

Landschappelijke inpassing nieuwbouw Veehouderij Boersma BV Lemsterweg 17 Langelille

Landschap

Het huidige bedrijf ligt in een typische veenpolder, deze is kenmerkend door zijn opstrekende verkaveling en grote openheid, er is meestal lintbebouwing aan doorgaande wegen en waters.

Veelal liggen de boerenerven als groene eilanden in de open polders, vaak redelijk omsloten door groen.

Huidige situatie

Het huidige erf ligt in een open weide gebied, wat wordt omsloten door typische streekeigen hout structuren zowel aan noordzijde (langs de Lemsterweg) als aan de zuid zijde. Het erf zelf is redelijk ingepast in het landschap, een voorert met woning met daar achter de gebouwen compact opgesteld.

Wel staat de berging nu wat buiten het erf en verder mist aan de achterzijde wat noodzakelijk groen.

Nieuwe situatie

Door de nieuwbouw zal er niets veranderen aan de huidige open landschaps structuur.

Op erf niveau wel, de wijze van uitbreiding past bij de insteek van dit landschap... een compact groen eiland door de plaatselijk zeer variërende bodem gesteldheid kan het niet anders dan de sleufsilo aan de noordzijde van het nieuwe erf te situeren.

Inpassing

Het beeld van een groen eiland in een weide gebied herstellen en zelfs versterken door een ruim bouw blok dat nu en in toekomst garant staat voor een goede inpassing. Om de wenselijke hiërarchie te herstellen zullen we het woonhuis (hoofdgebouw) goed in beeld laten, daarachter en naast de bedrijfsgebouwen goed inpassen dmv streekeigen groen.

Het woonhuis dmv een opening in het groene eiland prominent in het zicht laten.

Verder aan de zuidzijde-hoek-gedeeltelijk achterzijde voorzien van een streekeigen houtsingel.

De bestaande berging wat inpassen dmv aanplant van enkele 'voorert bomen' in de vorm van Lindes.

Naast de nieuwbouw (noordzijde) een meer open karakter van inpassing.

een elzensingel met Abelen op gepaste afstand zal er voor zorgen dat het erf wel herkenbaar blijft maar toch op een goede wijze is ingepast.

Bronnen

Handleiding schaalvergroting agrarische sector gemeente Westellingwerf

De Nije Pleats yn Fryslan, Noordelijke Boeren erven



450st. te planten bosplantsoen type Veenpolder maat 100/120				
lat. naam	ned. naam	%	aant.	
Alnus glutinosa	Zwarte els	60	200	
Betula pendula	Berk	10	50	
Crataegus monogyna	eenst.meidoorn	5	25	
Fraxinus excelsior	Es	5	25	
Ilex aquifolium	Hulst	5	25	
Salix aurita	geoorde wilg	5	25	
Salix cinerea	grauwe wilg	5	25	
Viburnum opulus	gelderse roos	5	25	
Ilex aquifolium	hulst	5	25	
				100%

550 st. te planten bosplantsoen type Elzen singel maat 100/120				
lat. naam	ned. naam	%	aant.	
Alnus glutinosa	Zwarte els	75	425	
Crataegus monogyna	eenst.meidoorn	10	50	
Viburnum opulus	gelderse roos	5	25	
Ilex aquifolium	hulst	5	25	
				100%

AANLEG BOSPLANTSOEN
terrein spitten met spijtmachine, daar planten volgens schema/lijst. plantafstand 1,5 x 1,5m

ONDERHOUD BOSPLANTSOEN
1e jaar onkruid bestrijding, vrijhouden beplanting dmv maaien of schoffelen. Na 1 jaar inboeten in het 3e/4e jaar na aanplant te gefaseerde dunning, zgn wijkers en blijvers. Het eindresultaat is een singel met enkele uitgegroeide bomen met daaronder een gevarieerde onderbeplanting die gefaseerd wordt afgezet (eens in de 6 jaar).

BOMEN
6st. te planten Lindes
Tilia x europaea "Pallida" 14-16
23st te planten Abelen
Populus canadensis "Witte van Heemstede" 10-12

AANLEG Bomen
plantgaten 1x1m losmaken voorzien van 0,1m3 GFT compost en 1 liter haagmeststof (Ecostyle/bionova/dcm) voorzien van 2 onbehandelde boompanelen en drainage/lucht/watergeef slang

ONDERHOUD Bomen
1e jaar evt. watergeven in drogeperiodes, tevens schoonhouden boomspiegel in het 3e/4e jaar na aanplant te vormsnaei en controle boombanden



zicht op voorert vanaf Lemsterweg



zicht op achterert vanaf Gracht

Reuvers Buro voor Groene Ruimtes

Aelderstraat 70
7854 RS Aalden

Werk Veehouderij Boersma BV
Lemsterweg 17
Langelille

Onderwerp Erfinrichtingsplan

Datum	Schaal	Getek.
2-7-2013	1:1000	

Aelderstraat 70
7854 RS Aalden
TeL. (0591) 372328

www.burovoorgroeneruimtes.nl
www.wilfriedreuvers.nl
info@wilfriedreuvers.nl