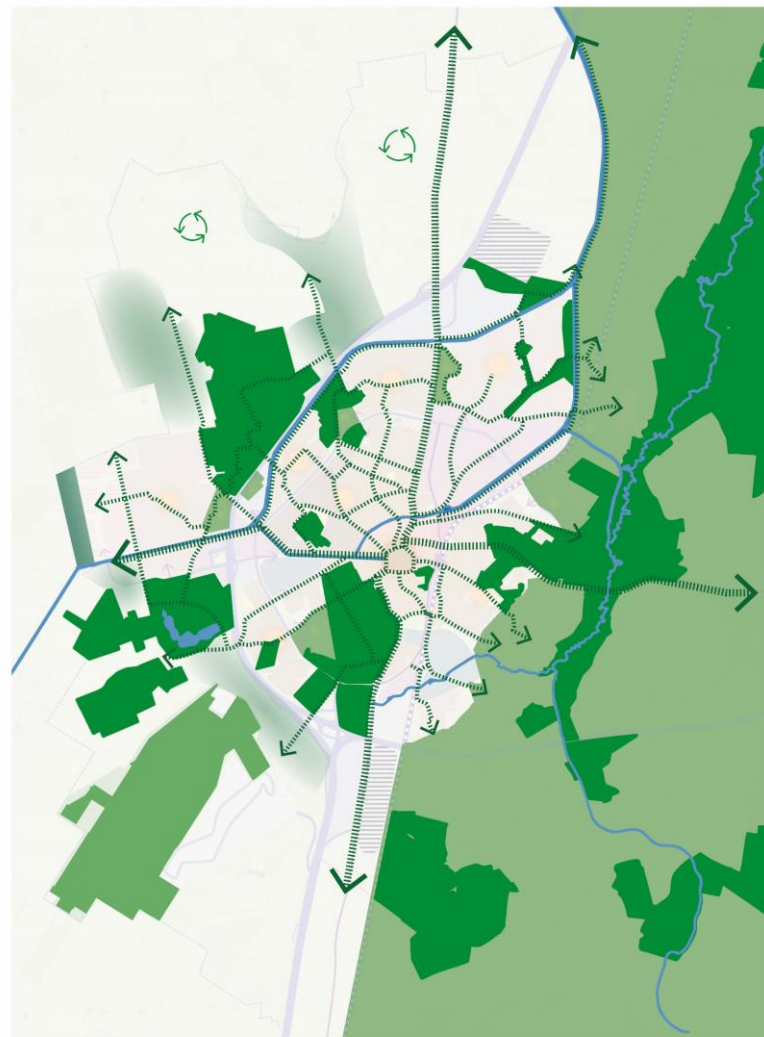
**ONTSPANNEN
STEDELIJKHEID**

VISIEKAART ASSEN 2040



GROENE STAD VAN HET NOORDEN

2040



-  Netwerk dat bestaande stedelijke groenstructuren verbind met (natuur in) buitengebied
-  Bestaande groenstructuren versterken
-  Bossenstrategie en landschapselementen;
-  Ecologisch energielandschap en/of parkachtig werklandschap met energieopwekking
-  Stimulering kringlooplandbouw

* Het thema energie is niet opgenomen op deze kaart. Dit wordt uitgewerkt in een nota Energie & Landschap die nog besproken wordt met de gemeenteraad

Kaart:
Visie Groene Stad van het Noorden

1.1 Groene stad van het Noorden

Groen en natuur verenigen het nuttige met het aangename. Het maakt de stad aantrekkelijker. Voor de Assenaren, voor iedereen die onze stad bezoekt, voor bedrijven die een vestigingsplek zoeken en voor dieren die belangrijk zijn voor de biodiversiteit. Groen en natuur bepalen de identiteit van Assen. Het is een unieke kernwaarde.

In 2040 begint de groene ervaring bij de voordeur. Een sterke interactie tussen de stad en het groen draagt bij aan de belevingswaarde en het welbevinden van mensen. Daarnaast nodigt een groene omgeving uit tot ontmoeting en gezond gedrag. Om te sporten, te wandelen of te fietsen naar het werk of de binnenstad, om als kind buiten te spelen en als oudere een ommetje te maken. Inwoners van Assen kunnen het groen iedere dag op geheel eigen wijze beleven.

Net als wegen en fietspaden zorgen groenstructuren, zoals parken, natuurgebieden en lanen, voor een betere onderlinge verbondenheid in de stad voor mens en dier. Groen zorgt ervoor dat het buitengebied, de woonwijken en de binnenstad beter op elkaar op elkaar zijn aangesloten.

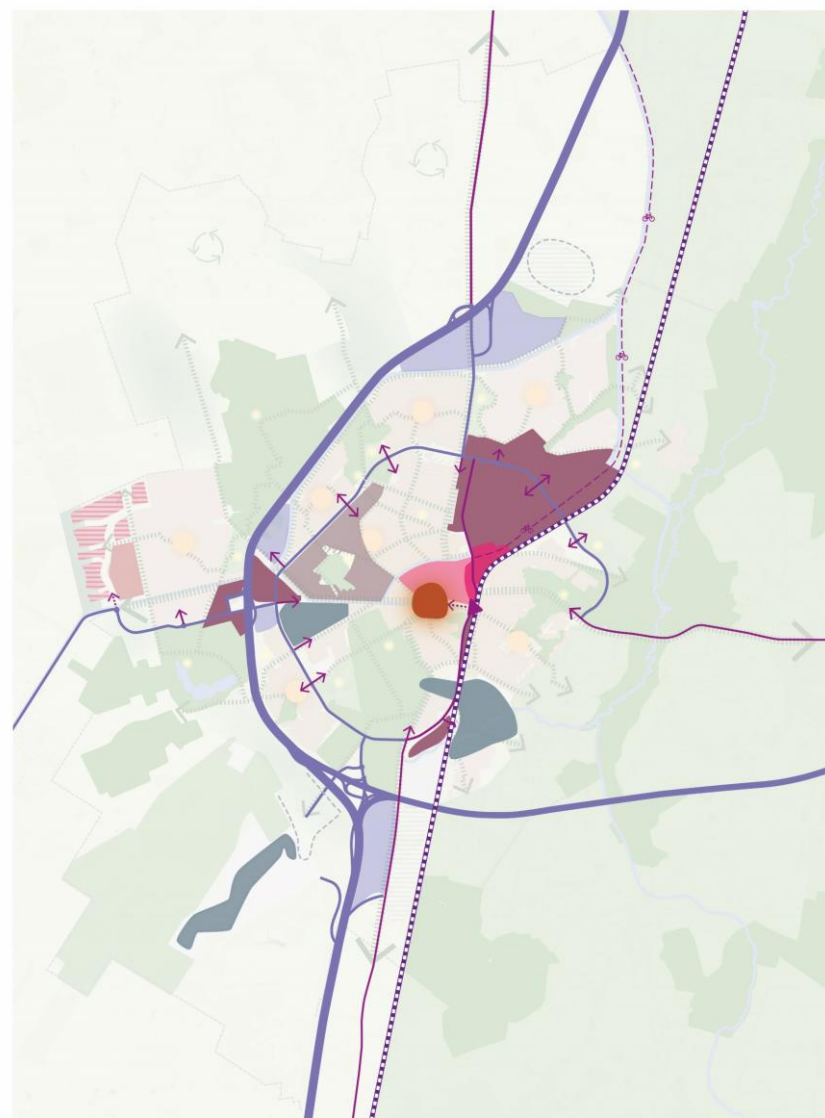
Groen is ook belangrijk voor het steeds sneller veranderende klimaat. Stevige groenstructuren en bomen zorgen in hete periodes voor verkoeling, het voorkomen van wateroverlast, het binden van CO₂ en een toename van de biodiversiteit.

Ten slotte heeft de ambitie 'groene stad' nog een andere dimensie: die van een duurzame, circulaire en klimaatneutrale stad. Deze dimensie werkt door in de inrichting van de stad; in woningen en gebouwen, in de manier waarop we ons verplaatsen, hoe we produceren en hoe we met niet-hernieuwbare grondstoffen omgaan.



DYNAMISCHE STAD

2040



-  Versterking binnenstad: groei in kwaliteit
-  Transformatie Havenkwartier
-  Transformatie noordelijke binnenstad
-  Gemixte werklocaties: versterking ruimtelijke kwaliteit en verduurzaming
-  Nieuwe en/of courante bedrijventerreinen: blijvende focus op aanscherping profiel
-  Regionale (zorg)voorzieningen
-  Toeristisch Recreatieve Zone
-  Snelle infrastructuur auto
-  Auto te gast in de stad
-  Doorfietsroute Assen-Groningen
-  Goede landelijke- en regionale spoorverbinding

Kaart:
Visie Dynamische hoofdstad

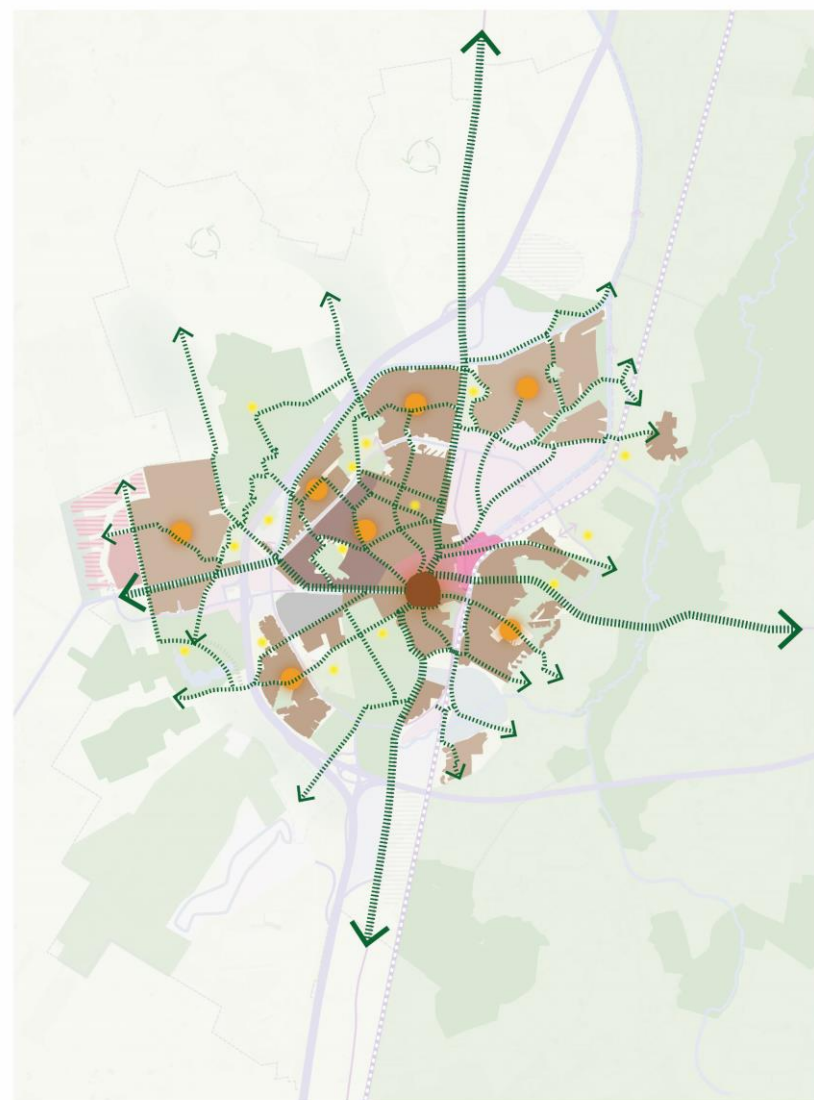
1.2 De dynamische hoofdstad

In de dynamische hoofdstad hoeven de inwoners van Assen niet naar een andere gemeente voor hun belangrijkste aankopen, zorg, sport, onderwijs of cultuur. Assen heeft een compleet voorzieningenaanbod. De belangrijkste basisvoorzieningen vindt men in de wijken en voor de meer speciale aankopen of bezoeken kan je terecht in de binnenstad. Daarmee vervult Assen een nog sterkere regiofunctie. Je komt naar Assen om er te wonen, te werken, te winkelen, te recreëren en culturele activiteiten te ondernemen.

Een dynamische stad kan niet zonder haar toekomst: jongeren van 16-24 jaar. Voor deze groep moet in 2040 een uitdagend aanbod zijn van onderwijs-, sport- en uitgaansvoorzieningen. Bij een dynamische hoofdstad hoort daarom een levendige binnenstad. Een compacte plek waarin de publiekstrekkende functies zijn geconcentreerd en waar cultuurhistorische kwaliteiten tot uiting komen. En waar wonen een sterke plek heeft gekregen.

Op een aantal sectoren onderscheidt Assen zich in de regio. Het gaat om de zorg-, onderwijs-, overheids-, cultuur- en vrijetijdssector. Denk hierbij aan het Wilheminaziekenhuis, de kazerne, het Drents Museum, Podium Zuidhaege, De Nieuwe Kolk en niet te vergeten het internationaal toonaangevende TT-circuit.

Het is voor al deze sectoren van belang dat Assen vanuit de regio goed en snel bereikbaar is via het verkeersnetwerk. Het spoor en de (fiets)snelwegen verbinden Assen ook met de regio (en de rest van het land) en houden de voorzieningen met regionale functies bereikbaar en vitaal.



-  *Wijkvernieuwing, startend met Lariks*
-  *Kloosterakker*
-  *Vrijkomende plekken benutten voor meer diversiteit in de wijken*
-  *Sterke wijken: aandacht voor verduurzaming bestaande en nieuwe woningvoorraad*
-  *Zoekgebied uitbreiding Kloosterveen*
-  *Aantrekkelijk groen netwerk als verbinding tussen binnenstad, wijken en buitengebied*
-  *Binnenstad als pleisterplaats voor de gehele stad*
-  *Sterke wijkcentra*
-  *Dekkend aanbod sportvoorzieningen*

*Kaart:
Visie De verbonden Stad*

1.3 De verbonden stad

In een verbonden stad doet iedereen mee. Of het nu gaat om eenzame ouderen of kwetsbare jongeren. Iedereen krijgt de aandacht die hij of zij verdient. Dit kan bijvoorbeeld gaan over het tegengaan van eenzaamheid, een nu nog vaak onzichtbaar probleem in de Nederlandse samenleving. Of over het zorgen voor toegankelijke routes voor minder validen en ouderen.

Een verbonden stad heeft sterke wijken. De woonwijken in Assen zijn veilig, compact en overzichtelijk. Met woningen voor jong en oud, gezinnen, stellen en alleenwonenden. Er zijn voldoende openbare speel- en ontmoetingsplekken die de inwoners uitnodigen om samen te komen en zich betrokken te voelen bij de directe omgeving. Voor de dagelijkse boodschappen, sport, school, de huisarts en andere basisvoorzieningen kunnen Assenaren in of bij de eigen wijk terecht.

Mensen in een verbonden stad gaan graag naar buiten. Om te bewegen, te spelen, te sporten maar ook om andere mensen te ontmoeten. Dat gaat beter op de fiets of wandelend dan met de auto.

In een verbonden stad zijn zo min mogelijk sociale en fysieke barrières. Assen is en blijft een overzichtelijke stad. Woonwijken, het buitengebied en de binnenstad zijn goed verbonden. Met comfortabele, veilige en liefst groene aantrekkelijke wandel- en fietsroutes.

De verbondenheid van Assen blijft niet beperkt tot binnen de gemeentegrenzen. Als hoofdstad van Drenthe en als stedelijke kern in de regio Groningen-Assen zijn we fysiek, sociaal en bestuurlijk verweven met onze nabije en bredere omgeving in Noord-Nederland en daarbuiten.

2 DIT IS ASSEN IN 2021

- 2.1 **Van groei naar stabilisatie**
- 2.2 **Wonen en woonomgeving**
- 2.3 **Winkels**
- 2.4 **Werk**
- 2.5 **Onderwijs**
- 2.6 **Energie**
- 2.7 **Klimaat**
- 2.8 **Groen en natuur**
- 2.9 **Toerisme, recreatie en cultuur(historie)**
- 2.10 **Mobiliteit**
- 2.11 **Gezondheid en sport**
- 2.12 **Milieu**



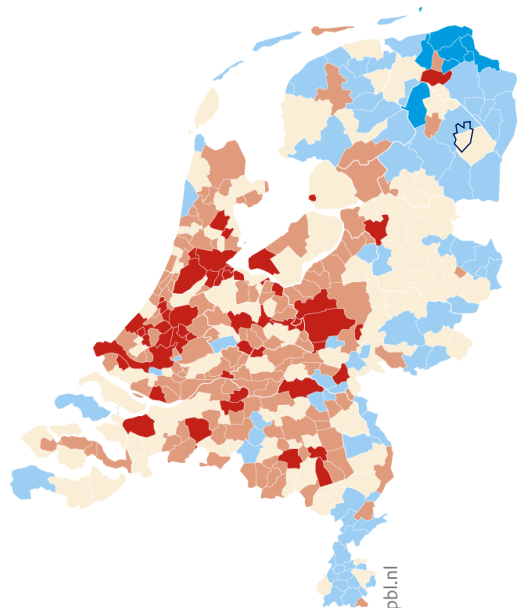
Assen



DIT IS ASSEN IN 2021

In dit hoofdstuk schetsen we een beeld van Assen nu. We beschrijven hoe Assen er op (voor de omgevingsvisie relevante) thema's en (beleids)sectoren momenteel voor staat. Welke kwaliteiten hebben we, wat kan er beter en wat vraagt om extra aandacht nu de wereld om ons heen verandert?

2.1 Van groei naar stabilisatie



Bevolkingsontwikkeling Assen tov NL
2018 - 2035

- Sterke krimp (10% of meer)
- Krimp (2,5% tot 10%)
- Redelijk stabiel (-2,5% tot 2,5%)
- Groei (2,5% tot 10%)
- Sterke groei (10% of meer)

Na de Tweede Wereldoorlog groeide Assen snel. Van 22.000 inwoners vóór 1945 tot bijna 69.000 inwoners in 2020. De snelle groei had veel te maken met de mogelijkheid om een betaalbare, bereikbare en ruime woning te vinden; een woning in een groene en rustige omgeving mét voorzieningen. Begin 21e eeuw werd ingezet op een verdere groei richting 80.000 inwoners. De nieuwste woonwijk Kloosterveen biedt plek aan de vele gezinnen die naar Assen verhuizen. De FlorijnAs zorgt ervoor dat Assen ook op gebied van mobiliteit is ingericht op 80.000 inwoners. De stad heeft een nieuw station, de Blauwe As is aangelegd en de Stadsboulevard maakt dat het verkeer goed doorstroomt én dat de stad en het Drentsche Aa gebied met elkaar zijn verbonden. De toekomstige bevolkingssamenstelling laat zich moeilijk exact voorspellen, maar we kunnen uitgaan van een lichte groei tot 2040 (zie inzet). Assen onderscheidt zich hierin van het grootste deel van de regio en de provincie. Echter de inzet op 80.000 inwoners zal in Assen waarschijnlijk niet gehaald worden.

In meerdere omliggende gemeenten (en ook in de provincie Drenthe als geheel) neemt de bevolking reeds af.

Naast deze goede ontwikkelingen, kwamen binnenstedelijke herontwikkelingen niet of mondjesmaat op gang. De economische crisis was hier onder andere debet aan. Er werd minder geïnvesteerd en gebouwd en corporaties die niet investeerden in de herontwikkeling van hun vastgoed in de bestaande woonwijken. Veel plekken in de stad zijn hierdoor sleets geworden.



BIO GRA FIE

VAN
ASSEN

Meer lezen over de groei
van Assen: zie bijlage

DIT IS ASSEN IN 2021

2.2 Wonen en woonomgeving

Groei

Assen is een licht groeiende kern in een grotendeels krimpende regio. Assen heeft een hoofdrol in het bedienen van de lokale vraag naar wonen. Daarnaast voorziet Assen in de behoefte van de vraag uit omliggende gemeenten en de regio Groningen-Assen.

Veranderende woningvraag

We verwachten dat het aantal gezinnen stabiel blijft. Huishoudens worden gemiddeld gezien kleiner; naar verwachting groeit het absolute aantal een- en tweepersoonshuishoudens aanzienlijk. Kleinere huishoudens hebben vaker een voorkeur voor compacte, stedelijke woonmilieus nabij dagelijkse voorzieningen. Ook in Assen verwachten we de komende jaren een blijvend hoge vraag naar dergelijke woningen. Ten slotte neemt het aantal mensen met een zorgvraag in de wijk toe.

Een deel van de nieuwe inwoners van Assen zijn ouderen – nu en in de nabije toekomst. Vanwege de goede (zorg)voorzieningen zien ouderen Assen als een geschikte plek om te wonen. Daarnaast worden de huidige inwoners geleidelijk steeds ouder. Dit noemen we ‘dubbele vergrijzing’. In andere woorden, Assen heeft te maken met ‘ouder’ wordende huishoudens. Dit leidt tot een toenemende vraag naar ouderenwoningen en kleine, compacte woningen met nabijheid van (zorg)voorzieningen. De veranderende huishoudsamenstelling heeft gevolgen voor het woonaanbod en de woonomgeving. Zowel jongeren, ouderen, alleenstaanden, kleine en grote gezinnen en mensen met een zorgvraag wonen in Assen. We willen al deze doelgroepen en nieuwe doelgroepen van buiten een geschikte woning kunnen bieden en meer aandacht besteden aan de openbare ruimte als plek voor ontmoeting en beweging. Deze ontwikkelingen worden verder uitgewerkt in de woonvisie.

Versleten plekken

In de bestaande stad zijn veel plekken die geschikt zijn voor woningbouw. Assen kan aan de vraag voldoen zonder grootschalige uitbreiding. Ook zien we dat er op bepaalde plekken nog een opgave ligt om de ruimtelijke kwaliteit te versterken. Daarom wil Assen de komende jaren het woningbouwprogramma benutten om invulling te geven aan de versleten of oudere plekken in de bestaande stad.



DIT IS ASSEN IN 2021

2.3 Winkels

Internet en binnenstad

Het veranderende winkellandschap is het gevolg van onder andere de opkomst van online winkelen. Mensen hoeven niet meer per se naar de binnenstad voor aankopen als kleding of elektronica. Internetwinkelen zet de winkelfunctie van (middelgrote) binnensteden sterk onder druk, waardoor ze te maken hebben met leegstand. De toename in online winkelen gaat bijna volledig ten koste van de aankopen in de binnenstad heeft daarmee gevolgen voor de ruimtelijke kwaliteit en de sfeer. Naar verwachting wordt dit effect in de toekomst alleen maar meer zichtbaar. Ook in de binnenstad van Assen is dit het geval: 40.000 van de in totaal 100.000m² moet voor 2030 worden getransformeerd naar een andere functie.

Hoewel de winkelfunctie van binnensteden dus afneemt, komen mensen nog altijd graag naar binnensteden voor culturele, historische, recreatieve en horeca gerelateerde activiteiten. Activiteiten met een lokale identiteit zijn in trek. In Assen zien we dit in het historische en groene zuidelijk gedeelte van de binnenstad. De binnenstad wordt steeds meer een beleefplek. In de binnenstadsvisie werken we dit verder uit.

Van winkelen naar wonen

Daarnaast is er een groeiende behoefte aan woningen in de binnenstad. Enerzijds omdat de binnenstad steeds meer een aantrekkelijke leef- en ontmoetingsplek wordt, anderzijds omdat woningen een middel zijn om de leegstand op te vullen. Bij een stedelijk woonmilieu horen ook de voorzieningen van een woonwijk zoals goede openbare ruimte met speel- en ontmoetingsplekken en aandacht voor een aangenaam (groen) leefklimaat. Ook in Assen zien we dat de binnenstad steeds meer in trek is als woonplek.

Wijkwinkelcentra

De wijkwinkelcentra hebben veel minder te lijden onder het online winkelen, omdat deze gericht zijn op dagelijkse boodschappen, die men nog vooral doet in de supermarkt. De wijkwinkelcentra hebben een aantrekkende werking en om deze verder te versterken, clusteren andere dagelijkse voorzieningen (bijvoorbeeld gericht op zorg) zich in en rondom deze wijkcentra. De wijkwinkelcentra zijn daarmee de belangrijkste plek voor dagelijkse voorzieningen.



