

2. Watertoets

Bugel Hajema Adviseurs
T.a.v. N. Bos
Balthasar Bekkerwei 76
8914BE LEEUWARDEN

Leeuwarden, 19 mei 2016
Bijlage(n):

Ons kenmerk: WFN1607097
Tel: 058-292 2612 / J.P. van der Kloet

Cluster Plannen
Uw kenmerk: 20160504-2-12950

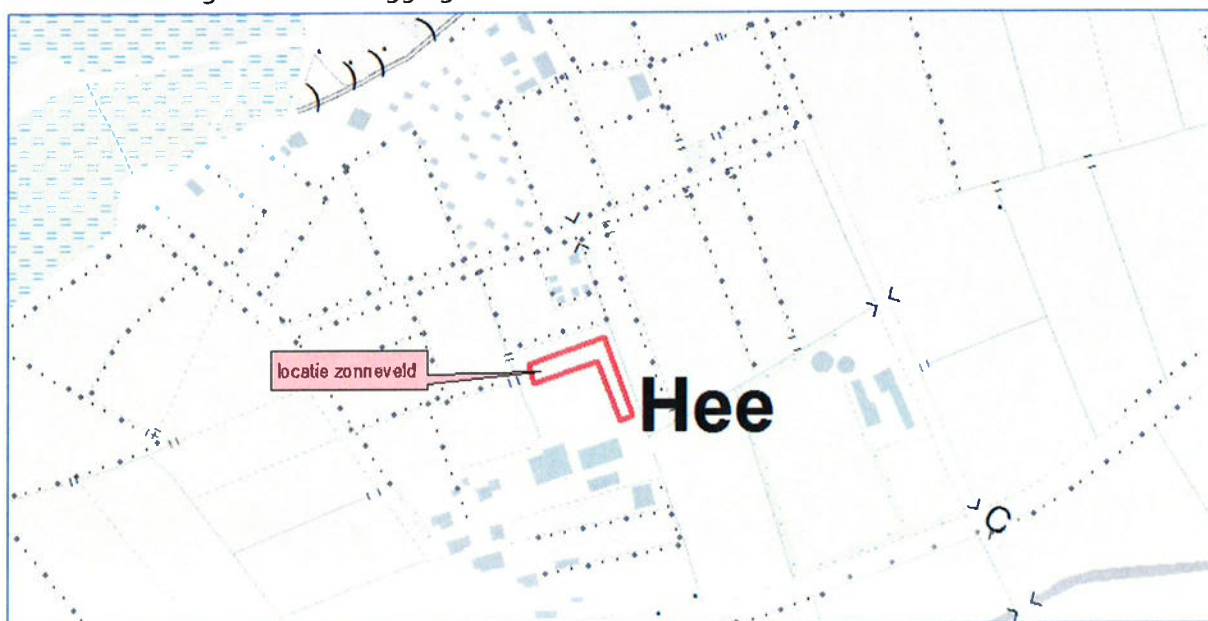


Onderwerp:
Wateradvies Zonneveld te Hee

Geachte mevrouw/mijnheer Bos,

Op 4 mei 2016 is door u een digitale watertoets doorlopen voor een zonneveld te Hee. Op dit plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing. Reden hiervoor is dat langs het plangebied een hoofdwatrgang ligt. Deze brief vormt het wateradvies voor het hierboven genoemde plan.

Het plan bestaat uit de realisatie van een zonneveld: op het terrein worden zonnepanelen geplaatst. Onderstaande figuur toont de ligging van het zonneveld.



Leidraad Watertoets

In de Leidraad Watertoets staan de uitgangspunten waarmee rekening moet worden gehouden bij ruimtelijke ontwikkelingen vanuit het aspect water. De Leidraad Watertoets is te raadplegen op onze website: www.wetterskipfryslan.nl/watertoets.

Wateraspecten

In de normale procedure stelt Wetterskip Fryslân een wateradvies op, waarbij we ingaan op de aspecten die vanuit het oogpunt van water van belang zijn bij ruimtelijke plannen. De beschrijving van de wateraspecten sluit zoveel mogelijk aan bij de indeling van het Waterbeheerplan en de Leidraad Watertoets in de thema's Veilig, Voldoende en Schoon.

