

De heer  
Europalaan  
8881 EJ WEST TERSCHELLING

<b>datum</b>	4 oktober 2018	<b>contactpersoon</b>	
<b>offerte</b>	911112314	<b>e-mail</b>	.....@mug.nl
<b>onderwerp</b>	vooronderzoek Midsland aan Zee 459A te Midsland	<b>tel.</b>	-----
		<b>typ.</b>	jg

Geachte heer ,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het vooronderzoek conform NEN5725 voor het perceel Midsland aan Zee 459A te Midsland.

De aanleiding tot de uitvoering van het vooronderzoek wordt gevormd door de voorgenomen nieuwbouw op de onderzoekslocatie. Doel van het vooronderzoek is vaststellen of op dan wel grenzend aan de onderzoekslocatie voor bodemverontreiniging verdachte terreindelen of bronnen aanwezig zijn of potentieel bodembedreigende activiteiten plaatsvinden of hebben plaatsgevonden.

MUG Ingenieursbureau verklaart hierbij geen juridische relatie te hebben met (de bedrijfsorganisatie van) de eigenaar van de onderzoekslocatie en/of opdrachtgever van het bodemonderzoek. MUG Ingenieursbureau heeft het vooronderzoek als onafhankelijke organisatie uitgevoerd.

#### **Algemeen**

Het vooronderzoek is gebaseerd op NEN 5725, NNI januari 2009, ICS 13.080.01. Het vooronderzoek omvat het verzamelen van informatie over het voormalige, huidige en toekomstige bodemgebruik van de onderzoekslocatie en haar directe omgeving alsmede informatie over de bodemgesteldheid en geohydrologie en de financieel-juridische situatie (beperkt vooronderzoek). De bij het vooronderzoek verzamelde informatie kan worden gebruikt voor het opstellen van een adequate onderzoekshypothese en onderzoeksstrategie en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek. De informatie ten behoeve van het vooronderzoek is afkomstig van/uit:

- het gemeentelijke bodemarchief;
- het gemeentelijke tankenbestand/BOOT-archief;
- het gemeentelijke Hinderwet-/Wet milieubeheerarchief;
- de provinciale website met bodeminformatie;
- de landelijke website met bodeminformatie (<http://www.bodemloket.nl>);
- het kadaster;
- de opdrachtgever;
- luchtfoto's.

### **Locatiegegevens**

De onderzoekslocatie is gelegen aan Midsland aan Zee 459A te Midsland.

De X- en Y-coördinaten zijn: X =148.311 en Y = 602.116 (zie bijlage 1 voor de situering van de onderzoekslocatie).

Op de onderzoekslocatie is geen bebouwing aanwezig. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 3710 m<sup>2</sup> en staat kadastraal bekend als gemeente Terschelling, sectie E, nummer 644. In bijlage 1 is de kadastrale situatie is opgenomen. De locatie is in eigendom van Staatsbosbeheer. De locatie wordt gepacht door de heer I.C. Rijn en mevrouw W. Vriesema.

### **Regionale bodemopbouw en geohydrologie**

In afwijking op NEN 5725:2009 zijn de regionale bodemopbouw en geohydrologie (tot 10 m-mv) niet opgenomen, omdat dit gezien de aanleiding en doelstelling van het onderzoek geen relevante informatie oplevert.

### **Huidige en voormalige bedrijfsactiviteiten**

De informatie met betrekking tot de huidige en voormalige bedrijfsactiviteiten is afkomstig uit gemeentelijke archieven en van overig geraadpleegde bronnen.

### **UBI-code**

Bij aanvang van het historisch onderzoek is uitgegaan van de beschikbare gegevens in het Historisch Bron Bestand (HBB). In het HBB-bestand zijn alle huidige en voormalige bedrijfsactiviteiten geregistreerd. Aan iedere bedrijfsactiviteit is een UBI-code gekoppeld. Van voormalige bedrijfsactiviteiten is geen sprake geweest, er zijn derhalve geen UBI-codes vermeld.

### **Vergunningen en bestemmingen**

Voor de betreffende locatie staan er geen vergunningen en aantoonbare (niet-vergunde) verdachte activiteiten geregistreerd.

### **Opslagtanks**

Er zijn met betrekking tot de onderzoekslocatie geen tankregistraties bekend.

### **Calamiteiten**

Uit de verzamelde informatie is niet gebleken dat ter plaatse van de onderzoekslocatie een calamiteit heeft plaatsgevonden.

### **Voorgaand onderzoek**

Op de naastgelegen percelen, Midsland aan Zee 455 en 457 zijn in het verleden vooronderzoeken verricht. Uit de verzamelde informatie is niet gebleken dat ter plaatse van de onderzoekslocatie eerder bodemonderzoek is verricht.

### **Conclusie en aanbevelingen**

Uit de verzamelde informatie blijkt dat op de locatie geen (potentieel) milieubelastende activiteiten hebben plaatsgevonden. Specifieke verontreinigende stoffen worden in grond en grondwater niet verwacht.

Er worden derhalve op basis van de bekende informatie vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen potentiële bodemverontreinigingen verwacht. Voor de onderzoekslocatie wordt de hypothese "onverdacht" gesteld.

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaan er, onzes inziens, geen belemmeringen voor het afgeven van een bouwvergunning. Indien grond vanaf de locatie wordt afgevoerd, is bij hergebruik elders het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Voor toepassing van de grond elders dient toestemming te worden verkregen van het bevoegd gezag en kan onderzoek conform het Besluit bodemkwaliteit gevraagd worden. Tegen grondverzet en hergebruik binnen de locatiegrenzen bestaat vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen bezwaar.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en van dienst te zijn geweest.

Voor vragen of nadere inlichtingen met betrekking tot deze rapportage kunt u contact opnemen met ondergetekende (zie contactgegevens voorblad).

Met vriendelijke groet,  
MUG Ingenieursbureau b.v.

Voor akkoord,  
De heer

Senior projectleider Milieu