

Omgevingsvergunning Hegewarren

20 Oudega

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunning verleend hebben voor een kleinschalig kampeerterrein en het plaatsen van vijf zelfstandige verblijfseenheden voor recreatief gebruik op de locatie Hegewarren 20 te Oudega.

Bekijken

De Omgevingsvergunning met bijbehorende stukken liggen ter inzage:

- In het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten, elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur en op donderdag tot 18.30 uur;
- Op de website www.smallingerland.nl/bestemmingsplannen-nu-ter-inzage;
- Op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met plannummer NL.IMRO.0090.OV2018BGB066-0401

Reageren

Wanneer u het niet eens bent met dit besluit kunt u binnen de beroepstermijn van vrijdag 8 juni tot en met donderdag 19 juli 2018 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd.

U kunt alleen beroep instellen als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad in te brengen.

In werking treden

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is afgelopen. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van deze beschikking niet. Heeft u er veel belang bij dat deze beschikking niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van rechtbank Noord-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Aan dhr. JJ Wijmenga
Hegewarren 20
9216 XR OUDEGA

Drachten,
25 mei 2018

Kenmerk
17-0518/cor
OLO 3189273

Zaaknummer
Z2039914

Behandeld door
Jan Willem van der Molen
) 0512 581234
✉ j.van.der.molen@smallingerland.nl

Onderwerp
Besluit omgevingsvergunning

Geachte heer Wijmenga,

U heeft op 30 oktober 2017 een omgevingsvergunning aangevraagd op Hegewarren 20 in Oudega. Deze aanvraag gaat over de aanleg van een kleinschalig kampeerterrein. Ons besluit krijgt u in deze brief.

Besluit

Op 25 mei 2018 hebben wij besloten dat u de omgevingsvergunning krijgt. Aan de omgevingsvergunning verbinden wij voorschriften. De vergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

- Aanleggen
- Strijdig gebruik gronden of bouwwerken

Waarom hebben wij dit besloten?

Uw aanvraag omgevingsvergunning is getoetst aan de regelgeving en voldoet aan de eisen. In de bijlage vindt u de onderbouwing.

Voorwaarden

Wij verlenen de omgevingsvergunning onder voorschriften. Daarnaast gelden nog andere wettelijke eisen. Hieraan moet u zich houden. Het is daarom belangrijk dat u ze goed leest, ze staan in de bijlage. De bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit.

Wanneer mag u de vergunning gebruiken?

U kunt vanaf 14 juli 2018 starten met uw werkzaamheden. Is er een verzoek om voorlopige voorziening gedaan bij de rechtbank? Dan mag u pas gebruik maken van de vergunning nadat de rechtbank hierover een uitspraak heeft gedaan.



Procedure

De uitgebreide voorbereidingsprocedure is van toepassing op uw aanvraag. Dit houdt in dat we eerst een ontwerpbesluit hebben gepubliceerd. Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken hebben van 2 maart tot en met 12 april 2018 ter inzage gelegen. Over dit ontwerpbesluit kon iedereen zijn mening (zienswijze) geven. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De omgevingsvergunning is daarom niet aangepast.

Bent u het niet eens met ons besluit?

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan is er beroep mogelijk. In de bijlage leest u hoe u dat kunt doen onder het kopje "Rechtsbescherming".

Publicatie

Ons besluit wordt gepubliceerd in Breeduit, de wekelijkse informatiekrant, en op de gemeentelijke website (www.smallingerland.nl). Wij leggen het besluit met de bijbehorende stukken met ingang van 2 juni tot en met 13 juli 2018 ter inzage. Tijdens deze termijn kan een belanghebbende die een zienswijze heeft gegeven over het ontwerpbesluit in beroep. Dit geldt ook voor belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen.

Privaatrechtelijke belangen

Het feit dat wij u deze vergunning verlenen sluit niet uit dat er nog privaatrechtelijke belemmeringen zijn die de uitvoering van deze vergunning kunnen belemmeren. U kunt hierbij bijvoorbeeld denken aan een kettingbeding in het koopcontract van een onroerend goed.

Wat kost deze vergunning

In de gemeentelijke legesverordening staat dat u voor de omgevingsvergunning leges moet betalen. Dit is € 5928,00. U ontvangt de nota binnen een week nadat wij de omgevingsvergunning hebben verleend.

Extra informatie

Ik wijs u erop dat er rechten van anderen kunnen zijn die er voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Heeft u vragen?

Ik wens u succes met het uitvoeren van uw plan.

Als u nog vragen heeft over de omgevingsvergunning dan kunt u bellen met mijn collega Jan Willem van der Molen via telefoonnummer 0512 - 581 234. Dit geldt ook als u wilt weten of er een beroep is ingediend.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders,

Henk Veenstra,
Wabo-coördinator Eenheid Vergunningen en Handhaving,
afdeling Publiek

Deze brief is automatisch verwerkt. Daarom ontbreekt de gebruikelijke handtekening.

De documenten die in de inhoudsopgave van deze digitale vergunning staan, maken onderdeel uit van dit besluit.

Wij wijzen u erop dat het formaat en de schaal van tekeningen op papier kunnen afwijken. De digitale versie van de tekening is leidend.

Daarnaast maken de volgende bijlagen onderdeel uit van dit besluit:

- Inhoudelijke beoordeling
- Voorwaarden
- Begrippen
- Rechtsbescherming

BIJLAGE bij omgevingsvergunning nr. 17-0518

| |
|---------------------------------|
| Inhoudelijke beoordeling |
|---------------------------------|

De omgevingsvergunning bestaat uit de activiteiten:

- Aanleggen (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo)
- Strijdig gebruik gronden of bouwwerken (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)

Activiteit aanleggen

Deze activiteit hebben wij getoetst aan het bestemmingsplan "Buitengebied 1^e herziening 2015" (artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo).

Motivering:

Op grond van het bestemmingsplan Buitengebied 1^e herziening 2015 is een omgevingsvergunning noodzakelijk voor het aanbrengen van oppervlakteverhardingen met een oppervlakte van meer dan 100 m², buiten een bouwvlak en het ophogen, afgraven of afschuiven van gronden over een oppervlakte groter dan 100 m², zodanig dat er een verschil in hoogte c.q. diepte ten opzichte van het bestaande maaiveld ontstaat van meer dan 0,3 m.

De vergunning kan alleen vergund worden mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

1. het gebruik van landbouwgronden voor de agrarische productie;
2. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden;
3. de milieusituatie;
4. het straat- en bebouwingsbeeld;

5. de verkeersveiligheid;
6. de waterbergingscapaciteit en de waterkwaliteit;
7. de cultuurhistorische en landschappelijke waarden, waarbij de landschappelijke waarden zijn gespecificeerd in [Bijlage 3 Beschrijving landschapswaarden per deelgebied - open gebied](#).

Motivering:

In de ruimtelijke onderbouwing is benoemd waarom wij van mening zijn dat uw plan voor het oprichten van een kleinschalig kampeerterrein aan bovenstaande criteria zal kunnen voldoen.

Daarom krijgt u de omgevingsvergunning. U moet wel voldoen aan de voorwaarden die in deze bijlage staan.

Activiteit strijdig gebruik

Deze activiteit hebben wij getoetst aan het bestemmingsplan "Buitengebied 2015 1^e herziening" (artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo) en artikel 2.12 van de Wabo.

Motivering:

Uw aanvraag voldoet niet aan de bestemmingsplan "Buitengebied" omdat een kampeerterrein in strijd is met de voorschriften (artikel 4 van het bestemmingsplan).

Op basis van de regeling Kleinschalige verblijfsrecreatie zijn de recreatieve onderkomens als andere vorm van kamperen mogelijk bij agrarische bedrijven. Er mogen maximaal 5 stuks per adres, met een maximaal oppervlakte van 40 m² per onderkomen en een maximale bouwhoogte van 3.8 m¹. De onderkomens die aan de Hegewarren 20 zijn voorgesteld voldoen hieraan.

Middels de afwijkingsprocedure genoemd in artikel 3.10 en artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo kunnen wij aan uw plan meewerken.

Waarom wij afwijken van het bestemmingsplan kunt u lezen in de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

De gemeenteraad heeft op d.d. 22 mei 2018 verklaard geen bedenkingen te hebben tegen het afwijken van het bestemmingsplan (artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 en artikel 2.27 Wabo).

Daarom krijgt u de omgevingsvergunning. U moet wel voldoen aan de voorschriften die in de bijlage onder het kopje "Voorwaarden" staan.

Leges

In de gemeentelijke legesverordening staat dat u voor deze omgevingsvergunning leges moet betalen. Het gaat om het volgende bedrag:

| | |
|--|-----------------|
| Activiteit aanleggen: | € 551,00 |
| Afwijking bestemmingsplan buitenplans: | € 5.377,00 |
| Totaal: | <hr/> € 5928,00 |

Voorwaarden

Het is belangrijk dat u contact met ons op neemt over:

Start werkzaamheden

De start van de werkzaamheden moet u minimaal vijf werkdagen voordat u begint melden bij de eenheid Vergunning en Handhaving.

