

RAADSBESLUIT

Onderwerp:
VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN

De raad van de gemeente Smallingerland;

gelezen het voorstel van het college d.d. 15 oktober 2019, over de omgevingsvergunning 'Uitbreiding Paviljoen De Leijen Rottevalle';

dat de eigenaar van paviljoen De Leijen, Bildreed 3 te Rottevalle, een aanvraag heeft ingediend voor een uitbreiding van het paviljoen met extra zaalruimte en een terras met een oppervlakte van ongeveer 250 m²;

dat de uitbreiding in stedenbouwkundige zin geen ingrijpende effecten op het ruimtelijk beeld en de overblijvende ruimte heeft. Het volume wordt op een bij het gebouw passende wijze voorgesteld en evenwichtig aangevuld;

dat bij de toepassing van artikel 2:12, eerste lid onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een verklaring van geen bedenkingen is vereist van de gemeenteraad (art. 2.27 Wabo);

dat de ontwerpbeschikking conform het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes werken ter inzage is gelegd, waarbij een ieder de gelegenheid is geboden om schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijzen in te dienen;

dat gedurende de inzagetermijn van maandag 5 augustus 2019 tot en met zondag 15 september 2019 geen zienswijzen tegen het voornemen zijn binnengekomen;

dat de provincie Fryslân per brief van 13 augustus 2019 heeft geadviseerd om een stikstofberekening toe te voegen aan de stukken. Hiermee kan worden bepaald of realisering van de uitbreiding effect heeft op verzuringsgevoelige Natura 2000 – gebieden. Uit de aan de stukken toegevoegde berekening blijkt dat hier geen sprake van is.

dat een verklaring van geen bedenkingen op grond van artikel 6.5 lid 2 Bor slechts kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

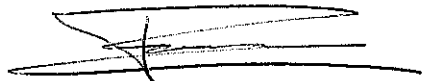
dat de gemeenteraad op basis van bovenstaande overwegingen van mening is dat de aangevraagde uitbreiding van paviljoen De Leijen niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

De gemeenteraad verklaart dat geen bedenkingen bestaan tegen de aangevraagde uitbreiding van paviljoen De Leijen in het buitengebied in de omgeving van Rottevalle.

Aldus vastgesteld door de raad voornoemd
in zijn openbare vergadering van 21 januari 2020

griffier,



Gert-Jan Fokkema

voorzitter,



Jan Rijpstra