

ONDERWERP:
BESTEMMINGSPLAN DRACHTSTERVAART – UIT TE WERKEN,
UITWERKINGSPLAN WATERLANDHOF

Burgemeester en wethouders van Smallingerland;

Overwegende dat,

overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening, het bestemmingsplan "Drachtstervaart – Uit te werken", moet worden uitgewerkt;

het "Bestemmingsplan Drachtstervaart uit te werken, uitwerkingsplan Waterlandhof" in het kader van artikel 3.1.1 Bro voor overleg is gezonden aan het Waterschap, Brandweer Fryslân en de Provincie;

na voorafgaande publicatie het ontwerp "Bestemmingsplan Drachtstervaart uit te werken, uitwerkingsplan Waterlandhof" met ingang van 5 augustus 2016, gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens bovengenoemde termijn géén zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening;

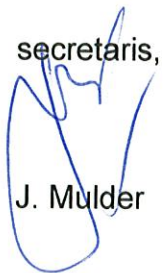
B E S L U I T E N;

1. In het ontwerp-uitwerkingsplan de volgende wijzigingen aan te brengen, conform het kaartje behorend bij dit besluit, waarin alle wijzigingen als volgt zijn weergegeven:
 - a. de verbeelding: de rood gearceerde gebieden.
2. met inachtneming van het bovenstaande, het "Bestemmingsplan Drachtstervaart uit te werken, uitwerkingsplan Waterlandhof" gewijzigd vast te stellen.

Drachten, 26 oktober 2016

Burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris,

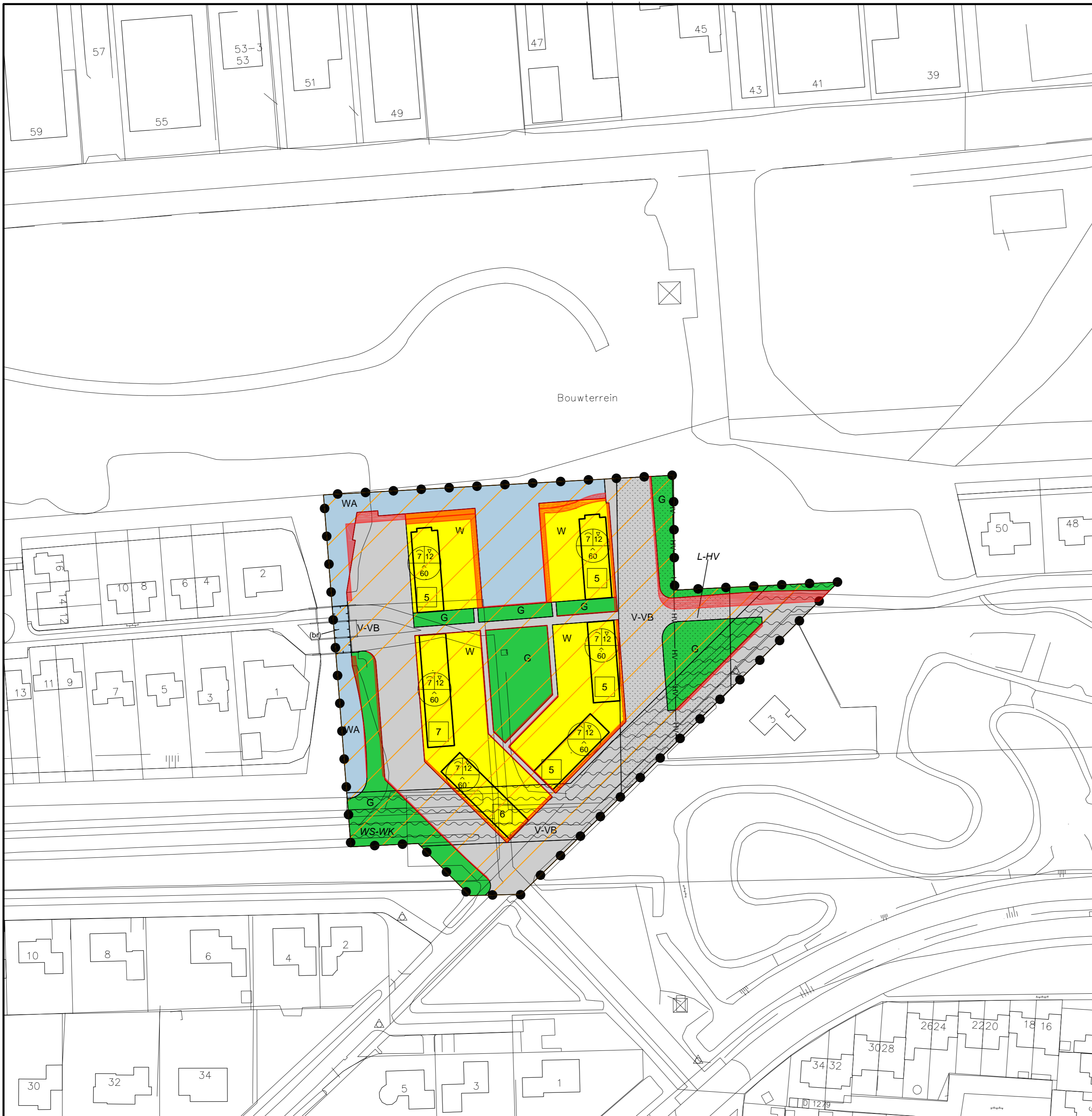


J. Mulder

burgemeester,



drs. T. van Bekkum



Plangrens

Plangrens

Enkelbestemmingen

- G Groen
- V-VB Verkeer - Verblijfsgebied
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie

Functieaanduidingen

(br) brug

Bouwvlakken

bouwvlak

Maatvoeringen

- 7 maximum aantal wooneenheden
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum dakhelling (graden)

Figuren

HV hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

VASTGESTELD

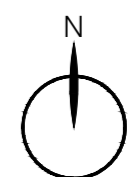
| | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| OVERLEG | |
| TERINZAGELEGGING ONTWERP | 5 aug. 2016 t/m 15 sept. 2016 |
| VASTSTELLING | |
| GEWIJZIGD | |
| DATUM PLOT USER | 27-9-2016 Wout |

Gemeente Smallingerland

Bestemmingsplan
"Drachtstervaart uit te werken"

Uitwerkingsplan "Waterlandhof"

| | |
|------------|---|
| IDN | NL.IMRO.0090.UP2016SDV004-0401 |
| WERKNR. | 326.536.46 |
| SCHAAL | 1:1000 |
| DATUM | september 2016 |
| GETEKEND | whl |
| FORMAAT | A2 |
| PROJECTMAP | J:\326\536\46\3 Projectresultaat\afbeelding.dwg |
| BESTAND | RO-BP-32653646-VB-VST2.dwg |
| BLAD | |



KuiperCompagnons

Ruimtelijke Ordening, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
City & Regional Planning, Urban Design, Architecture, Landscape

Postadres: Postbus 13060 3004 HB Rotterdam
Bezoekadres: Van Nelleweg 6060 3044 BC Rotterdam
Telefoon: 010 433 00 99
Fax: 010 404 56 69
E-mail: kuiper@kuiper.nl
Internet: www.kuiper.nl