Afronding bouwwerkzaamheden (gereedmelding)

Wanneer de bouwwerkzaamheden zijn afgerond, meldt u dit aan een toezichthouder van de eenheid Vergunningen en Handhaving.

Hoe meldt u deze zaken bij ons?

De start- en de gereedmelding kunt u doen via de digitale formulieren op onze website: www.smallingerland.nl/startmelding en www.smallingerland.nl/gereedmelding.

Deze formulieren kunt u ook bij de Servicecentrum in het gemeentehuis invullen.

Voorschriften:

- De algemeen verbindende voorschriften van het Bouwbesluit, het geldende bestemmingsplan en de gemeentelijke bouwverordening zijn op het bouwen en het in gebruik hebben van het bouwwerk van toepassing.
- Een kleinschalig kampeerterrein is volgens de begrippen, artikel 1 bestemmingsplan Buitengebied 1^e herziening 2015: *een kampeerterrein waar maximaal 25 kampeerplaatsen (afhankelijk van de bestemming) voor mobiele kampeermiddelen worden verhuurd als toeristische standplaatsen, uitsluitend ten tijde van het toeristisch seizoen dat loopt van 1 april tot 1 oktober*. Camperplaatsen kunnen ook op een kleinschalig kampeerterrein aanwezig zijn, ze worden gerekend als onderdeel van de max. 25 standplaatsen. Vaste standplaatsen zoals stacaravans zijn niet toegestaan.
- De onderkomens hebben een maximaal oppervlakte van 40 m² per onderkomen en een maximale bouwhoogte van 3.8 m¹.
- De nieuwe bomen en overige beplanting overeenkomstig de bijlagen "Situatie def plantekening nieuwe bomen camperveld opgeschoven" en het bijbehorende "Toelichting_bepantingsplan" zal uiterlijk in het eerste plantseizoen na realisatie van het kampeerterrein zijn aangeplant. De bomen en overige beplanting zullen onderhouden en in stand gehouden moeten worden. Daar waar nodig zal na het 1^e groeiseizoen worden ingeboet.
- Van uw gebouwen en perceel komt water vrij. Het gaat om regenwater en vuil water (o.a. van sanitair, keuken en/of bedrijfsproces). Het vuilwater moet u afvoeren naar de gemeentelijke riolering. Het schone water kunt u lozen op het oppervlaktewater.
- Langs hoofdwatgangen ligt aan beide kanten een beschermingszone van 5 meter, waarbinnen geen nieuwe obstakels mogen worden geplaatst.

Begrippen

| | |
|-------|--|
| Wabo: | Wet algemene bepalingen omgevingsrecht |
| Bor: | Besluit omgevingsrecht |
| Mor: | Regeling omgevingsrecht |
| Awb: | Algemene wet bestuursrecht |
| APV: | Algemene plaatselijke verordening Smallingerland |

Rechtsbescherming

Als u het niet eens bent met ons besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, dan kunt u van 1 juni 2018 tot en met 13 juli 2018 beroep instellen bij:

Rechtbank Noord-Nederland
Afdeling Bestuursrecht
Postbus 150
9700 AD Groningen

Alleen als u belanghebbende bent en op tijd zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit, kunt u beroep instellen. Dit geldt ook voor belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen. Als de omgevingsvergunning afwijkt van het ontwerpbesluit dat ter inzage heeft gelegen, kunt u als u geen zienswijzen heeft ingediend, toch beroep instellen voor zover het beroepschrift betrekking heeft op deze afwijkingen.

Verzoek om voorlopige voorziening

De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van de omgevingsvergunning niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.

Griffierecht

Voor de behandeling van uw beroep / verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht aan de rechtbank. De griffier stuurt hiervoor een rekening. Als u het griffierecht niet betaald dan wordt de zaak niet in behandeling genomen.

