

### **Bijlage 3. Reactie Rijkswaterstaat**

## Marjolein Verheijen

---

**Van:** Pool, Richard (NN) <richard.pool@rws.nl>  
**Verzonden:** vrijdag 24 februari 2017 14:52  
**Aan:** Marjolein Verheijen  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan B&Y terrein Terschelling

Hallo Marjolein,

We hebben besproken dat op het moment dat er ontgravingen plaatsvinden aan het kustfundament het vrijgekomen zand teruggebracht moet worden in het kustfundament. Verder valt het qua effecten voor RWS mee omdat er feitelijk sprake is van een herbestemming van bedrijf naar wonen. Wel moet duidelijk zijn dat het plan op eigen risico wordt gebouwd omdat het buiten de primaire kering ligt.

Gr. Richard

---

**Van:** Marjolein Verheijen [<mailto:M.Verheijen@bugelhajema.nl>]  
**Verzonden:** woensdag 22 februari 2017 12:22  
**Aan:** Pool, Richard (NN)  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan B&Y terrein Terschelling

Beste Richard,

Zou je de uitkomsten van ons telefoongesprek ook nog per mail willen bevestigen?

Met vriendelijke groet,  
Marjolein Verheijen  
Planoloog (aanwezig ma t/m do)



Balthasar Bekkerwei 76  
8914 BE Leeuwarden T: 058-2152515

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

---

**Van:** Pool, Richard (NN) [<mailto:richard.pool@rws.nl>]  
**Verzonden:** dinsdag 21 februari 2017 9:04  
**Aan:** Marjolein Verheijen  
**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan B&Y terrein Terschelling

Hallo Marjolein,

Ik ben er net meer dan een week uit geweest met griep, ben sinds vanochtend weer aan het werk.

Eerste ervaring is dat de plannen zeer beperkt impact hebben op het kustfundament. Ik reageer op korte termijn definitief.

Met vriendelijke groet

**Richard Pool**  
Adviseur omgevingsmanagement

.....  
Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV)  
Rijkswaterstaat Noord-Nederland  
Zuidersingel 3 | 8911 AV Leeuwarden | 1e etage  
Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht  
Telefoon 06-21 58 48 69  
.....

[richard.pool@rws.nl](mailto:richard.pool@rws.nl)

---

**Van:** Marjolein Verheijen [<mailto:M.Verheijen@bugelhajema.nl>]

**Verzonden:** dinsdag 14 februari 2017 14:25

**Aan:** Pool, Richard (NN)

**Onderwerp:** RE: Bestemmingsplan B&Y terrein Terschelling

Beste Richard,

Zou je al iets kunnen aangeven over onderstaand project?

Met vriendelijke groet,  
Marjolein Verheijen

Planoloog (aanwezig ma t/m do)



Balthasar Bekkerwei 76  
8914 BE Leeuwarden T: 058-2152515

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

---

**Van:** Marjolein Verheijen

**Verzonden:** dinsdag 7 februari 2017 9:48

**Aan:** 'richard.pool@rws.nl'

**Onderwerp:** Bestemmingsplan B&Y terrein Terschelling

Geachte heer Pool,

Voor het B&Y terrein op Terschelling wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld ten behoeve van de realisatie van (recreatie-)woningen. Het plangebied betreft de kadastrale percelen 2827, 3573 en 2790. Een deel van het perceel 2827 ligt in het Kustfundament en valt daardoor onder het beheer van Rijkswaterstaat. Aan de zuidzijde van het perceel (ligging aan het Groen Strand) is een verdiepte parkeergarage met bovengrondse ventilatie beoogd. Vanwege de ligging van de planlocatie spreek ik in het kader van de watertoets op voorhand graag met jullie de haalbaarheid van het planvoornemen door.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,  
Marjolein Verheijen

Planoloog (aanwezig ma t/m do)



Balthasar Bekkerwei 76  
8914 BE Leeuwarden T: 058-2152515

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP