

## RAADSBESLUIT

Nummer	: 10
Onderwerp	: bestemmingsplan "Dr. Kuiperlaan 1"

De raad van de gemeente Sneek;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 mei 2010;

overwegende dat:

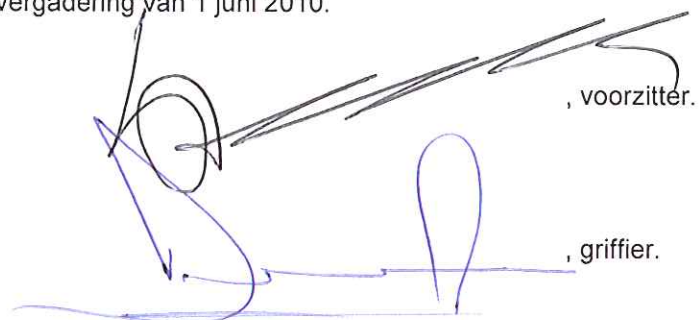
- het ontwerpbestemmingsplan "Dr. Kuiperlaan 1" zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0091.2009drkuiperlaan1-ontw met ingang van 5 maart gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt en tevens een papieren versie van het volledige ontwerp-bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan binnen de wettelijke termijn één zienswijze is ingediend;
- de zienswijze geen aanleiding geeft voor een gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan;
- in de toelichting op de bestemmingen een aantal tekstuele verbeteringen zijn aangebracht;
- de tekst van artikel 3, lid 2 sub a1 van de regels is gewijzigd;
- het kostenverhaal in voldoende mate is verzekerd;
- er derhalve geen noodzaak is om een exploitatieplan vast te stellen;

gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. de "reactienota zienswijzen bestemmingsplan Dr. Kuiperlaan 1" vast te stellen;
2. de digitale versie van het bestemmingsplan "Dr. Kuiperlaan 1" bestaande uit:
  - a. de toelichting op de bestemmingen,
  - b. de regels en
  - c. een verbeelding,zoals opgenomen in het GML-bestand NL.IMRO.0091.2009-drkuiperlaan1-vast gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat langs elektronische weg en middels een papierenversie ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen betreffen:
  - I. voor wat betreft de toelichting: een aantal tekstuele verbeteringen zijn aangebracht;
  - II. voor wat betreft de regels: artikel 3, lid 2 sub a1 is gewijzigd van "de goothoogte van een gebouw niet meer mag bedragen dan ter plaatse van de aanduiding "maximale goot- en bouwhoogte" (m) staat aangegeven" in "een gebouw uitsluitend binnen een bouwvlak mag worden gebouwd".
3. de verbeelding, waarvan de ondergrond is ontleend aan de kadastrale kaart "drkuiperlaan1.ontw" tevens analoog vast te stellen;
4. voor het bestemmingsplan "Dr. Kuiperlaan 1" geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 1 juni 2010.



, voorzitter.

, griffier.