



**Onderwerp:** Vaststelling bestemmingsplan West-Terschelling, paviljoen De Walvis

**Jaar/nummer:** 2017 / 66

**De raad van de gemeente Terschelling;**

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 15 augustus 2017;

Besluit:

1. De reactienota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan 'West-Terschelling, paviljoen De Walvis' (d.d. 31 juli 2017) vast te stellen.

2. Het ontwerp bestemmingsplan 'West-Terschelling, paviljoen De Walvis (NL.IMRO.0093.BP2016DEWALVIS-VA01)', met inachtneming van de reactienota zienswijzen, gewijzigd vast te stellen met de volgende wijzigingen:

- a. In de toelichting zijn de uitgangspunten van het ruimtelijk kader voor het B&Y-terrein beschreven.
- b. Terras is alleen toegestaan binnen de gebieden met de aanduiding 'terras'.
- c. Figuur 1.2 uit de Natuurtoets is aangepast zodat de suggestie dat fietsparkeren op het terrein van Segesta mogelijk is, verdwijnt.
- d. Aan definitie in artikel 1.29 wordt toegevoegd: .... 'ten behoeve van de strandrecreatie'.
- e. De beleidsparagraaf in de toelichting wordt aangevuld met een toetsing aan het Barro en de Verordening Romte 2014.

Ambtshalve het bestemmingsplan als volgt aan te passen:

- f. De schrijfwijze van artikel 3.2 lid 2 wordt (ambtshalve) als volgt herschreven:

**3.2.2 Gebouwen en overkappingen**

Voor het bouwen van gebouwen en (semi-permanente) overkappingen gelden de volgende regels:

- a. per bestemmingsvlak mogen uitsluitend bedrijfsgebouwen en (semi-permanente) overkappingen ten behoeve van één strandpaviljoen worden gebouwd;
- b. bedrijfsgebouwen en (semi-permanente) overkappingen zullen binnen een bouwvlak worden gebouwd;
- c. de bouwhoogte van bedrijfsgebouwen en (semi-permanente) overkappingen zal ten hoogste 5,50 meter bedragen.

- g. Paragraaf 4.10 is tekstueel herschreven als gevolg van de gewijzigde MER-regelgeving.

Aldus vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 26 september 2017.

Terschelling, 26 september 2017

De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

N.E. de Jong-de Vries,  
loco-griffier

J.B. Wassink,  
voorzitter