Veilig

Het aspect Veilig is niet van toepassing op dit plan.

Voldoende

Hoofdwaterring

Langs de oostkant van het plangebied ligt een hoofdwaterring. Hoofdwaterringen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoer functie. Voor het onderhoud van deze waterringen is aan beide zijden een beschermingszone van 5 meter vanaf de oever noodzakelijk. In dit gebied mag u geen obstakels zoals zonnepanelen realiseren. Op basis van de ingetekende begrenzing van het plangebied gaan we er vanuit dat er tenminste 5 meter afstand zit tussen de grens van het zonneveld en de insteek van de hoofdwaterring. Mocht dit niet het geval zijn dan verzoeken wij u om de begrenzing zodanig aan te passen dat er wel minstens 5 meter afstand zit tussen het zonneveld en de hoofdwaterring. Onderstaande figuur toont de ligging van de hoofdwaterring.



Schouwwatergang

Langs de west- en noordkant van het plangebied ligt een schouwwatergang. De schouwwatergang is belangrijk voor de aan-, af- en doorvoer van water. De eigenaren van de aanliggende percelen zijn verantwoordelijk voor het onderhoud aan de schouwwatergang. Bij het uitwerken van de plannen is het nodig er rekening mee te houden dat de schouwwatergang bereikbaar blijft voor onderhoud. Naar verwachting heeft het plan geen negatieve gevolgen voor de schouwwatergang.

Peilbeheer

Grondwateronttrekking

Bij de aanleg van gebouwen of infrastructuur is het vaak nodig om het grondwater te verlagen om het werk droog uit te kunnen voeren. Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning of melding nodig. Om te weten of u met een melding kunt volstaan of een vergunning nodig hebt, kunt u contact opnemen met de Cluster Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân. Voor het lozen van onttrokken grondwater geldt vanuit *waterkwaliteitsbeheer* een meldingsplicht. Daarnaast is er op de Waddeneilanden vanuit *waterkwantiteitsbeheer* voor het lozen van water op oppervlaktewater een watervergunning nodig. Meer informatie over de Watervergunning vindt u onder *Waterwet* in deze brief.

Toename verhard oppervlak¹

Wanneer een terrein onverhard is kan hemelwater infiltreren in de ondergrond. Door verharding van (een deel van) het gebied stroomt het hemelwater versneld af. De zonnepanelen worden boven het terrein geplaatst. Onder de zonnepanelen wordt geen verharding aangebracht. Het hemelwater heeft daarmee ook na realisatie van het plan de mogelijkheid om te infiltreren in de ondergrond. Het plan heeft geen versnelde afvoer van hemelwater tot gevolg. Compensatie is daarom niet nodig.

Schoon

Waterkwaliteit

Om een goede waterkwaliteit te realiseren is het nodig dat u voorkomt dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Ook is het nodig dat u bouwt met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Vervolg

Waterwet

Voor alle activiteiten in en nabij het watersysteem, waaronder het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater, het onttrekken van grondwater of het aanbrengen van een wijziging in het watersysteem, dient u een vergunning aan te vragen of een melding te doen bij Wetterskip Fryslân. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. De aanvraag voor een watervergunning of de melding kunt u ook gelijktijdig met de omgevingsvergunningaanvraag indienen via het omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

¹ Verhard oppervlak: Alle oppervlakten zoals daken, trottoirs en wegen worden gerekend onder de noemer verhard oppervlak.


Procedure

Wij gaan er van uit dat u de in deze watertoets vermelde adviezen opvolgt en meeneemt in de verdere planvorming. Wij vragen u om het wateradvies te communiceren met de initiatiefnemer. Wanneer u de vermelde adviezen opvolgt zien wij met betrekking tot het voorliggende plan geen waterhuishoudkundige bezwaren. De watertoetsprocedure is hiermee wat ons betreft afgerond.

Mocht u vragen hebben over het wateradvies of wilt u verder overleggen over het plan, dan kunt u contact opnemen met mevr. J. van der Kløet. De in deze brief genoemde afdelingen en personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,



drs. R. Smit,
Manager Cluster Plannen.