Ruimtelijke onderbouwing

Kleinschalig kampeerterrein
Hegewarren 20 te Oudega



RUIMTELIJKE ONDERBOUWING
KLEINSCHALIG KAMPEERTERREIN HEGEWARREN 20 TE OUDEGA

INHOUDSOPGAVE

| | |
|---|-----------|
| 1. INLEIDING | 5 |
| 1.1. <i>Aanleiding</i> | 5 |
| 1.2. <i>Locatiebeschrijving.....</i> | 5 |
| 1.3. <i>Ontwikkelingen</i> | 6 |
| 1.4. <i>Leeswijzer.....</i> | 7 |
| 2. BELEIDSKADER..... | 7 |
| 2.1. <i>Verordening Romte 2014</i> | 7 |
| 2.2. <i>Geldend bestemmingsplan Buitengebied</i> | 7 |
| 2.3. <i>Toeristisch recreatief ontwikkelplan</i> | 7 |
| 2.4. <i>Nieuwe uitgangspunten voor andere vormen van kamperen</i> | 7 |
| 2.5. <i>Verklaring van geen bedenkingen.....</i> | 8 |
| 3. PLANOLOGISCHE OMGEVINGSASPECTEN | 8 |
| 3.1. <i>Ruimtelijk-functionele inpassing</i> | 8 |
| 3.2. <i>Parkeren</i> | 8 |
| 3.3. <i>Bodem</i> | 9 |
| 3.4. <i>Ecologie</i> | 9 |
| 3.5. <i>Water</i> | 9 |
| 3.6. <i>Archeologie</i> | 9 |
| 3.7. <i>Milieu</i> | 11 |
| 3.8. <i>Externe veiligheid</i> | 11 |
| 3.9. <i>Luchtkwaliteit.....</i> | 12 |
| 3.10. <i>Conclusie van de omgevingsaspecten</i> | 12 |
| 4. UITVOERBAARHEID..... | 12 |
| 4.1. <i>Economische uitvoerbaarheid.....</i> | 12 |
| 4.2. <i>Maatschappelijke uitvoerbaarheid</i> | 13 |
| 4.3. <i>Overleg.....</i> | 13 |

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

KLEINSCHALIG KAMPEERTERREIN HEGEWARREN 20 TE OUDEGA

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Er is een aanvraag om omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein aan de Hegewarren 20 te Oudega. Het verzoek is in strijd met het geldende bestemmingsplan Buitengebied

Deze ruimtelijke onderbouwing is onderdeel van de omgevingsvergunning voor strijdig gebruik van gronden of bouwwerken. Met toepassing van artikel 3.10 juncto 2.12 Wabo kan worden afgeweken van het geldende bestemmingsplan.

1.2. Locatiebeschrijving

Het perceel Hegewarren 20 (zie figuur 1) ligt noordwestelijk van De Veenhoop en ligt aan de zuidelijke grens van het Nationaal Park De Alde Feanen. Het terrein voor een kleinschalig kampeerterrein ligt op een weiland oostelijk van de agrarische bebouwing.

Figuur 1 – Locatie Hegewarren 20



Bron: Google Maps, 2018

De huidige bebouwing op het perceel (zie figuur 2) bestaat uit een woning met daarachter een stal. Noordoostelijk op het achtererf staat een vrijstaand recreatieappartement, waarvoor in 2016 een omgevingsvergunning is verleend.

Figuur 2 – Huidige situatie Hegewarren 20



1.3. Ontwikkelingen

Het plan bestaat uit de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein op een weiland ten oosten van de agrarische bebouwing (zie figuur 3). Het kampeerterrein wordt door een ontsluitingsweg in tweeën delen gesplitst, waarbij op het noordelijke deel vijf onderkomens voor recreatieve overnachtingen worden geplaatst en op het zuidelijke deel tien camperplaatsen. De onderkomens voor recreatieve overnachtingen bestaan uit 2 verschillende modellen en zijn geschikt voor 2-6 personen.

Figuur 3 – Landinrichtingsplan kleinschalig kampeerterrein Hegewarren 20



1.4. Leeswijzer

Hoofdstuk 2 beschrijft het beleidskader. Hoofdstuk 3 behandelt de relevante planologische omgevingsaspecten. Hoofdstuk 4 behandelt de uitvoerbaarheid.

2. Beleidskader

2.1. Verordening Romte 2014

De provincie geeft in de verordening Romte ruimte voor maximaal 10 trekkershutten op het erf van een agrarisch bedrijf of voormalig agrarisch bedrijf, aansluitend op bestaande bebouwing.

2.2. Geldend bestemmingsplan Buitengebied

Het perceel Hegewarren 20 heeft de bestemming Agrarisch met waarden – open gebied. Binnen de bestemming is het bouwen van gebouwen en overkappingen uitsluitend mogelijk ten behoeve van een grondgebonden agrarisch bedrijf of een bedrijfswoning. De bouw van recreatieverblijven is in strijd met de bestemming.

Binnen de bestemming is het wel mogelijk om met een afwijking van het bestemmingsplan een kleinschalig kampeerterrein (max. 25 standplaatsen) te realiseren. Camperplaatsen kunnen ook op een kleinschalig kampeerterrein aanwezig zijn, ze worden gerekend als onderdeel van de max. 25 standplaatsen. De andere vormen van kamperen en vaste standplaatsen zijn op een kleinschalig kampeerterrein echter niet toegestaan.

