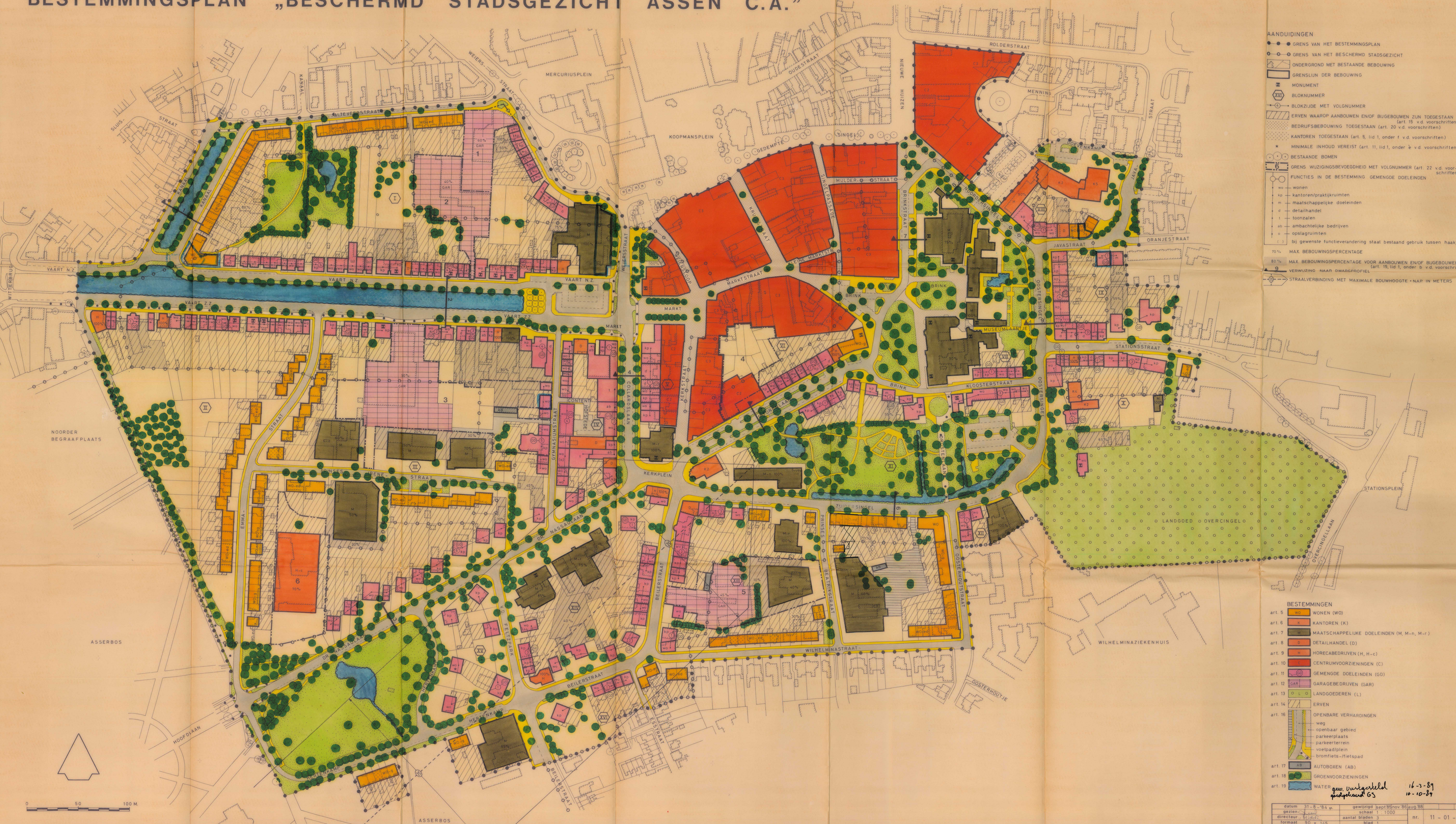


BESTEMMINGSPLAN „BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.”

