



Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)



Adviesburo Verkeer & Ruimte
Pausdam 2
3512 HN Utrecht
Telefoon: (030) 677 87 13
info@keypoint.eu
www.keypoint.eu
H.R. Enschede: 06080239
Frieslandbank: 29 81 47 173

Aan: Alexander Wenker
Van: Arnoud van de Vrugt
Datum: 30 oktober 2013
Onderwerp: Parkeeradvies Assen

Aantal parkeerplekken

Ten behoeve van de toepassing van de parkeernormen in het bestemmingsplan is het aantal parkeerplaatsen berekend op basis van de nieuwe CROW-publicatie (Kencijfers Parkeren en Verkeersgeneratie, 2012, publicatie 317). Hierbij is gekozen voor verstedelijkheidsgraad: matig stedelijk en stedelijke zone: rest bebouwde kom. Verder is gekozen om de minimale parkeernorm te hanteren. Dit leidt bij de huidige planuitwerking tot een totaal aantal van 671 benodigde parkeerplekken.

Geconcludeerd kan worden dat het juiste type verstedelijkheidsgraad is gekozen (matig stedelijk). Dit past bij het karakter van Assen. Verder mag duidelijk zijn dat het plangebied te typeren is als stedelijke zone 'rest bebouwde kom'. Het totale aantal benodigde parkeerplekken komt daarmee bij de voorgesteld planuitwerking op 671 parkeerplekken. In het plan wordt rekening gehouden met de aanleg van circa 750 parkeerplekken. Dit aantal is dus ruim voldoende.

Vrijstaand	88	1,8	158,4
2-onder-1-kap	62	1,7	105,4
Tussen/hoek	249	1,5	373,5
Etage (appartementen)	21	1,6	33,6
Totaal			670,9

Ligging en verdeling parkeerplekken eigen terrein – openbare ruimte

Op basis van de plankaart kan worden geconcludeerd dat de parkeerplaatsen ruimtelijk goed zijn verdeeld over het plangebied. De parkeerdruk zal zich evenredig verdelen over het plangebied. De openbare parkeerplekken worden in de directe nabijheid van de woning gerealiseerd (minder dan 100 meter). Bij het aantal parkeerplekken op eigen terrein is alleen de oprit-opstelplaats meegerekend en niet de garage. Dit is ook conform landelijke richtlijnen en overeenkomstig het beleid, zoals dat in andere gemeenten wordt toegepast.