



Zumkehr Ecologisch Adviesbureau. P.J.Zumkehr, Oude Terpweg 3, 8891 GE Midsland – Terschelling;
Tel. 0562 – 449196, Mob. 06.50.816.092. E-mail: admin@pzumkehr.nl

Een quickscan van de sloop van een bijgebouw, Noordhoek 3 te Lies - Terschelling

Piet Zumkehr.
Zumkehr Ecologisch Adviesbureau
Mei 2020

1. Inleiding

De heer Hans Roelofs in voornemens de garage met opslagruimte bij de woning Noordhoek 3 te Lies – Terschelling te slopen en elders bij de woning een nieuw bijgebouw te plaatsen. De soortenbescherming van de Wet Natuurbescherming vereist dat de te slopen garage wordt onderzocht op het voorkomen van beschermde soorten. Daartoe is door *Zumkehr Ecologisch Adviesbureau* op 16 april 2020 aan het bijgebouw een bezoek gebracht. Tevens in het erfgebied van de woning onderzocht op het voorkomen van beschermde soorten.

2. De ligging van de locatie in Lies - Terschelling

Het pand Noordhoek 3 en het bijgebouw maken deel uit van de bebouwde kom van Lies. Het westelijke deel van het erfgebied en een graslandje ten westen ervan – in eigendom van de initiatiefnemer – zijn bestemd als agrarische grond. Het pand ligt niet in het duingebied van Terschelling op aangrenzend eraan. De afstand tot het duingebied bedraagt 163 meter.

3. De soortenbescherming

De soortenbescherming van de Wet Natuurbescherming heeft tot doel individuen en populaties van soorten in Nederland te beschermen. De wet is overal geldig en is niet gebiedsgebonden. Wat de bescherming betreft wordt onderscheid gemaakt tussen soorten die beschermd zijn op basis van internationale verdragen en afspraken – de strikt beschermde soorten – en de overige soorten. Het is niet toegestaan individuen van strikt beschermde soorten te beschadigen of doden of activiteiten te ondernemen waardoor individuen en populaties schade leiden. Voor de overige soorten geldt de zorgplicht. Dit houdt in dat een activiteit niet mag leiden tot een blijvende verslechtering van de staat van instandhouding van de populaties van de soorten. Een onderdeel van de wetgeving is de jaarrond bescherming van nesten en nestlocaties van enkele kwetsbare soorten. Betreffende het broeden aan of in gebouwen gaat het hier om de broedlocaties van huismus en gierzwaluw. De provincie Fryslân

heeft daarnaast een vrijstellingslijst opgesteld van algemene soorten met een in Nederland goede staat van instandhouding van de populaties. De lijst omvat alle algemene kleine zoogdieren, bruine kikker en kleine watersalamander.

4. Strikt beschermde soorten op Terschelling

Op Terschelling komen de volgende strikt beschermde soorten voor:

- Vleermuizen**
- Rugstreeppad
- Zandhagedis*
- Drijvende waterweegbree*
- Groenknolorchis*
- Bokkenorchis*
- Dennenorchis*
- Kommavlinder*
- Grote parelmoervlinder*
- Duinparelmoervlinder*
- Zilveren maan*

De soorten met een * komen alleen in het duingebied van Terschelling voor en ontbreken derhalve in en rondom het plangebied.

** Wat betreft het voorkomen van vleermuizen op Terschelling is alleen voorplanting bekend van laatvlieger (in verwaarloosde gebouwen en schuren) en van gewone dwergvleermuis (zowel in gebouwen als in boomholtes). Daarnaast geldt ruige dwergvleermuis als een regelmatige bezoeker van het eiland, hoewel voortplanting nooit is vastgesteld. Van rosse vleermuis, tweekleurige vleermuis, watervleermuis en gewone grootoorvleermuis zijn incidentele waarnemingen bekend.