DIT IS ASSEN IN 2021



2.4 Werken

Economische regiofunctie

Werkgelegenheid vinden we in de binnenstad, op bedrijventerreinen, kantoren en in de wijken. Assen heeft een duidelijke economische regiofunctie. De afgelopen jaren heeft de werkgelegenheid zich sterker ontwikkeld dan elders in Drenthe; steeds meer mensen van buiten Assen werken hier. Assen heeft een divers economisch profiel met een sterke overheids-, gezondheids-, vrijetijds- en energiesector. Daarnaast kent de stad meerdere relatief snelgroeiende bedrijven. Door het verdwijnen van de gaswinning in het Noorden zal de werkgelegenheid die hiermee verbonden is dalen. Ook Assen krijgt hiermee te maken. Om deze economische regiofunctie te behouden en te vergroten heeft Assen in de Economische Agenda ingezet op:

- het versterken van de spilfunctie in de regio (door o.a. een aantrekkelijk vestigingsklimaat);
- investeren in de sterke sectoren van de stad;
- investeren in MKB, ondernemerschap en innovatie.

Onderscheidend blijven

Om de spilfunctie in de regio te behouden en te versterken, zal Assen moeten inspelen op de groeiende trend dat bedrijven steeds kritischer kijken naar hun vestigingslocatie. Door toenemende digitalisering en bereikbaarheid neemt het aantal vestigingsopties voor bedrijven snel toe. Vanwege hun omvang en geografische ligging hebben grotere stadskernen (met meer dan 100.000 inwoners) te maken met toenemende aantrekkingskracht. Om in aantrekkingskracht te kunnen blijven concurreren, is het extra belangrijk voor Assen om zich te onderscheiden met een sterk, eigen, economisch profiel. Het aanbod van sport, cultuur en onderwijs zijn hierbij belangrijke ondersteunende pijlers.

Veranderende werklocaties

Kijkend naar de huidige werklocaties, vallen een aantal zaken op. Ten eerste bieden de bestaande bedrijven- en kantorenlocaties en het nieuwe werklandschap Assen-Zuid voldoende locaties waar bedrijvigheid zich zou kunnen vestigen. Echter, niet al deze bedrijven- en kantorenlocaties voldoen nog aan de wensen van de markt, zoals bijvoorbeeld het kantorenaanbod op de locatie Messchenveld. Dit kan komen doordat bedrijven behoefte hebben aan méér (schaalvergroting, denk bijvoorbeeld aan logistieke bedrijven) of juist minder bedrijfs- of kantooroppervlakte (schaalverkleining, thuiswerken).

Ten tweede is er een groei in vraag naar locaties met meer gemixt bedrijfsmilieu (als gevolg van brancheervaging). Dit heeft op bepaalde plekken gezorgd voor verrommeling en weinig ruimtelijke kwaliteit en zorgt ervoor dat diverse plekken, zoals het Stadsbedrijvenpark, als een fysieke barrière in de stad worden ervaren tussen woonwijk en binnenstad doordat men zich er niet op een aangename manier doorheen kan vervoeren.

Duurzamer

Ten slotte signaleren we dat de Assense economie steeds duurzamer wordt. Bedrijven maken gebruik van schone energie (zoals zon op dak) of ze zetten hun restwarmte in voor de energievraag van de stad. Daarnaast willen we een circulaire economie zijn; een economie zonder afval, waarbij het draait om herbruikbare grondstoffen. Ook zien we dat de sommige bedrijventerreinen zogenoemde 'hitte-eilanden' zijn omdat ze versteend zijn en er weinig groen aanwezig is.

DIT IS ASSEN IN 2021



2.5 Onderwijs

Basisonderwijs

Assen heeft een goed basisniveau als het gaat om onderwijs. In iedere wijk zijn voldoende basisscholen aanwezig en het aanbod aan middelbaar onderwijs past bij Assen een stad met regionale functie. Voor de komende jaren zien we door een daling van het aantal kinderen een forse afname van het aantal leerlingen. De verwachting is niet dat dit ten koste gaat van het aantal scholen, maar het kan wel betekenen dat er op sommige plekken klaslokalen leeg komen te staan.

School verder weg

Een andere trend binnen het onderwijs is dat er steeds meer aandacht is voor het individu. Onderwijs op maat wint aan terrein ten koste van het traditionele, klassikale groepsonderwijs. Locatie is steeds minder vaak de aanleiding voor schoolkeuze in het basis- en voortgezetonderwijs. Dat kan betekenen dat de afstand tot de school groter wordt en dat we te maken krijgen met andere verkeersstromen.

Integrale kindcentra

Ook zien we dat scholen een steeds belangrijker plek krijgen in de wijk. Een schoolgebouw functioneert niet meer alleen als plek voor onderwijs, maar ook als multifunctionele plek waar mensen elkaar ontmoeten en samen komen voor (culturele) activiteiten. Assen is één van de koplopers in Nederland op het gebied van integrale kindcentra (IKC), voorzieningen in de wijk waarin kinderopvang en onderwijs zijn samengebracht. Kinderen van 0 – 13 jaar (en hun ouders) komen hier samen om zich te ontwikkelen, te leren, te spelen en te ontmoeten. Op wijkniveau vindt er tussen de verschillende IKC's afstemming plaats om zoveel mogelijk passende functies te realiseren.

Voortgezet onderwijs

Assen heeft een centrumfunctie voor het Voortgezet Onderwijs, inclusief MBO. We zien veel leerlingen vanuit de omliggende gemeenten dagelijks naar Assen komen om zich voor te bereiden op hun toekomst. Ook hier zullen we in de nabije toekomst te maken krijgen met krimp. Door onderlinge afstemming en samenwerkingsafspraken zorgen we ervoor dat de diversiteit aan onderwijsaanbod gewaarborgd blijft.

Onderwijs-bedrijfsleven

Op het MBO en het HBO zien we een steeds grotere flexibiliteit en samenwerking tussen onderwijs en andere instellingen zoals de zorg en het MKB. Hierdoor kan beter worden aangesloten op de wensen vanuit het werkveld. Dat vergroot de toekomstkansen van leerlingen in het Asser onderwijs. Dat kan ook bijdragen aan een beter vestigingsklimaat voor bedrijven en instellingen.

Op bepaalde vakgebieden biedt Assen hbo-onderwijs aan. De komende jaren willen wij het aanbod hoger onderwijs verder uitbreiden. Dit zorgt ervoor dat jongeren langer in Assen blijven wonen en het levert een bijdrage aan de Asser economie.

DIT IS ASSEN IN 2021



2.6 Energie

Verduurzamen

We zijn op weg naar een duurzaam Assen. We zetten in op circulaire economie, klimaatadaptatie en de energietransitie. Voor de eerste twee thema's zijn we aan het verkennen wat we willen bereiken in 2040. Op gebied van energie zetten we belangrijke stappen in het besparen, het isoleren van onze woningen en het opwekken van duurzame energie

Nieuwe woningen worden aardgasvrij en minimaal energieneutraal gebouwd. Zo wordt bijvoorbeeld de nieuwbouwwijk Kloosterakker aardgasloos en all-electric. Veel Assenaren hebben al stappen gezet met de verduurzaming van hun woning. Het aantal zonnepanelen op daken neemt sterk toe en tot 2030 ligt de focus op de bestaande stad met een groot oppervlak aan daken potentie voor de opwek van energie.

Aardgasvrij in 2050

In het Klimaatakkoord is afgesproken dat Nederland voor 2050 van het aardgas af gaat. Dat betekent dat er alternatieve warmtebronnen gevonden moeten worden om onze woningen te verwarmen. Ter voorbereiding hierop stelt elke gemeente, ook Assen, uiterlijk in 2021 een Transitievisie Warmte vast. Deze visie geeft de kaders en het tijdsplan waarvoor de verschillende wijken in Assen aardgasvrij worden voor 2050. Voor de wijken die voor 2030 van het aardgas af gaan wordt ook aangegeven welke alternatieven er in beeld zijn en welke koppelkansen er liggen. Vervolgens wordt met inwoners per wijk de strategie verder uitgewerkt in wijkuitvoeringsplannen. De visie wordt elke vijf jaar herzien, om flexibel te kunnen inspelen op nieuwe ontwikkelingen en innovaties.

Het aardgasvrij maken kan op verschillende manieren. Voor de infrastructuur zijn er drie varianten: een warmtenet, elektriciteitsnet of een gasnet. Assen heeft potentie voor verschillende warmtebronnen zoals omgevingswarmte, geothermie, biogas, aquathermie en restwarmte. Elk alternatief heeft een andere ruimtelijke impact, zowel op wijkniveau als op woningniveau.

Grootschaliger energieopwekking

Aanvullend hierop is er na 2030 ruimte nodig voor grootschaliger duurzame energieopwekking, om bij te dragen aan de Regionale Energiestrategie (RES). De RES wordt samen met de Drentse overheden en stakeholders opgesteld. Voor Assen ligt de focus in ieder geval op het benutten van onze grotere daken als locatie voor het opwekken van zonenergie en wordt verkend welke mogelijkheden van grootschalige duurzame energieopwekking een plek kan krijgen in het buitengebied.

DIT IS ASSEN IN 2021

2.7 Klimaat

Weerextremen

Het klimaat verandert steeds sneller en dat merken we ook in Assen. Jaarlijks zorgen piekbuien voor water op straat in delen van de stad. Het gaat om die plekken die lager liggen en waar het water niet snel genoeg weg kan. Toen Assen het riool- en waterstelsel ontwikkelde, wisten we nog niet dat er in de toekomst zulke weersextremen zouden optreden. Door de relatief hoge ligging ten opzichte van de omgeving hebben we gelukkig geen echte overstromingsrisico's zoals bij de grote rivieren. We hebben echter wel een verantwoordelijkheid om water vast te houden, zodat lagergelegen gebieden niet onderlopen. Er is geïnvesteerd in het op orde brengen van de watersystemen; zo kan de hermeanderde Drentsche Aa veel meer water vasthouden.

Hittestress

Stresstesten hebben in beeld gebracht waar zich wateroverlast kan voordoen en waar hittestress kan ontstaan. De hittestresstest laat zien dat er met name in Havenkwartier, het noordelijke gedeelte van de binnenstad, op bedrijventerreinen en bij wijkwinkelcentra sprake kan zijn van extra temperatuurstijging in hete periodes. Dit komt door de aanwezigheid van veel steen en relatief veel platte daken in combinatie met weinig groen.

Wateroverlast

Er zijn maatregelen genomen daar waar mogelijke risico's op wateroverlast kunnen ontstaan. Niet alle risicoplekken kunnen in een keer worden aangepakt; dat wat in het afgelopen decennia is aangelegd, staat later op de nominatie om heringericht te worden. Het is verstandig om zoveel mogelijk werk met werk te maken, waarbij we bijvoorbeeld rioolvervangingen combineren met het aanleggen van extra afvoer- en bergingsmogelijkheden. Op particuliere terreinen zien we juist meer verhardingen die bijdragen aan de wateroverlast.

Bodem en natuur

Droogte en hitte hebben gevolgen voor groen en natuur. Naar de toekomst kan dit een nog groter effect krijgen. Hierbij is speciaal aandacht nodig voor ons laanbomen bestand. Er zijn ook gevolgen voor de landbouw. We zien steeds meer beregeningsinstallaties verschijnen die het schaarse grondwater gebruiken. De beschikbaarheid van grondwatervoorraden en het drinkwater dat hieruit wordt gewonnen, kan op termijn een zorg worden. Toenemende hitteperiodes brengen met zich mee dat de bodemtemperatuur oploopt. Dit kan leiden tot een te grote opwarming van drinkwater in leidingen. De temperatuurverhoging en dalende peilen in o.a. beeklopen zorgt voor schade aan de natuur. Veel beschermde vissen en waterdieren kunnen hier niet tegen. We zien ook planten en dieren oprukken die van oorsprong in warmere gebieden thuishoren; de zogenaamde invasieve exoten. Hierbij gaat het onder andere om waterplanten (zoals de grote waternavel) die watergangen en vaarwegen verstopen. De invasieve soorten stellen ons voor nieuwe uitdagingen.

*De hittestress in Assen
op een hete zomerdag in 2019*



DIT IS ASSEN IN 2021

2.8 Groen en natuur



Bestaand groen en natuur in Assen

Veel groen, maar nog niet overal

Assen is een groene stad met veel natuur. De ruime opzet van de stad laat veel ruimte voor groen. Dit is terug te zien in het openbare wijkgroen, groene structuren en parken en bossen. Een deel van het groen heeft een duidelijke cultuurhistorische waarde en geeft structuur aan de stad. Naast het openbare groen is er ook veel groen in particuliere handen; bijvoorbeeld bomen in tuinen leveren een belangrijke bijdrage aan het groene beeld van de stad. Er is ook een aantal grote groene gebieden in de stad. Denk hierbij aan de landgoederen Valkenstijn, de Lariks en Overcingel, maar ook aan een Park Pittelo. Het Asserbos is uniek. Er zijn ook gebieden met onvoldoende groen zoals de binnenstad, oudere woonwijken en de nieuw ingerichte plekken langs het Kanaal.

Kansen

Een groene stad biedt veel kansen. Groen in de stad is belangrijk voor onder andere gezondheid, welbevinden, beweging en ontmoeting en voor de waarde van woningen. Het wordt een steeds belangrijker factor in het vergroten van de aantrekkelijkheid van de stad en draagt bij aan de opgaven waar de stad voor staat.

Buitengebied

Het buitengebied heeft groene en landschappelijke kwaliteiten. Het relatief kleine grondgebied van Assen heeft twee beschermde Natura 2000 gebieden; het hoogveengebied Witterveld en het beekdal van de Drentsche Aa. Dit laatste gebied is zelfs onderdeel van een nationaal park. Als je aan de oostkant de stad uit loopt op fiets ben je direct in een van de mooiste landschappen van Nederland; een unieke situatie. Aan de west- en de noord- en zuidkant vinden we vooral jonge ontginningen. Dit zijn gebieden met vooral een agrarisch gebruik. In deze gebieden vinden we nog historische groene structuren, maar ook het relatief jonge groen- en recreatiegebied Bos en Golf en het herstelde beekdal van de Messchen. Ga je wat beter op zoek in het gebied, dan zijn er bijvoorbeeld kleine vennetjes en kleine bosgebiedjes te vinden.

Wisselend beeld

De situatie van het groen en de natuur laten een wisselend beeld zien. In het Drentsche Aa-gebied is in het kader van het project Assen aan de Aa (onderdeel van de FlorijnAs) geïnvesteerd in onder andere verbindingen met de stad, in paden en in beekherstel. Aan de westkant van de stad is minder geïnvesteerd in het verbinden van stad en buitengebied en in nieuwe natuur. De investeringen in het beheer van groen zijn een tijd beperkt geweest. Een deel van het groen is hierdoor sleets. Ook was er in een deel van de (infrastructurele) projecten onvoldoende geld om groen aan te brengen. Recent is er wel geld beschikbaar gekomen voor het renoveren van plantvakken.

Biodiversiteit

Omdat agrarische gronden steeds minder ruimte laten voor natuurwaarden, wordt het stedelijk groen steeds belangrijker voor de biodiversiteit. De biodiversiteit staat sowieso onder druk door onder andere stikstof en verdwijnend leefgebied. We willen extra inzetten op biodiversiteit omdat een rijke biodiversiteit de basis is van ons bestaan. Een rijke biodiversiteit betekent onder andere dat er genoeg bestuivende insecten zijn en dat we straks nog appels kunnen eten. Verder is de biodiversiteit belangrijk voor de genenreservoir en het tegengaan van plaagsoorten zoals de eikenprocessierups. En dan hebben we het nog niet eens over de intrinsieke en de belevingswaarde; het genieten van een vlinder in je tuin.

DIT IS ASSEN IN 2021

2.9 Toerisme, recreatie en cultuur(historie)

Toeristen uit binnen- en buitenland

Het groene karakter van Assen trekt toeristen uit binnen- en buitenland. Het Drents Museum en het TT-circuit met het bijbehorende festival genieten nationale en internationale bekendheid. Publiekstrekkingen als De Nieuwe Kolk, Garage TDI en Podium Zuidhaege hebben regionale aantrekkingskracht. De Blauwe As trekt ook varende toeristen naar Assen.

Assen is de dynamische hoofdstad van Drenthe en kan nog meer gebruikmaken van de kracht van de natuur, de Drentse roots, het karakteristieke landschap en haar culturele kwaliteiten om bezoekers uit binnen- en buitenland naar de stad te trekken. Assen zet samen met de ondernemers, marketingorganisaties en de provincie, actief in op een sterke positionering van de stad, de regio Kop van Drenthe en de provincie.

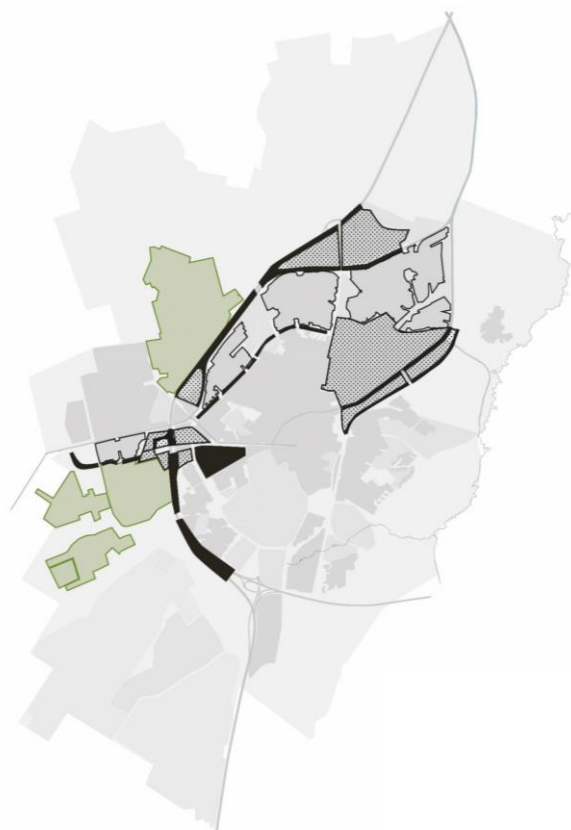
Cultuurhistorisch erfgoed

Door cultuurhistorisch erfgoed niet alleen te beschermen, maar in te zetten als drager voor ruimtelijke ontwikkelingen, kan het in het bijzonder worden ingezet om de aantrekkelijkheid van de stad te vergroten. Een goed voorbeeld in Assen is de manier waarop het aanwezige erfgoed is ingezet, is de Brink. De aanwezige cultuurhistorie was richtinggevend in het aantrekkelijker maken van de Brink als ontmoetingsplaats. Ook op andere plekken zou dit de aantrekkelijkheid van de stad kunnen vergroten. De cultuurhistorische structuren van Assen, zoals de singels en de historische panden, kunnen daarin beter benut worden. Dit heeft niet alleen positieve effecten op de ruimtelijke kwaliteit van de stad, maar tevens op andere functies zoals de winkels, horeca en cultuur.



DIT IS ASSEN IN 2021

2.10 Mobiliteit



-  *Recreatiegebieden door infrastructuur afgesneden van de stad*
-  *Wijken die door barrières liggen ingesloten*
-  *Infrastructuur of gebieden die een barrière vormen voor de stad*
-  *Werkgebieden die een barrière vormen*

Autobereikbaarheid

Assen is een goed bereikbare stad. Door de ontwikkeling van de FlorijnAs en het nieuwe trein- en busstation is Assen voor alle modaliteiten veel beter bereikbaar geworden. Via de Stadsboulevard wordt het verkeer vanuit de regio snel door de stad geleid. Vanwege het uitstekende autonetwerk van Assen, een relatief beperkt busnetwerk en het plattelandskarakter van Drenthe is het autobezit in Assen – en in de rest van Drenthe – ten opzichte van de rest van Nederland hoog. Ongeveer de helft van de verplaatsingen in Assen gebeurt per auto. Daarmee is de auto het belangrijkste vervoersmiddel voor de Assenaren. Dat heeft ook zijn keerzijdes:

CO₂-uitstoot

Veertig procent van de totale CO₂-uitstoot in Assen komt van het autoverkeer. In de Visie Mobiliteit is daarom benoemd dat we de komende jaren in willen zetten op het bevorderen van de gezondheid en het milieu. Dit doen we door schoon vervoer te faciliteren. Denk hierbij aan elektrisch rijden, rijden op waterstof en het stimuleren van de fiets voor binnenstedelijke verplaatsingen.

Verbindingen voor fietsers en wandelaars

De goede auto-ontsluitingswegen van Assen zijn er de mede oorzaak van dat wijken buiten de Europaweg, het buitengebied en de binnenstad voor de fietser en de wandelaar geïsoleerd van elkaar liggen. De Europaweg, het Noord-Willemskanaal, de A28 en het Stadsbedrijvenpark kennen geen aantrekkelijke routes voor fietsers en wandelaars.

Parkeerruimte

Parkeerplekken zijn van grote invloed zijn op de verblijfskwaliteit van de openbare ruimte in de binnenstad en de wijken. Door hier slimmer naar te kijken, kunnen we meer ruimte inzetten voor andere functies, zoals ontmoetingsplekken en groen.

Duurzame mobiliteit

Met elektrische fietsen en auto's is duurzame mobiliteit aan een opmars bezig. De tendens zal de komende jaren toe gaan nemen met bijbehorende problematiek als bijvoorbeeld de positionering van de laadinfrastructuur voor elektrische mobiliteit.

In de wijken

In de wijken zien we een toename van bezorgdiensten en de bijbehorende overlast. Hierdoor neemt de druk in de wijk toe, wat leidt tot onveilige en ongewenste situaties. Ten slotte neemt door de toenemende vergrijzing en extramuralisering de deelname aan het verkeer van ouderen en minder validen toe.

DIT IS ASSEN IN 2021



2.11 Gezondheid en sport

Sterke zorgstad

De gezondheidssector is van oudsher sterk vertegenwoordigd in Assen. Dit draagt sterk bij aan de werkgelegenheid van Assen en de positie van Assen als regionaal zorgcentrum. De positie van een sterke zorgstad zorgt voor een relatief hoge zorgvraag (mensen die zorg nodig hebben komen hier wonen), dit brengt een aantal uitdagingen met zich mee:

Van zorg op locatie naar zorg aan huis

De grote zorginstellingen zijn de afgelopen decennia gebouwd op het principe dat zorg verleend werd op locatie. We zien echter steeds meer dat zorg aan huis wordt verleend (extramuralisering). Dat kan ertoe leiden dat zorginstellingen ruimte overhouden of zelfs leeg komen te staan. Deze locaties zullen dan een passende functie moeten krijgen. De extramuralisering, in combinatie met een toename van het aantal kwetsbare inwoners, zorgt ervoor dat er meer kwetsbaren in de wijk komen te wonen.

Aantal ouderen neemt toe

We hebben eerder al geschetst dat het aantal ouderen sterk toeneemt. Assen scoort hier boven het landelijk gemiddelde. In 2010 was circa 15% van de bevolking 65 jaar of ouder en in 2019 is dit toegenomen naar 20%. Met name het aandeel ouderen van 80 jaar en ouder neemt sterk toe. Door de dubbele vergrijzing neemt het aantal huishoudens met een zorgvraag en mobiliteitsbeperking toe. De inschatting is dat dit in 2030 met 40% is toegenomen. Verder is de verwachting dat de zorg in verpleegtehuizen steeds meer wordt afgebouwd tot enkele maanden in de laatste fase van het leven. Dit betekent dat het mogelijk maken van 'langer thuis wonen' steeds urgenter wordt.

Toename van ongezonde leefstijl

In Assen zien we een toename van het aantal mensen met een ongezonde leefstijl en neemt het aantal mensen met overgewicht toe. Dit is een trend die ook in Drenthe en de rest van Nederland zichtbaar is. We zien dat de groep mensen met een overwegend ongezonde leefstijl een groep is die over het algemeen lastig te bereiken is. Dit kan komen door een sociaaleconomische achterstand (een lager loon, geen werk, matige tot geen opleiding) of psychosociale omstandigheden zoals stress.

Mentale gezondheid

Naast de fysieke gezondheid is ook de mentale toestand van mensen van invloed op de vitaliteit van de samenleving. Een voorbeeld hiervan is eenzaamheid. Een steeds groter wordende groep geeft aan zich wel eens eenzaam te voelen. Bijvoorbeeld ouderen, jongeren of alleenstaanden.

Sporten en bewegen in de openbare ruimte

Assen is een echte sportstad. De inwoners en verenigingen zijn hier trots op. We organiseren grote sportevenementen en we hebben een goed verspreid aanbod van sportvoorzieningen voor iedereen. Het Asser Sportakkoord zet erop in om de sterke positie te versterken, zodat iedere inwoner (jong, oud of met een fysieke, financiële of andere beperking) kan sporten en bewegen. Daarnaast zien we dat de openbare ruimte ook steeds meer gebruikt wordt als sportvoorziening. De inrichting van de openbare ruimte kan er daarom aan bijdragen dat de inwoners nog meer mogelijkheden hebben om te sporten en te bewegen. Het versterkt de sportinfrastructuur in de stad en draagt bij aan de gezondheid van inwoners.

