



Gemeente Terschelling  
Tav de Gemeenteraad  
Postbus 14  
8880 AA Terschelling West

Terschelling, 14 mei 2022

Betreft: plan ID NLIMRO 0093BP2022 Heereweg 9-A – ON01

Geachte College,

Zoals gemeld in het weekblad de Terschellinger wil ik als buur bewoner van de locatie Heereweg [redacted] u mededelen dat ik door uw voornemen zeer verbaasd en geïrriteerd ben.

Een en ander is nauw betrokken met de historische gang van zaken rond het pand Heereweg 9-A, getooid met de naam 't Roefke.

Meer dan 20 jaar geleden bracht de vorige eigenaar [redacted] ons op de hoogte dat hij een fietsenstalling wilde bouwen voor zijn recreatiepand Thuishaven.

Deze fietsenstalling is in de loop der jaren geworden tot een recreantenstalling.

De vorige eigenaar heeft me laten weten dat hiervoor geen vergunning vereist was.

Tot zover de historie!

Onze tegenwoordige tijd vraagt oplossingen voor een urgente woningnood, zoals mij werd medegedeeld door uw wethouder dhr. Haringa in een gesprek dat ik met hem had op 13-10-2021.

De doelstelling van dit onderhoud met dhr. Haringa was tweeledig.

- A) Onderzoek naar de mogelijkheden voor een gevelaanpassing van ons winkelpand [redacted] aan de Torenstraat [redacted] te West Terschelling.
- B) Onderzoek naar opties om de woningnood van mijn dochter op te lossen

In dit prettige gesprek verwoordde dhr. Haringa de woningnood, maar tevens het grote tekort aan grond hiervoor.

Dientengevolge hebben wij hem onze plannen voorgelegd om in mijn tuin met een zeer riant bouwvlak van ca 1200 m2 een woning voor mijn dochter te bouwen met als eventuele toekomstinvulling als mantelzorgwoning.

Nadat [REDACTED] als juridisch medewerkster ons aangeboden heeft de juiste weg te volgen m.b.t. vergunningaanvragen, zijn wij op dood spoor geraakt. Uw afdeling woningbouw heeft meerdere malen laten weten dat het bestemmingsplan Midland Noord hierin niet voorziet.

De actuele melding in het weekblad de Terschellinger doet ons derhalve verbazen en irriteren. Uw voornemen om een clandestien bouwwerk alsnog in het bestemmingsplan op te nemen staat haaks op onze aanvragen.

In een onlangs gehouden digitale hoorzitting vroeg de advocaat van de nieuwe eigenaar van het geheel, nu genaamd de Waddenparels, voor 't Roefke een bouwvlak aan, met als doelstelling 't Roefke in het bestemmingsplan op te laten nemen, zodat waarschijnlijk de volgende stap zal zijn 't Roefke te herbouwen.

Omdat ik als burger van onze gemeente het recht van bezwaar wil gaan gebruiken, vraag ik mij nota bene af tegen wie ik mijn bezwaar moet maken?

Is het tegen de aanvragende partij of tegen de vergunningsverstrekende partij?

Deze vraagstelling roept zich op dat indien ik, net als voorheen mijn burens, zonder vergunning een woning ga bouwen, mijn woning op termijn ook in het bestemmingsplan opgenomen kan worden.

Ik zoek het recht van gelijke monniken, gelijke kappen.

Wij zijn zeker bereid onze bezwaren persoonlijk te beargumenteren.

Graag vernemen wij spoedig uw reactie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

8891HS Terschelling Midland

[REDACTED]