

Raadsvergadering : 31 januari 2022

Agendapunt : 10

Onderwerp : **Vaststelling bestemmingsplan Oost-Vlieland - Dorpsstraat 10 en 12 en Willem de Vlaminghweg 11**

Zaaknummer : 184682

Beslispunten

- Het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland - Dorpsstraat 10 en 12 en Willem de Vlaminghweg 11, bekend onder en geometrisch vastgelegd als NL.IMRO.0096.200201720-ON01, ongewijzigd vast te stellen

Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland - Dorpsstraat 10 en 12 en Willem de Vlaminghweg 11 heeft zes weken ter visie gelegen. Dit bestemmingsplan ziet op de nieuwbouw van een woongebouw voor personeelshuisvesting op het achtererf van Dorpsstraat 10 en 12 en het perceel Willem de Vlaminghweg 11. Binnen de zes weken is geen zienswijze tegen het plan ingediend. Het ontwerpbestemmingsplan kan om die reden ongewijzigd door de gemeenteraad worden vastgesteld.

Aan de raad,

1. Aanleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland - Dorpsstraat 10 en 12 en Willem de Vlaminghweg 11 heeft zes weken ter visie gelegen. Dit bestemmingsplan ziet op de nieuwbouw van een woongebouw voor personeelshuisvesting op het achtererf van Dorpsstraat 10 en 12 en het perceel Willem de Vlaminghweg 11. Binnen de zes weken is geen zienswijze tegen het plan ingediend. Het ontwerpbestemmingsplan kan om die reden ongewijzigd door uw gemeenteraad worden vastgesteld.

2. Beoogd resultaat

Het beoogd resultaat is het vaststellen en in werking treden van het bestemmingsplan.

3. Argumenten

Tegen het ontwerpbestemmingsplan is geen zienswijze ingediend. Het ontwerpbestemmingsplan kan om die reden ongewijzigd worden vastgesteld. Sinds de tervisielegging heeft het plan nog even oponthoud gehad, vanwege het feit dat er tijdens een ecologische controle uitwerpselen van een vleermuis zijn gevonden. Daarover is nog enige correspondentie met de provincie ontstaan. De toelichting op het plan is hierop nog geactualiseerd.

Wij stellen uw college voor het ontwerpbestemmingsplan ter vaststelling aan de raad aan te bieden.

4. Kanttekeningen/risico's

n.v.t.

5. Uitvoering

Na vaststelling door uw raad van het bestemmingsplan zal het vastgestelde bestemmingsplan worden gepubliceerd waarna nog een beroepstermijn open staat.

6. Communicatie

Het bestemmingsplan wordt op de gebruikelijke wijze bekendgemaakt en gepubliceerd.

7. Financiën

Het bestemmingsplan is door een particulier opgesteld en betaald.

8. Juridische Zaken

Tegen het bestemmingsplan staat beroep open.

9. Bijlagen

Ontwerpbestemmingsplan

Vlieland, 7 december 2021

Burgemeester en wethouders van Vlieland,
M. Schrier, burgemeester
Anne Idema, gemeentesecretaris

De raad van de gemeente Vlieland,

gelezen:

- het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 december 2021

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland - Dorpsstraat 10 en 12 en Willem de Vlaminghweg 11 zes weken ter visie heeft gelegen;
- binnen de zes weken geen zienswijze tegen het plan is ingediend;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht

B E S L U I T:

- Het ontwerpbestemmingsplan Oost-Vlieland - Dorpsstraat 10 en 12 en Willem de Vlaminghweg 11, bekend onder en geometrisch vastgelegd als NL.IMRO.0096.200201720-ON01, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raad van de gemeente Vlieland in zijn openbare vergadering van 31 januari 2022

de griffier,



Magda Brinksma

de voorzitter,



M. Schrier