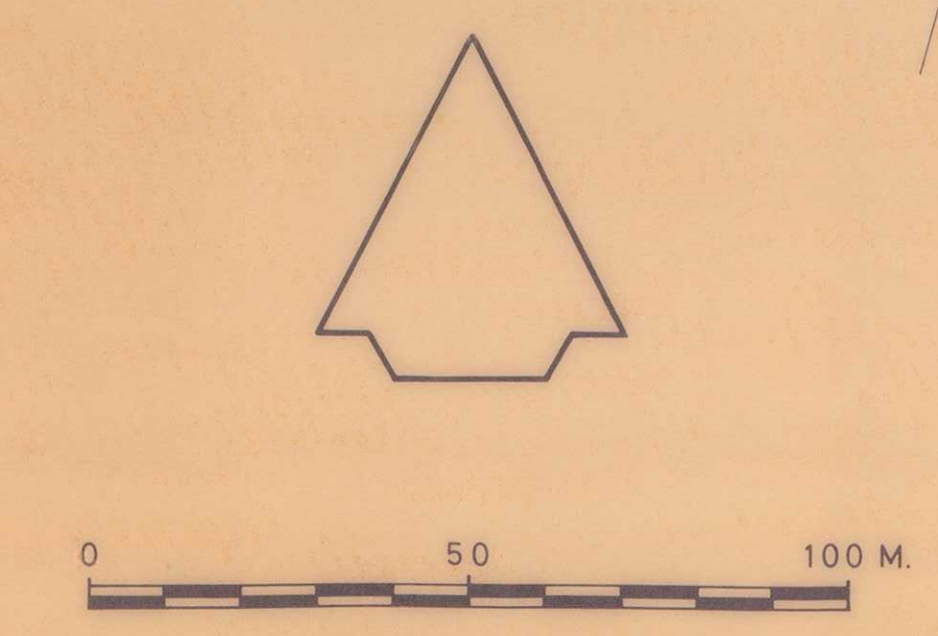


- AANDUIDINGEN**
- ● ● GREN VAN HET BESTEMMINGSPLAN
 - ○ ○ GREN VAN HET BESCHERMD STADSGEZICHT
 - ▭ ONDERGROND MET BESTANDE BEBOUWING
 - ▭ GRENLIJN DER BEBOUWING
 - ⊠ MONUMENT
 - ⊠ BLOKNUMMER
 - ⊠ BLOKZIJDE MET VOLGNUMMER
 - ▨ ERVEN WAAROP AANBOUW EN OF BIJBOUWEN ZIJN TOEGESTAAN (art. 15 v.d. voorschriften)
 - ▨ BEDRIJFSBEBOUWING TOEGESTAAN (art. 20 v.d. voorschriften)
 - ▨ KANTOREN TOEGESTAAN (art. 5, lid 1, onder f v.d. voorschriften)
 - ⊠ MINIMALE INHOUD VEREIST (art. 11, lid 1, onder b v.d. voorschriften)
 - ⊠ BESTANDE BOMEN
 - ⊠ GREN WIJZIGINGSBEVOEGDHEID MET VOLGNUMMER (art. 22 v.d. voorschriften)
 - ⊠ FUNCTIES IN DE BESTEMMING GEMENDE DOELEINDEN
 - wo wonen
 - kp kantoren/praktijkruimten
 - m maatschappelijke doeleinden
 - d detailhandel
 - t toonzalen
 - ab ambachtelijke bedrijven
 - o opslagruimten
 - ⊠ bij gewenste functieverandering staat bestand gebruik tussen haakjes
 - 70% MAX. BEBOUWINGSPERCENTAGE
 - 80% MAX. BEBOUWINGSPERCENTAGE VOOR AANBOUW EN OF BIJBOUWEN (art. 15, lid 1, onder b v.d. voorschriften)
 - g VERWIJZING NAAR DWARSPROFIEL
 - ⊠ STRAALVERBINDING MET MAXIMALE BOUWHOOGE * NAP IN METERS