Vaste kampeermiddelen en trekkershutten zijn op dit moment alleen bij reguliere kampeerterreinen toegestaan.

2.3. Toeristisch recreatief ontwikkelplan

Smallingerland heeft de ambitie om uit te groeien tot een aantrekkelijke toeristische gemeente. De ligging nabij De Alde Feanen en het Nationaal Park Noardelike Fryske Wâlden wordt hierbij als kwaliteit genoemd.

De trends in verblijfsrecreatie zijn dat bezoekers op zoek zijn naar steeds meer comfort en luxe die het woongenot van thuis evenaren. De beoogde onderkomens voor recreatieve overnachtingen bieden dat comfort. Ook is er behoefte aan camperplaatsen.

Het accent van het toeristische beleid ligt niet bij kwantiteit, maar juist op kwaliteit. Ruimte moet geboden worden aan plannen die aandacht hebben voor landschap, ecologie en duurzaamheid.

2.4. Nieuwe uitgangspunten voor andere vormen van kamperen

Om meer ruimte te kunnen bieden aan recreatieve ontwikkelingen heeft het college recent, in mei 2017, nieuwe uitgangspunten vastgesteld voor kleinschalige verblijfsrecreatie.

De regeling voor trekkershutten en andere vormen van kamperen is op onderdelen aangepast. De regeling is op 6 februari 2018 door de gemeenteraad vastgesteld en wordt te zijner tijd juridisch vastgelegd in een herziening van de betreffende bestemmingsplannen. Tot die tijd worden nieuwe ontwikkelingen wel getoetst aan de nieuwe uitgangspunten.

Trekkershutten

Andere vormen van kamperen, zoals de luxe trekkershutten, worden mogelijk bij agrarische bedrijven. Er mogen maximaal 5 stuks, met max. oppervlakte van 40 m² en max. bouwhoogte van 3.8 m. Daarmee zijn andere vormen van kamperen gelijk aan de regeling van trekkershutten. De luxe trekkershutten die aan de Hegewarren 20 zijn voorgesteld voldoen hieraan.

Kleinschalig kampeerterrein

De minimale afstand van een kleinschalig kampeerterrein tot een naastgelegen agrarisch bedrijf wordt aangepast van 100 m naar 50 m. Nu deze afstand wordt aangepast is een kleinschalig kampeerterrein mogelijk op het weiland aan de oostzijde van de Hegewarren 20. Het terrein voldoet aan de overige voorwaarden.

2.5. Verklaring van geen bedenkingen

Het project past niet binnen de door de gemeenteraad vastgestelde categorieën waarvoor de verklaring van geen bedenking geldt (raadsbesluit 15 september 2015). Het perceel is niet gelegen binnen de bebouwde kom en het bouwen van 5 andere vormen van kamperen is niet opgenomen in de Nota van Uitgangspunten Bestemmingsplan Buitengebied.

De omgevingsvergunning kan daarom niet worden verleend zonder dat de gemeenteraad heeft verklaard dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning.

3. Planologische omgevingsaspecten

3.1. Ruimtelijk-functionele inpassing

Voor het inrichten van het terrein voor kleinschalig kamperen is een landschapsinrichtingsplan opgesteld (zie figuur 3). Dit plan gaat uit van het versterken van de kenmerken van het omliggende landschap. De camping wordt afgebakend met boomsingels met een onderbegroeiing van heesters. Tussen de recreatieve verblijven worden verschillende struiken geplaatst en langs beide zijden van de toegangsweg blijft de bestaande rij van schietwilgen grotendeels gehandhaafd. Door toepassing van verschillende inheemse boom- en struiksoorten kan voldaan worden aan een goede landschappelijke inpassing van de camping.

Het plan past in de nieuwe uitgangspunten voor kleinschalige verblijfsrecreatie die de gemeenteraad heeft vastgesteld. Daarnaast voldoet het plan ook aan de provinciale Verordening Romte 2014.

3.2. Parkeren

Het parkeren van de gasten vindt plaats op eigen terrein achter de stal (zie figuur 4).

Figuur 4 – Locatie parkeren



3.3. Bodem

Gezien het gebruik van het perceel als agrarisch grasland betreft het geen verdachte locatie. Voor de kwaliteit van de bodem kan gebruik gemaakt worden van de bodemkwaliteitskaart. Voor deze ontwikkeling is bodemonderzoek niet noodzakelijk.