DIT IS ASSEN IN 2021

2.12 Milieu

Gezond leefmilieu

Een ander aspect dat van belang is voor een goede gezondheid, maar ook voor de biodiversiteit, is de aanwezigheid van een gezond leefmilieu. De uitstoot van schadelijke stoffen is van grote invloed op de gezondheid van inwoners, en ook aspecten als omgevingsveiligheid, geur, trilling, geluid, goede riolering en waterkwaliteit en –kwantiteit. Daarnaast zijn het tegengaan van verspreiding van bestrijdingsmiddelen en vermisting (o.a. stikstof) en een schone bodem van fundamenteel belang voor een stad met gezonde inwoners en een goede biodiversiteit.

De laatste jaren is duidelijk geworden dat houtkachels relatief veel fijnstof uitstoten. Dat vraagt – als eerste in dichtbewoonde gebieden – om nieuw beleid.

Relatief weinig overlast

Op dit moment is de basis in Assen goed op orde. Waar andere steden te maken hebben met veel overlast op het gebied van geur en schadelijke uitstoot is dat in Assen niet het geval. Wel hebben we te maken met klachten over geluidsoverlast rondom het TT-circuit. Om de ervaren geluidsoverlast van de randactiviteiten in het plangebied te beperken is onlangs het TT-convenant verlengd (zie verderop: focusgebied TRZ). Ook hebben we in het buitengebied te maken met milieubelasting door bestrijdingsmiddelen. We zien de overwegend beperkte overlast als een kwaliteit van de stad. Het zorgt ervoor dat het rustig en gezond wonen is in Assen. Met de toename van verkeer, intensieve landbouwteelten, bedrijvigheid en evenementen kan het zijn dat deze kwaliteit onder druk komt te staan. Daarnaast is het van belang onderscheid te maken dat rustig wonen in de binnenstad andere waarden heeft dat rustig wonen in omliggende woonwijken. Het is nodig om bij nieuwe ontwikkelingen altijd te toetsen op milieu- en veiligheidsaspecten, zodat we deze kwaliteit kunnen behouden.

Water

Een ander belangrijk milieuaspect is het beheersen van water. Vanuit de nu nog geldende Wet Milieubeheer zijn daarbij drie aspecten van belang: Het afvoeren van stedelijk afvalwater, het verwerken van regenwater en het voorkomen van vervuiling van bodem-, grond- en oppervlaktewater. Assen heeft een Gemeente Water en Riolerings Plan (GWRP) vastgesteld. Hierin staan de belangrijkste aspecten op het gebied van beleid en uitwerking genoemd. Eerder hebben we al gezien dat door klimaatverandering een veilig en robuust watersysteem aan belang wint. Water kan een bijdrage leveren aan het tegengaan van hittestress. Daarnaast kan voldoende ruimte voor waterberging overlast situaties en schade voorkomen bij extreme neerslag

Bodem

De bodem is de basis. Die houden we graag schoon voor een gezond leefklimaat. Daarnaast houden we de bodem zelf ook gezond. Degradatie van o.a. landbouwbodems is daarom een zorg. Ook toekomstige generaties moeten de bodem kunnen gebruiken. Tegelijkertijd zien we dat de ondiepe ondergrond steeds meer functies krijgt. Het wordt drukker onder de grond. Naast het bestaande gebruik voor rioleringen, kabels en leidingen wordt het ook steeds belangrijker voor de energietransitie.

DIT IS ASSEN IN 2021

2.13 Assen in de regio

Assen werkt in Noord-Nederland op veel vlakken samen. Onder meer in het samenwerkingsverband Regio Groningen Assen. Deze regio is een agglomeratie met veel relaties op het vlak van wonen, werken en bereikbaarheid. Dagelijks reizen veel mensen Assen voor werk of studie naar Groningen en omgekeerd komen er veel mensen vanuit de regio naar Assen om te werken.

In het kader van de Woondeal Groningen maken we samen met het Rijk een verstedelijkingsstrategie 2020 - 2040 voor de Regio Groningen-Assen, met daarin de lange termijn woningbouwafspraken met het rijk; mede op basis van onderzoek naar de effecten van verstedelijking op de fysieke leefomgeving in de regio. De G40 (de grootste Nederlandse gemeenten) is voor Assen een belangrijk platform om op nationaal niveau agenderend te praten over o.a. de fysieke leefomgeving en de energietransitie.

We verwachten dat de verstedelijkingsstrategie medio 2021 gereed is. Op ruimtelijk vlak stemmen we veel dingen af binnen de Vereniging Drentse Gemeenten en de NG4; de vier grote steden in het Noorden (Groningen, Leeuwarden, Emmen en Assen). In het kader van de Nationale Omgevingsvisie werkt Noord-Nederland met het Rijk aan een Omgevingsagenda Noord, met afspraken over de leefomgeving.

In hoofdstuk 2 hebben we per thema benoemd hoe we er in Assen op dit moment voorstaan, wat er op ons af komt en tot welke opgaven dat leidt. In dit derde hoofdstuk verbinden we die analyse met het in hoofdstuk 1 geschetste toekomstbeeld van *Ontspannen stedelijkheid*, *Groene stad*, *Dynamische stad* en *Verbonden stad*. Bij elk van die drie richtinggevende principes formuleren we hieronder drie strategische sporen waarlangs we in de komende jaren op weg gaan naar Assen 2040. Aan het eind zetten we op een rij tot welke opgaven en aandachtspunten dit leidt.

3 OP WEG NAAR 2040

- 3.1 **Groene stad van het Noorden**
- 3.2 **Dynamische hoofdstad**
- 3.3 **Verbonden stad**
- 3.4 **Focusgebieden**
- 3.5 **Opgaven en aandachtspunten op een rij**



3.1

Groene stad van het Noorden

Groen en natuur verenigen het nuttige met het aangename. Het maakt de stad aantrekkelijker. Voor de Assenaren, voor iedereen die onze stad bezoekt, voor bedrijven die een vestigingsplek zoeken en voor dieren die belangrijk zijn voor de biodiversiteit. Groen en natuur bepalen de identiteit van Assen. Het is een unieke kernwaarde. Deze kernwaarde versterken we en willen in 2040 daarmee de groene stad van het Noorden zijn. Hieraan werken we langs drie strategische sporen:

- A. Assen nog groener maken
- B. Duurzame energie op de juiste plek
- C. Inspelen op de klimaatverandering

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



Nieuwe groenstructuren zorgen voor verbinding tussen bestaand groen

3.1A Assen nog groener maken

We willen dat groen en natuur als kernkwaliteiten van Assen meer bijdragen aan de identiteit van de stad en gaan de stad groener maken. De opgave om van binnenuit te ontwikkelen gaat samen met het versterken van de bestaande groenstructuren. Overal waar we in de stad aan het werk gaan, kijken we naar de mogelijkheden om de stad te vergroenen. Dit vergroot de aantrekkelijkheid van en de biodiversiteit in en om de stad. Hierbij valt te denken aan toevoegen van bomen, ecologische verbindingen, landschapselementen en het versterken van de groene verbindingen tussen het buitengebied (met name aan de noord- en westkant van de stad), de wijken en de binnenstad. Hiermee werken we tegelijk aan betere en aantrekkelijker verbindingen tussen de verschillende deelgebieden in de stad en stimuleren we mensen om vaker de fiets te pakken of te gaan wandelen. Het uitgangspunt is dat de transformatieopgave van de bestaande stad niet ten koste gaat van het bestaande groen. We voegen juist groen toe. We werken dit verder uit in de Groenvisie.

'Vergroenen' gaat ook over verduurzaming in bredere zin. Om aan de klimaatdoelstellingen te voldoen, stimuleren en faciliteren we duurzame vormen van mobiliteit. Elektrische (deel)auto's en fietsen zijn een schoon alternatief voor de klassieke auto en kunnen zorgen voor een afname van het particuliere fossiele autobezit en -gebruik. De vrijgekomen ruimte in het straatbeeld kan vervolgens weer worden ingezet voor andere (duurzame) doeleinden, zoals groen of plekken voor wateropslag. Ook zetten we in het op het verslimmen en verduurzamen van het logistieke vervoer: door de komst van een Zero-Emissie zone in de binnenstad, en logistieke overslagpunten aan de randen van de stad (zoals in Assen-Zuid en Assen-Noord). Ook de eindigheid van niet hernieuwbare grondstoffen is een zorg. Wij gaan een visie ontwikkelen over circulariteit en het zuiniger omgaan met deze niet hernieuwbare grondstoffen.



DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



Koppeling duurzame energie en parkeren op TT-terrein

3.1B Duurzame energie op de juiste plek

Op weg naar 2040 nemen we verschillende maatregelen die Assen duurzamer maken. Maatregelen landen zoveel mogelijk binnen de bestaande stad. In 2050 is Assen aardgasvrij door besparende en isolerende maatregelen aan de bestaande gebouwen en door benutting van nieuwe duurzame energiebronnen. Nieuwe woningen en bedrijven zijn minimaal energieneutraal. Ook kijken we binnen de bestaande stad naar plekken voor duurzame opwekking. We zetten in op zoveel mogelijk zon op daken voordat locaties voor zonneparken worden ontwikkeld. We verkennen de mogelijkheden voor grootschalige energieopwekking voor de langere termijn en kijken daarbij ook naar windenergie. We zoeken daarbij koppelkansen met andere opgaven in zowel landelijk als stedelijk gebied en dragen zorg voor een goede landschappelijke inpassing. Ten slotte dragen ook duurzame vormen van mobiliteit bij aan een groener Assen.



DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



3.1C Inspelen op klimaatverandering

Met meer groen maken we de stad niet alleen aantrekkelijker, maar ook klimaatadaptiever. Bij ingrepen in de stad, kijken we direct naar klimaatadaptieve oplossingen (werk met werk maken).

We richten de ruimte zo in dat wateroverlast wordt voorkomen en hittestress en verdroging van onze natuur wordt tegengegaan. Wateroverlast als gevolg van piekbuien pakken we aan door te zorgen dat het water op kwetsbare plekken snel weg kan of kan worden gebufferd (meer groen, minder verhardingen, wadi's en technische oplossingen). Tegelijkertijd houden we water zo lang mogelijk vast in beken en watergangen om te voorkomen dat er benedenstrooms overlast ontstaat. We willen ook zoveel mogelijk water in de bodem laten infiltreren zodat de grondwatervoorraad wordt aangevuld. Plekken waar de temperatuur in een warmere periode extra stijgt (Havenkwartier, het noordelijke gedeelte van de binnenstad en op bedrijventerreinen), gaan we ook vergroenen.

Ook inwoners en bedrijven dragen bij aan een klimaatadaptiever Assen. Door hen te informeren en te stimuleren om op eigen terrein maatregelen te nemen (bijvoorbeeld in het kader van operatie Steenbreek waarbij verhardingen worden vervangen door groen in de aanloopstraten van de binnenstad, of door daken te vergroenen) dragen ook zij bij.

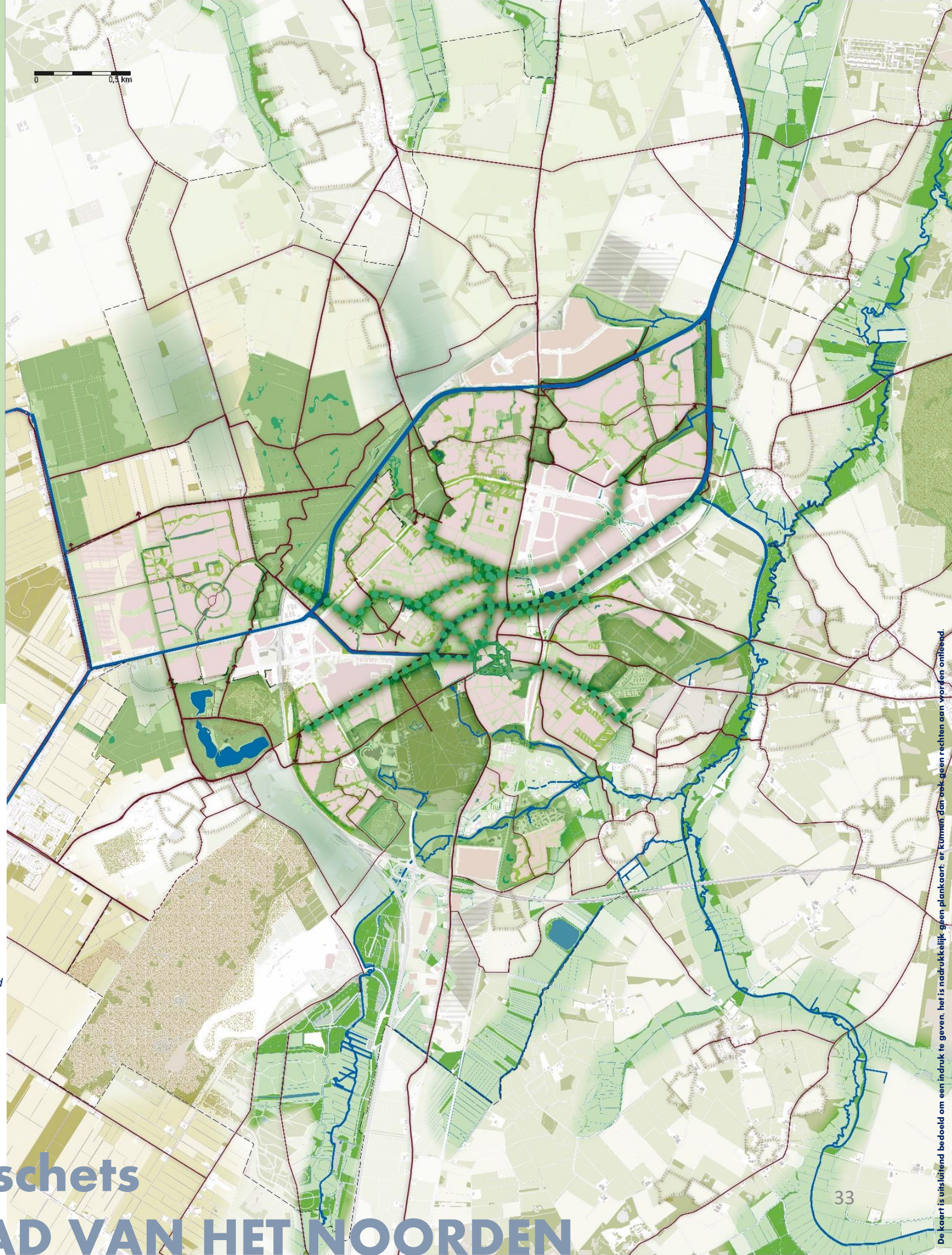
Wij werken de opgave voor een klimaatadaptieve stad verder uit in een visie.



DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



-  Drentsche Aa en Natura 2000-gebied zijn kernkwaliteiten van Assen
-  De binnenstad draagt bij aan een groene identiteit
-  Groene routes tussen stad en buitengebied worden versterkt
-  Parken en groengebieden zijn goed toegankelijk met LV-routes en zorgen voor verbinding tussen stad en buitengebied
-  Nóg meer verbinding tussen de wijken en groen/buitengebied
-  Bestaand groen blijft intact door duidelijke stadsgrenzen en 'groene vingers' in de stad
-  Meer interactie tussen stad en groen versterkt het aanwezige groengebied
-  Natuur inclusieve ontwikkeling van de stad
-  Het Asserbos, de Brink en de Vaart als belangrijkste cultuurhistorische pijlers



Ruimtelijke schets GROENE STAD VAN HET NOORDEN

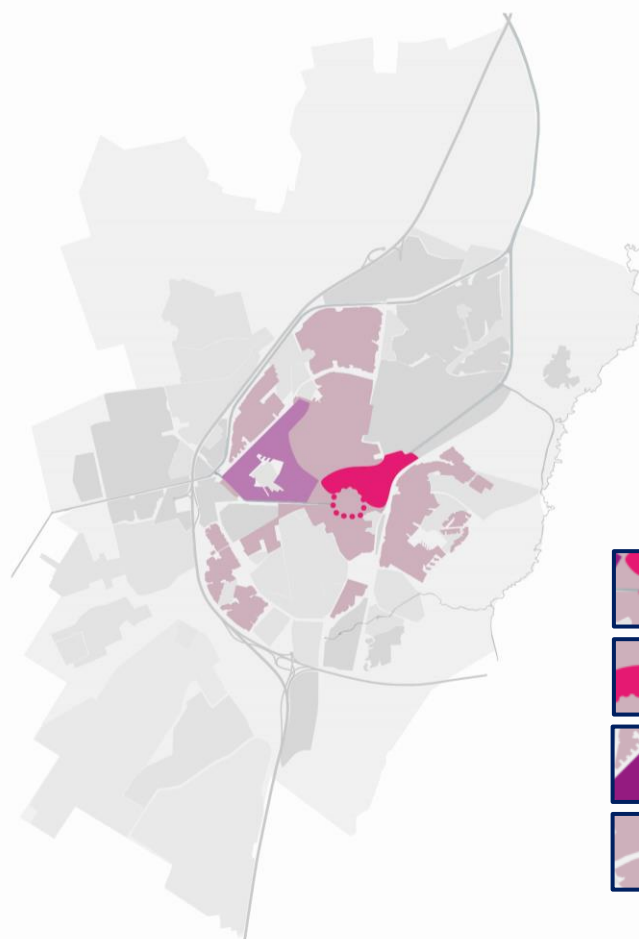


3.2 Dynamische hoofdstad

Als 'dynamische hoofdstad van Drenthe' heeft Assen een compleet voorzieningenaanbod. Daar ga je heen voor belangrijke aankopen, zorg, onderwijs, cultuur of een dagje uit. De belangrijkste voorzieningen vind je in de wijken en voor de meer speciale aankopen of bezoeken kan je terecht in de binnenstad. Op weg naar 2040 versterken we de regiofunctie van Assen. Dat doen we langs drie strategische sporen:

- A. Verouderde plekken bloeien weer op
- B. Levendige binnenstad: groeien in kwaliteit
- C. Sterke en bereikbare stad voor de regio

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



Binnenstad: groei in kwaliteit



verouderde plekken Havenkwartier, noordelijke binnenstad



start wijkvernieuwing Lariks



vrijkomende plekken benutten voor meer diversiteit in de wijken

3.2A Verouderde plekken bloeien weer op

De naoorlogse wijken zijn toe aan een kwaliteitsimpuls. Veel woningen in deze wijken zijn verouderd en voldoen niet langer aan de eisen en behoeften die we stellen in woonkwaliteit, duurzaamheid en woonmilieu. In ons woonprogramma en in wijkplannen werken we uit hoe we de woonkwaliteit in deze wijken gaan verbeteren. We beginnen in de Lariks.

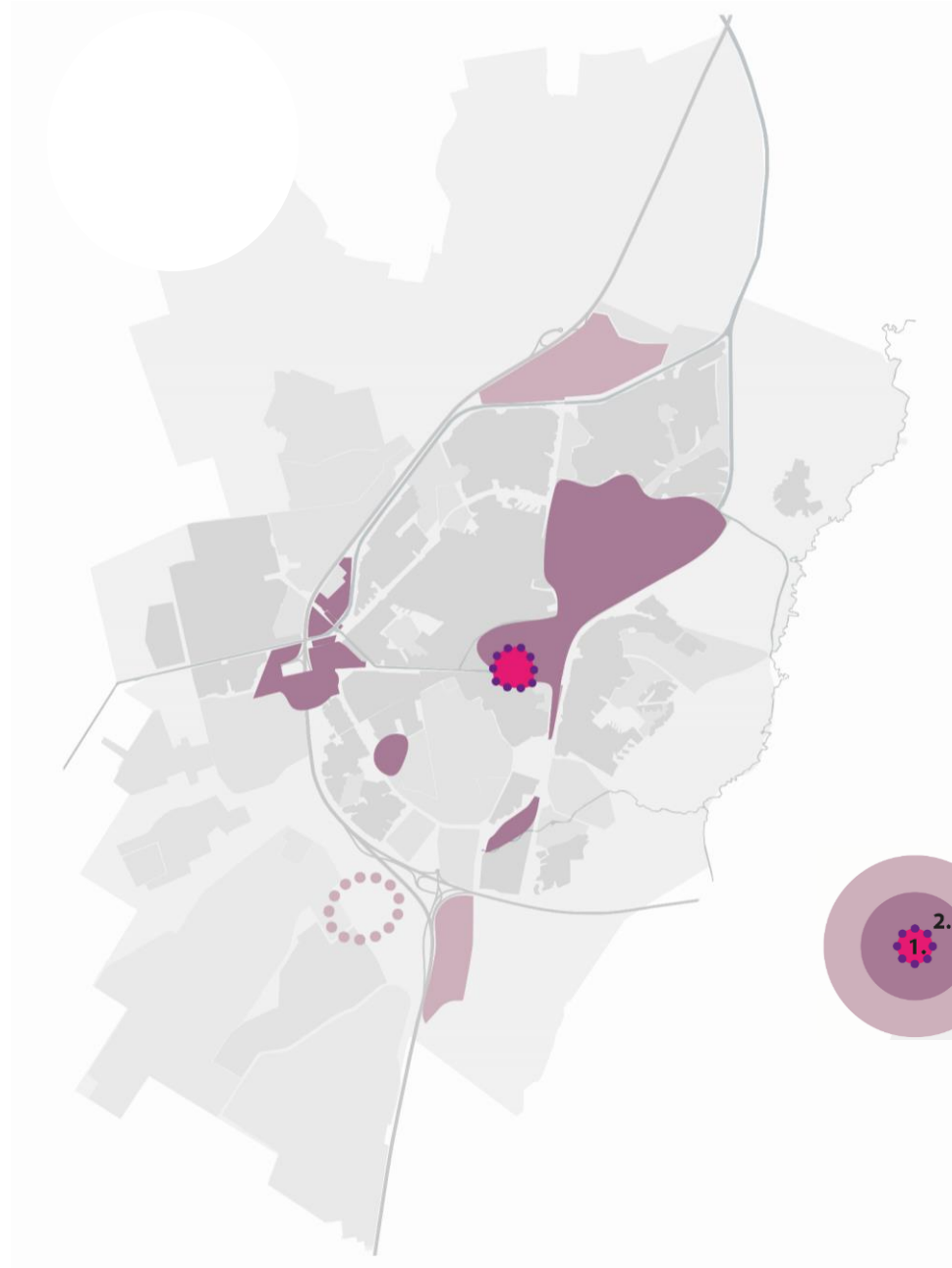
In Kloosterveen bouwen we tussen 2020 en 2030 naar verwachting 800 tot 975 woningen, inclusief Kloosterakker. Daarmee bedienen we de vraag naar groen en ruim wonen aan de rand van de stad. Verdere nieuwbouw ontwikkelen we vooral binnen de bestaande stad; We geven een kwaliteitsimpuls aan de verouderde plekken in de stad, zoals de binnenstad, het Havenkwartier en de naoorlogse wijken als de Lariks. We kijken zorgvuldig naar vrijkomende locaties of deze geschikt zijn voor nieuwe woningbouw en/of toevoeging van klimaatadaptieve maatregelen. Doordat zorg vaker aan huis en minder op locatie wordt verleend, komen er mogelijk zorggebouwen leeg te staan. Daar zoeken we dan een passende invulling voor, waarmee we omgevingskwaliteit versterken.

We hebben voldoende locaties waar bedrijventerreinen en kantoorlocaties zich kunnen vestigen, we ontwikkelen daarom geen nieuwe locaties. Enkele bedrijventerreinen en kantoorlocaties zijn toe aan een kwaliteitsimpuls. Op verschillende bedrijventerreinen zijn bovendien functies te vinden die beter zouden passen in de binnenstad of in de bestaande wijken. Via een ruimtelijk-economische studie brengen we in beeld hoe we op deze punten verbeteringen kunnen realiseren.



VEROUDERDE PLEKKEN BLOEIEN WEER OP

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



1. Binnenstad
2. Bedrijventerreinen in de stad
3. Rand van de stad



3.2B Levendige binnenstad: groeien in kwaliteit

Een dynamische stad kent een levendige binnenstad met een juiste mix aan functies zoals wonen, winkels, horeca, cultuur, erfgoed, recreatie en evenementen. Om in kwaliteit te groeien maken we de binnenstad bewust compacter. We clusteren de publiekstreckende functies tussen het Koopmansplein, de Vaart en de Brink – het publiekshart. Dit is het gebied met de meeste verblijfskwaliteit en de plek waar de aanwezige cultuurhistorie nog meer kan bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit van de binnenstad. Het gebied buiten het publiekshart wordt aantrekkelijker om te wonen. Meer informatie over de binnenstad treft u verderop in de paragraaf 'Focusgebieden'.