- BESTEMMINGEN**
- art. 5 WO WONEN (WO)
 - art. 6 K KANTOREN (K)
 - art. 7 M MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN (M, M-n, M-r)
 - art. 8 D DETAILHANDEL (D)
 - art. 9 H HORECABEDRIJVEN (H, H-c)
 - art. 10 C CENTRUMVOORZIENINGEN (C)
 - art. 11 GG GEMENDE DOELEINDEN (GG)
 - art. 12 GAR GARAGEBEDRIJVEN (GAR)
 - art. 13 L LANDGOEDEREN (L)
 - art. 14 ERVEN
 - art. 16 OPENBARE VERHARDINGEN
 - weg
 - openbaar gebied
 - parkeerplaats
 - parkeerterrein
 - voetpadplein
 - bromfiets-/fietspad
 - art. 17 AB AUTOBOXEN (AB)
 - art. 18 GROENVOORZIENINGEN
 - art. 19 WATER

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| datum 31-8-'84 | gewijzigd 1 sept 85 nov 86 aug 88 |
| gezien 11-12-84 | schaal 1:1000 |
| directeur 11-12-84 | aantal bladen 3 |
| formaat 90 x 145 | blad 1 |
| | nr. 11 - 01 - 9 |

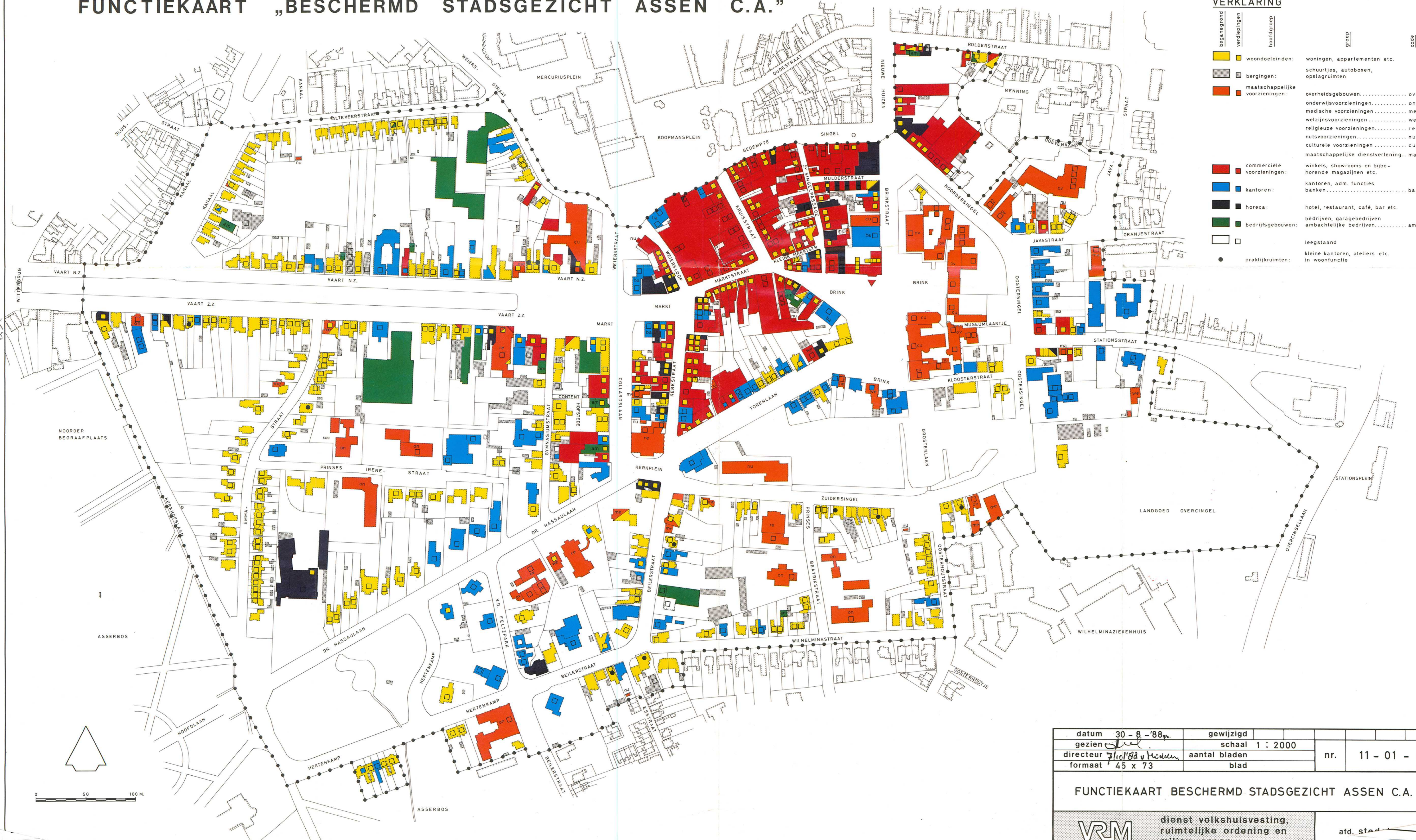


gew. vastgesteld 16-3-89
aangepast 10-10-89

FUNCTIEKAART „BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.”

VERKLARING

- | | | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------|---|
| begane grond | verdiepingen | hoofdgroep | groep | code |
| | | | | |
| woondoelend: | bergingen: | maatschappelijke voorzieningen: | commerciële voorzieningen: | kantoren: |
| woningen, appartementen etc. | schuurtjes, autoboxen, opslagruimten | overheidsgebouwen, onderwijsvoorzieningen, medische voorzieningen, welzijnsvoorzieningen, religieuze voorzieningen, nutsvoorzieningen, culturele voorzieningen, maatschappelijke dienstverlening, winkels, showrooms en bijbehorende magazijnen etc. | kantoren, adm. functies, banken | hotels, restaurant, café, bar etc. |
| | | | | |
| praktijkruimten: | horeca: | bedrijfsgebouwen: | leegstaand | kleine kantoren, ateliers etc. in woonfunctie |
| | | | | |
| praktijkruimten: | leegstaand | leegstaand | leegstaand | leegstaand |



| | | | | | |
|-----------|--------------------------------|---------------|----------|-----|-------------|
| datum | 30 - 8 - '88 | gewijzigd | | | |
| gezien | <i>[Handwritten signature]</i> | schaal | 1 : 2000 | | |
| directeur | <i>[Handwritten signature]</i> | aantal bladen | | nr. | 11 - 01 - 4 |
| formaat | 45 x 73 | blad | | | |