3.4. Ecologie

De Nederlandse natuurwetgeving is gebaseerd op de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn. De soortbescherming is hierbij uitgewerkt in de Wet Natuurbescherming. Deze wet beschermt een aantal veelal zeldzame of kwetsbare planten- en diersoorten. Voor de uitvoering van alle ruimtelijke plannen moet worden onderzocht welke natuurwaarden aanwezig zijn en of er verbodsbepalingen worden overtreden.

Voor de planontwikkeling is een ecologisch onderzoek uitgevoerd, die in de bijlage is opgenomen. De conclusies van het onderzoek zijn:

- Negatieve effecten van het plan op de instandhoudingsdoelen van het Natura-2000 gebied De Alde Feanen kunnen op voorhand worden uitgesloten.
- Binnen het plangebied kunnen enkele algemeen voorkomende vogels tot broeden komen. Alle broedgevallen zijn onder de Wet Natuurbescherming beschermd. Er wordt daarom geadviseerd om buiten het broedseizoen (grofweg 15 maart-15 juli) te werken of anders het plangebied ongeschikte te maken (en houden) voor broedvogels.
- Binnen het plangebied kunnen enkele licht beschermde soorten voorkomen. Voor schade aan licht beschermde soorten geldt in principe een vrijstelling, maar de zorgplicht moet wel worden nageleefd.

3.5. Water

Er zal een toename in het verhard oppervlak zijn van ongeveer 200 m². Compenserende maatregelen zijn niet nodig, omdat het plangebied in het buitengebied ligt. Pas bij een toename van het verhard oppervlak van meer dan 1500m² zijn compenserende maatregelen nodig.

Voor het plan is een digitale watertoets uitgevoerd bij Wetterskip Fryslân. Wetterskip Fryslân geeft aan dat de zuidkant van het plangebied een hoofdwaterring aanwezig is: de bermstoot langs de Hegewarren. Langs hoofdwaterringen ligt aan beide kanten een beschermingszone van 5 meter, waarbinnen geen nieuwe obstakels mogen worden geplaatst. Op het inrichtingsplan staan binnen de beschermingszone nu een boomsingel. Het inrichtingsplan moet daarom worden aangepast. De aanvrager heeft hierop het inrichtingsplan aangepast, door de boomsingel 5 meter naar het noorden te verschuiven. Daarbij moet wel worden opgemerkt dat de bomen in de zuidwesthoek van het perceel wel binnen de beschermingszone staan. In tegenstelling tot de nieuwe houtsingel gaat het hier echter om een bestaande situatie: de bomen staan er al meer dan tien jaar.

3.6. Archeologie

In het kader van het Verdrag van Malta (1992) is het noodzakelijk om bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen onderzoek te verrichten naar het mogelijk verstoren van archeologische waarden in het plangebied. De provincie Fryslân heeft daarop een provinciedekkende kaart ontwikkeld waarop is aangegeven hoe er het beste met het bodemarchief kan worden omgegaan, de zogenaamde FAMKE: Friese Archeologische Monumentenkaart Extra.

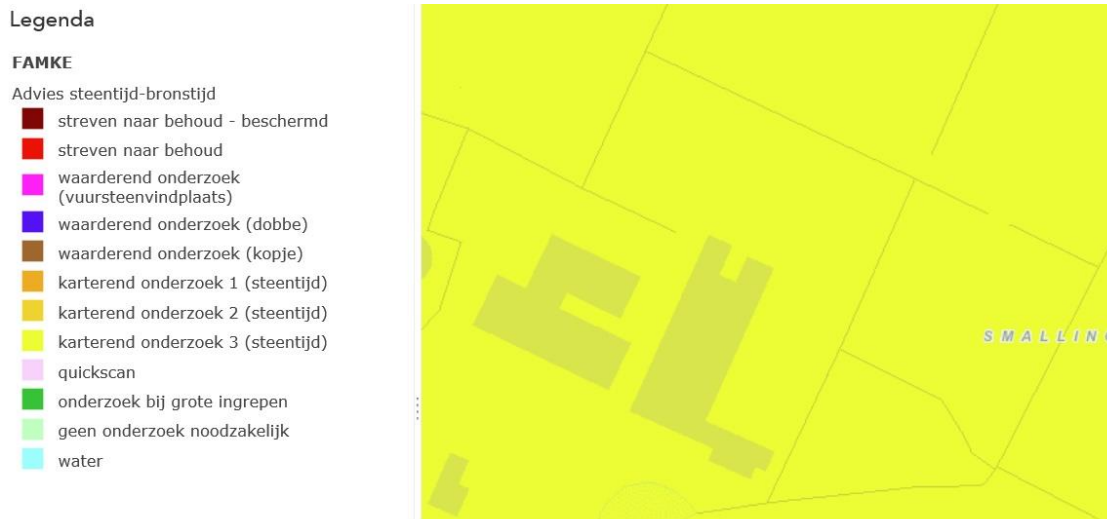
De FAMKE bestaat uit twee advieskaarten, één voor de periode steentijd - bronstijd (300.000 - 800 v Chr), en één voor de periode ijzertijd - middeleeuwen (800 v Chr - 1500 n Chr). Voor deze indeling in twee perioden is gekozen omdat de adviezen voor mogelijke vindplaatsen uit de steentijd vaak verschillen van die voor mogelijke jongere vindplaatsen.

