

Artikel 2.

Wijze van meten

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten en berekend:

1. dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2. de goothoogte van bouwwerken:

vanaf peil tot de bovenkant van de goot- c.q. druiplijn, het boeibord of daarmee gelijk te stellen constructiedeel; ondergeschikte bouw-delen als goten van dakkapellen niet meegerekend;

3. de inhoud van bouwwerken:

boven de begane grondvloer, tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidsmuren en dakvlakken, met inbegrip van erkers en dakkapellen;

4. de (nok-)hoogte van bouwwerken:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van de gebouwen en/of andere bouwwerken, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals brandtrappen, schoorstenen, ventilatiekappen, lichtkoe-pels, antennes en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

5. de oppervlakte van bouwwerken:

de oppervlakte gemeten tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, nederwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

Bij de toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwonderdelen, als plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, lui-fels, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding niet meer dan 1 meter bedraagt.