5. Strikt beschermde soorten in het plangebied Noordhoek 3

Het plangebied ligt niet in het duingebied van Terschelling, maar ligt er op ruime afstand van (163 meter). Strikt beschermde soorten, waarvan de populaties alleen in het duingebied voorkomen, ontbreken derhalve in het plangebied. Van belang is alleen het mogelijke voorkomen in het plangebied van vleermuizen en rugstreeppad.

5.1. Vleermuizen

De vraag is of de te slopen garage met opslagruimte gebruikt wordt als voortplantingsplek, kraamkolonie of overwinteringsplek door vleermuizen. Op 16 april 2020 is het bijgebouw onderzocht op het voorkomen ervan en op de mogelijkheid voor vleermuizen het bijgebouw te benutten. Vastgesteld is dat het pand op 16 april niet door vleermuizen in gebruik was, en recent niet door vleermuizen in gebruik is geweest. Daarnaast is vastgesteld dat de staat van instandhouding van het bijgebouw zodanig goed is dat vleermuizen het bijgebouw niet kunnen binnenkomen en benutten. Tevens zijn geen vensters met vensterluiken aanwezig. In de huidige staat is het uitgesloten dat vleermuizen het bijgebouw als kraamkolonie, voortplantingsplek of overwinteringsplek gebruiken.

5.2. Rugstreeppad

Rugstreeppadden kunnen tuinvijvers als voortplantingsplek gebruiken. De in de tuin aanwezige tuinvijver is echter verwaarloosd en drooggefallen. Deze wordt dan ook niet als voortplantingsplek gebruikt. De soort komt niet voor.

5.3. Conclusie strikt beschermde soorten

Er komen in het plangebied geen strikt beschermde soorten voor.

6. Overige soorten en zorgplicht

6.1. Jaarrond beschermde nesten

6.1.1. Huismus

Het bijgebouw is gecontroleerd op de aanwezigheid van broedlocaties van de huismus. Deze zijn niet aangetroffen. Tevens is de staat van instandhouding van het bijgebouw dusdanig dat er voor de huismus geen broedgelegenheid is.

6.1.2. Gierzwaluw

De soort ontbreekt op Terschelling als broedvogel en komt derhalve ook in het bijgebouw niet voor.

6.1.3. Overige soorten

Nesten van overige soorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn (roofvogels, blauwe reiger) ontbreken in het plangebied.

6.2. Zorgplicht overige soorten

6.2.1. Broedvogels

Op het erf van het plangebied wordt uitsluitend gebroed door algemene soorten die aangepast zijn aan menselijke omgeving (merel, winterkoning, heggenmus, putter). Door de uitvoering van het plan wordt de beplanting van het erf niet geheel verwijderd, zodat broedgebied niet verloren gaat. Er is geen sprake van een verslechtering van de staat van instandhouding van de populaties van deze soorten. De zorgplicht is niet van toepassing.

6.2.2. Muurplanten

Het te slopen bijgebouw is gecontroleerd op het voorkomen van zeldzame muurplanten waarvoor de zorgplicht geldt (tongvaren, steenbreekvaren). Ze zijn niet aangetroffen.