De adviezen die voor de verschillende zones in Fryslân gegeven worden variëren van 'streven naar behoud' tot 'geen nader onderzoek nodig'. Deze adviezen geven aan welke vervolgstappen noodzakelijk zijn om op een verantwoorde manier om te gaan met het bodemarchief in een nieuw te maken bestemmingsplan, een bestemmingsplanwijziging, een ontgronding of een sanering.

Steentijd-bronstijd

Volgens FAMKE (zie figuur 5) kunnen zich in het gebied op enige diepte archeologische lagen bevinden uit de steentijd, die zijn afgedekt door een veen- of kleidek. Mochten zich hier archeologisch resten bevinden, dan zijn deze waarschijnlijk goed van kwaliteit. De provincie beveelt daarom aan om bij ingrepen van meer dan 5000m² een karterend (boor)onderzoek uit te laten voeren. De resultaten van een dergelijk karterend booronderzoek kunnen inzicht geven in de aanwezigheid en de diepte van een eventueel aanwezige podzolbodem, waarin zich archeologisch resten kunnen bevinden. Het totale planoppervlakte bedraagt ca. 5000 m². Omdat het plan niet leidt tot diepe roering van de bodem, wordt een karterend (boor)onderzoek niet noodzakelijk geacht.

Figuur 5 – Uitsnede FAMKE steentijd - bronstijd



Bron: Provincie Fryslân, 2018

IJzertijd-middeleeuwen

Volgens FAMKE (zie figuur 6) kunnen zich in het gebied archeologische resten bevinden uit de periode ijzertijd - middeleeuwen. Het gaat hier dan met name om vroeg en vol-middeleeuwse veenontginningen. Daarbij bestaat de kans dat er zich huisterpjes uit deze tijd in het plangebied bevinden. Ook de wat oudere boerderijen kunnen archeologische sporen of resten afdekken, hoewel de veengronden eromheen al afgegraven zijn. De provincie beveelt aan om bij ingrepen van meer 5000m² een historisch en karterend onderzoek te verrichten, waarbij speciale aandacht moet worden besteed aan eventuele Romeinse sporen en/of vroeg-middeleeuwse ontginningen Het totale planoppervlakte bedraagt ca. 5000 m². Omdat het plan niet leidt tot diepe roering van de bodem, wordt een karterend (boor)onderzoek niet noodzakelijk geacht.

Figuur 6 – Uitsnede FAMKE ijzertijd-middeleeuwen



Bron: Provincie Fryslân, 2018

3.7. Milieu

De veehouderijen in de omgeving vallen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. De afstand waaraan de veehouderijen moeten voldoen geldt alleen tot geurgevoelige objecten. Camperplaatsen zijn geen geurgevoelig object. De trekkershutten wel. Tot geurgevoelige objecten moeten de aanwezige veehouderijen een afstand aanhouden van minimaal 50 meter. Aan die afstand wordt voldaan. Dat betekent dat de aanwezigheid van de trekkershutten geen belemmeringen geeft voor eventuele bedrijfsuitbreidingen van de omliggende agrarische bedrijven.

