

Advies natuur-inclusief bouwen

appartementencomplex op de hoek van Groen van Prinstererlaan/ Molenstraat

Waarom natuur-inclusief bouwen?

In de omgeving van het te realiseren appartementencomplex zijn zowel vleermuizen, gierzwaluwen als huismussen waargenomen. Deze diersoorten zijn afhankelijk van gebouwen voor het maken van hun nest (huismus en gierzwaluw) en het gebruik als verblijf- en kraamplaats (vleermuizen). Nesten en verblijfplaatsen vinden zij in de kieren en gaten in gebouwen, waaronder spouwmuren, de gootbetimmering, het dakbeschot, onder dakpannen, etc. Doordat gebouwen tegenwoordig goed worden geïsoleerd en vaak strak worden afgewerkt, zijn gebouwen minder – tot niet geschikt meer voor deze soorten om te nestelen en zijn hierdoor kwetsbaar geworden in hun voortbestaan. Om achteruitgang van deze soorten tegen te gaan, kunnen er nestplaatsen in nieuwbouw (en ook bestaande bouw) worden gecreëerd.

Eisen per soortgroep

- Huismus (*Passer domesticus*)

Huismussen leven in groepen van 10-35 individuen en hebben behoefte aan nestplekken die dicht bij elkaar zitten. De soort nestelt op 3 tot 8 meter hoog. Er dient minimaal 1 meter tussen de nesten zitten. Om oververhitting van het nest te voorkomen, dienen de nestkasten op de noord- of oostgevel (met voorkeur op oost) te worden geplaatst.

- Gierzwaluw (*Apus apus*)

De gierzwaluw is een koloniebroeder en heeft behoefte aan nestplekken die dicht bij elkaar zitten. De nestkasten dienen minstens 5 meter hoog te worden geplaatst op de noord- of oostgevel (bij voorkeur op oost). De ruimte tussen de nestkasten dient minimaal 50 cm te zijn. De ruimte rondom de invliegopening van de nestkasten dient vrij te zijn van obstakels (bomen/ balkons) op een afstand van 3 meter.

- Vleermuizen

Een verblijfplaats voor vleermuizen fungeert als kraamplaats voor vrouwtjes met hun jongen, verblijfplaats voor mannetjes of als tijdelijke verblijfplaats voor doortrekkende vleermuizen. Kraamverblijfplaatsen zijn groter dan verblijfplaatsen voor mannetjes en doortrekkende vleermuizen. De verblijfplaatsen dienen minstens 4 meter tot maximaal 15 meter hoog te worden geplaatst op de zuid- of westgevel (bij voorkeur op west). De invliegroute van de verblijfplaats dient vrij te zijn van kunstlicht en verstoring te zijn (bijvoorbeeld niet naast balkons).

Advies

Voor huismussen en gierzwaluwen: 20 inbouwneestkasten voor gierzwaluwen. Deze kasten worden ook gebruikt door huismussen, maar daarentegen zijn huismuskasten niet geschikt voor gierzwaluwen. De kasten dienen aan de noord en/ of oostgevel te worden ingemetseld (bij voorkeur op oost) met een afstand van 1 meter per invliegopening. Invliegopeningen dienen minimaal 3 meter vrij te zijn van obstakels. Voorbeeld van een geschikte gierzwaluwkasten:

<https://unitura.nl/product/gzp2-inbouw-gierzwaluwkast/>

<https://www.veldshop.nl/nl/gierzwaluw-neststeen-nr-25.html>

<https://waveka.nl/product/gierzwaluw-etics-inbouwkast-1a/>

Voor vleermuizen: 6 kleine inbouwvleermuisverblijven en 1 inbouwkraamverblijf. De verblijven kunnen naast en boven elkaar ingemetseld, waarbij het kraamverblijf minstens 2 meter van de kleinere verblijven dient te worden geplaatst. Inmetselen op 4 meter tot 15 meter vanaf de grond in de zuid- of westgevel (bij voorkeur op west), maar niet in de buurt van balkons/ balustrade en verlichting. Voorbeeld van geschikte verblijfplaatsen:

<https://www.tichelaar.nl/vleermuiskasten>

<https://www.veldshop.nl/nl/ans-6-vleermuiskast.html>

<http://www.vivarapro.nl/IB-VL-06-Inbouwsteen-Vleermuizen>