



provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
telefoon: (058) 292 59 25
telefax: (058) 292 51 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Terschelling
Postbus 14
8880 AA WEST TERSCHELLING

Leeuwarden, 9 mei 2017
Verzonden, **10 MEI 2017**

Ons kenmerk : 01415276
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Anne van Dijk / (058) 292 55 36 of a.h.vandijk@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : voorontwerpbestemmingsplan Midsland, locatie Westerkeijn

Geacht college,

Op 30 maart 2017 hebben wij bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

Op hoofdlijnen kunnen wij instemmen met het voorontwerp en de daarin beoogde realisatie van een kleinschalig park met 12 recreatiewoningen.

De provinciale belangen in het plan geven nog wel aanleiding tot het maken van een enkele opmerkingen.

Landschappelijke inpassing / Nije Pleats (cat.2, interpretatie verordening, motivering)

Op zichzelf waarderen wij de aandacht die het plan besteedt aan de landschappelijke inpassing, die ook goed is geborgd in de planregels. Wij merken nog wel op dat op grond van artikel 5.6.1, lid 2 van de Verordening Romte Fryslân 2014 een ruimtelijk inrichtingsplan volgens de 'methodiek Nije Pleats' moet worden opgesteld. Wij gaan er vanuit dat u aan uw afweging en keuzes voldoende deskundigheid ten grondslag hebt gelegd. Wij adviseren dat proces in de plantoelichting te verduidelijken.

Archeologie (cat.2, interpretatie verordening, motivering)

U laat voorafgaand aan het ontwerpplan nog nader archeologisch onderzoek verrichten, hoewel verwacht wordt dat al sprake is van verstoring. Wij nemen hiervan goede nota.

Ecologie (cat.3, overige provinciale belangen)

De conclusie over de ecologische aanvaardbaarheid, ook in het licht van de effecten op Natura 2000-gebieden, is getrokken met de kanttekening dat nog wel een Aeriusberekening zal moeten plaatsvinden waaruit moet blijken dat de stikstofdepositie op Duinen Terschelling

binnen de aanvaarbare wettelijke normen blijft. Dit is een onderdeel van de beoordeling dat niet kan worden verschoven naar de vergunningsfase maar al bij de Nb-wettoets van het bestemmingsplan hoort. Wij gaan er vanuit dat die berekening voorafgaand aan het ontwerpplan zal plaatsvinden. Als, naar wij overigens niet verwachten, een overschrijding van normen zal plaatsvinden, is nader overleg over de consequentie daarvan noodzakelijk.

Voor het overige geeft het plan nog aanleiding tot de volgende opmerking.

Watertoets (cat.5, Omgevingstoets)

Wij gaan er vanuit dat u in de toelichting van het ontwerpplan, en zo nodig in het plan eventuele aanvullende maatregelen die het Wetterskip adviseert zult verwerken.

Voor de betekenis van de categorie aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 25 november 2014, inzake "Geactualiseerde afspraken en werkwijze Wro per 25 november 2014", nummer 1175956.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,



drs. A.A.M. Brok, voorzitter



A.J. van den Berg, secretaris