Voor nieuwe publiekstreckende functies hanteert de gemeente het ordeningsprincipe dat deze ten eerste een plek dient te krijgen in de binnenstad of de nabijheid ervan. Zijn deze nieuwe functies niet passend in de binnenstad wordt vervolgens gekeken naar de schillen om de binnenstad, zoals bijvoorbeeld de bestaande bedrijventerreinen in de bestaande stad. Als laatste optie wordt gekeken naar de rand van de stad (zie bovenstaande schema).



LEVENDIGE BINNENSTAD: GROEIEN IN KWALITEIT

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



Snelle auto-ontsluiting in en om de stad



Auto te gast in de stad



Centrum snel bereikbaar met OV, ook goede ontsluiting fiets en auto



Snelle regionale fietsontsluiting

3.2C Sterke en bereikbare stad voor de regio

Op weg naar 2040 werken we aan een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor de sectoren die van Assen een dynamische stad maken en bijdragen aan de werkgelegenheid. Daarnaast zetten we in op het vergroten van onze vrijetijdseconomie, het MKB en het versterken van ondernemerschap in Assen. Het gaat hier onder andere over sectoren als de zorg, toerisme en recreatie, onderwijs en (innovatieve) bedrijven.

Assen-Zuid is geschikt voor de komst van nieuwe grote bedrijven. Voor extra grote economische ruimtevraag die geen plek kan krijgen op bestaand locaties dient onderzocht te worden of Messchenveld II hiervoor geschikt is. Al dan niet in combinatie met ruimte voor grootschalige energieopwekking.

In 2040 is Assen een broedplaats van innovatie. Dat komt deels door het aanbieden van onderwijs dat aansluit bij bedrijvigheid, maar ook omdat we innovatieve bedrijven actief naar Assen proberen te halen. Door de luxe van veel ruimte te benutten zijn we in staat om startende ondernemers, die werkgelegenheid bieden met nieuwe concepten, ruimte te bieden op onze bedrijventerreinen of in de binnenstad. Op deze manier geven we de jongeren in Assen meer kansen om zich te ontwikkelen en een bijdrage te leveren aan de Asser economie. Voor deze doelgroep van 16-24 jaar dient tot 2040 specifieke aandacht te zijn. Inzet op een uitdagend aanbod van onderwijs-, sport- en uitgaansvoorzieningen is hierbij van belang.

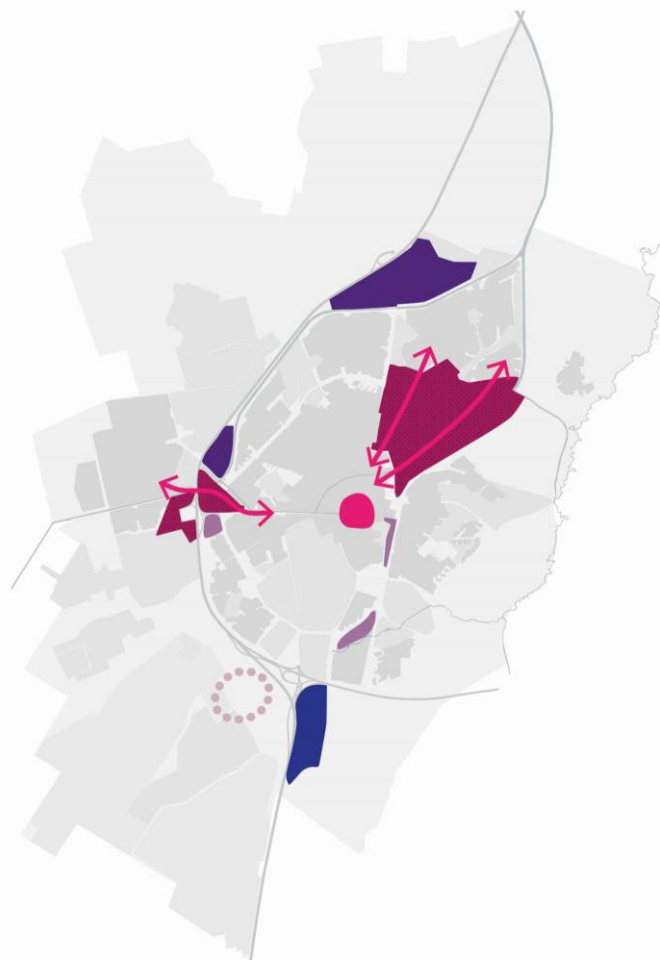
Een stad met een regionale functie is snel bereikbaar. Met de FlorijnAs is de basis voor het autoverkeer op orde gebracht. Door de inzet van data (bijvoorbeeld het Verkeersmanagementsysteem) en slimme technieken (zoals Mobility as a Service) en deelvervoer houden we de bereikbaarheid op orde zonder direct grootschalige investeringen te doen in de regionale auto infrastructuur.

We gaan meer aandacht besteden aan de (elektrische) fiets als dagelijks en recreatief vervoermiddel, bijvoorbeeld met snelle doorfietsroutes richting Zuid en West en nieuwe recreatieve fietsverbindingen. Zo verbinden we de voorzieningen van de stad Assen met de kwaliteiten van het buitengebied. Maar we kijken ook naar basisinrichting van het verkeerssysteem voor de fietser, waarin de ruimtelijke kwaliteit aanmerkelijk wordt verbeterd en waarin ook de zwakke fietsers zich veilig voelen.



EEN STAD MET REGIONALE REIKWIJDTE

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



-  *Visie ontwikkeling op vraag en aanbod*
-  *Aanscherping profilering*
-  *Meer gemixte werklocaties voor betere verbindingen tussen binnenstad en wijken, Betere kwaliteit van de werklocatie en verduurzaming*
-  *Binnenstad*
-  *Ontwikkeling TRZ*
-  *Werklandschap Assen Zuid*

In het gewenste hoogwaardig en toegankelijk openbaar vervoersnetwerk is de trein essentieel voor de bereikbaarheid vanuit en naar Groningen, Zwolle en de Randstad. Met de komst van een modern stationsgebouw, een goede fietsenstalling en een nieuw busstation zijn alle randvoorwaarden aanwezig om van het station de belangrijkste OV-Hub van Drenthe te maken. Om de reistijd naar de Randstad en Zwolle te verkorten, zetten we in op versnelling van het bestaande spoor. Naar de grotere kernen in de regio willen we directe buslijnverbindingen. Voor de kleinere dorpen is het versterken van ketenmobiliteit van belang. Door de samenhang tussen fiets en OV verder te versterken blijven alle plekken in de regio bereikbaar. Ook binnen de stad kan de ketenmobiliteit versterkt worden. Niet alle plekken zijn op dit moment optimaal per bus bereikbaar.

Assen heeft een regionaal verzorgingsgebied als het gaat om onderwijs en werkgelegenheid. We willen deze positie de komende decennia verder versterken (zoals afgesproken in de Regio Groningen-Assen). Dit gaan we doen door ruimte te geven aan de samenwerking tussen onderwijs en bedrijfsleven. Maar ook de bestaande ruimte die we hebben voor het uitbreiden van ons bedrijfsleven of nieuwe economische activiteiten hiervoor te benutten. Dat betekent dat we huidige terreinen geschikt dienen te maken voor de nieuwe vraag.

In Assen kan ieder kind naar school in de nabijheid waar hij of zij woont. Ook het aanbod middelbaar onderwijs is ruim en compleet. Veel jongeren uit de regio gaan naar school in Assen. Met ons fiets- en OV netwerk zorgen wij ervoor dat dat goed kan.

Het hoger onderwijs willen we in 2040 sterker ontwikkeld hebben. We geven daarom ruimte aan HBO en universitair onderwijs, mogelijk in samenwerking met bedrijfsleven en instellingen. Daarnaast zetten we in op praktijkonderwijs dat de lokale economie versterkt. In sterke sectoren, zoals de zorg en de ICT, is de komende jaren veel hoogwaardig geschoold personeel nodig. In het onderwijsaanbod willen we hier actiever op inspringen, zodat jongeren die we hier opleiden voor de lokale economie behouden blijven.

Het TT-circuit hoort bij Assen als dynamische hoofdstad. Daarom bieden we de mogelijkheid om in het naastgelegen gebied, de Toeristisch Recreatieve Zone (TRZ), unieke initiatieven te laten landen die de positie van Assen in de regio versterken. We zien kansen om activiteiten toe te voegen op het gebied van toerisme en recreatie. De activiteiten die we toestaan in de TRZ mogen niet in belangrijke mate conflicteren met de activiteiten in de binnenstad.



EEN STAD MET REGIONALE REIKWIJDTE

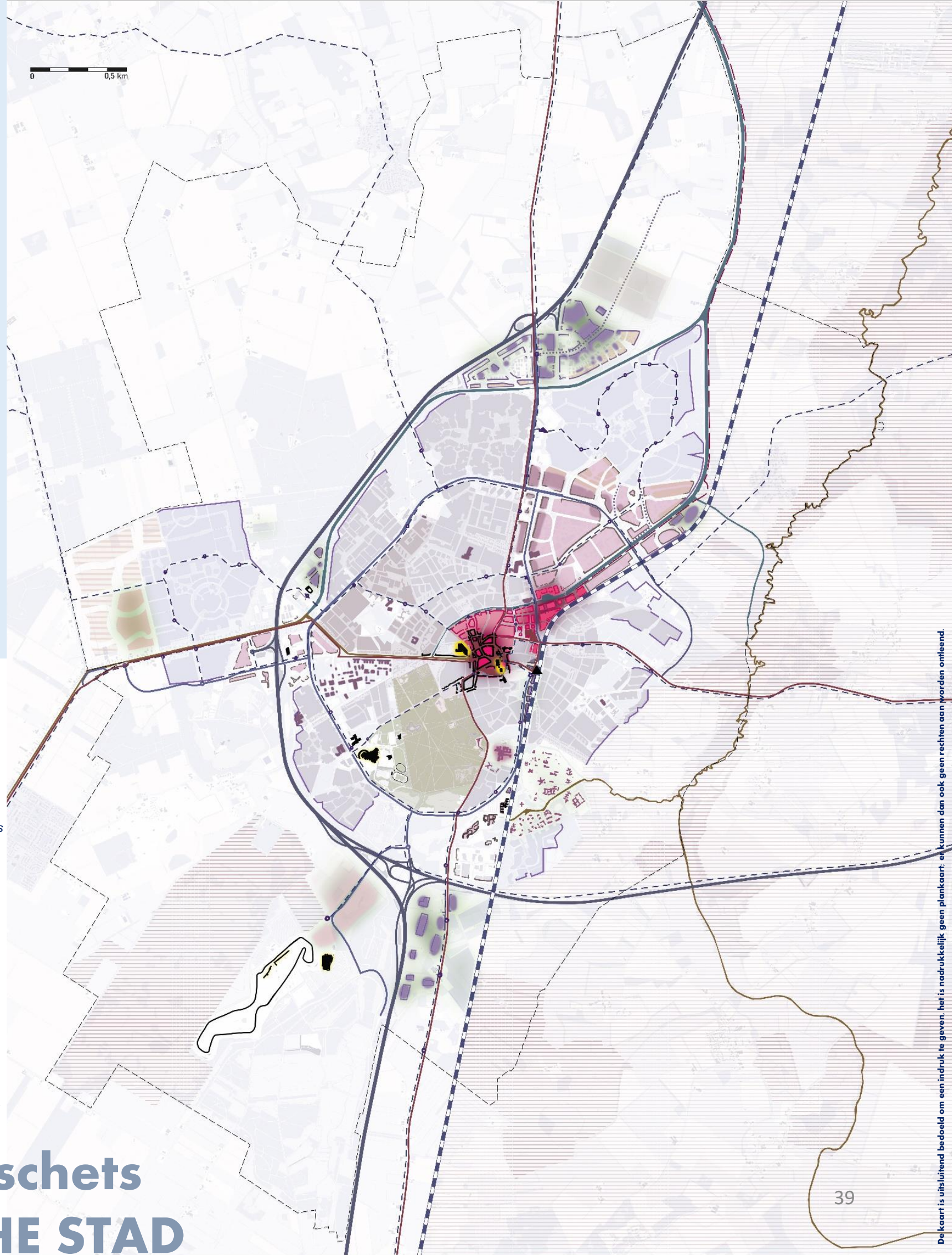
DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



0 0,5 km

-  Focus op de bestaande stad (inbreiding)
-  Compacte, aantrekkelijke binnenstad met een mix van functies, voorzieningen en cultuurhistorie
-  Havenkwartier biedt ruimte voor een nieuw gemixt stedelijk milieu
-  Gemixte bedrijventerreinen en werklocaties zijn onderdeel van een dynamische stad
-  Sterke werklocaties met regionale functie, met ruimte voor nieuwe bedrijven
-  Bereikbaarheid voor de regio: zowel met de trein, fiets en auto
-  Culturele, sport- en toeristische voorzieningen voor de regio
-  Zorgvoorzieningen voor de regio
-  Onderwijsinstellingen voor de regio
-  Drentsche Aa en Natura 2000-gebied is hoogwaardig buitengebied en kernkwaliteit

Ruimtelijke schets DYNAMISCHE STAD



De kaart is uitsluitend bedoeld om een indruk te geven, het is nadrukkelijk geen plankaart; er kunnen dan ook geen rechten aan worden ontleend.

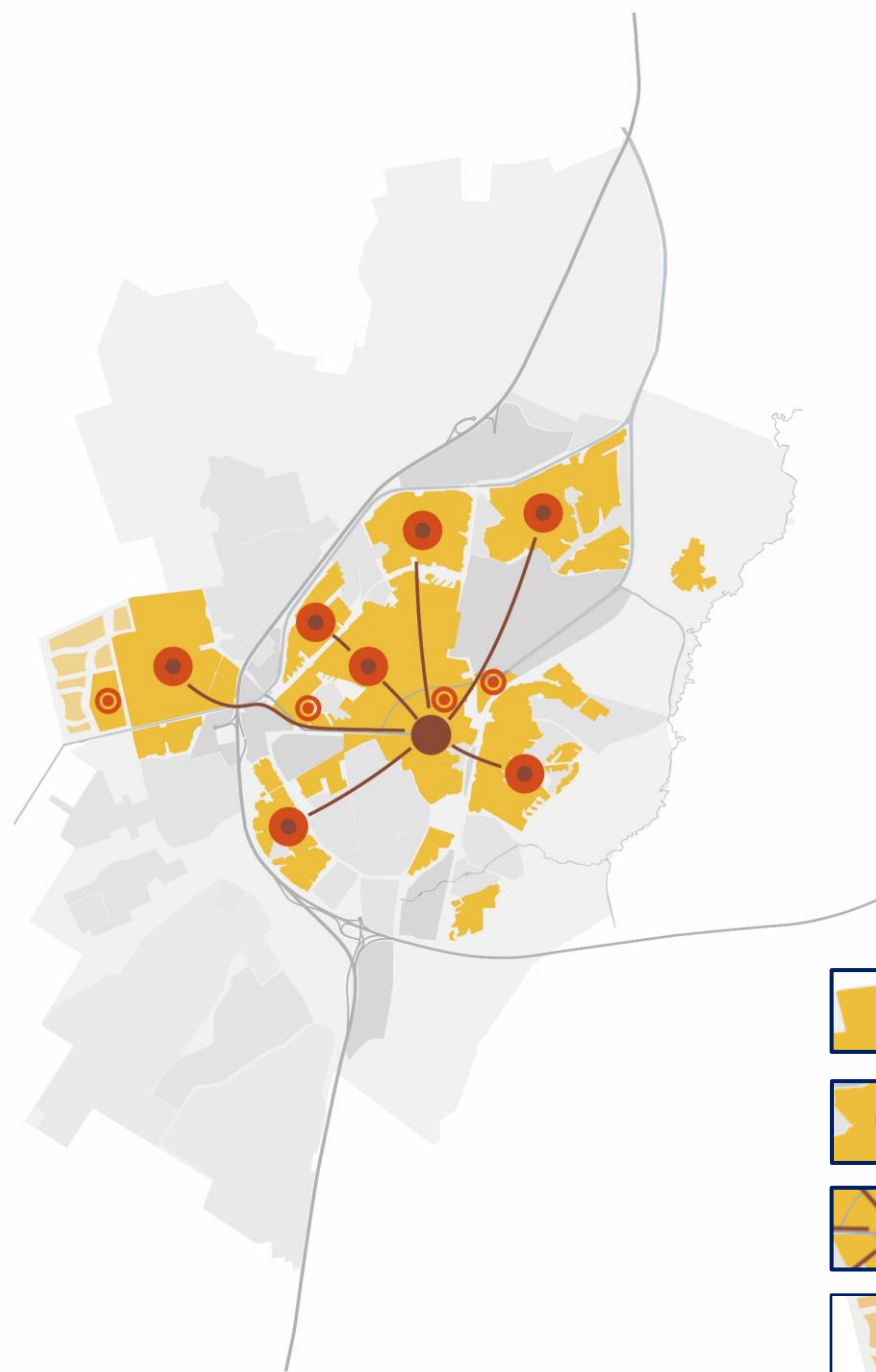


3.3 Verbonden Stad

In een verbonden stad doet iedereen mee. De ruimtelijke en sociale structuur nodigt uit om elkaar te ontmoeten. We geven iedereen – dus zeker ook eenzame ouderen en kwetsbare jongeren – de persoonlijke aandacht die hij of zij verdient. De verbonden stad geven we vorm langs drie strategische sporen:

- A. Sterke wijken: woonmilieus voor alle doelgroepen
- B. Aantrekkelijk en gezond door de stad bewegen
- C. Ontmoeting en beweging faciliteren & stimuleren.

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



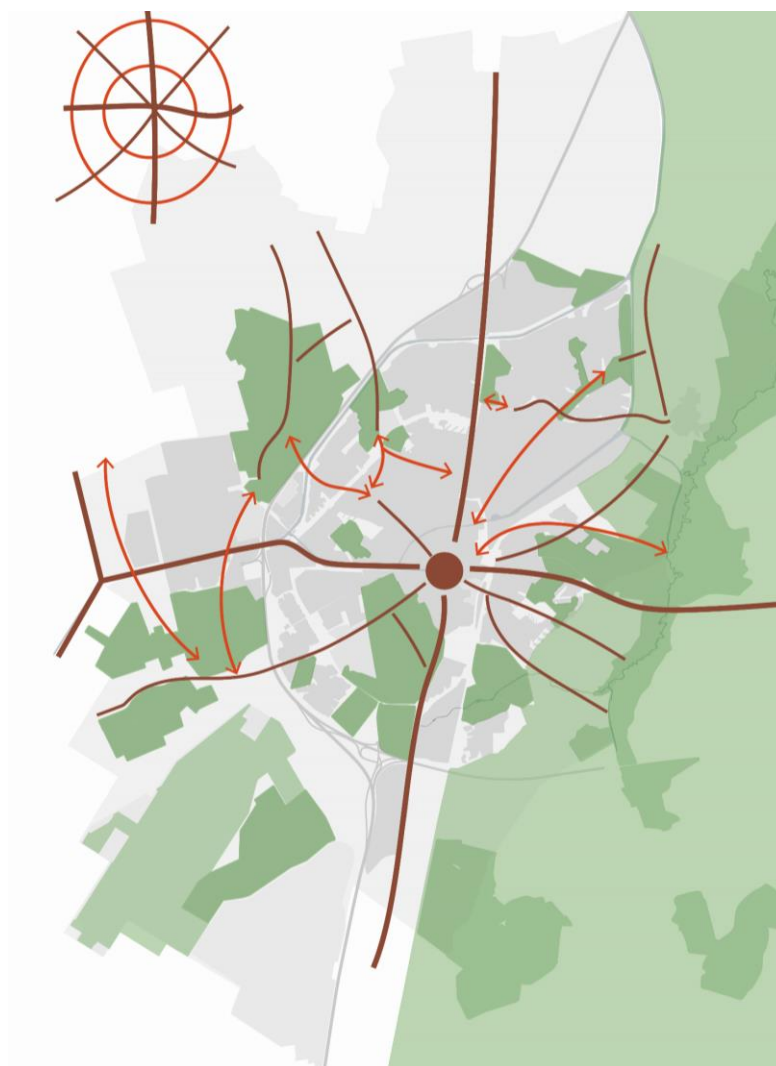
3.3A Sterke wijken: woonmilieus voor alle doelgroepen

Sterke wijken hebben een gevarieerd woonaanbod voor alle doelgroepen. Woonwensen veranderen, daar spelen we op in. Er zijn meer huizen voor kleinere en oudere huishoudens nodig. Om aan deze vraag te voldoen wordt nu bijvoorbeeld gewerkt aan bijzondere woonvormen in het Havenkwartier en de realisatie van tiny houses op de locaties Groene Dijk en Witterhoofdweg.

In sterke wijken zijn ook voldoende dagelijkse voorzieningen, groen en plekken om te ontmoeten, te bewegen en te sporten. In de Woonvisie werken we dit verder uit. De wijkcentra fungeren als hart van de grotere wijken; daarom maken we ze toegankelijker voor ouderen en minder validen en besteden we extra aandacht aan veilige en overzichtelijke fiets- en wandelpaden.

STERKE WIJKEN: WOONMILIEUS VOOR ALLE DOELGROEPEN

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



3.3B Aantrekkelijk en gezond door de stad bewegen

Binnen de stad willen we richting 2040 de dominante positie van de auto verminderen en alternatieve vervoersmiddelen stimuleren. De fiets, de voetganger en (elektrisch) deelfervoer worden de komende jaren belangrijker in het straatbeeld. Met aanpassingen aan de weginrichting, parkeernormen en het gebruik van slimme technieken geven we meer ruimte aan fiets en voetganger, hierbij geven we extra aandacht aan de omgeving van scholen. We verbeteren en verfraaien de bestaande fiets- en wandelverbindingen binnen de wijken, tussen de wijken onderling en naar het buitengebied en de binnenstad, zodat de inwoners van Assen worden gestimuleerd om vaker te fietsen en te wandelen. Ontbrekende schakels vullen we de komende jaren in.

AANTREKKELIJK & GEZOND DOOR DE STAD BEWEGEN

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



3.3C Ontmoeting en beweging faciliteren en stimuleren

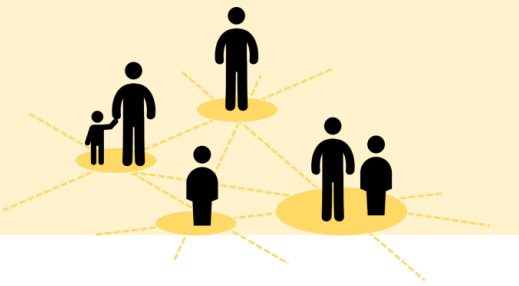
De toenemende vergrijzing en het groeiende aantal mensen met een zorgvraag in de wijken vragen om extra voorzieningen in de wijk. Tevens willen we toegankelijke ontmoetings- en beweegplekken in de wijken; daarvoor willen we de bestaande en vrijkomende ruimte in de wijk benutten. We nodigen buurtbewoners uit om zelf met initiatieven te komen voor spelen en ontmoeten. Bij de ontwikkeling van dergelijke plekken maken we in het bijzonder gebruik van de ideeën van jongeren in Assen. De openbare ruimte nog meer een plek om te bewegen en te sporten. We richten het zo in dat het voor iedereen toegankelijk is.

Assen kent een rijk verenigingsleven voor sport en ontspanning. Dat willen we in 2040 in stand houden. De bestaande sportvoorzieningen, die goed over de stad verspreid zijn, willen we behouden en versterken.

Voor de lange termijn zetten we in op de ontwikkeling van een visie op spelen, bewegen en ontmoeten door deelname aan het Europese Interreg project I2I – From Isolation to Inclusion.

