

College van burgemeester en wethouders  
van de gemeente Terschelling  
Postbus 14  
8880 AA WEST TERSCHELLING

Leeuwarden, 17 mei 2016

Verzonden, **18 MEI 2016**

Ons kenmerk : 01302981  
Afdeling : Stêd en Plattelân  
Behandeld door : G. van der Wielen-Berg / (058) 292 57 78 of g.vanderwielen@fryslan.frl  
Uw kenmerk :  
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerp bestemmingsplan Strandpaviljoen De Walvis

Geacht college,

Op 4 april 2016 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

#### **Kustfundament** (categorie 2)

Op grond van artikel 8.3 Verordening Romte 2014 mogen bestaande gebouwen met 10% uitbreiden. Een uitbreiding van meer dan 10%, hetgeen hier aan de orde is, kan worden toegestaan mits in de plantoelichting is gemotiveerd dat hierdoor geen belemmering kan ontstaan voor de instandhouding of versterking van het zandige deel van het kustfundament. Tevens dient hierover advies te worden gevraagd aan de waterkeringbeheerder. Uit het overleg met Rijkswaterstaat zal moeten blijken of er inderdaad geen belemmeringen zijn. Wij gaan er vanuit dat dit overleg is gevoerd voordat het ontwerp ter inzage wordt gelegd.

#### **EHS**

Voor de uitbreiding van het paviljoen worden gronden met een EHS status (200m<sup>2</sup>) benut. Wij zijn van mening dat de ingreep niet leidt tot significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden en dat er geen sprake is van significante vermindering van het oppervlakte van die gronden. De voorliggende uitbreiding die deels in de EHS plaatsvindt achten wij in dit geval dan ook aanvaardbaar.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 25 november 2014, inzake "Geactualiseerde afspraken en werkwijze Wro per 25 november 2014", nummer 1175956.

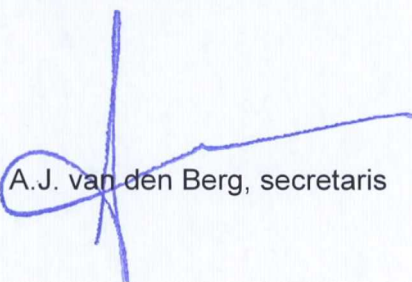
Het plan geeft voor het overige geen aanleiding tot opmerkingen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,



J.A. Jorritsma, voorzitter



A.J. van den Berg, secretaris

**Van:** Jelly van der Kloet [mailto:[jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl](mailto:jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl)]  
**Verzonden:** maandag 9 mei 2016 12:58  
**Aan:** Kuijt, Arjen  
**CC:** Jan van der Velde; Nienke Hamstra  
**Onderwerp:** RE: Reactie op bestemmingsplan strandpaviljoen De Walvis ex artikel 3.1.1. Bro

Beste Arjen,

Dat klopt, voor het plan is inmiddels een watertoets doorlopen. Het plan raakt geen belangen van Wetterskip Fryslân.

Mei freonlike groetnis, met vriendelijke groet,

Jelly van der Kloet  
Medewerker Cluster Plannen  
Werkdagen: ma | di | wo | do

**Wetterskip Fryslân**  
Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden  
T 058 – 292 2612 | F 058 – 292 2223 | E [jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl](mailto:jvanderkloet@wetterskipfryslan.nl) | [www.wetterskipfryslan.nl](http://www.wetterskipfryslan.nl)

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Wetterskip Fryslân staat niet in voor een correcte, tijdige overbrenging van dit bericht. E-mail wordt door Wetterskip Fryslân niet gebruikt voor het aangaan van verplichtingen, tenzij dit expliciet schriftelijk is overeengekomen. Aan persoonlijke opvattingen van medewerkers kunnen geen rechten worden ontleend.

**Van:** Pool, Richard (NN) [mailto:richard.pool@rws.nl]

**Verzonden:** donderdag 19 mei 2016 14:41

**Aan:** Kuijt, Arjen

**CC:** Gordeau, Lisa (NN); Witting, Jan Roelof (NN)

**Onderwerp:** RE: Vooroverleg bestemmingsplan strandpaviljoen De Walvis ex artikel 3.1.1. Bro

Hallo Arjen,

Vanuit Rijkswaterstaat Noord Nederland is het bestemmingsplan getoetst aan de belangen die er zijn ten aanzien van het kustfundament. Vanuit dit perspectief is er een terughoudend beleid ten aanzien van ontwikkelingen in het kustfundament omdat er gestreefd wordt naar een dynamisch kustbeheer. Echter het plangebied ligt in het uiterste zuidwestelijke punt van het kustfundament van Terschelling in het stedelijk gebied van West-Terschelling. Met het planvoornemen wordt bijna een verdubbeling van het bestaand oppervlak gerealiseerd. Ten aanzien van deze verdubbeling van het oppervlak dient er wel een onderbouwing toegevoegd te worden ten aanzien van de effecten op het kustfundament. Tevens dient een eventuele onttrekking van zand aan het kustfundament gecompenseerd te worden. Als laatste dient opgemerkt te worden dat het plan door de ligging in het kustfundament op eigen risico gerealiseerd wordt.

Met vriendelijke groet

**Richard Pool**  
Adviseur omgevingsmanagement

.....  
Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV)  
Rijkswaterstaat Noord-Nederland  
Zuidersingel 3 | 8911 AV Leeuwarden | 1e etage  
Postbus 2232 | 3500 GE Utrecht  
Telefoon 06-21 58 48 69  
.....

[richard.pool@rws.nl](mailto:richard.pool@rws.nl)  
[www.rijkswaterstaat.nl](http://www.rijkswaterstaat.nl)