



**Onderwerp:** Vaststelling bestemmingsplan West-Terschelling – Kaap Seinpaalduin

**Jaar/nummer:**

**In behandeling bij:** Wethouder Haringa

## **Voorstel**

Het bestemmingsplan Kaap Seinpaalduin te West-Terschelling ongewijzigd vast stellen.

## **Samenvatting**

Het ontwerp bestemmingsplan voor Kaap Seinpaalduin te West-Terschelling heeft van vrijdag 5 april 2019 t/m donderdag 16 mei 2019 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend tegen het plan. Het bestemmingsplan kan nu ongewijzigd vastgesteld worden.

## **Toelichting**

### *Geen zienswijzen ingediend*

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan.

### *Mogelijke overige beperking*

Na de ter inzage legging is, in verband de ontwikkelingen rondom de stikstofproblematiek, een nieuwe berekening stikstofdepositie uitgevoerd. Met behulp van de nieuwe release van het rekenprogramma Aeries Calculator (releasedatum 16 september 2019) is gekeken naar de stikstofdepositie op de meest nabijgelegen Natura 2000 gebieden (zie bijlage 2a).

De stikstofdepositieberekening is uitgevoerd voor de aanlegfase en hierbij is rekening gehouden met de verkeersbewegingen (zie bijlage 2b) en de inzet van door diesel aangedreven materieel (zie bijlage 2c). Stikstofdepositie wordt jaargemiddeld berekend. De conclusie van beide berekeningen is dat de feitelijke bijdrage afgerond 0,00 mol/ha/jaar bedraagt. Geconstateerd wordt dat significante effecten op Natura 2000 gebieden is uitgesloten.

Voor het overige zijn er geen beperkingen of nieuwe inzichten in de afgelopen periode ontstaan die de vaststelling van het bestemmingsplan in de weg staan.

## **Historie**

Stichting Sporen in het Zand heeft begin 2018 een plan ingediend bij de gemeente om een kaap te bouwen op het Kaapsduin. Een kaap werd vroeger gebruikt op het duin als oriëntatiepunt voor de scheepvaart. De kaap is een houten bouwwerk met een hoogte van circa 18 meter (vanaf het duinoppervlak) en een footprint met een doorsnede van ongeveer 13 meter. Op grond van de geldende beheersverordening is de bouw van een kaap niet mogelijk. Om dit mogelijk te maken moet de beheersverordening worden aangepast en hiervoor dient een bestemmingsplanprocedure gevolgd te worden.

**Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving**

Tegen het vaststellingsbesluit staat de mogelijkheid van beroep bij de Raad van State open. Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend kan er vanuit gegaan worden dat er ook geen beroep ingesteld wordt. Iemand die nu alsnog beroep wil instellen tegen de plannen moet aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet eerder heeft kunnen reageren.

**Belang voor toerisme/samenleving/economie**

Het opnieuw oprichten van één van de kapen van het Kaapsduin maakt voor meer mensen zo'n cultuur-historisch nautisch bouwwerk zichtbaar en beleefbaar. Uit toeristisch oogpunt voegt de kaap een extra herkenningpunt toe, naast de Brandaris, aan het silhouet bij het aanvaren van Terschelling.

**Financiële/personele/organisatorische gevolgen**

De plannen worden aangeleverd door de initiatiefnemer. De kosten van het plan zijn ook voor rekening van de initiatiefnemer. Voor de begeleiding van de procedure door het ambtelijk apparaat worden leges in rekening gebracht.

**Communicatie/interactiviteit**

Na vaststelling zal het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage gelegd worden voor eventueel beroep bij de Raad van State. Publicatie van het moment waarop het bestemmingsplan ter inzage ligt wordt in de Terschellinger, de Staatscourant en op de gemeentelijke website geplaatst.

**Advies van de raadscommissie**

PM

**Ter inzage liggende stukken**

Bijlage 1: Ontwerp Bestemmingsplan West-Terschelling – Kaap Seinpaalduin

Bijlage 2: Memo stikstofdepositie Kaap Seinpaalduin met twee Aerius berekeningen

Bijlage 3: Concept raadsbesluit

Terschelling, 19 november 2019

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

W.R.H van Schoonhoven,  
loco-secretaris/adjunct-directeur

J.B. Wassink,  
burgemeester