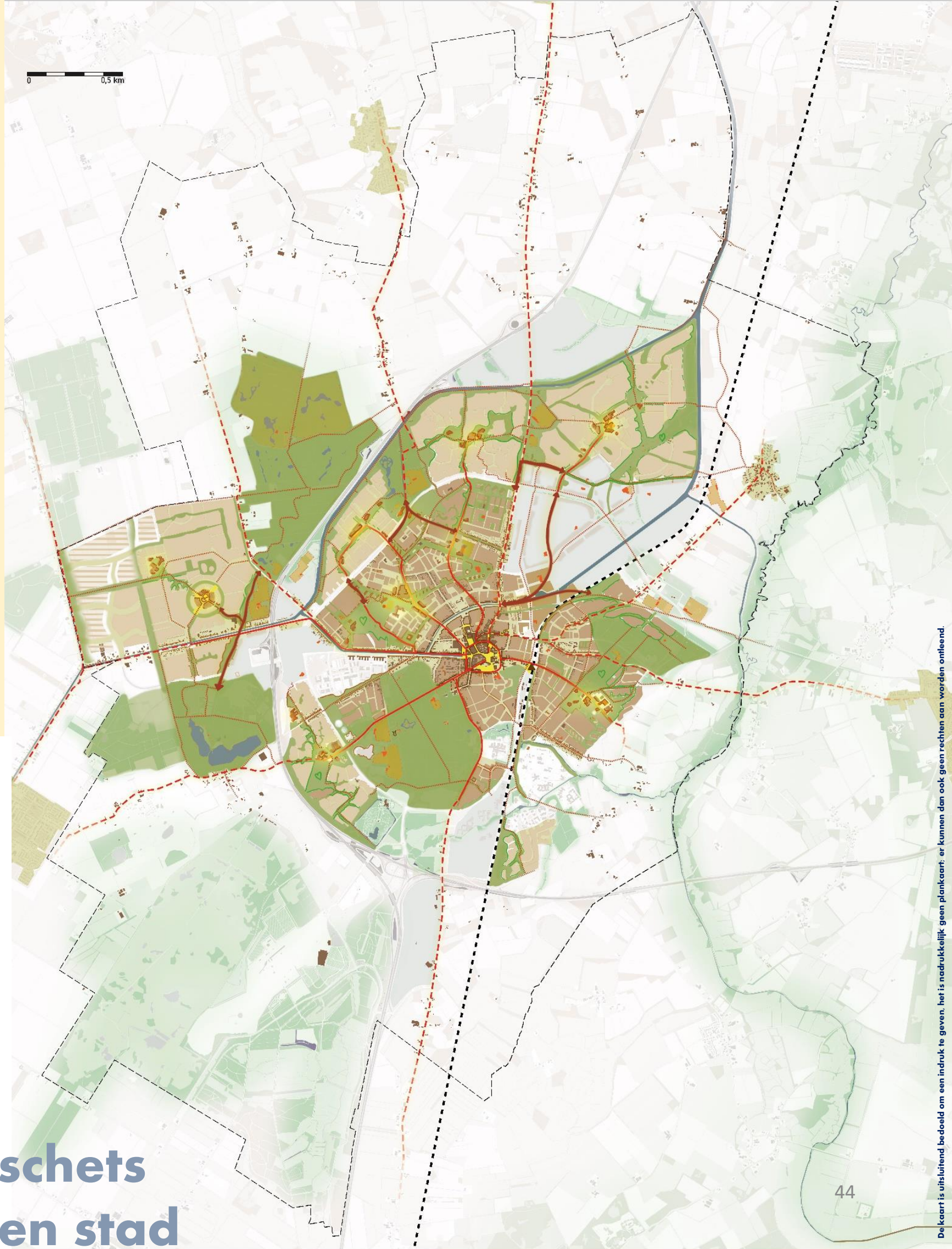
ONTMOETING
EN BEWEGING FACILITEREN & STIMULEREN

DIT DOEN WE OP WEG NAAR 2040



-  Sterke, toegankelijke wijkcentra voor dagelijkse voorzieningen en activiteiten.
-  Groene wijken met (openbare) ruimte om ontmoeting, beweging, sport en recreatie te stimuleren.
-  Goede LV verbinding wijken en buitengebied met de binnenstad
-  Verbonden en toegankelijke wijken
-  Extra fiets- en wandelroutes vergroten de onderlinge verbondenheid van de stad
-  Florerend sportleven in Assen en goede maatschappelijke voorzieningen
-  Herkenbare en aantrekkelijke openbare ruimte met duidelijke begrenzing

0 0,5 km



Ruimtelijke schets De verbonden stad



3.4 Focusgebieden

De komende jaren gaan we aan de slag met het herontwikkelen en opknappen van verouderde en 'versleten' gebieden en/of nieuwe gebiedsontwikkelingen. Deels zijn onze voornemens in de voorgaande thema-paragrafen al aan de orde gekomen; aanvullend lichten we hier e.e.a. per gebied nader toe. Het betreft :

1. Binnenstad
2. Havenkwartier
3. Lariks
4. Kloosterveen
5. Assen-Zuid
6. Toeristisch Recreatieve Zone

BINNENSTAD OP WEG NAAR 2040



De winkelfunctie in de binnenstad staat onder druk met leegstand als gevolg. Daarom sturen we aan op een compacte binnenstad om de verblijfskwaliteit op peil te houden. Dit betekent dat de toekomstige binnenstad zich clusterd binnen de driehoek Drents Museum, Kop van de Vaart en het Koopmansplein. Dit gebied is tevens de locatie bij uitstek als het gaat om publiekstrekkende functies. Het vernieuwde Koopmansplein fungeert daarbij als de huiskamer van Assen.

Wonen kan een grote rol spelen bij de transformatie van leegstaand winkelvastgoed in het noordelijk deel van de binnenstad. Een groot deel van de vraag naar wonen ligt in een ontspannen stedelijk woonmilieu. De binnenstad biedt kansen voor een mix van appartementen en grondgebonden stadswoningen. Voor een aantrekkelijk ontspannen stedelijk wonen zijn aantrekkelijk, groene openbare ruimte met veel ruimte voor spelen, ontmoeten en langzaam verkeer van belang.

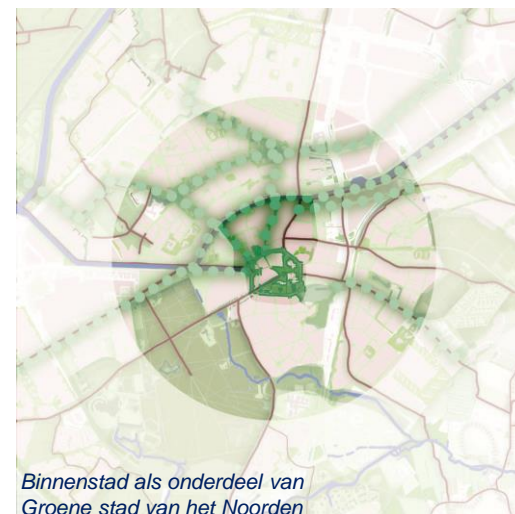
We zetten in groei in kwaliteit door de toevoeging van wonen en werken en door de aanwezige cultuurhistorie nog beter te benutten als kwaliteitsdrager van de stad. Dit vergroot de aantrekkelijkheid en het biedt kansen voor andere sectoren zoals toerisme, recreatie en cultuur. De binnenstad wordt steeds meer een beleefplek.

We grijpen de transformatie aan om de versteende binnenstad te vergroenen. In de binnenstad kan met name het noordelijke gedeelte nog sterker bijdragen aan de groene identiteit van de (binnen)stad. Dit zorgt tevens voor een aantrekkelijker woonmilieu in dit gedeelte van de binnenstad.

Het versterken en compacter maken van de binnenstad en de transformatie naar wonen wordt verder uitgewerkt in de binnenstadsvisie.



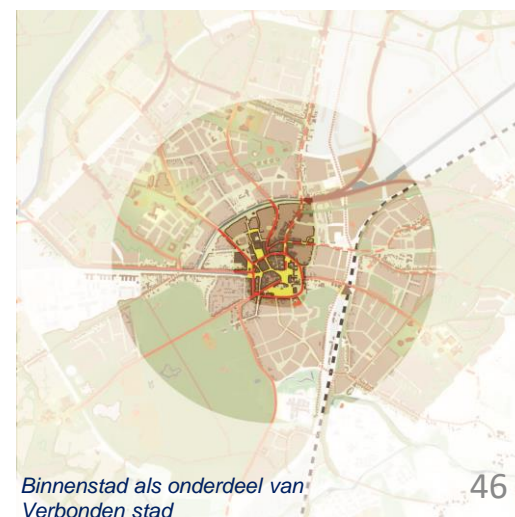
Ligging Binnenstad in Assen



Binnenstad als onderdeel van Groene stad van het Noorden



Binnenstad als onderdeel van Dynamische hoofdstad



Binnenstad als onderdeel van Verbonden stad

HAVEN KWARTIER OP WEG NAAR 2040



Het Havenkwartier is een verouderd deel van het Stadsbedrijvenpark. Het Havenkwartier heeft een aantrekkelijke ligging, tegen de binnenstad en nabij het station. Het geeft een voor Assen uniek industrieel karakter door de kade en de silo en biedt volop kansen voor een levendig ontspannen stedelijk woonmilieu; ook voor mensen uit de regio. In 2012 is een masterplan opgesteld om het gebied te transformeren naar een stedelijk woongebied. De ontwikkeling is toen niet van de grond gekomen, nu pakken we dat weer op.

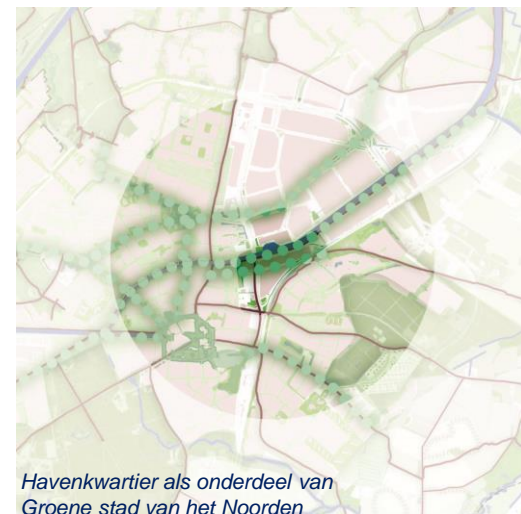
Door ontwikkeling van het Havenkwartier verbeteren we de kwaliteit en uitstraling van een verouderde plek. De ontwikkeling van het Havenkwartier biedt ook de kans om de verbinding tussen binnenstad en Marsdijk te verbeteren en om een stenige plek in de stad te vergroenen. Daarmee zetten we in op een verbonden, groene en dynamische stad.

De beoogde verandering van het Havenkwartier kost tijd. Na 2030 wordt de groei van het aantal huishoudens kleiner, daarom moeten we snel beginnen. De ontwikkeling van het Havenkwartier past uitstekend binnen de regionale verstedelijkingafspraken. We vragen ondersteuning bij Rijk en provincie.

Met de ontwikkeling van het Havenkwartier en de toevoeging van nieuwe woningen in de binnenstad en het krimpen van de winkelvoorraad zal de verkeerscirculatie en ruimte voor parkeren in dit deel van de stad veranderen. Hoe gaan we om met de Weierstraat, hoe steken we de industrieweg over en wat wordt de functie van de Philipsweg? Deze zaken werken we uit in de nadere planvorming.



Ligging Havenkwartier in Assen



Havenkwartier als onderdeel van Groene stad van het Noorden



Havenkwartier als onderdeel van Dynamische hoofdstad



Havenkwartier als onderdeel van Verbonden stad

LARIKS OP WEG NAAR 2040

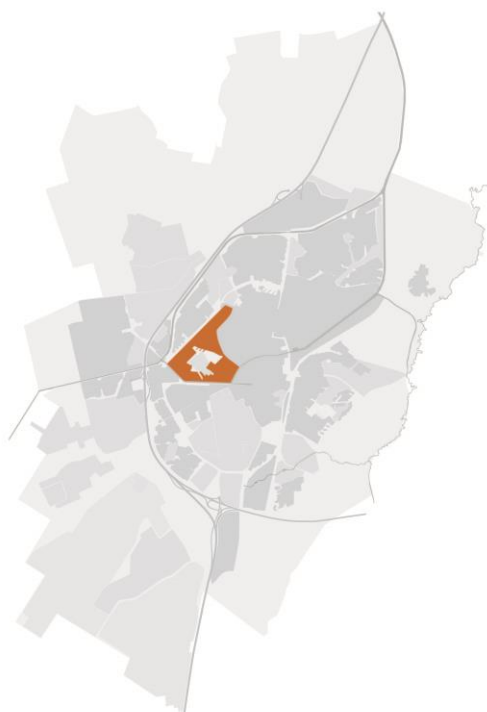


De Lariks was in de jaren '60 van de vorige eeuw de eerste van de grote naoorlogse uitlegwijken van Assen. De wijk een typisch voorbeeld van functionalistische stedenbouw uit de jaren '60 met rijwoningen, her en der scheidende groenstroken met voorzieningen en portiekflats waar weinig meer zichtbaar is van het oorspronkelijke landschap. Grote uitzondering is het voormalige landgoed Lariks dat midden in het zuiden van de wijk ligt. Her en der lopen nog oude linten en de zuidkant van de wijk wordt gevormd door de Vaart en historische bebouwing. Centraal in de wijk ligt winkelcentrum Nobellaan.

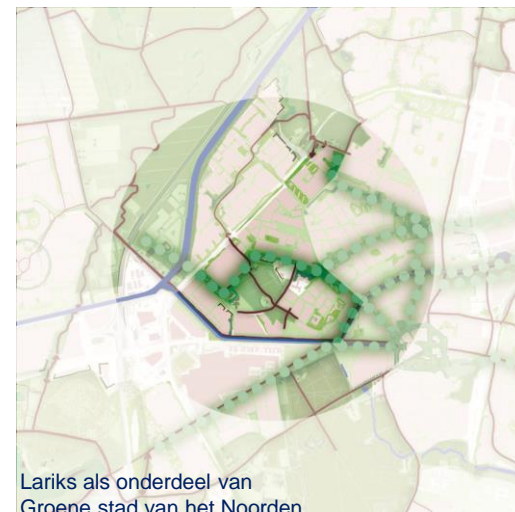
De Lariks is nu een van de gebieden waar gemeente, Actium en Vaart Welzijn samenwerken aan vernieuwing van woningen en openbare ruimte en het organiseren van activiteiten en sociale projecten die de leefbaarheid vergroten. Binnen de Lariks heeft in Luchiesland-Zuid de afgelopen jaren wijkvernieuwing plaatsgevonden door Actium en de gemeente. Ook werkt Actium aan een grote verbeteroperatie in een ander deel van Lariks: de Zuid-Molukse buurt.

Voor Actium liggen er voor de komende jaren ook andere grote opgaven voor het verbeteren van de woningvoorraad in de Lariks. Ook de proeftuin aardgasvrije wijk ligt in de Lariks. Dit biedt de kans om de wijk te vernieuwen. Bij de aanpak van woningen wordt ook openbare ruimte aangepakt, er liggen in de wijk opgaven voor groot onderhoud en zijn er nog een aantal verouderde plekken, braakliggende locaties en verouderde panden, in de wijk.

In de Lariks gaan we zowel verdichten als verdunnen waardoor meer variatie in woonmilieu ontstaat met een meer gevarieerd aanbod voor meerdere doelgroepen. Vanwege de vergrijzing hebben we speciale aandacht voor senioren en zorg. De Lariks wordt meer dan nu een wijk voor iedereen. We werken ook aan een meer klimaatadaptieve openbare ruimte met meer ruimte voor groen, ontmoetingen en fiets en voetganger.



Ligging Lariks in Assen



Lariks als onderdeel van Groene stad van het Noorden



Lariks als onderdeel van Dynamische hoofdstad



Lariks als onderdeel van Verbonden stad

KLOOSTER VEEN OP WEG NAAR 2040

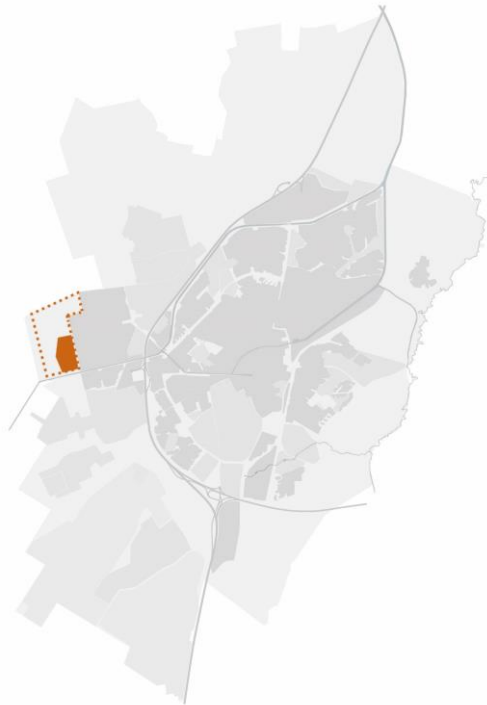


De afgelopen tien jaar is de ontwikkeling van Kloosterveen vertraagd eerst door de crisis op de woningmarkt en later door stikstofcrisis. Actueel woningmarktonderzoek geeft aan dat er nu veel vraag is naar ruim en groen wonen.

Kloosterveen is prachtig gelegen aan de westkant van Assen en omsloten door gebieden met veel recreatieve mogelijkheden. De wijk heeft uitstekende commerciële en maatschappelijke voorzieningen. Kloosterveen is goed ontsloten op het hoofdwegennet en heeft goede OV-verbindingen naar het station, Groningen en Friesland. Kloosterveen is uitstekend aangesloten op het centrum van Assen door meerdere autoverbindingen en fietsroutes. Wel is de realisatie van een derde hoofdontsluiting een noodzakelijke randvoorwaarde voor de doorontwikkeling van Kloosterveen tot aan de Norgervaart.

Kloosterakker wordt de nieuwste buurt van de wijk Kloosterveen met circa 500 woningen. Kloosterakker wordt een ruime groene wijk met een gevarieerd woningaanbod, rijwoningen, tweekapper en vrijstaande woningen in de koopsector, maar ook ongeveer een kwart sociale huur. Ongeveer een derde van de koopwoningen wordt via particulier opdrachtgeverschap gerealiseerd. De buurt is goed aangesloten op het bestaande deel van Kloosterveen en de voorzieningen aldaar.

De wijk krijgt een groen karakter door twee oost-west lopende groen en waterzones en alle woonstraten worden voorzien van groen. Langs de Norgervaart komt een groenzone met ruimte voor waterberging, ecologie en recreatie. De groenzone is op twee plekken toegankelijk vanuit Kloosterakker. In Kloosterakker is veel aandacht voor klimaatadaptatie, water opvangen en vasthouden en aandacht voor groentypen die goed tegen nat en droog weer kunnen.



Ligging Kloosterveen in Assen



Kloosterveen als onderdeel van Groene stad van het Noorden



Kloosterveen als onderdeel van Dynamische hoofdstad



Kloosterveen als onderdeel van Verbonden stad

KLOOSTER VEEN OP WEG NAAR 2040



Na de ontwikkeling van Kloosterakker is er nog volop ruimte. In totaal is er in Kloosterveen nog ruimte voor circa 2250-2500 woningen (inclusief Kloosterakker). Deze woningen kunnen in een relatief lage dichtheid worden gebouwd waardoor een ontspannen woonmilieu in een groene buitenwijk zal ontstaan. Wel wordt er een diversiteit in dichtheid nagestreefd, waarbij langs de randen aandacht is voor de overgang naar het omliggende landschap. De ontwikkelingsrichting en verdere uitgangspunten voor de ontwikkeling van Kloosterveen worden omschreven in de structuurvisie Kloosterveen 2017-2035. Het tempo waarin de ontwikkeling zal plaatsvinden zal afhankelijk zijn van de vraag en het benodigde programma, ook in relatie tot binnenstedelijke ontwikkelingen.

FOCUSGEBIEDEN

ASSEN ZUID OP WEG NAAR 2040

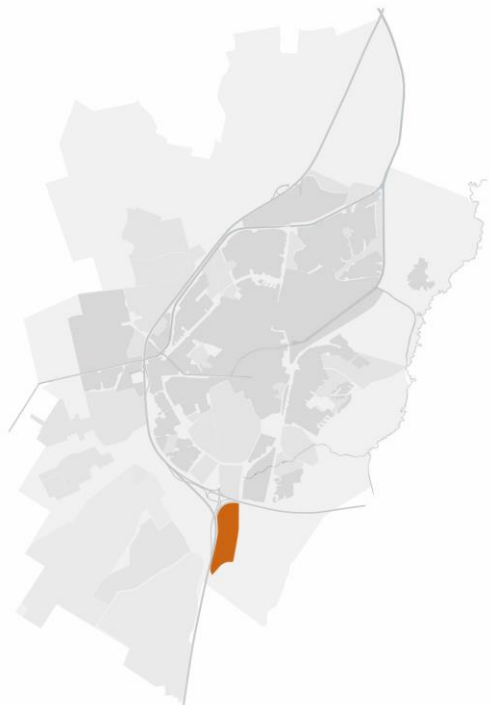


Assen Zuid is een bedrijventerrein met een gemengd karakter voor grote en kleine bedrijven tot en met categorie 4.2. Het gebied is circa 55 hectare en biedt vooral ruimte voor grotere bedrijven met kavels van ca 1 ha en groter. Daarnaast zijn er grotere woon-werkkavels die geconcentreerd zijn aan de Graswijk. Er is een directe aansluiting op de A28 en via Graswijk is het werklandschap voor auto en langzaam verkeer aan de bestaande stad ontsloten.

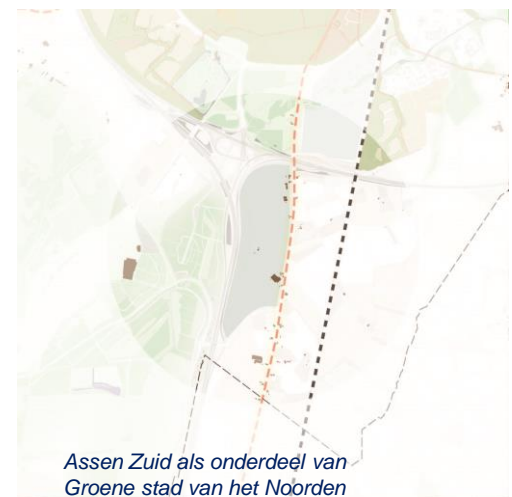
Werklandschap Assen Zuid is, samen met de nieuwe afslag van de A28, het TT-circuit en de Toeristisch-recreatieve zone (TRZ) onderdeel van een grote gebiedsontwikkeling aan de zuidzijde van Assen. De nieuwe afslag Assen Zuid is een aantal jaren geleden aangelegd als onderdeel van de FlorijnAs. Het werklandschap wordt momenteel bouwrijp gemaakt en de eerste kavels zijn verkocht, onder andere voor een nieuwe fabriek van de M&G Group.

Ontwikkelen vanuit duurzaamheid is conform de ontwikkelvisie uit 2011 één van de ambities van het werklandschap Assen-Zuid, waar onder meer een zonnepark is voorzien. De drager van het stedenbouwkundig plan voor het werklandschap is een robuust landschappelijk raamwerk. Dat raamwerk bestaat uit nieuwe en bestaande houtwallen, grasbermen, water en rietvelden langs de A28. Het raamwerk definieert de bedrijfsvelden en bepaalt in hoge mate de ruimtelijke kwaliteit en het landschappelijk karakter.

Voor Assen Zuid is ook een beeldkwaliteitsplan opgesteld. Voor bedrijven zichtbaar vanaf de A28 geldt een hoog beeldkwaliteitsregime passend bij de zichtbaarheid.



Ligging Assen Zuid in Assen



Assen Zuid als onderdeel van Groene stad van het Noorden



Assen Zuid als onderdeel van Dynamische hoofdstad



Assen Zuid als onderdeel van Verbonden stad

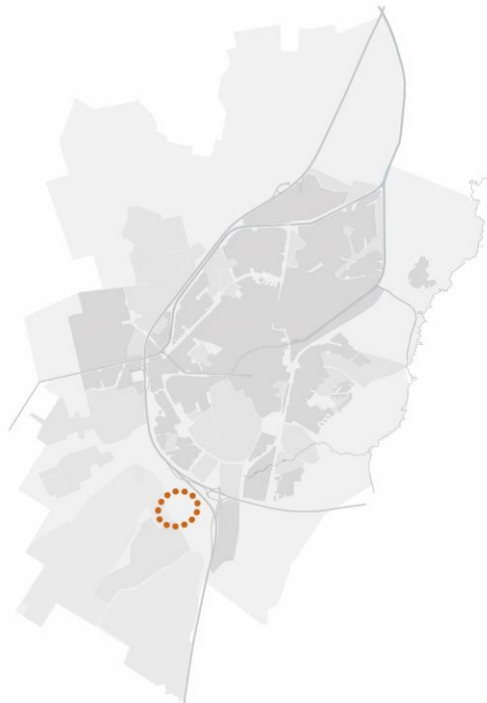
TOERISTISCH RECREATIEVE ZONE OP WEG NAAR 2040



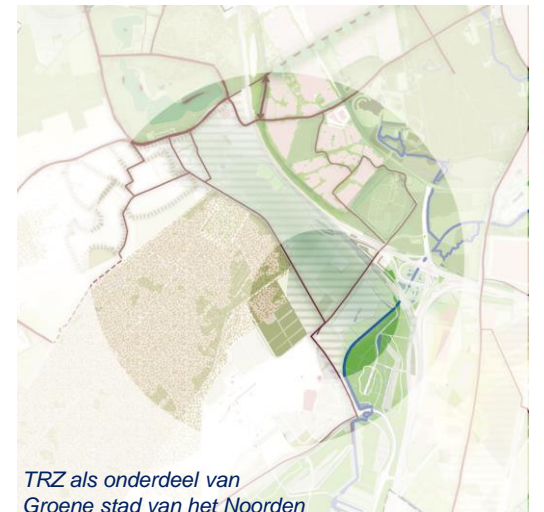
De Toeristisch Recreatieve Zone (TRZ) ligt in de westelijke stadsrand, direct naast het TT-circuit en in de buurt van de Baggelhuizerplas. De TRZ heeft de potentie om Assen als toeristisch-recreatieve stad nog meer op de kaart te zetten. De ontwikkeling is een langgekoesterde wens voor het toevoegen van unieke, grootschalige initiatieven. Wel is het belangrijk dat een dergelijke activiteit niet conflicteert met de binnenstad.