6.2.3. Overige soorten

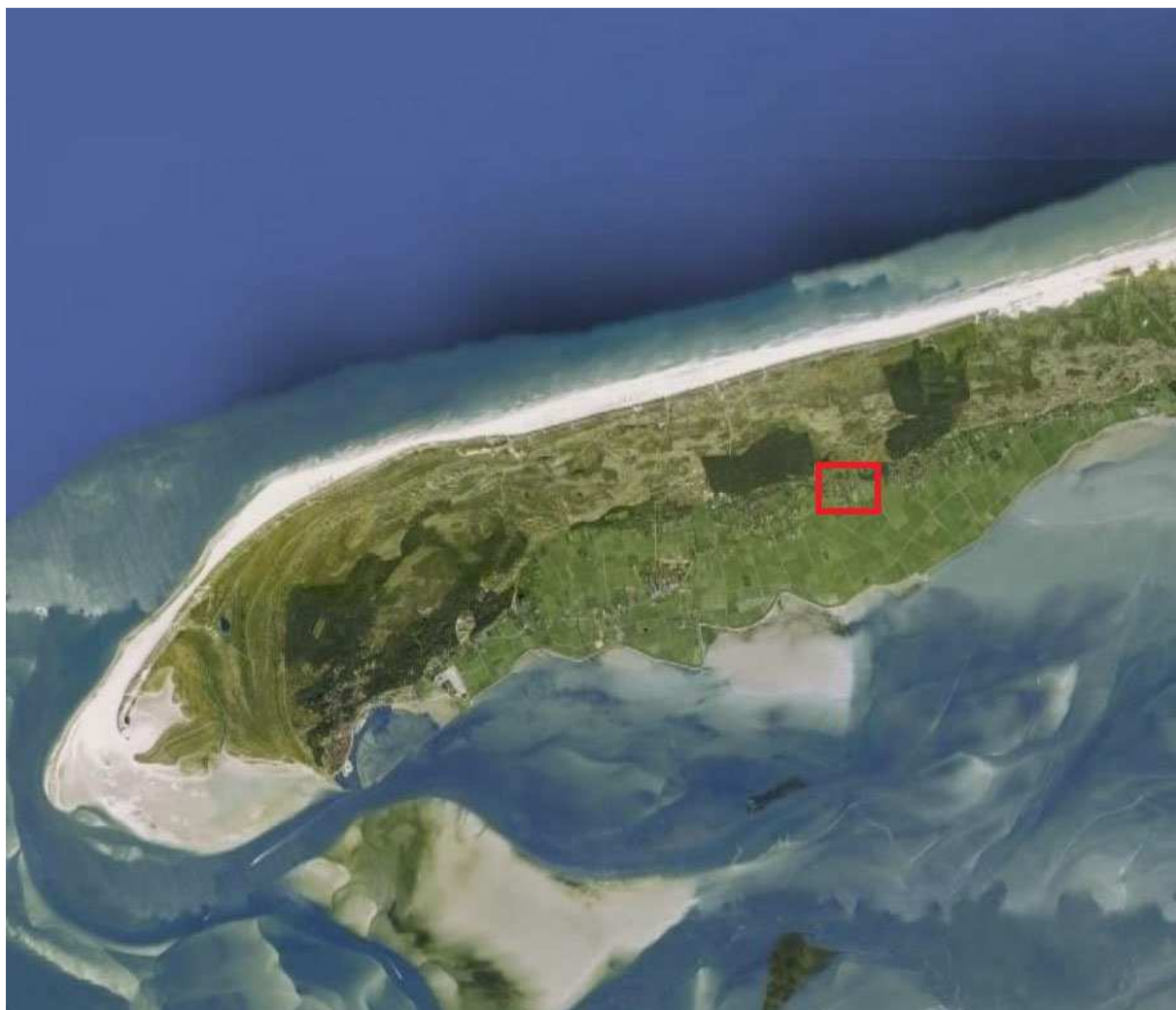
In of aan het te slopen bijgebouw en op het erf rondom de woning komen geen bijzondere soorten voor waarvoor de zorgplicht van belang is.

7. Conclusie

In of aan het bijgebouw komen geen strikt beschermde soorten voor. Hetzelfde geldt voor het erf van het pand Noordhoek 3. Er komen geen soorten voor waarvoor de zorgplicht van belang is. De uitvoering van het plan is derhalve mogelijk zonder strijdigheid met de soortenbescherming als onderdeel van de Wet Natuurbescherming.



Foto 1. Het te slopen bijgebouw.



Kaart 1. Ligging van Noordhoek 3 – Lies op Terschelling.



Kaart 2. Het plangebied Noordhoek 3 te Lies – Terschelling (binnen geel kader) met langs de noordrand van het gele kader het te slopen bijgebouw.