

Raadsvergadering : 29 juni 2020

Agendapunt : 16

Onderwerp : **Vaststelling Bestemmingsplan Oost-Vlieland
- Kampweg 1**

Beslispunten

1. Vast te stellen dat er geen zienswijzen zijn ingediend;
2. Het ontwerp bestemmingsplan 'Oost-Vlieland – Kampweg 1' ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan 'Oost-Vlieland – Kampweg 1' heeft zes weken ter visie gelegen. Dit bestemmingsplan ziet op de revitalisering van de gebouwen op camping Stortemelk. Binnen die zes weken zijn er geen zienswijzen tegen het plan ingediend. Ambtelijk is er geen aanleiding voor ambtshalve aanpassingen in het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan kan om die reden ongewijzigd worden vastgesteld.

Aan de raad,

1. Aanleiding

Het bestemmingsplan Oost-Vlieland – Kampweg 1 ziet op de revitalisering van de gebouwen op camping Stortemelk. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen, meer bepaald van 16 maart tot en met 27 april 2020. Binnen die zes weken zijn er geen zienswijzen tegen het plan ingediend.

Ambtelijk is er geen aanleiding voor ambtshalve aanpassingen of correcties in het bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan kan om die reden ongewijzigd worden vastgesteld door de gemeenteraad.

2. Beoogd resultaat

De vaststelling en het in werking treden van het bestemmingsplan. Als het bestemmingsplan van kracht is kan een omgevingsvergunning worden aangevraagd.

3. Argumenten

1.1 Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerp van het bestemmingsplan

Bij het voorontwerpbestemmingsplan zijn van de provincie en Staatsbosbeheer reacties ontvangen. Het plan is hierop aangepast en als ontwerp voor zes weken ter visie gelegd. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

2.1 Het ontwerp bestemmingsplan kan ongewijzigd vastgesteld worden

Zie bijlage 1. Het ontwerpbestemmingsplan geeft geen aanleiding om nog ambtshalve aanpassingen of correcties te doen. Het ontwerpbestemmingsplan kan om die reden ongewijzigd door de gemeenteraad worden vastgesteld.

2.2. Het vaststellen van bestemmingsplannen is de bevoegdheid van de raad

2.3. Dit is de volgende stap in de planologische procedure

Wettelijke procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan

Het ontwerp bestemmingsplan, inclusief de beantwoording van de inspraak- en overlegreacties, wordt aan het college voorgelegd. Wanneer het college met het ontwerp instemt en dit vrijgeeft voor de vaststellingsprocedure wordt het ontwerp bestemmingsplan zes weken ter inzage gelegd. Iedereen krijgt de gelegenheid schriftelijk of mondeling een zogenoemde zienswijze (bezwaar) in te dienen. Het besluit van het college, de terinzagelegging en de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze wordt aangekondigd via een openbare bekendmaking in de nieuwsbrief Uit Het Kastje en in de Staatscourant. Na verwerking van eventueel ingediende zienswijzen wordt het bestemmingsplan naar de gemeenteraad gezonden. In een openbare vergadering beslist de gemeenteraad over de ingediende zienswijzen en over de vaststelling van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan dient binnen 12 weken na de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan te worden vastgesteld.

4. Kanttekeningen/risico's

N.v.t.

5. Uitvoering

Na vaststelling door uw raad van het bestemmingsplan zal het ontwerpbestemmingsplan aan het raadsbesluit worden aangepast. Vervolgens zal het vastgestelde bestemmingsplan worden gepubliceerd waarna nog een beroepstermijn open staat.

6. Communicatie

Indieners van dit bestemmingsplan worden bericht over de raadsvergadering en na vaststelling in kennis gesteld van het raadsbesluit.

Na het vaststellen van het bestemmingsplan in de raad, wordt het bestemmingsplan definitief gemaakt en gepubliceerd. Daarna is het bestemmingsplan beschikbaar op de website van de gemeente Vlieland en op Ruimtelijkeplannen.nl.

7. Financiën

Het bestemmingsplan is opgesteld en betaald door initiatiefnemer / particulieren.

8. Juridische Zaken

Juridische grondslag: op grond van Afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke Ordening is de raad bevoegd tot het vaststellen van bestemmingsplannen.

Tegen het bestemmingsplan staat beroep open. Indien er beroep wordt aangetekend, volgt een procedure met zitting bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep schorst niet de werking van het bestemmingsplan. Willen mensen die werking ook tegengaan dan zal een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling ingediend moeten worden.

9. Bijlagen

Bijlage 1: Ontwerp bestemmingsplan 'Oost-Vlieland – Kampweg 1' (zoals dat dat ter inzage heeft gelegen)

Vlieland, 2 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Vlieland,
C. Schokker-Strampel, burgemeester
Anne Idema, gemeentesecretaris

De raad van de gemeente Vlieland,

gelezen: het voorstel van burgemeester en wethouders van 2 juni 2020

overwegende dat: het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland – Kampweg 1 zes weken ter visie heeft gelegen

binnen de zes weken geen zienswijzen tegen het plan zijn ingediend

er ambtelijk geen aanleiding is voor ambtshalve aanpassingen in het ontwerpbestemmingsplan.

gelet op: de Wet ruimtelijke ordening

B E S L U I T:

Het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland – Kampweg 1 ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raad van de gemeente Vlieland in zijn openbare vergadering van 29 juni 2020

de griffier,



M.G. Brinkma-Brandenburg

de voorzitter,



C. Schokker-Strampel