Samen met alle eigenaren en ontwikkelaars in het gebied, zoeken we naar een doorbraak om de vele initiatieven daadwerkelijk een impuls te geven. Daar waar mogelijk faciliteren we initiatiefnemers - al dan niet samen met de provincie - bijvoorbeeld op het gebied van acquisitie en positionering van Assen.

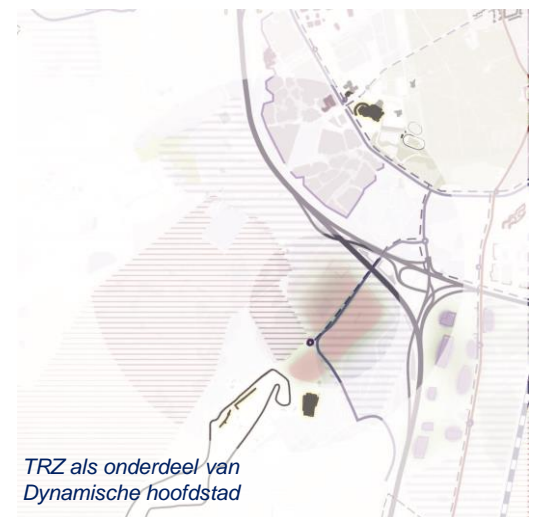
In 2011 hebben de provincie Drenthe, de gemeente Assen, het TT Circuit Assen, natuurorganisaties, omwonenden, bedrijven en andere betrokkenen gezamenlijk een toekomstvisie op het TT Circuit Assen en omgeving (waaronder de TRZ) ontwikkeld. Tegelijkertijd met de toekomstvisie is een convenant voor de periode van 10 jaar opgesteld. Het belangrijkste uitgangspunt is dat plangebied zich mag ontwikkelen en de ondernemingen mogen groeien én het omliggende gebied een kwaliteitsimpuls krijgt én de ervaren geluidhinder in het plangebied afneemt. In februari 2021 hebben de convenantpartners besloten om het convenant zes maanden te verlengen om nader onderzoek te doen naar effectiviteit en haalbaarheid van maatregelen om de geluidhinder te verminderen. Deze maatregelen zijn het afgelopen jaar uit een studie naar voren gekomen.



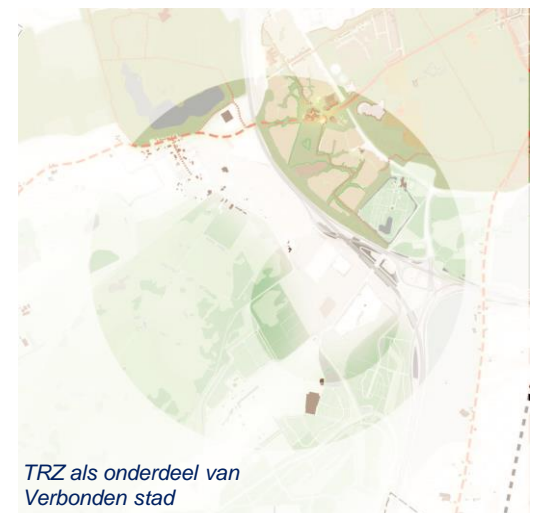
Ligging TRZ in Assen



TRZ als onderdeel van
Groene stad van het Noorden



TRZ als onderdeel van
Dynamische hoofdstad



TRZ als onderdeel van
Verbonden stad

An architectural rendering of a waterfront development. In the foreground, a paved path runs along a body of water. A woman in a dark t-shirt and shorts is jogging away from the viewer, while a man in a dark tank top and shorts is jogging towards her. To the left, a child in a striped shirt is walking with their arms outstretched. In the background, there are modern, multi-story buildings with large windows and balconies. The sky is filled with several birds in flight. The overall scene is bright and airy, suggesting a pleasant urban environment.

3.4 Opgaven en aandachtspunten op een rij

Ter afsluiting van dit hoofdstuk treft u hieronder een overzicht van alle opgaven, aandachtspunten en voornemens zoals die in het voorgaande voorbij kwamen. Hoe en wanneer onze voornemens in concrete programma's en maatregelen vertaald gaan worden leest u in het volgende hoofdstuk.

Wonen en woonomgeving

1. Herstellen, revitaliseren, opknappen 'versleten' plekken (binnenstad, het Havenkwartier en oudere woonwijken als Lariks en de wijken langs de A28)
2. Zorgen voor een gevarieerd woonaanbod voor alle doelgroepen en voldoende doorstroommogelijkheden.
3. Tijdig inspelen op de toenemende groep ouderen en kwetsbaren, o.a. door ruimte te bieden aan zorgvoorzieningen in de wijken.
4. Zorgen voor voldoende dagelijkse voorzieningen, groen en plekken om te ontmoeten, te bewegen en te sporten.
5. Wijkcentra toegankelijker maken voor ouderen en minder validen.
6. Nieuwe woningen en bedrijven zijn energieneutraal.

Binnenstad en winkels

1. Binnenstad vitaal houden met publiekstreckende functies en een compacter kernwinkelgebied; clusteren publiekstreckende functies tussen het Koopmansplein, de Vaart en de Brink (het publiekshart).
2. Versterken kwaliteit en belevingswaarde binnenstad; meer ruimte voor recreatie, cultuur en cultuurhistorie. Historische plekken die bijdragen aan de lokale identiteit van Assen en Drenthe beter benutten als drager voor ruimtelijke kwaliteit.
3. Benutten van de vrijgekomen ruimte in de binnenstad voor een nieuw, stedelijk woonmilieu.
4. Ontwikkelen verblijfsklimaat passend bij een prettige woonomgeving (groen, speel- en ontmoetingsplekken, bereikbaarheid).
5. Voorzieningen in de binnenstad goed bereikbaar houden vanuit de regio en vanuit alle gebieden in de stad.
6. Dagelijkse voorzieningen blijven concentreren in de goed bereikbare en sterke wijkwinkelcentra; deze centra toegankelijker maken voor de fiets en voetganger met speciale aandacht voor de ouderen en minder validen.

Werklocaties en bedrijvigheid

1. Geen nieuwe locaties ontwikkelen; de geplande bedrijventerreinen afronden en het huidige aanbod van bedrijventerreinen en kantoorlocaties aanpassen aan de toekomstige behoefte van de markt.
2. Vestigingsklimaat versterken door huidige bedrijventerreinen 'eigen profiel' te geven. Ongewenste concurrentie met de binnenstad zoveel mogelijk voorkomen.
3. Onderzoek naar geschiktheid Messchenveld II voor (extra) ruimtevragende bedrijven; evt. in combinatie met ruimte voor grootschalige energieopwekking.
4. Verduurzamen en vergroenen van de bedrijventerreinen om hitte-eilanden te voorkomen.
5. Actief ruimte bieden aan innovatieve en arbeidsintensieve bedrijven.
6. Versterken MKB en ondernemerschap; m.n. in de zorg, ICT, toerisme en recreatie en onderwijs.



Onderwijs

1. Huidige aanbod aan basisonderwijs en middelbaar onderwijs behouden en versterken.
2. De toenemende samenwerking tussen het (praktijk)onderwijs en het bedrijfsleven faciliteren en stimuleren. Dit kan leiden tot meer lokale werkgelegenheid.
3. Ruimte bieden voor de komst van hoger onderwijs, aanvullend op het huidige aanbod.

Energietransitie

1. Uiterlijk in 2050 willen we aardgasvrij zijn; dit is een gezamenlijke opgave van gemeente, huiseigenaren, bedrijven en woningcorporaties; samen inzetten op besparen, isoleren en duurzaam energie opwekken.
2. Verkennen mogelijkheden in de stad en het landelijk gebied voor grootschalige opwekking duurzame energie (zon en wind), met aandacht voor ruimtelijke kwaliteit; zo mogelijk in combinatie met natuurontwikkeling.
3. Verkennen nieuwe mogelijkheden om de stad van warmte te voorzien.
4. Met extra groen (bomen, bosjes landschapselementen) CO2 binden en tegelijk natuur- en belevingswaarden versterken.

Klimaatadaptatie

1. Flexibel en adaptief inspelen op de snelle klimaatveranderingen.
2. Bij nieuwe projecten, ingrepen of werkzaamheden in de stad (openbare ruimte en particuliere terrein) kansen voor klimaatadaptatie inventariseren en benutten
3. Ruimte zo inrichten dat wateroverlast wordt voorkomen en hittestress en verdroging van onze natuur wordt tegengegaan (meer groen, minder verhardingen, wadi's en technische oplossingen).
4. Bevorderen adaptatiemaatregelen op particulier terrein (Actie Steenbreek, Groene Schoolpleinen, Natuurinclusief ontwikkelen).
5. Verduurzamen en vergroenen van bedrijventerreinen om hitte-eilanden te voorkomen.

Groen en natuur

1. Behouden en versterken groen, natuur, groene (hoofd) structuren en landschappelijke kwaliteiten; m.n. behoud van bomen in de openbare en particuliere ruimte is belangrijk.
2. Vergroenen stad en het buitengebied; gericht op biodiversiteit, ecologische verbindingen, klimaatadaptatie, ontmoeting en beleving. Dit betekent dat de auto in de stad een minder dominante positie krijgt in de openbare ruimte.
3. Ruimte bieden aan goede groen-, natuur- en duurzame voedselproductie-initiatieven en initiatieven die gericht zijn op gezonde leefstijl en ontmoeting.
4. Ontwikkelen van aantrekkelijke groene verbindingen voor langzaam verkeer; in de stad en tussen stad en buitengebied.
5. Inzetten op natuur inclusief bouwen; particulieren en bedrijven stimuleren om hun terreinen en gebouwen groener te maken met meerwaarde voor de natuur.
6. Stimuleren van de transitie naar een natuurinclusieve kringlooplandbouw.

Toerisme, recreatie en cultuur(historie)

1. Recreatie, leisure, cultuur en historie meer plek geven in de binnensteden omgeving en laten bijdragen aan een binnenstad met meer kwaliteit
2. De Toeristisch Recreatieve Zone (TRZ) benutten voor grootschalige initiatieven op gebied van toerisme en recreatie, voor zover passend bij de ambities in de binnenstad.

Mobiliteit

1. Als hoofdstad van Drenthe en drager van het stedelijke netwerk, goed bereikbaar blijven vanuit de regio met de auto, het OV en de fiets.
2. Met verkeersmanagementsystemen, slimme technieken (zoals *Mobility as a Service*) en deelvervoer bereikbaarheid op orde houden zonder grootschalige investeringen in auto-infrastructuur.
3. Faciliteren van duurzame vormen van mobiliteit, zoals de fiets en elektrische mobiliteit.
4. Terugdringen van de dominante positie van de auto in de wijk, ten gunste van fietser en voetganger, waardoor er ruimte vrijkomt voor andere functies die de verblijfs-, beleef- en/of milieukwaliteit versterken.
5. Faciliteren en reguleren van 'slim en schoon' bestel- en bezorgverkeer; met zero-emissiezone in de binnenstad, en logistieke overslagpunten aan de randen van de stad (zoals in Assen-Zuid en Assen-Noord)
6. Beter verbinden van verschillende deelgebieden van de stad; waar mogelijk barrières weghalen; ontbrekende schakels invullen.
7. Streven naar directe buslijnverbindingen met de grotere kernen in de regio; versterken ketenmobiliteit naar kleinere dorpen en binnen de stad.
8. De stad en de wijken goed bereikbaar houden voor minder-validen en ouderen; veilige en overzichtelijke fiets- en wandelpaden.
9. Om de de reistijd per trein naar de Randstad en Zwolle te verkorten, zetten we in op versnelling van het bestaande spoor.



Gezondheid en sport

1. Passende invulling geven aan zorgpanden die leeg (komen te) staan
2. Inzetten op een breed en toegankelijk woon- en voorzieningenaanbod in de wijk voor ouderen en kwetsbaren.
3. Faciliteren van beweging in de openbare ruimte.
4. Faciliteren van ontmoeting en activiteiten op het gebied van welzijn, cultuur en sport; buurtbewoners uitnodigen om zelf met initiatieven te komen.
5. Langetermijnvisie ontwikkelen via Europese Interreg project I2I – *From Isolation to Inclusion*.

Milieu

1. Verbeteren huidige milieukwaliteit (relatief weinig uitstoot van schadelijke stoffen en geluids- en geurhinder); zo nodig beleid ontwikkelen voor houtkachels
2. Werken aan een veilig, schoon en robuust watersysteem dat een bijdrage levert aan het tegengaan van hittestress, wateroverlast zoveel mogelijk voorkomt en water vasthoudt.
3. De bodem schoon en gezond houden en sturing sturing aan het gebruik van de ondergrond voor verschillende functies.
4. Visie ontwikkelen over circulariteit en het zuiniger omgaan met niet hernieuwbare grondstoffen.

4

VAN VISIE NAAR UITVOERING

- 4.1 Juridische uitwerking
- 4.2 Integraal werken
- 4.3 Sturingsfilosofie & participatie
- 4.4 Financiering

VAN VISIE NAAR UITVOERING

Juridische uitwerking

De opgaven en ambities die in deze visie benoemd staan zijn zelfbindend. Dat betekent dat de gemeente Assen zichzelf de taak oplegt om zich hieraan te houden, maar dat u hier als lezer geen juridische consequenties aan kunt verbinden. Voor zover de voornemens in deze omgevingsvisie – en de onderliggende visies – juridische vertaling in regels en verordeningen behoeven, gebeurt dat in het omgevingsplan, dat te zijner tijd door de gemeenteraad wordt vastgesteld. In het omgevingsplan worden de opgaven en ambities uit deze visie vertaald in juridische regels over de fysieke leefomgeving. Het omgevingsplan is de opvolger van o.a. de huidige bestemmingsplannen en een aantal gemeentelijke verordeningen. Het omgevingsplan is echter niet enkel een ‘bestemmingsplan-plus’; het plan biedt ook de mogelijkheid om regels op een vernieuwende manier op te stellen. Bijvoorbeeld door het opnemen van kwalitatieve voorwaarden in plaats van dichtgetimmerde regels. Per onderwerp en deelgebied hebben we hier keuzemogelijkheden voor. De ambities uit de omgevingsvisie zijn hierbij leidend. Het omgevingsplan zorgt ervoor dat de ambities uit de visie concreet worden vertaald in regels die gelden voor iedereen. Tot het moment dat het omgevingsplan is vastgesteld, gelden de huidige bestemmingsplannen als ruimtelijk-juridisch instrument.

Hoewel deze omgevingsvisie dus geen juridische status heeft, is hij nadrukkelijk bedoeld om duidelijke kaders te bieden voor het gemeentelijk beleid. Het is mede de taak van de raad om ons daarin scherp te houden. Zo zorgen we er samen voor dat we koers houden en doen wat we hebben afgesproken.

Integraal werken

In deze omgevingsvisie heeft u op diverse plaatsen gelezen dat het voorgestelde beleid nader wordt uitgewerkt in een ander document. Het gaat om drie soorten uitwerkingen:

1. Gebiedsvisies voor nieuw of te herontwikkelen gebieden, als bijvoorbeeld de binnenstad, de Lariks of het Havenkwartier
2. Thematische plannen, zoals de uitwerking van een woonvisie, groenvisie of bijvoorbeeld de uitwerking van de duurzaamheidsambities
3. Omgevingsprogramma's, zoals bijvoorbeeld een plan om de luchtkwaliteit te verbeteren.

In de maanden dat we deze visie maakten, waren/zijn een aantal thematische plannen en/of gebiedsvisies al uitgewerkt/vastgesteld of in voorbereiding. Voor een aantal thematische plannen en/of gebiedsvisies dient dit nog te gebeuren. De in het vorige hoofdstuk geformuleerde opgaven en aandachtspunten zullen in deze documenten verder worden uitgewerkt. Een schematisch overzicht van de thematische plannen en gebiedsvisies treft u op de volgende pagina.

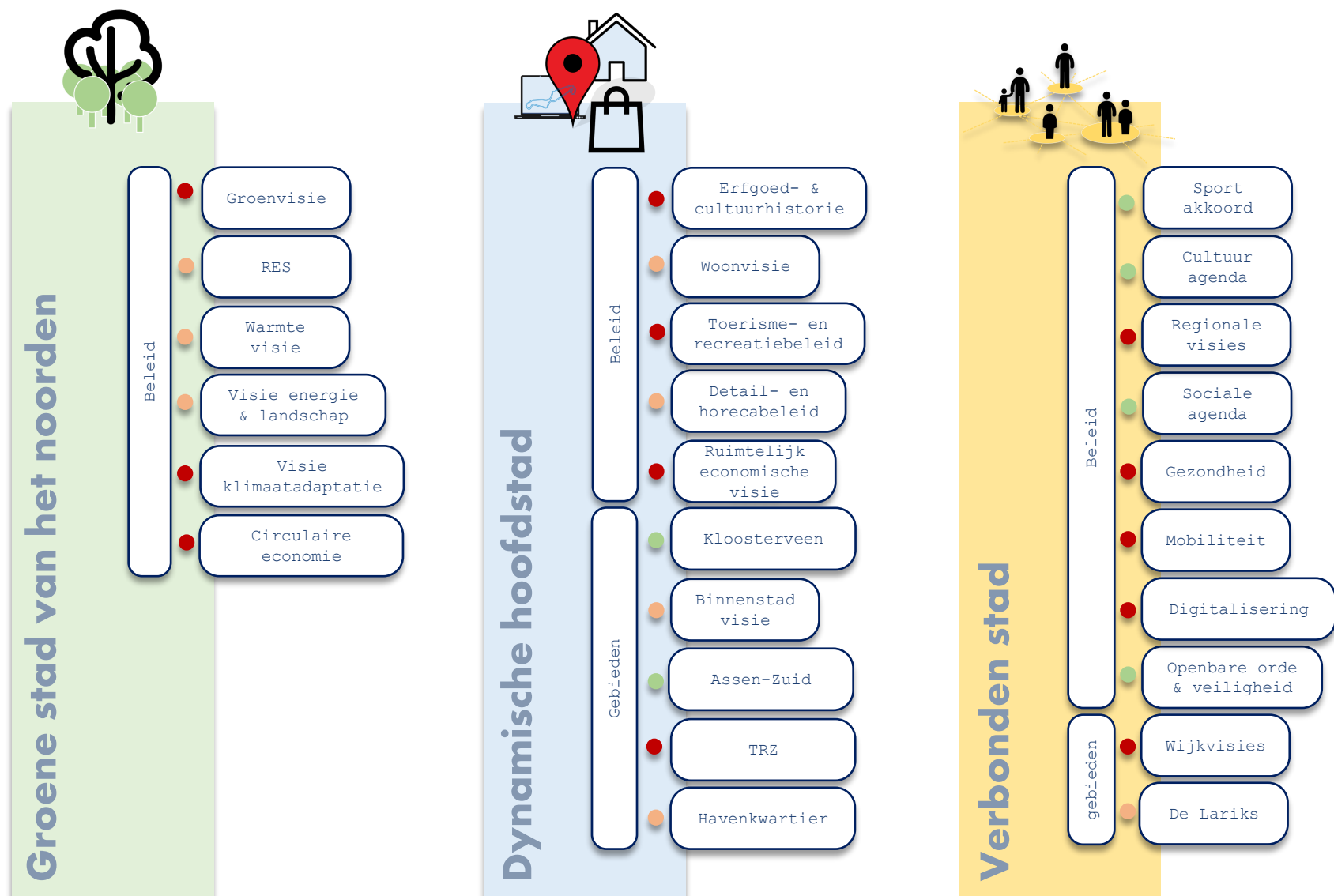
Met deze omgevingsvisie hebben we één samenhangende visie voor ons ruimtelijk beleid. Daarmee leggen we de basis voor een integrale manier van werken in uitvoering.

Periodiek herijken

Een omgevingsvisie is geen blauwdruk, maar een richtinggevend document op hoofdlijnen. De visie kijkt twintig jaar vooruit. Dat is een lange periode, waarin de wereld niet hetzelfde blijft. Onze ervaringen in de uitvoering van beleid, nieuwe inzichten, veranderingen in de maatschappij, de markt en/of de gemeentelijke organisatie maken het nodig dat we onze ambities en plannen periodiek tegen het licht houden. Daarom zullen we de omgevingsvisie elke vier jaar herijken. Daarbij betrekken we dan opnieuw de stad en de gemeenteraad.

VAN VISIE NAAR UITVOERING

Integraal werken



Overzicht van de thematische plannen en gebiedsvisies ter uitwerking van de omgevingsvisie:

- Thematische plan/gebiedsuitwerking gereed
- Thematische plan/gebiedsuitwerking in voorbereiding
- Thematische plan/gebiedsuitwerking op te stellen

VAN VISIE NAAR UITVOERING

Sturingsfilosofie

Assen mooier maken zien we als een opgave voor iedereen die Assen een warm hart toedraagt. We dagen iedereen uit om met initiatieven te komen en samen plannen te maken die bijdragen aan de ambities uit deze omgevingsvisie. Ook zullen we als gemeente zelf per opgave (thema) of project (gebied) relevante doelgroepen actief benaderen en op een passende wijze bij de verdere uitwerking en uitvoering betrekken; een en ander zoals is beschreven in de Asser visie op inwonersparticipatie ‘Samen maken we Assen sterk’ (2021). Vanuit de omgevingsvisie hebben we wel specifieke aandacht voor de jongeren in Assen – zij zijn immers de toekomst en de volwassenen van 2040.

In deze omgevingsvisie beschrijven we onze ambitie om de komende jaren ontspannen stedelijkheid te creëren. Dit doen we door uitvoering te geven aan de drie leidende principes uit deze visie. Daar zullen we in de gebieden die we ontwikkelen en de thematische plannen die we uitwerken strak op sturen.

We dagen initiatiefnemers uit om samen met ons de handschoen op te pakken om Assen nog mooier te maken en samen met elkaar plannen te maken die rechtdoen aan dat wat beschreven staat in deze omgevingsvisie.

Bij de uitvoering van deze omgevingsvisie zal de gemeente daarom per opgave (thema) of project (gebied) bepalen welke doelgroepen betrokken worden, wat de belangen zijn en wat de wijze van participatie is.

Participatie

Met de komst van de omgevingswet veranderen zaken rondom participatie. Initiatiefnemers krijgen de mogelijkheid om zélf participatie te organiseren. De overheid heeft hierbij een toetsende rol of dat op een goede manier gebeurt. Dit noemt de omgevingswet het recht op initiatief.

Inwoners en andere belanghebbenden mogen van de gemeente verwachten dat de gemeente hen meeneemt in de afwegingen rondom keuzes en zorg draagt voor een zo gelijkwaardig mogelijk speelveld in de uitvoering van de Omgevingsvisie. Heldere informatievoorziening, duiding en duidelijke uitleg van keuzes zijn belangrijk. Deze informatie moet toegankelijk zijn voor iedereen. De gemeente Assen stemt van harte in met deze uitgangspunten.

Bij de toekomstige ruimtelijke ontwikkeling van de stad is het uitgangspunt dat er gelijkwaardigheid is van de verschillende spelers in het ruimtelijk domein. Deze gelijkwaardigheid laten we terugkomen in de nog op te stellen participatieverordening welke samenhangt met de nieuwe mogelijkheden van de Omgevingswet.

VAN VISIE NAAR UITVOERING

Financiering

Bij de ontwikkeling van de stad horen investeringen om de gewenste ontspannen stedelijkheid te kunnen realiseren. Hiervoor zullen in de komende decennia grote investeringen nodig zijn om een groene stad te zijn en te blijven, om onze duurzaamheidsambities te realiseren en de te (her) ontwikkelen woon- en werkgebieden te ontsluiten en de ruimtelijke kwaliteit van de stad te verfijnen.