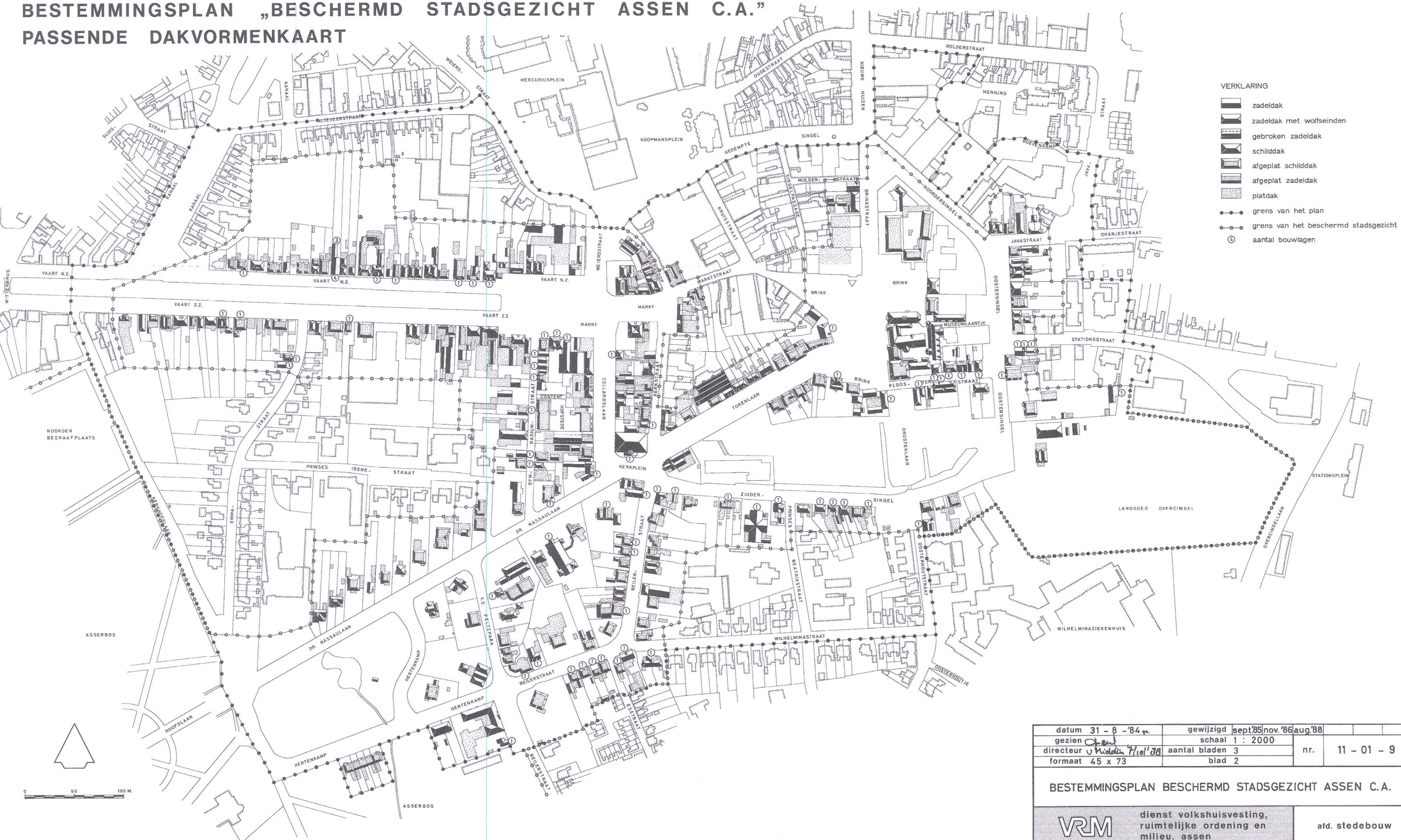
FUNCTIEKAART BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.

VRM dienst volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en milieu, assen

afd. sted.

BESTEMMINGSPLAN „BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.”

PASSENDE DAKVORMENKAART



- VERKLARING**
- zadeldak
 - zadeldak met wolfseinden
 - gebroken zadeldak
 - schilddak
 - afgeplat schilddak
 - afgeplat zadeldak
 - platdak
 - grens van het plan
 - grens van het beschermd stadsgezicht
 - aantal bouwlagen

