

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Terschelling  
t.a.v. mevr. M.Romar  
Postbus 14  
8880 AA WEST TERSCHELLING



Leeuwarden, 13 augustus 2019  
Verzonden, 14 AUG. 2019

Ons kenmerk : 01690369  
Afd./Opgave : Omgevingszaken  
Behandeld door : Cluster Ruimte  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Kunneweg 8 Hoorn

Geacht college,

Op 15 juli 2019 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerking.

Archeologie (cat.2, interpretatie verordening/motivering)

Voor de periode ijzertijd-middeleeuwen beveelt de FAMKE aan om bij ingrepen van meer dan 500 m<sup>2</sup> een 'karterend archeologisch onderzoek 1' uit te laten voeren. De gezamenlijke oppervlakte van het hoofdgebouw en de twee bijgebouwen blijft onder de 500 m<sup>2</sup>, als gevolg waarvan volgens de toelichting geen onderzoek nodig zou zijn.

Ik ben van mening dat deze redenering niet juist is. Volgens de FAMKE geldt als basis voor de noodzaak van archeologisch onderzoek het hele perceel, voor zover dat voor het eerst wordt voorzien van een niet-agrarische functie met mogelijkheden voor bebouwing (al of niet vergunningvrij) en andere bodemingrepen dieper dan 30cm (bijv. tuinvijvers). Ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan 'Hoorn en De Duunt' is de woonbestemming vergroot met bijna 2.500m<sup>2</sup>. Ook was dat achterterrein in het aan 'Hoorn en De Duunt' voorafgaande bestemmingsplan 'Hoorn' (2000) niet voorzien van een bestemming met bouwmogelijkheden. Dat moet leiden tot de conclusie dat in dit geval wel archeologisch onderzoek nodig is. Ik adviseer om dat alsnog op basis van de aanbevelingen van de FAMKE te laten uitvoeren.

Voor het overige geeft het plan aanleiding tot de volgende opmerking.

Ecologie: stikstof (cat.5, omgevingsaspecten)

Uit de toelichting blijkt dat een berekening van de stikstofuitstoot is gemaakt. Daaruit zou blijken dat geen sprake is van structurele toename van de stikstofuitstoot en dat het plan kan worden uitgevoerd zonder overschrijding van de grenswaarde van de PAS-regeling. Daarnaast wordt (toch) gemeld dat een analyse van de stikstofuitstoot door middel van Aerius Calculator nodig is. Van de ecologische beoordeling die hieraan ten grondslag ligt heb ik overigens nog geen kennis kunnen nemen, omdat deze bijlage niet bij de stukken was gevoegd.

Ik ga er vanuit dat alsnog, om de conclusie te kunnen staven dat geen sprake is van stikstofdepositie op de relevante Natura 2000-gebieden groter dan 0,00 mol, een nieuwe Aeriusberekening wordt gemaakt met toepassing van de nieuwe Aerius Calculator.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijs ik naar de brief van Gedeputeerde Staten van 8 februari 2019, betreffende "Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân".

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

b. a. 

mevr. A.J. Tack  
Waarnemend afdelingshoofd Omgevingszaken