Financiële uitvoerbaarheid

De ambities die zijn geformuleerd in deze omgevingsvisie dienen uitgewerkt te worden in een concreet programma. Hierin worden ambities vertaald naar uit te voeren maatregelen, acties en ingrepen. Daarbij is een kostenindicatie relevant evenals de aanzet voor de voorgestane ontwikkelstrategie vanuit de gemeente (actief dan wel faciliterend). Ook zal in het programma aandacht moeten zijn voor de dekkingsbronnen voor de geraamde kostenindicatie. Stedelijke transformatie kost geld, en de gemeente kan dit niet alleen dragen. Daarom wordt bij de uitvoering de verbinding gezocht met Rijk en provincie Drenthe. Hun mogelijke bijdragen krijgen in de ontwikkelstrategie eveneens een plek. Uiteindelijk zal deze uitwerking leiden tot een inzicht in de financiële uitvoerbaarheid van de ambities van de omgevingsvisie. De recente woningbouwimpuls voor de binnenstad en het Havenkwartier is hiervan een voorbeeld.

Na vaststelling van de plannen maken ze onderdeel uit van onze gemeentelijke begroting. Een meerjarenperspectief is een bruikbaar instrument om de realisatie van het einddoel in beeld te houden. In ons huidige meerjarenperspectief houden we bijvoorbeeld al rekening met een vervolg op Kloosterakker en een eerste fase van het Havenkwartier.

Kostenverhaal (op private partijen)

Er is speciale aandacht nodig om het ontwikkelen in de bestaande stad mogelijk te maken met goede kwaliteit. De gemeente kan dat niet alleen en daarbij is essentieel in welke mate private partijen bij kunnen en dienen te dragen aan de ambities van de omgevingsvisie en het daarop gebaseerde programma.

Op basis van de huidige Wet ruimtelijke ordening (Wro) en straks de Omgevingswet (OW) is de gemeente verplicht haar kosten te verhalen op private partijen die “bouwplannen” (Wro) of “kostenverhaalplichtige activiteiten” (OW) realiseren. Zo is bijvoorbeeld bij de structuurvisie Kloosterveen 2017-2035 tegelijkertijd een Nota Bovenplanse Investeringen vastgesteld, waarin het kostenverhaal voor Kloosterveen is onderbouwd. Gelijkwaardig aan deze methodiek zal ook voor andere ontwikkellocaties in de stad en voor andere ambities uit de omgevingsvisie de verhaalbaarheid van kosten in beeld worden gebracht en vastgelegd. Uitgangspunt daarbij is dat initiatiefnemers voor een proportioneel deel meebetalen aan de ambities van de gemeente. Voor bijvoorbeeld de onderdelen sociale woningbouw, parkeren en groen ligt gemeentebreed kostenverhaal voor de hand.

B

BIJLAGEN

- **Visiekaart 2040 met straatnamen**
- **Inspiratiekaarten Omgevingsvisie**
- **Biografie van Assen**
- **Kwaliteiten van Assen**
- **Proces & Participatie**



**BIJ
LAGE**

**VISIEKAART 2040
MET STRAATNAMEN**



GROENESTAD VAN HET NOORDEN

- Netwerk dat bestaande stedelijke groenstructuren verbind met (natuur in) buitengebied
- Bestaande groenstructuren versterken
- Bossenstrategie en landschapselementen; dubbelgebruik mogelijk met energie (na 2030),
- Ecologisch energielandschap en/of parkachtig werklandschap met energieopwekking
- Stimulering kringlooplandbouw



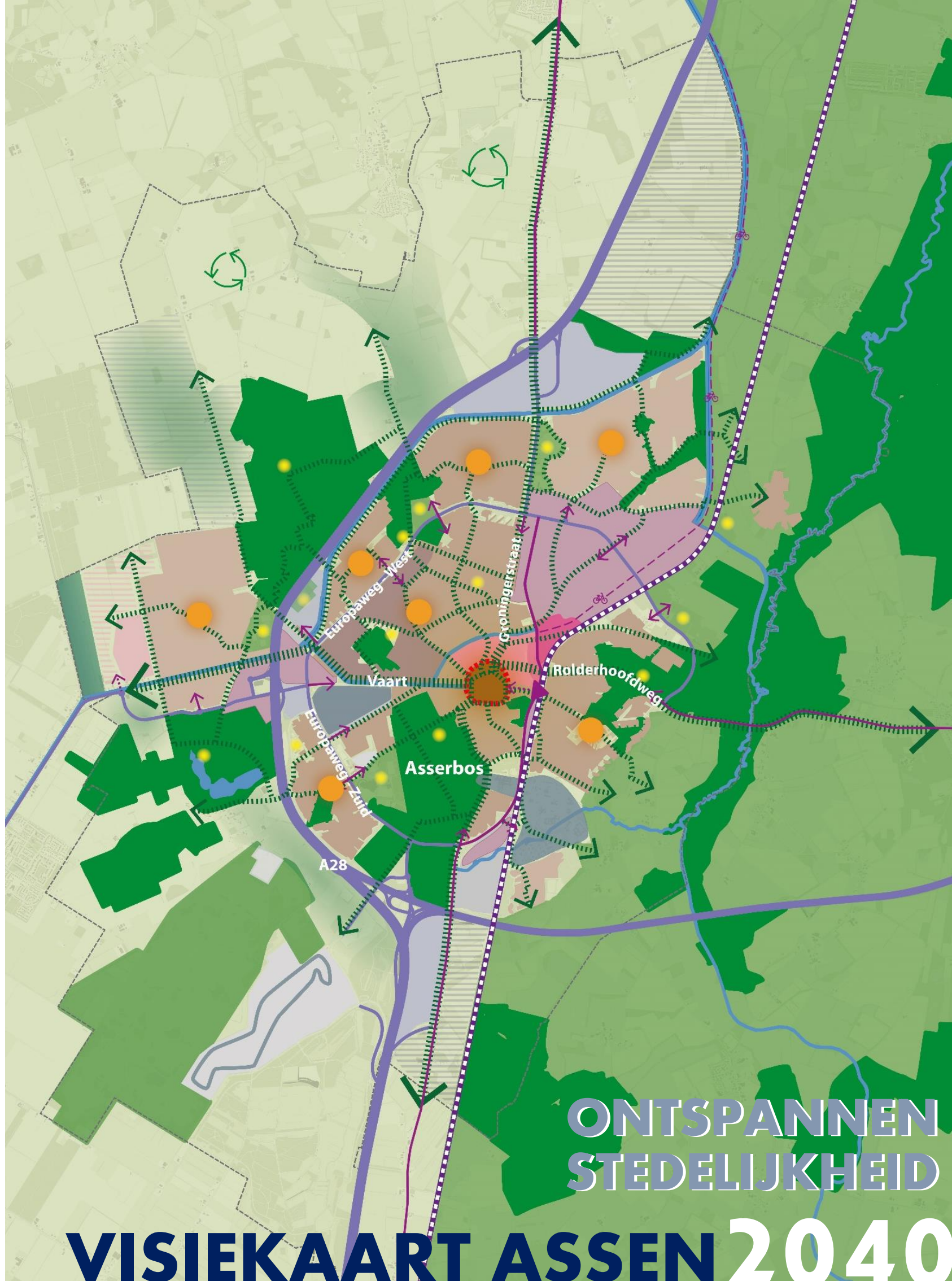
DYNAMISCHE STAD

- Versterking binnenstad: groei in kwaliteit
- Transformatie Havenkwartier
- Transformatie noordelijke binnenstad
- Wijkvernieuwing, startend met Lariks
- Uitbreiding Kloosterveen
- Vrijkomende plekken benutten voor meer diversiteit in de wijken
- Sterke wijken: aandacht voor verduurzaming bestaande en nieuwe woningvoorraad
- Kloosterveen
- Gemixte werklocaties: versterking ruimtelijke kwaliteit en verduurzaming
- Nieuwe en/of courante bedrijventerreinen: blijvende focus op aanscherping profiel
- Regionale (zorg)voorzieningen
- Snelle infrastructuur auto
- Auto te gast in de stad
- Doorfietsroute Assen-Groningen
- Intercityverbinding Groningen-Assen-Zwolle



VERBONDEN STAD

- Aantrekkelijk groen netwerk als verbinding tussen binnenstad, wijken en buitengebied
- Binnenstad als pleisterplaats voor de gehele stad
- Sterke wijkcentra
- Dekkend aanbod sportvoorzieningen



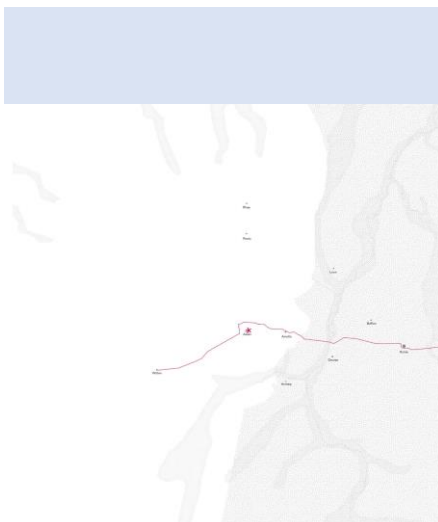
ONTSPANNEN
STEDELIJKHEID

VISIEKAART ASSEN 2040



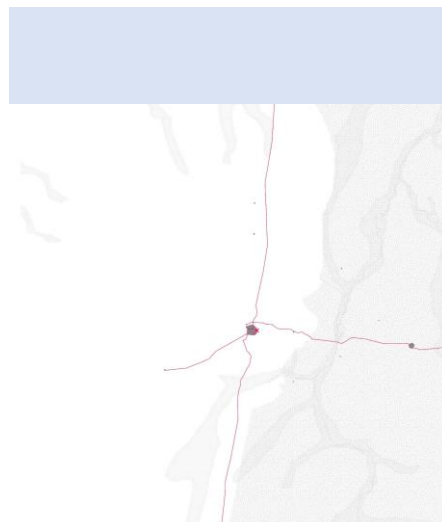
**BIJ
LAGE**

**BIOGRAFIE
VAN ASSEN**



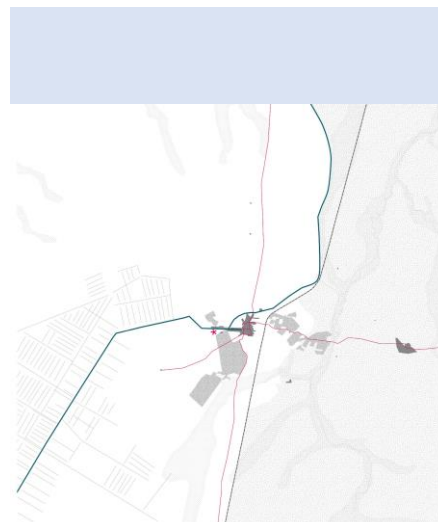
Van gehucht naar kloosternederzetting (... > 1259)

Assen is ontstaan in het Drents Plateau. Een bijzonder landschap, bestaande uit esgronden, pingoruïnes, veengebieden en beekdalen zoals de Weiersloop en de Bosbeek. Zo'n 800 jaar geleden vestigden mensen zich langs de onverharde wegen in de kleine agrarische buurtschappen zoals Loon, Rhee, Peelo en Rolde, die uit slechts een paar boerderijen bestonden. En toch had Assen iets bijzonders, want in 1259 stond een belangrijke gebeurtenis aan de basis van de stad Assen.



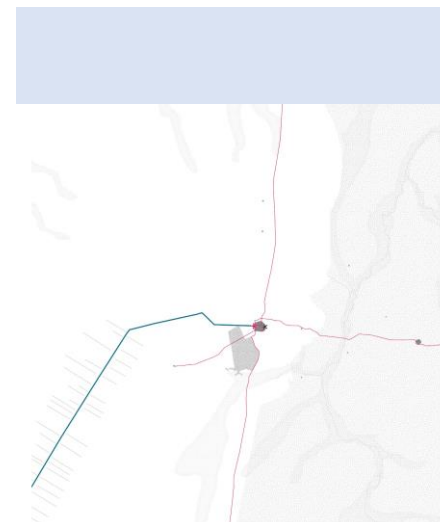
Kloosternederzetting binnen een regionaal netwerk (1259 – 1602)

Halverwege de dertiende eeuw verhuisde het vrouwenklooster Maria in Campis van Coevorden naar het relatief hoog en droog gelegen Assen. Een bijkomend voordeel van Assen was dat het omgeving was door (hoog)veengronden, zodat de kloostergemeenschap zich kon blijven richten op de ontginning van woeste gronden. Het kloostercomplex werd gebouwd op de oostelijke oever van de Weiersloop. Tezamen met het voorterrein van de Brink staat het kloostercomplex daarmee aan de basis van de ruimtelijke structuur van Assen.



Bestuurlijk hart van Drenthe (1602 – 1809)

Dankzij het vrouwenklooster werd de regionale bereikbaarheid van Assen sterk verbeterd. De gunstige ligging en de bereikbaarheid zorgde ervoor dat het provinciebestuur in 1602 naar Assen kwam. Het was het begin van Assen als bestuurscentrum. Hierdoor groeide Assen harder dan omliggende kernen. Zowel binnen als buiten het centrum waren er ingrijpende veranderingen in de ruimtelijke structuur, met de aanleg van het Asserbos (1765-1784) en het doortrekken van de Drentse Hoofdvaart tot het centrum (1780) als belangrijkste voorbeelden. De Drentsche Hoofdvaart en de Hoofdlaan die door het Asserbos liep zijn twee hoofdassen die tegenwoordig nog steeds beeldbepalend zijn voor de stedenbouwkundige structuur van Assen.



Stad der Paleizen (1809 – 1904)

De aantrekkingskracht van het mooie, groene en goed omsloten Assen zorgde in 1809 voor de status van 'stad van de eerste rang'. Ook werd Assen aangewezen als provinciehoofdstad. Gedeputeerden en leden van de 'gegoede stand' verruilden hun havezaten op het platteland voor grote herenhuizen langs de Vaart, aan de Brink en in het Van der Feltzpark. Dit stond in schril contrast met de alom aanwezige armoede in Assen en omgeving. Op het Aardscheveld (Lombok) wonen de armste inwoners tot ver in de eerste helft van de 20^e eeuw in plaggenhutten. De aanwijzing van Assen als hoofdstad had grote invloed op de doorontwikkeling van de stad. Er kwam een eigen station (1870) en een treinontsluiting met Zwolle en Groningen en bovenlokale (overheids)functies als het Gerechtshof, de Rechtbank, belastingdiensten, scholen, een schouwburg en een toenemend winkelbestand voor meer regionale aantrekkingskracht.



Garnizoensstad (1904 – 1945)

Rond de eeuwwisseling groeide het inwoneraantal van Assen enorm. Assen was een prettige, groene en schone stad om in te wonen. In deze tijd kwam er ook meer aandacht voor de omstandigheden van de minder rijke bevolking. Er werden voor het eerst sociale huurwoningen gebouwd, voornamelijk ten oosten van de spoorlijn en ten noorden van het Noord-Willemskanaal. Het uitbreidingsplan van 1937 had veel invloed op de doorontwikkeling van de stad. Op de kaart zijn onder andere de contouren van het Stadsbedrijvenpark te zien.



In een stroomversnelling (1945 – 1970)

In de jaren zestig kwamen de plannen voor Assen in een stroomversnelling, waarbij burgemeester Agter (1958) aangaf: "De gemeente is aangekomen op een keerpunt in zijn geschiedenis. Het oude bestuurscentrum, de oude garnizoensplaats groeit uit tot een moderne, middelgrote plaats." Het was het startschot voor rigoureuze veranderingen. De wijken Lariks, Noorderpark en Vredeveld werden gebouwd. De komst van ruim 1000 Molukkers naar Assen in 1964 was het begin van een diversere bevolkingssamenstelling. De binnenstad kreeg een nieuw, modern jasje. Grote winkelketens kwamen naar Assen en tal van woningen, bedrijven, scholen en groenstructuren moesten hiervoor wijken. De binnenstad werd een echte plek om te winkelen.



Nieuwe ruime en groene woonwijken (1970 – 2000)

In het structuurplan van 1964 voorzag men een groei richting de 75.000 inwoners. Op alle fronten was een schaalvergroting noodzakelijk. Er werd geïnvesteerd in de infrastructuur (onder andere werd de A28 aangelegd) en de stad trad een nieuwe stedenbouwkundige fase in. Assen werd niet meer op organische wijze per straat of per buurt uitgebreid, maar met complete woonwijken. Pittelo (1970-1975), Baggelhuizen (1972-1977), Peelo (1979-1988) en Marsdijk (1987-1999) zijn hiervan het resultaat. De nieuwe woonwijken werden gekenmerkt door het handhaven van bestaande landschapselementen. Er waren naar verhouding ruime kavels met laagbouw en veel groen. Assen ontwikkelde zich daadwerkelijk als een stad in het groen.

Groeistad voor gezinnen (2000 – 2010)

Aan het begin van de eenentwintigste eeuw behoorde Assen tot de snelst groeiende kernen van Noord-Nederland. Jaarlijks kwamen er zo'n 1.000 inwoners bij. Deze trend was overigens al eerder ingezet. Het groeipercentage van de Asser bevolking lag vrijwel ieder jaar hoger dan het gemiddelde in Nederland en in Drenthe (zie grafiek bevolkingsontwikkeling, volgt).

De visie Assen Koerst speelde in op deze (verwachte) groei en beschreef de gewenste toekomst van Assen in 2020. Het was het resultaat van een intensieve samenwerking tussen gemeente, inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in Assen. De nadruk lag op een groei van de stad naar 75.000 á 80.000 inwoners in 2020. Deze groei was een belangrijk uitgangspunt in de Regio Groningen-Assen. Assen zou zich doorontwikkelen tot een echte stad waarbij het dorpse karakter van de stad behouden zou blijven. In fysiek opzicht zou de stad zich niet eentonig en versteend ontwikkelen, maar groen en speels en creatief van karakter. In sociaal opzicht werd ingezet op de culturele en actieve betrokkenheid van de inwoners in hun wijk, stad en bij elkaar.

Met name gezinnen wisten we weg naar Assen goed te vinden. Dankzij de aanleg van de nieuwe woonwijk Kloosterveen verhuisden veel gezinnen vanuit de regio naar Assen. In Kloosterveen vond men wat elders niet eenvoudig kon krijgen: een ruime, groene en bovenal betaalbare gezinswoning dichtbij stedelijke voorzieningen. Assen werd nog meer een gezinsstad en woonstad.

Ook in andere opzichten maakte Assen een groei door. Het bevaarbaar maken van de Vaart gaf in stedenbouwkundig opzicht een flinke impuls aan de stad. Bewoners en bezoekers vonden via deze nieuwe entree haar weg richting de binnenstad. Ook op gebied van onderwijs werd er flink geïnvesteerd. Diverse basis- en middelbaar onderwijsgebouwen werden aangelegd.

Betere verbindingen en nieuwe kwaliteiten (2010 – 2020)

De structuurvisie Hoofdstad Assen (2009) zette de ingezette lijn uit Assen Koerst door. Ondanks de economische crisis, was er nog altijd de verwachting en de ambitie dat Assen zou doorgroeien naar 80.000 inwoners. Dit leidde tot het programma en de bijbehorende structuurvisie FlorijnAs.

Met het compensatiegeld voor de afgeblazen Zuiderzeelijn in 2007, kon geïnvesteerd worden in het verbeteren van de bereikbaarheid en de ruimtelijke en groene kwaliteit van Assen. We realiseerden onder andere de Stadsboulevard, het nieuwe station, de Blauwe As en Assen aan de Aa. Een belangrijk uitgangspunt was dat de verbinding van de stad met de Drentsche Aa, aan de oostkant van de stad, behouden zou blijven en verder versterkt zou worden.

Ook de binnenstad kreeg een impuls. Het zuidelijk gedeelte van de binnenstad kreeg gedeeltelijk haar historische karakter terug. De Brink werd weer een echte beleefplek voor de inwoners en bezoekers, net zoals dat vroeger het geval was. Het groene, historische karakter van De Brink, de Zuidersingel en de Oostersingel werd beter zichtbaar gemaakt. De Nieuwe Kolk werd volledig vernieuwd en de transformatie van het Drents Museum haalde toonaangevende tentoonstellingen naar Assen. Het noordelijk gedeelte van de binnenstad groeide uit tot het winkelhart van de stad. Er vond schaalvergroting plaats door de aanleg van de winkelcentra Triade en Cité.

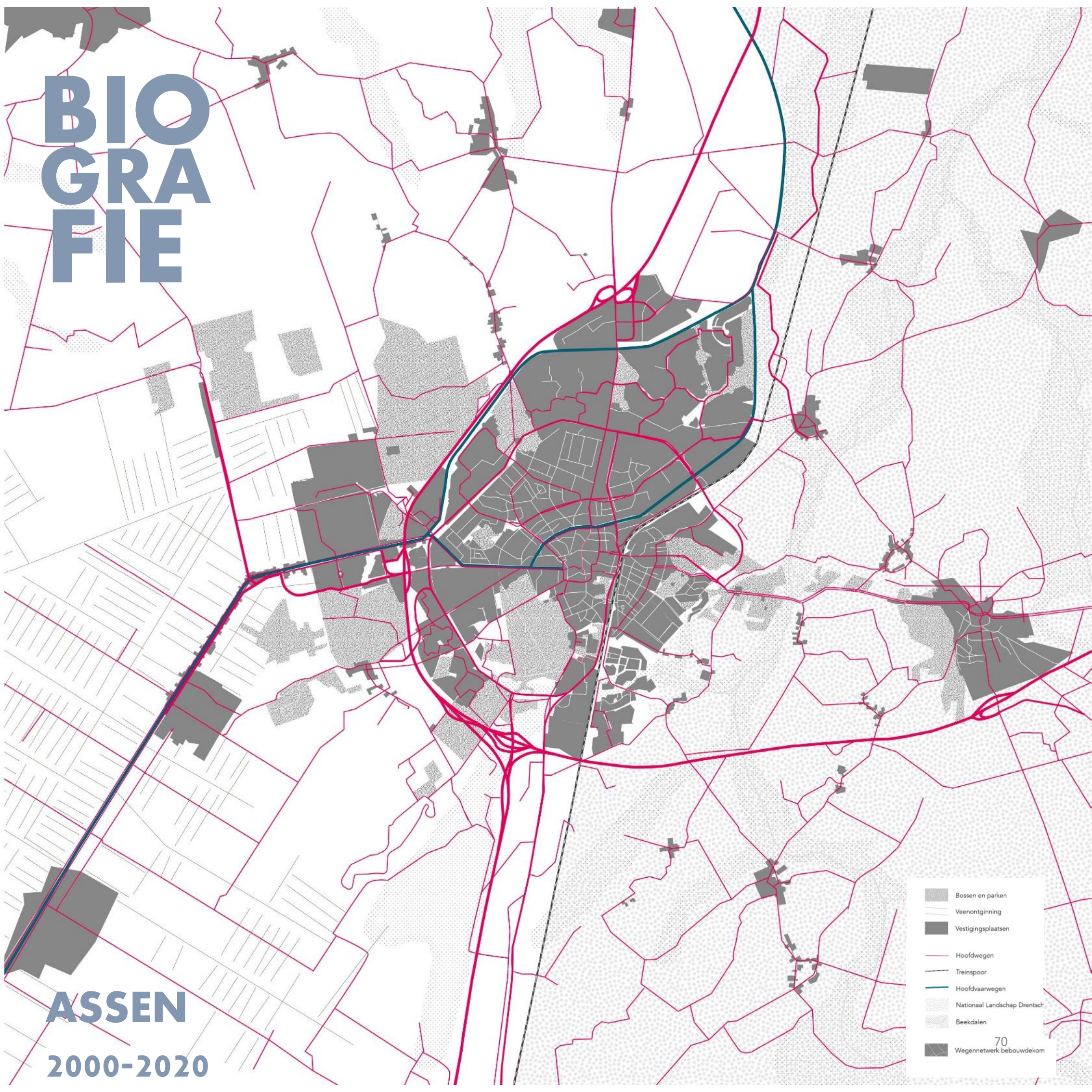
In het programma Mijn Buurt Assen lag de focus op wijkvernieuwing. Samen met welzijnsorganisatie Vaart Welzijn, woningcorporatie Actium en de bewoners werkte de gemeente Assen aan sterke wijken.