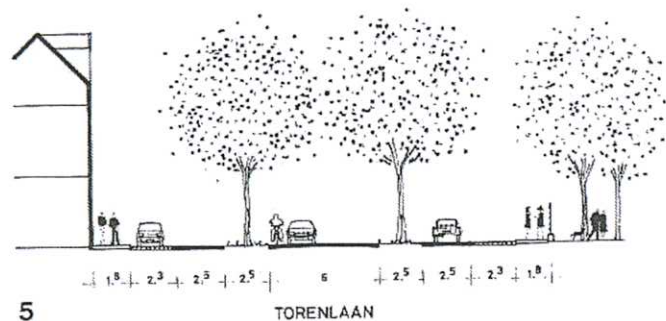
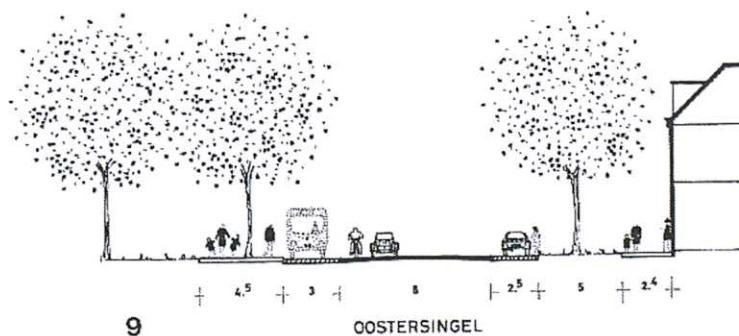
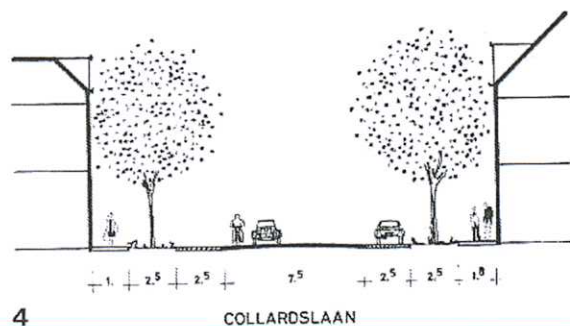
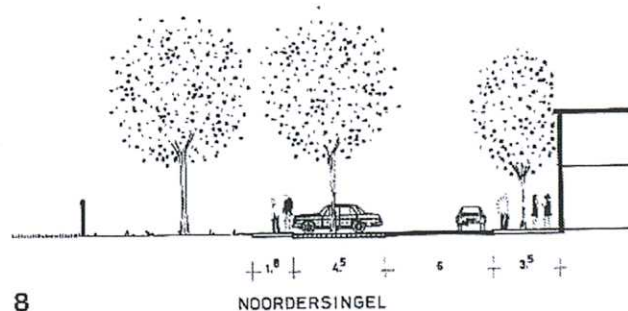
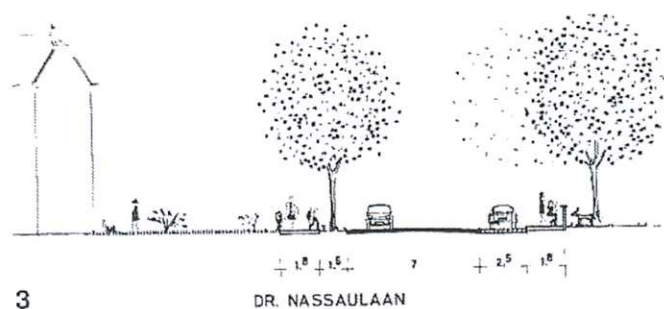
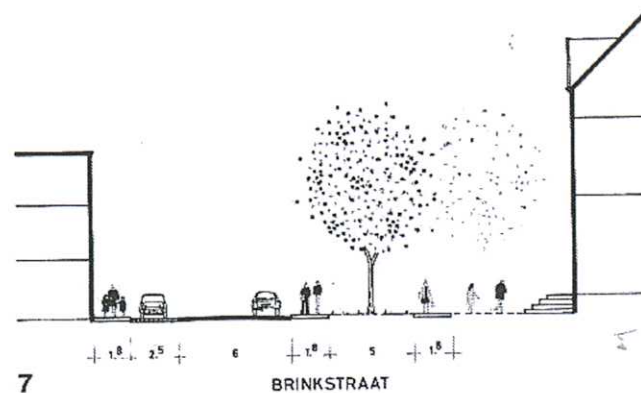
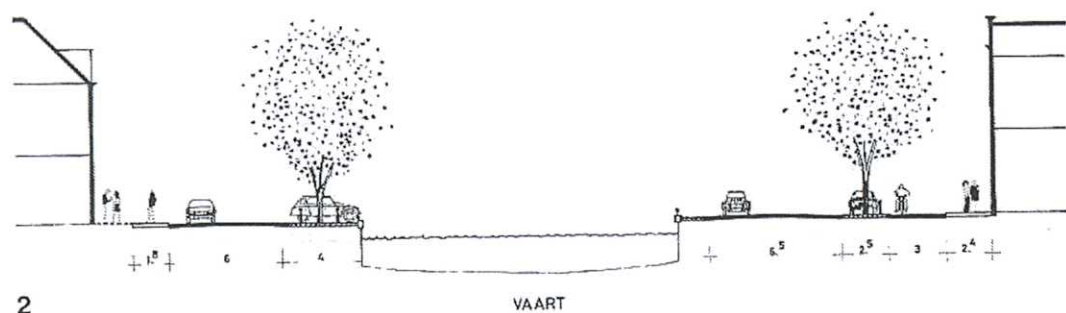
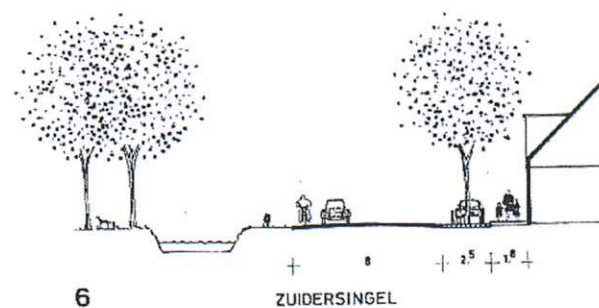
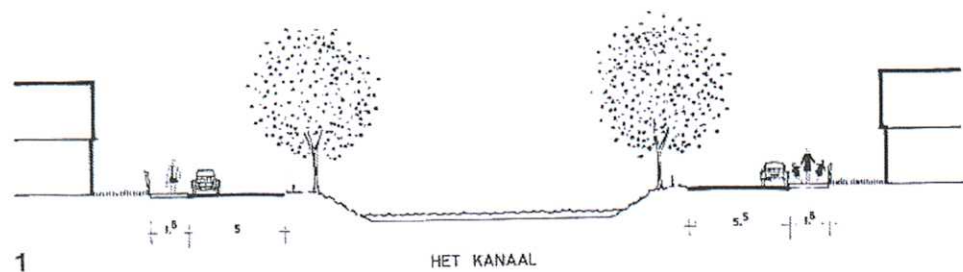
| | | | |
|--|------------------------------------|-----|-------------|
| datum 31 - 8 - '84 gr. | gewijzigd sept '85 nov '86 aug '88 | | |
| gezien <i>[handwritten signature]</i> | schaal 1 : 2000 | | |
| directeur <i>[handwritten signature]</i> 7/10/88 | aantal bladen 3 | nr. | 11 - 01 - 9 |
| formaat 45 x 73 | blad 2 | | |

BESTEMMINGSPLAN BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.

BESTEMMINGSPLAN „BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.”

DWARSPROFIELEN

MATEN IN METERS



| | | |
|---|-------------------|---------------|
| datum 3 nov. 1986 op. | gewijzigd aug.'88 | |
| gezien <i>[Handwritten Signature]</i> | schaal 1 : 400 | nr. 11 - 01 - |
| directeur v. <i>[Handwritten Signature]</i> | aantal bladen 3 | |
| formaat 30 x 35 | blad 3 | |

BESTEMMINGSPLAN BESCHERMD STADSGEZICHT ASSEN C.A.

VRM

dienst volkshuisvesting,
ruimtelijke ordening en
milieu, assen

afd. stedenbouw