



BRANDWEER

Fryslân

Aan het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Smallingerland
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 10000
9200 HA DRACHTEN

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	18 juli 2022	Behandeld door	[REDACTED]	Bijlagen	aantal bijlages
Onze referentie	UIT/22850 Z/22/00009332	Doorkiesnummer	088-[REDACTED]		
Uw referentie	22784	E-mail	[REDACTED]@brandweefryslan.nl		
Uw brief van	13 juli 2022			Pand-ID	

Onderwerp Adviesaanvraag omgevingsvergunning 2022 - Drachten

Geacht college,

Op 13 juli heeft u ten behoeve van het overleg ingevolge artikel 3.1.1 van het Besluit op de ruimtelijke ordening aan ons de concept ruimtelijke onderbouwing voor een tijdelijk appartementengebouw aan De Tuinen te Drachten toegezonden, met de vraag eventuele opmerkingen aan u te richten.

Omschrijving plan

Aan De Tuinen in Drachten is in 2017 een tijdelijk appartementengebouw neergezet. Dit appartementengebouw mag op basis van het huidige bestemmingsplan blijven staan tot 2026. Aangezien de staat van het appartementengebouw goed is, is het plan de termijn met nogmaals 10 jaar te verlengen.

Externe veiligheid

Brandweer Fryslân ziet geen noodzaak om bij deze concept ruimtelijke onderbouwing opmerkingen te plaatsen. Dit omdat er geen risicovolle activiteiten zoals bedoeld in het het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) op het plangebied van invloed zijn. Wel is het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) relevant, gezien de aanwezigheid van het bedrijf Renewi. Het plangebied ligt nog net in het invloedsgebied op basis van het scenario toxische wolk. Aangezien het gaat om een bestaande situatie en de aanwezige personen zelfredzaam zijn, zien wij geen reden tot het maken van opmerkingen.

Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Aangezien de ontwikkeling geen nadelige gevolgen heeft op de basisbrandweezorg en er in de huidige situatie geen knelpunten zijn op basis van de bovengenoemde aspecten, ziet Brandweer Fryslân af van de mogelijkheid tot het geven van een repressief advies.



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/22850 Z/22/00009332
Pagina 2 van 2

Mocht u naar aanleiding van dit advies een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan in deze brief.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,

██████████

clusterhoofd risicobeheersing en planvorming

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.