BIO GRA FIE

ASSEN

2000-2020

- Bossen en parken
- Veenontginning
- Vestigingsplaatsen
- Hoofdwegen
- Treinspoor
- Hoofdvaarwegen
- Nationaal Landschap Drentsch
- Beekdalen
- 70
Wegennetwerk bebouwdekom





**BIJ
LAGE**

KERNKWALITEITEN VAN ASSEN



1: Hoofdstad van Drenthe

Assen heeft een sterke bovenregionale functie als hoofdstad en bestuurscentrum van Drenthe. Bovendien is de stad een van de dragers in het stedelijke netwerk Groningen-Assen. Assen heeft unieke recreatief-culturele voorzieningen zoals het Drents Museum, het Drents Archief, De Nieuwe Kolk, Podium Zuidhaege en natuurlijk het internationaal toonaangevende TT-circuit. Assen is een ondernemende stad. De binnenstad is van oudsher een regionaal centrum voor detailhandel en horeca. Buiten de binnenstad kent Assen bedrijven die vooroplopen in hun branche als het gaat om innovatie en ook op gebied van energie en duurzaamheid ontwikkelt Assen zich snel. Op strategische plekken langs de snelweg en het station is er bovendien voldoende ruimte voor bedrijven en kantoren om zich te kunnen vestigen en te groeien.

2: Ruime woonstad

Assen heeft een goed en evenwichtig woningaanbod met betaalbare woningen voor alle leeftijden en inkomensklassen. Dit stelt inwoners in staat om verschillende stappen te zetten in hun wooncarrière. Van een stedelijke starterswoning in de binnenstad, naar een ruime gezinswoning in een van de groene woonwijken tot een ouderenwoning. Dit zorgt voor een aantrekkelijk woonklimaat met een geschikte woning voor iedereen, met de belangrijkste voorzieningen dichtbij.

3: Familiestad

Assen is een stad waar gezinnen zich prettig en veilig voelen. Dit komt door het ruime en betaalbare woningaanbod in een rustige en groene omgeving waar de voorzieningen op orde zijn. Daarnaast kent Assen een hoge mate van betrokkenheid in de wijk. Er wordt onderling samengewerkt, verschillende leeftijdsgroepen, religies en etniciteiten ontmoeten elkaar; individualisme heeft niet de overhand. Dit danken we onder andere aan de schaalgrootte van Assen; een fijne stad met een dorps karakter waar de mensen elkaar kennen en begroeten.

4: Zorgstad

De zorgsector is van oudsher sterk vertegenwoordigd in Assen. Het Wilhelminaziekenhuis en de ontwikkeling van de geestelijke gezondheidszorg zijn belangrijke pijlers voor de positie van Assen als regionaal centrum. Daarnaast draagt de zorg sterk bij aan de werkgelegenheid in Assen. De zorgsector heeft Assen gevormd tot de stad die het is. Een zorgzame stad waarin mensen naar elkaar omkijken. In een programma als Mijn Buurt Assen zien we dit terug.

5: Compacte en complete stad

Wie kijkt naar de kaart van Assen ziet een verbonden netwerk van dagelijkse voorzieningen zoals wijkwinkelcentra, gebedshuizen, basis-, middelbaar-, mbo- en hbo-onderwijsinstellingen, sport- en speelvoorzieningen en zorginstellingen. Vanwege de middelgrote schaal van Assen liggen deze voorzieningen voor iedere Assenaar snel en eenvoudig binnen handbereik. Dit maakt van Assen een erg compacte en complete stad met alle benodigde voorzieningen.

6: Stad der Paleizen

Assen heeft vanwege haar status als kloosternederzetting en provinciaal bestuurscentrum een bijzondere historische structuur met de singels, de officierswoningen, de kazerne, de Brink met haar doorkijk naar het Asserbos en de Vaart als belangrijkste cultuurhistorische trekkers.



7: Stad in het groen

Assen wordt omringd door hoogwaardige landschappen. Het Nationaal Park Drentsche Aa springt er hierbij uit wat betreft natuur en landschappelijke kwaliteit. Ook binnen de gemeentegrenzen is het groen een verbindende factor. Het unieke Asserbos is nationaal gezien een zéér oud sterrenbos op loopafstand van de binnenstad en de Baggelhuizerplas is voor iedere Assenaar dichtbij. Al dat groen zorgt voor een opvallend gezonde leefomgeving waar het in vergelijking met steden in de rest van Nederland een stuk koeler, rustiger en ruimer is.

8: Bereikbaar

In de jaren zestig en zeventig is de basis gelegd voor de wegen- en fietsstructuur van Assen. De FlorijnAs heeft ervoor gezorgd dat Assen ook de komende decennia goed bereikbaar is en dat het verkeer binnen de stadsgrenzen goed doorstroomt. Assen is vanuit de regio zeer goed bereikbaar via de A28 en ontsluitingswegen zoals de N33. Hierdoor heeft het wegennetwerk een belangrijke economische functie voor de bedrijventerreinen. Via het spoor hebben bezoekers en werkenden vanuit Groningen en Zwolle de mogelijkheid om zeer frequent aan te komen op het prachtige nieuwe station. Daarnaast kent Assen veel fietspaden waarlangs bewoners en bezoekers uit de omgeving snel in de binnenstad zijn, zoals de doorfietsroute die Assen rechtstreeks met Groningen verbindt. De binnenstad is zelfs over het water te bereiken via de historische Vaart en men kan doorvaren richting Meppel en Groningen.

9: Stad met een dorps karakter

Assen is gelegen in de gelukkigste regio van heel Nederland: Noord-Drenthe. Inwoners waarderen het rustige en diverse landschap en zijn toch altijd dicht bij de stad. Assen heeft het beste van twee werelden: het is niet te groot om elkaar uit het oog te verliezen, en niet te klein om er iets te beleven of te ondernemen. De stad heeft het karakter en de gemoedelijke sfeer van een dorp. Dit maakt van Assen een gezellige familiestad waar de mensen zich veilig voelen. Hierdoor is Assen uitnodigend voor iedereen en staan vriendelijkheid, betrokkenheid en ontmoeting hoog in het vaandel.

10: TT-stad

Assen kent een aantal toonaangevende evenementen op recreatief en sportief gebied. De TT zet Assen jaarlijks in de wereldwijde spotlights en het bijbehorende TT-festival trekt bezoekers vanuit het hele land en Europa richting de binnenstad. En ook de DTM, MXGP, WK Superbike, Truck Star Festival en de Gamma Racing Days zorgen voor een grote trek van liefhebbers richting de stad.

11: Assen aan de Aa

Er zijn in Nederland maar weinig mooiere buitengebieden te vinden dan dat van Assen, met zijn rijke variëteit aan verschillende landschapstypen. Via het fiets- en wandelnetwerk is men uit de binnenstad binnen enkele minuten midden in het Nationaal Park Drentsche Aa. Ook het Fochteloërveen en het ontgonnen heidelandschap van het Zeijerveld zijn nabij.



**BIJ
LAGE**

PROCES & PARTICIPATIE

Proces & participatie



Foto Bert Kleiker



Bij de totstandkoming van de omgevingsvisie hebben wij gesproken met inwoners, ondernemers, belangengroepen en andere belanghebbenden over de toekomst van Assen. Hieronder volgt een beschrijving van dit participatieproces.

Fase 1: De startnotitie, het ophalen van kwaliteiten en ambities van de stad

Het participatieproces is begonnen in 2017 met het opstellen van een startnotitie. Vanuit de toenmalige raad is opdracht gegeven om in deze startnotitie in gesprek te gaan met de stad over de kwaliteiten en de ambities van Assen. Dit geeft aan dat de omgevingsvisie meer moest worden dan een nietje door het bestaande beleid. De omgevingsvisie moest een actueel en breed gedragen toekomstbeeld schetsen voor de gehele gemeente. De activiteiten die we hiervoor hebben georganiseerd staan hieronder beschreven.

Bewonersavonden in De Nieuwe Kolk

Op 11 en 12 september 2017 hebben we twee inwonersavonden georganiseerd om met de stad te praten over de specifieke kenmerken en waarden van Assen. Voorafgaand aan de gesprekken werden de aanwezige inwoners meegenomen door experts in de laatste trends en ontwikkelingen en waar de stad van de toekomst aan moet voldoen. Ook hebben we aan de aanwezigen gevraagd welke ambities Assen zou moeten hebben, om zo nog aantrekkelijker te worden om in te wonen, te werken en te recreëren. De gesprekken hebben we gevoerd aan de hand van een aantal thematafels. Daarbij was er voor de inwoners ook ruimte om zelf onderwerpen aan te dragen die in de omgevingsvisie konden worden opgenomen. In totaal hebben ruim 150 inwoners deelgenomen aan deze sessies. Door onze online 'Heeft u al een glazen bol?' campagne waren bij deze bijeenkomsten ook veel jongeren aanwezig. Zodoende waren de bijeenkomsten een goede afspiegeling van de bevolking van Assen.

Thematafels

Bij het tot stand brengen van de startnotitie hebben wij niet alleen gesproken met inwoners, maar zijn we ook nadrukkelijk het gesprek aangegaan met zogenaamde stakeholders. Dit zijn ondernemers, belangenverenigingen, andere overheden en ketenpartners en andere belanghebbenden die betrokken zijn bij de toekomstige ontwikkeling van de stad. Met deze groepen hebben we besproken wat zij vanuit hun expertise zien gebeuren in de stad en hoe de gemeente Assen hier bij het schrijven van de omgevingsvisie zal moeten inspelen.

Deelnemers Thematafels:

• 12 Wat • AAC 61 • Actium • ANWB • Architect DNA • Asser Historische Vereniging • CCA • COG • Defensie • Duurzaam Assen • Enexis • Fietzersbond • Gemeente Tynaarlo • GGD Drenthe • Gilde Bart • Healthy Ageing Network Northern Netherlands • Waterschap Hunze en aa's • Interzorg • JCCA • Jong Assen • Kamer van Koophandel • MKB Assen • MKB Noord • Natuur en milieufederatie • Ondernemersfonds Assen • OV-consumenten platform • Parkmanagement Assen • Participatieraad • RCPA • RE-Z ontwikkeling • Rijksvastgoedbedrijf • Rijkswaterstaat • RUD Drenthe • RVO Assen • TenneT • Vaart Welzijn • Van Boeijen • Van der Valk • VRD • VVV • Waterbedrijf Groningen

Sprekers in De Nieuwe Kolk

Ward Rauws (Rijksuniversiteit Groningen) : De adaptatieve stad
Hans Peter Benschop (Trendbureau Overijssel) : laatste trends en ontwikkelingen
Mark Mobach (Hanzehogeschool): stimuleren van beweging in de bestaande stad

Stadspanel

In de zomer van 2017 is het stadspanel van de gemeente Assen geraadpleegd. Hieraan hebben ruim 1000 Assenaren deelgenomen. De panelleden hebben hun mening gegeven over de kwaliteiten van Assen, en hebben beoordeeld hoe zij kijken naar een aantal trends en ontwikkelingen die op de stad afkomen. Daarnaast hebben de panelleden aangegeven hoe ze betrokken willen worden in het vervolgtraject.

Resultaten inwonersavonden, thematafels en stadspanel

De resultaten van de inwonersavonden, de thematafels en het stadspanel zijn omschreven in de startnotitie die de gemeenteraad in 2018 heeft vastgesteld. De belangrijkste conclusies hieruit staan hieronder benoemd:

Kwaliteiten van Assen:

- Een stad in het groen: de wijken zijn ruim opgezet en bevatten veel groen. Inwoners benoemen Assen als 'de Groene Parel'
- Goed bereikbaar (met de auto) : mede dankzij de investeringen in de FlorijnAs wordt de autoinfrastructuur door inwoners als goed ervaren, ook om toekomstige groei op te vangen.
- Ruim aanbod aan voorzieningen: er zijn de juiste voorzieningen voor sport en ontspanning, en er is veel ruimte voor cultuur en recreatie. Alle dagelijkse voorzieningen zijn aanwezig.
- Trotse hoofdstad en centrum voor de regio: de stad kent een aantal speciale voorzieningen zoals De Nieuwe Kolk en het Drents Museum, er is bovendien een breed aanbod aan winkels en HORECA in de binnenstad. Met de TT kent Assen een internationale trekpleister voor toerisme.
- Sociale stad: in de stad heerst nog een dorps karakter: inwoners helpen elkaar en zorgen voor elkaar.

Ambities:

- Het groene karakter van de stad kan verder worden versterkt. Groen kan beter de stad in worden gehaald en groenstroken kunnen beter met elkaar verbonden worden.
- Assen moet inzetten op het behalen van de gestelde duurzaamheidsdoelen.
- In de stad moet ruimte zijn voor alle generaties. Er kan meer worden gedaan om jongeren voor de stad te behouden en het aanbod aan voorzieningen hierop af te stemmen. Wijken moeten gevarieerd worden opgezet en de wijken onderling kunnen beter verbonden worden.
- In Assen moet iedereen gezond oud kunnen worden en er moet voldoende toegang zijn tot zorg. De inrichting van de stad moet uitnodigen tot beweging en onderling contact kan worden aangemoedigd en versterkt.
- Assen moet een voorzieningenaanbod houden dat past bij het regionale centrum wat zij nu al is. De lokale economie mag diverser, er kan meer worden ingezet op nieuwe concepten en innovatie. Het winkelgebied moet compacter worden ingericht, en de bereikbaarheid moet worden geborgd. Ook vinden inwoners het belangrijk om aanvullend te zijn op het aanbod van Groningen in plaats van concurrerend.

De gehele Startnotitie is [hier](#) te vinden

Fase 2: uitwerking van de startnotitie

Bovenstaande punten gaven richting aan het opstellen van deze omgevingsvisie. Wel was er op een aantal punten nog extra verdieping nodig. Dit hebben we gedaan door onszelf drie vragen te stellen:

1. *Hoe is Assen geworden zoals het nu is en hoe kunnen we meer doen om de sterke kanten daarvan te benutten?*

Om deze vraag te beantwoorden hebben we in samenwerking met Studio Marcha een studie gedaan naar de oorsprong en ontwikkeling van Assen en hebben we beschreven hoe we de daarbij behorende kenmerken nog beter in ons landschap terug kunnen laten komen. Het gevolg hiervan hebben wij beschreven in de Biografie van Assen en een elftal kwaliteiten, het zogenaamde Elftal van Assen.

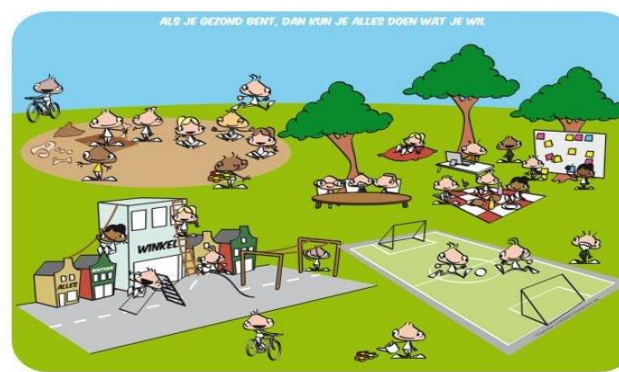
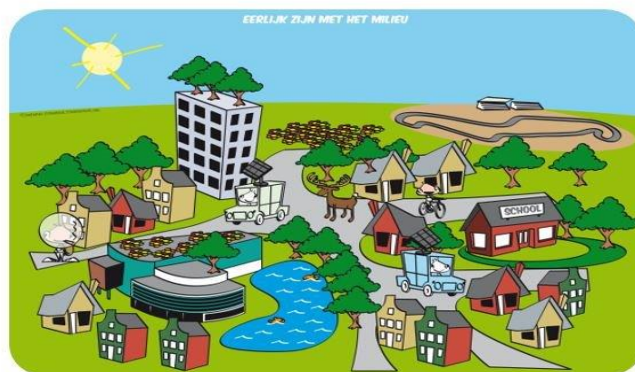
De biografie van Assen is bijgevoegd in bijlage 1

2. *Welke trends en ontwikkelingen komen er op Assen af en hoe hebben deze invloed op de kwaliteiten van Assen?*

Daarnaast hebben we ook gekeken naar wat er de komende jaren op ons af komt. Diverse trends en ontwikkelingen, zoals vergrijzing, digitalisering en klimaatverandering hebben impact op de stad. Daarbij hebben wij gebruik gemaakt van kennis van de Hanze Hogeschool en de Rijksuniversiteit Groningen. Ook hebben wij via zogenaamde Inspiratiesessies gebruik gemaakt van de kennis van experts om de Raad en College op een aantal thema's te inspireren over wat deze ontwikkelingen voor de toekomst van de stad betekent (zie bijlage).

Lees in de bijlage onze studie naar trends en ontwikkelingen en zie welke experts we gesproken hebben.

3. *Hoe kijken kinderen naar de toekomst van de stad?*



Naast een studie naar de oorsprong en gebruik van de kernkwaliteiten van Assen, de trends en ontwikkelingen en de impact hiervan op de toekomst van de stad, was een derde belangrijke aanvulling op de startnotitie het betrekken van kinderen. Bij het vaststellen van de startnotitie was dit verzoek ook nadrukkelijk vanuit de Raad meegegeven. Met een looptijd van de visie tot 2040 krijgen de kinderen van nu immers te maken met de resultaten ervan.

Daarom hebben we samen met ConsultingKids gekeken naar hoe kinderen uit groep 6, 7 en 8 kijken naar de toekomst van Assen. De deelnemende scholen waren de Lichtbaak, de Theo Thijssen school en de Valkenhorst. De kinderen kwamen met de volgende vier aanbevelingen:

1. Eerlijk zijn met het milieu
2. Als je gezond bent, dan kun je alles doen wat je wilt
3. Assen is veilig, schoon en mooi
4. In Assen zijn we samen

Daarnaast kwamen de kinderen met een extra aanbeveling: De inrichting van de stad moet niet alleen praktisch zijn, we moeten er ook blij van worden. Daarom gaven ze mee om voor elke beslissing die we maken eerst de vraag te stellen 'worden we hier ook blij van?'.



Fase 3 : Verwerking in de omgevingsvisie

Bij het vaststellen van de startnotitie hebben we beloofd om de uitwerking in samenwerking met de stad te doen. Vanwege het coronavirus is besloten om deze gesprekken zo veel mogelijk online te doen. Dit hebben we via verschillende vormen gedaan.

Ronde tafel sessies

Net als bij het opstellen van de startnotitie hebben we gebruik gemaakt van de inhoudelijke kennis van onze stakeholders, zoals onze ketenpartners, belangenorganisaties, collega overheden en ondernemers. Dit hebben we gedaan aan de hand van ronde tafel sessies, waarin we hebben gesproken over een aantal thema's die bepalend zijn voor de inhoud van de omgevingsvisie. We hebben gevraagd of we de inzichten uit de startnotitie goed hebben doorvertaald en of we op basis van de laatste inzichten nog aspecten aan de visie moeten toevoegen. Een lijst van deelnemers aan de Ronde tafel sessies vind u hieronder.

Lees in de achtergrond de verslagen van de gevoerde gesprekken

Onderwerp	Datum	Aanwezigen
Binnenstad (samen met de Binnenstadsvisie)	2 september 2020	Actium, Vaart in Assen, VVAC
Wonen (samen met de Woonvisie)	18 september 2020	Actium, MEVM, Vaart in Assen,, VVCA, Woonservice & Woonzorg
Bewegen, spelen en ontmoeten in de openbare ruimte	25 september	GIDS, JOGG, Ontwikkelgroep Leefstijl, Sportakkoord, Vaart Welzijn
Duurzame Mobiliteit	30 september 2020	Fietsersbond, NS, Ondernemend Assen, OV-Bureau, Provincie Drenthe, Regio Groningen Assen, Rijkswaterstaat, Transport en Logistiek Nederland , Veilig Verkeer Nederland
Overheden in de regio	7 oktober 2020	Veiligheidsregio, Gemeente Midden Drenthe, Provincie Drenthe, Gemeente Noordenveld
De toegankelijke stad	14 oktober 2020	RCPA & Participatieraad
Langer thuiswonen	16 oktober 2020	Vaart Welzijn, VanBoeijen, Cosis, Interzorg, Mee Drenthe, GGD, Actium, GGZ
Erfgoed & Cultuurhistorie	13 november 2020	Asser Historische Vereniging, Buro Stek, Drents Archief, Drents Landschap, Libau, , Nationaal Park Drentse AA,

Fase 3 : Verwerking in de omgevingsvisie

Bij het vaststellen van de startnotitie hebben we beloofd om de uitwerking in samenwerking met de stad te doen. Vanwege het coronavirus is besloten om deze gesprekken zo veel mogelijk online te doen. Dit hebben we via verschillende vormen gedaan.

Ronde tafel sessies

Net als bij het opstellen van de startnotitie hebben we gebruik gemaakt van de inhoudelijke kennis van onze stakeholders, zoals onze ketenpartners, belangenorganisaties, collega overheden en ondernemers. Dit hebben we gedaan aan de hand van ronde tafel sessies, waarin we hebben gesproken over een aantal thema's die bepalend zijn voor de inhoud van de omgevingsvisie. We hebben gevraagd of we de inzichten uit de startnotitie goed hebben doorvertaald en of we op basis van de laatste inzichten nog aspecten aan de visie moeten toevoegen. Een lijst van deelnemers aan de Ronde tafel sessies vind u hieronder.

Lees in de achtergrond de verslagen van de gevoerde gesprekken

Onderwerp	Datum	Aanwezigen
Binnenstad (samen met de Binnenstadsvisie)	2 september 2020	Actium, Vaart in Assen, VVAC
Wonen (samen met de Woonvisie)	18 september 2020	Actium, MEVM, Vaart in Assen, VVCA, Woonservice & Woonzorg
Bewegen, spelen en ontmoeten in de openbare ruimte	25 september	GIDS, JOGG, Ontwikkelgroep Leefstijl, Sportakkoord, Vaart Welzijn
Duurzame Mobiliteit	30 september 2020	Fietsersbond, NS, Ondernemend Assen, OV-Bureau, Provincie Drenthe, Regio Groningen Assen, Rijkswaterstaat, Transport en Logistiek Nederland, Veilig Verkeer Nederland
Overheden in de regio	7 oktober 2020	Veiligheidsregio, Gemeente Midden Drenthe, Provincie Drenthe, Gemeente Noordenveld
De toegankelijke stad	14 oktober 2020	RCPA & Participatieraad
Langer thuiswonen	16 oktober 2020	Vaart Welzijn, VanBoeijen, Cosis, Interzorg, Mee Drenthe, GGD, Actium, GGZ
Erfgoed & Cultuurhistorie	13 november 2020	Asser Historische Vereniging, Buro Stek, Drents Archief, Drents Landschap, Libau, Nationaal Park Drentse AA,

Parallel lopende visietrajecten

Gelijktijdig met de omgevingsvisie werden er ook op een aantal beleidsthema's visies geschreven die sterke samenhang hebben met de omgevingsvisie, zoals de Woonvisie, de RES, de Warmtevisie en de Binnenstadsvisie. Er is daarom gekozen om op sommige beleidsterreinen bij de participatie van deze visies aan te sluiten. Het gaat hierbij om de thema's Energie & landschap, Cultuur, het buitengebied en Groen.

Inspiratiesessies

Het college en de gemeenteraad zijn in 2020 door middel van inspiratiesessies bij de hand genomen welke thema's, opgaven, trends en ontwikkelingen invloed hebben om de ruimtelijke ontwikkeling van de stad.

Lees in de achtergrond de presentaties van deze inspiratiesessies

Interviews koplopers

Bij het opstellen van de omgevingsvisie zijn wij op zoek gegaan naar inwoners en ondernemers met een bijzondere visie op hoe het Assen van de toekomst eruit moet komen te zien. We hebben aan deze mensen gevraagd hoe zij kijken naar het Assen van 2040 en wat er nodig is om dat te realiseren. De geïnterviewden zijn:

Serge de Mul	Oprichter en CEO van Ultraware
Alice Vellinga	Raad van Toezicht CS Vincent van Gogh
Roeli Prikken	Directeur van BAG Nederland
Marcel van Halteren	Manager Klant en Strategie bij Actium
Eelco Krakau	Voorzitter van Vereniging Dorpsbelangen
Eelco Bakker	Ontwikkelaar en uitvoerder van de 'OndernemersFabriek Drenthe'
Wilco Mol	Directeur van het OV-Bureau
Bernhard Hanskamp	Oud-provinciaal planoloog en schrijver 'Gewogen ruimte'

Lees in de achtergrond alle interviews



Op 20 april 2021 is tijdens de online uitzending 'Assen nog mooier' de omgevingsvisie gepresenteerd. Onder andere wethouders Bob Bergsma en Karin Dekker gaven in een vraaggesprek een toelichting op de omgevingsvisie.

De uitzending van 20 april kunt u hier terugkijken:
<https://www.youtube.com/watch?v=FhfHDzT55wg>

ASSEN WEBINAR NOG MOOIER