

---

## C. Plankaart





**BESTEMMINGEN**

- W(v) Woningen vrijstaand
- W(b) Bijzondere woonvorm
- UBt Uit te werken Bedrijventerrein
- Bt Bedrijventerrein
- Bp Bedrijvenpark
- Vekc Verkeerseducatie- en kenniscentrum
- A(l) Agrarisch gebied, met landschappelijke waarde
- Mn(w) Hoofdwatertransportleiding
- Vw Verkeersdoeleinden
- Archeologisch waardevol gebied
- Nb Natuurgebied, bos
- G+W Groen en Water

**AANWIJZINGEN**

- primaire ontsluiting
- route langzaam verkeer
- 2 milieucategorie 1 en 2 toegestaan
- 3a milieucategorie 2 en 3a toegestaan
- 3 milieucategorie 2 en 3 toegestaan
- 4a milieucategorie 2, 3 en 4a toegestaan
- 4 milieucategorie 2, 3 en 4 toegestaan
- begrenzing milieucategorieën
- representatieve bebouwing

**AANDUIDINGEN**

- bestaande bebouwing, kadastrale- en topografische gegevens
- bebouwingsvlak
- bebouwingsgrens
- bestemmingsgrens
- po politiecentrum
- grens maatvoering
- 47 bkl-contour
- zone bedrijfswooning
- bebouwing niet toegestaan
- ▽ afwijkende hoogte in meters
- ▲ verkooppunt motorbrandstoffen
- plangrens

<p>OVERLEG</p> <p>INSPRAK</p> <p>TE TERZAAZEGELEDING ONTWERP</p> <p>VASTSTELLING</p> <p>GOEDKEURING</p> <p>BEWILDIGING</p> <p>18-09-2006</p> <p>19-01-2007</p> <p>05-04-2007</p> <p>DATUM POST 10-4-2007</p> <p>LSPZ</p>	<p><b>Gemeente Smallingerland</b></p> <p><b>Bestemmingsplan Bedrijvenpark</b></p> <p><b>Drachten Azeven-Noord</b></p>	<p>WERKNO. 328.600.03</p> <p>SCHAAL 1:2500</p> <p>DATUM juni 2005</p> <p>GETEKEND GS/ST</p>	<p>FORMAAT 136x84</p> <p>PROJECTNAAM</p> <p>BEESTAAT</p> <p>BLAD</p>
<p><b>KuiperCompagnons</b></p> <p>Planrelatie Ontwikkeling, Bestemmingsplan, Architectuur, Landschap BV City &amp; Regional Planning, Linear Design, Architecture, Landscape</p> <p>Postadres: Postbus 3300 3300 AA Rotterdam Benoelwaai: Van Nieuwegang 600 3304 BC Rotterdam Telefoon: 010 433 01 00 Fax: 010 434 96 69 E-mail: info@kuiper.nl Internet: www.kuiper.nl</p>			

