



Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Strandpaviljoen Kaap Hoorn
Jaar/nummer: 2016/62
In behandeling bij: Wethouder De Jong

Voorstel

Het bestemmingsplan Strandpaviljoen Kaap Hoorn, met identificatienummer NL.IMRO.0093.BP2015KAAPHOORN-VG01, ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Het ontwerp bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan voor strandpaviljoen Kaap Hoorn heeft van 15 juli t/m 25 augustus 2016 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend tegen de plannen. Het bestemmingsplan kan nu ongewijzigd vastgesteld worden.

Toelichting

Geen zienswijzen ingediend

Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan.

Geen overige beperking

Voor het overige zijn er geen beperkingen of nieuwe inzichten in de afgelopen periode ontstaan die vaststelling van het bestemmingsplan tegenhouden.

Historie

Op 27 oktober 2015 heeft de gemeenteraad besloten een bestemmingsplan in procedure te brengen dat het mogelijk maakt dat strandpaviljoen Kaap Hoorn kan uitbreiden en tevens jaarrond open kan zijn. Vaststelling van het bestemmingsplan is de volgende fase van de procedure.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Tegen het vaststellingsbesluit staat de mogelijkheid van beroep bij de Raad van State open. Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend kan er vanuit gegaan worden dat er ook geen beroep ingesteld wordt. Iemand die nu alsnog beroep wil instellen tegen de plannen moet aantonen dat hij/zij redelijkerwijs niet eerder heeft kunnen reageren. Dat scenario is onwaarschijnlijk zodat er vanuit gegaan mag worden dat het bestemmingsplan in werking treedt op de eerste dag na de ter inzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Strandpaviljoen Kaap Hoorn vervult een belangrijke rol in het aanbod van voorzieningen aan de kust op het eiland. Net als de overige strandpaviljoens op het eiland heeft ook Kaap Hoorn een eigen voorzieningengebied en klantenkring. Kwaliteitsverbetering van het toeristisch product op het eiland is een ontwikkeling die past binnen gemeentelijk beleid.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

De plannen worden aangeleverd door de initiatiefnemer. De kosten van het plan zijn ook voor rekening van de initiatiefnemer. Voor de begeleiding van de procedure door het ambtelijk apparaat worden de gebruikelijke leges, te weten € 2.747,30, in rekening gebracht.

Communicatie/interactiviteit

Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld zal het gedurende zes weken ter inzage gelegd worden om beroep in te kunnen stellen bij de Raad van State. Publicatie van het moment waarop het bestemmingsplan ter inzage ligt wordt in de Terschellinger, de Staatscourant en op de gemeentelijke website geplaatst.

Advies van de raadscommissie

PM

Ter inzage liggende stukken

Bijlage 1: Bestemmingsplan Strandpaviljoen Kaap Hoorn.

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 29 augustus 2016

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

J.B. Wassink,
burgemeester



Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Strandpaviljoen Kaap Hoorn.
Jaar/nummer: 2016/62

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 6 september 2016;

Besluit:

Het bestemmingsplan Strandpaviljoen Kaap Hoorn, met identificatienummer NL.IMRO.0093.BP2015KAAPHOORN-VG01, ongewijzigd vast te stellen.

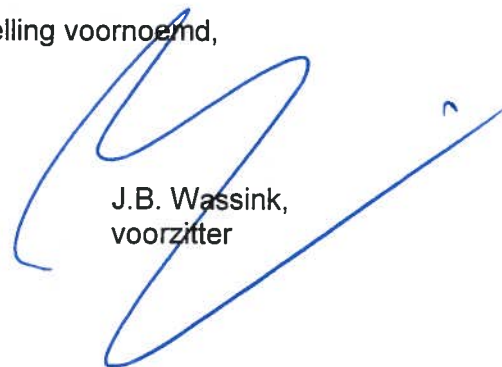
Aldus vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 25 oktober 2016.

Terschelling, 25 oktober 2016

De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,



J. Hofman,
griffier



J.B. Wassink,
voorzitter