

**Bedrijfsverplaatsing Rogaar
Gemeente Assen**

Quick scan Flora- en faunawet

**In opdracht van
Landschapsbeheer Het Witterveld**

Ingenieursbureau

De Overlaat



Wirdum, februari 2013

1. Initiatief

Huidige bedrijf

'Landschapsbeheer Het Witterveld' is sinds 1999 het landbouwbedrijf van Ron Rogaar en Caroline Visser. Het is gevestigd aan Hoofdweg 221, 9421 VE Bovensmilde, tel. 0592 231294. In 2012 zijn zij daarnaast gestart met stadsbegrazing voor de Gemeente Assen, waarvoor een herder in dienst is. Een neventak is 'Bordercolliekennel d'Ambrise's & Whitemoorborders'. Deze verzorgt schapendrijfflessen, het fokken van bordercollië pups, demonstraties, workshops en teambuildingsessies. De ondernemers hebben een duidelijke visie, waarbij natuur, dierenwelzijn en gezondheid centraal staan. Ze willen bijdragen aan zorg voor anderen door mensen te laten participeren in activiteiten die zij ondernemen.

Het bouwplan

De gemeente Assen biedt Rogaar een bouwkaavel aan nabij het Witterveld van 1,5 ha aan de Witterweg, schuin tegenover huisnummer 51, op kadastraal perceel gemeente Assen, sectie P, perceel 2462. Binnen deze bouwkaavel is een bouwblok aangewezen van precies 1,0 ha, de rest van het perceel mag niet bebouwd worden. Daarnaast biedt de gemeente hem voor 12,5 ha omliggende grond een 15-jarig pachtcontract aan met recht van eerste koop. Onderdeel van deze 12,5 ha is een door de gemeente aan te leggen bosstrook welke aan de oostzijde grenst aan het bouwperceel. Aanvullend vinden besprekingen plaats met de gemeente over de huur van een aantal graslandpercelen aan de overkant van de Witterweg welke onderdeel uitmaken van de bufferzone langs het Witterveld en tevens van een ecologische verbindingszone (groene pijl op onderstaand kaartbeeld). Het huidige pand wordt verkocht. Op het bouwblok komen een schapenstal voor 700 à 750 oaien, een kapschuur voor materialen, werktuigen en extra opvangcapaciteit voor 250 oaien, een hondenkennel voor 22 honden, mestopslag, en een woonhuis. Er moet gelegenheid zijn om groepen te ontvangen (o.a. voor mensen met beperkingen).





'Het nieuwe erf'

2. Quick scan Flora- en faunawet

Een Quick scan Flora- en faunawet dient voor het aanvragen van een Verklaring van geen bedenking voor de Flora- en faunawet. De bescherming van inheemse dier- en plantensoorten is vastgelegd in de Flora- en faunawet. De wet maakt onderscheid in drie categorieën beschermde soorten namelijk:

- Tabel 1-soorten: De meest algemene, niet bedreigde soorten. Voor deze soorten geldt een vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen, bestendig gebruik of beheer en onderhoud;
- Tabel 2-soorten: Beschermde soorten. Hiervoor geldt een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen, bestendig gebruik of beheer en onderhoud mits wordt gehandeld volgens een geaccordeerde en door de initiatiefnemer onderschreven gedragscode;
- Tabel 3-soorten: Strikt beschermde soorten waaronder de Habitatrichtlijnsoorten en een selectie van bedreigde soorten.

In de Flora- en faunawet is tevens een zorgplicht opgenomen. Deze zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend.

Het bedrijf wordt gevestigd op een voormalige akker waar vorig jaar lelieteelt plaatsvond met grondontsmetting. Het perceel is onlangs ingezaaid met gras. Er komen daardoor op het perceel zelf nauwelijks soorten voor en dan nog alleen zeer algemene, vooral in de perceelsrand langs de waterloop aan de noord- en westkant en langs de houtsingel aan de zuidkant. Daarom is ook gekeken naar de ruimere omgeving. Soortgegevens zijn opgevraagd uit de Nationale Database Flora en Fauna, rond het perceel, maar buiten het Witterveld. Eigen waarnemingen zijn overdag gedaan op 22 mei en 12 juni 2012. In bijlage 1 staan de gegevens gerubriceerd.

Tabel 2 en 3-soorten zijn buiten het Witterveld niet aangetroffen. De koningsvaren (*Osmunda regalis*) staat in tabel 1 en is aangetroffen aan de zuidwestkant van het bouwperceel in de houtwal. Deze plaats ligt op meer dan 250 m afstand van waar bouwactiviteiten plaatsvinden, zodat aantasting hierdoor valt uit te sluiten. Reeën staan ook in Tabel 1 en zijn waargenomen op of nabij het bouwperceel. Deze soort wordt niet verstoord door de boerderijbouw. Tenslotte zijn alle vogelsoorten in Nederland beschermd (behalve exoten). Mogelijke nestlocaties in de houtwal worden niet geraakt door de bebouwing. Indien de boerderijbouw in het voorjaar plaatsvindt, wordt geadviseerd maatregelen te treffen om te voorkomen dat vogels op de eigenlijke bouwplaats gaan nestelen.

Tenslotte wordt opgemerkt dat door de aanleg van erfbeplanting en de omzetting van het perceel van akker naar extensief grasland de leefomstandigheden voor veel soorten verbeteren en een toename van soortenrijkdom valt te verwachten.

Bijlage 1. Nabij bouwperceel aangetroffen soorten

Nederlandse naam	Latijnse naam	Bron		Locatie	Tabel 1
		NDFD	Eigen waarneming		
		22-05-12	12-06-12		
dagvlinders					
bonte zandoogje	<i>Pararge aegeria</i>	x		Ruimere omgeving	
dagpauwoog	<i>Aglais io</i>	x		Ruimere omgeving	
klein koolwitje	<i>Pieris rapae</i>	x		Perceel, wegberm	
koevinkje	<i>Aphantopus hyperantus</i>	x		Ruimere omgeving	
vaatplanten					
berk	<i>Betula spec.</i>		x	houtwal	
beuk	<i>Fagus sylvatica</i>		x	houtwal	
braam	<i>Rubus spec.</i>		x	houtwal	
duizendblad	<i>Achillea millefolium</i>	x	x	slootkant	
engelwortel	<i>Angelica sylvestris</i>		x	houtwal	
fluitenkruid	<i>Anthriscus sylvestris</i>	x		slootkant	
geknikte vossestaart	<i>Alopecurus geniculatus</i>	x		slootkant	
gestreepte witbol	<i>Holcus lanatus</i>	x	x	slootkant	
herfstleeuwetand	<i>Leontodon autumnalis</i>		x	slootkant	
hondsdrif	<i>Glechoma hederacea</i>	x		slootkant	
kleine klaver	<i>Trifolium dubium</i>	x	x	slootkant	
koningsvaren	<i>Osmunda regalis</i>	x		houtwal	x
kropaar	<i>Dactylis glomerata</i>	x		slootkant	
krulzuring	<i>Rumex crispus</i>		x	slootkant	
lijsterbes	<i>Sorbus aucuparia</i>		x	houtwal	
moeraswalstro	<i>Galium palustre</i>		x	slootkant	
nagelkruid	<i>Geum urbanum</i>		x	houtwal	
paardenbloem	<i>Taraxacum officinale</i>	x		slootkant	
pinksterbloem	<i>Cardamine pratensis</i>	x	x	slootkant	
pitrus	<i>Juncus effusus</i>		x	slootkant	
populier	<i>Populus spec.</i>		x	houtwal	
reukeloze kamille	<i>Tripleurospermum maritimum</i>		x	slootkant	
reukgras	<i>Antoxanthum odoratum</i>	x		slootkant	
rode klaver	<i>Trifolium pratense</i>	x		slootkant	
rood zwenkgras	<i>Festuca rubra</i>	x	x	slootkant	
ruw beemdgras	<i>Poa trivialis</i>		x	slootkant	
scherpe boterbloem	<i>Ranunculus acetosa</i>	x	x	slootkant	
schijfkamille	<i>Matricaria discoidea</i>		x	slootkant	
smalle weegbree	<i>Plantago lanceolata</i>	x	x	slootkant	

spaanse aak	<i>Acer campestre</i>			x	houtwal
struikheide	<i>Calluna vulgaris</i>	x			Ruimere omgeving
valeriaan	<i>Valeriana officinalis</i>		x	x	slootkant
veenwortel	<i>Polygonum amfibium</i>			x	slootkant
veldbies	<i>Luzula campestris</i>		x		slootkant
veldzuring	<i>Rumex acetosa</i>		x	x	slootkant
voederwikke	<i>Vicia sativa</i>			x	slootkant
waterscheerling	<i>Cicuta virosa</i>			x	slootkant
witte klaver	<i>Trifolium repens</i>			x	slootkant
zachte dravik	<i>Bromus mollis</i>		x	x	slootkant
zomereik	<i>Quercus robur</i>			x	houtwal
vogels					
buizerd	<i>Buteo buteo</i>	x			Ruimere omgeving
ekster	<i>Pica pica</i>	x			Ruimere omgeving
geelgors	<i>Emberiza citrinella</i>	x	x		Ruimere omgeving
grutto	<i>Limosa limosa</i>	x			Ruimere omgeving
houtduif	<i>Columba palumbus</i>	x			Ruimere omgeving
kievit	<i>Vanellus vanellus</i>	x			Ruimere omgeving
kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor</i>	x			Ruimere omgeving
koekoek	<i>Cuculus canorus</i>		x		
koolmees	<i>Parus major</i>	x			Ruimere omgeving
kramsvogel	<i>Turdus pilaris</i>	x			Ruimere omgeving
roodborstje	<i>Erithacus rubecula</i>	x			Perceel, houtsingel Z
spreeuw	<i>Sturnus vulgaris</i>	x			Ruimere omgeving
staartmees	<i>Aegithalos caudatus</i>	x			Ruimere omgeving
tjiftjaf	<i>Phylloscopus collybita</i>	x			Ruimere omgeving
veldleeuwerik	<i>Alauda arvensis</i>	x	x		Ruimere omgeving
vink	<i>Fringilla coelebs</i>	x			Ruimere omgeving
winterkoning	<i>Troglodytes troglodytes</i>	x			Ruimere omgeving
witte kwikstaart	<i>Motacilla alba</i>	x			Ruimere omgeving
wulp	<i>Numenius arquata</i>	x			Ruimere omgeving
zoogdieren					
ree	<i>Capreolus capreolus</i>	x			Ruimere omgeving x