3.8. Externe veiligheid

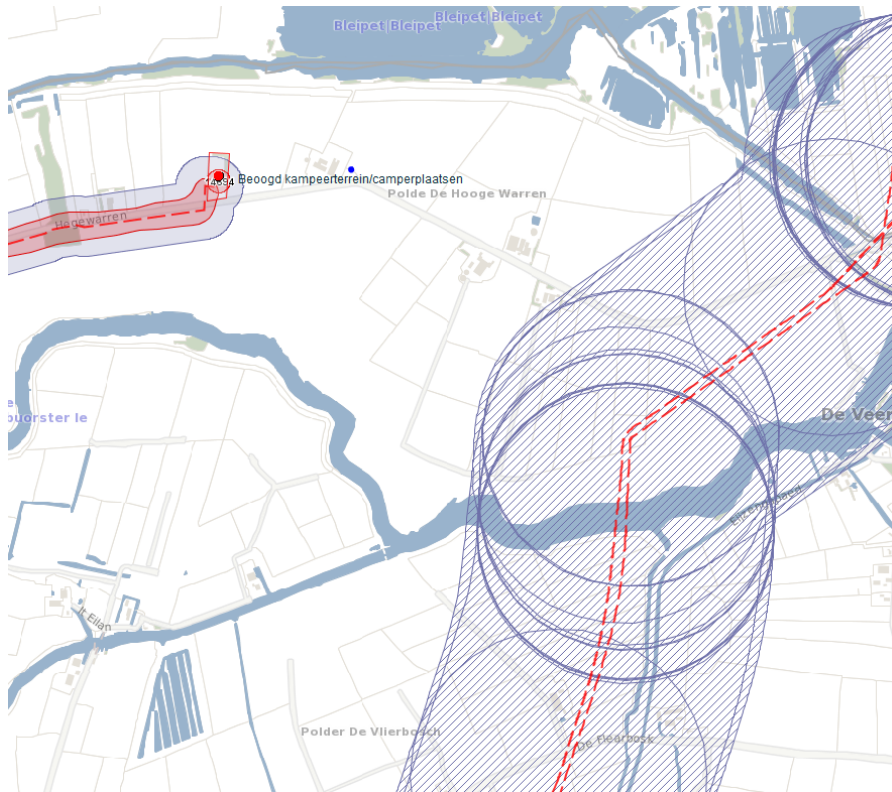
Externe veiligheid gaat om het beperken van de kans op en het effect van een ernstig ongeval voor de omgeving door bijvoorbeeld:

- het gebruik, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen (inrichtingen);
- het transport van gevaarlijke stoffen (wegen, buisleidingen, waterwegen en spoorwegen);

Het beleid voor externe veiligheidsbeleid richt zich op het beperken van risico's voor de burger. Risicobronnen in de omgeving van het beoogde kampeerterrein is een locatie waar aardgas wordt gewonnen en een aantal ondergrondse hoge druk leidingen voor het transport van aardgas.

In figuur 7 zijn de locatie en de leidingen ingetekend. Op de figuur zijn in rood de risicocontouren ingetekend. De blauwe contour is het zogenaamde invloedgebied. Het blijkt dat het kampeerterrain niet binnen risicocontouren en/of een invloedgebied ligt. Externe veiligheid is geen belemmering.

Figuur 7 – Risicokaart



3.9. Luchtkwaliteit

Het plan is getoetst aan de Wet luchtkwaliteit. Ten aanzien van de toetsing kan worden opgemerkt dat er op geen enkele locatie in de gemeente Smallingerland, ook niet op de plaatsen met een hoge verkeersbelasting, grenswaarden of plandrempels uit de Wet luchtkwaliteit worden overschreden. Geconcludeerd kan worden dat er geen consequenties met betrekking tot de Wet luchtkwaliteit aanwezig zijn.

3.10. Conclusie van de omgevingsaspecten

Geen van de omgevingsaspecten zorgt voor een belemmering voor de voorgestelde ontwikkeling. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

4. Uitvoerbaarheid

4.1. Economische uitvoerbaarheid

Het betreft een particuliere ontwikkeling waarop de legesverordening van toepassing is. De gemeente heeft met de initiatiefnemer een planschadeovereenkomst gesloten, waarin is bepaald dat eventuele planschade voor rekening van de initiatiefnemer is. Het plan kan daarmee als financieel uitvoerbaar worden beschouwd.

4.2. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Het ontwerpbesluit heeft met ingang van d.d. 2017 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen ten behoeve van zienswijzen. Tegen het voornemen zijn wel/geen zienswijzen ingediend. Deze zijn van een antwoord voorzien in de zienswijzennotitie die als bijlage bij de omgevingsvergunning is gevoegd. Op basis van de ingediende zienswijzen is besloten..... De zienswijzen geven wel/geen aanleiding de aangevraagde omgevingsvergunning te weigeren.

4.3. Overleg

De aanvraag zal voor het overleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening verzonden worden aan de volgende instanties:

- Wetterskip Fryslân
- Provincie Fryslân

Bijlagen

1. Wateradvies Wetterskip Fryslân
2. Ecologisch onderzoek
3. Ontwerp Verklaring van geen bedenkingen

Bijlage 1: Wateradvies Wetterskip Fryslân

datum 21-12-2017
dossiercode 20171221-2-16709

Project: Kleinschalig kampeerterrein Hegewarren 20 te Oudega

Gemeente: Smallingerland
Aanvrager: A. Nolles
Organisatie: Gemeente Smallingerland

Geachte heer/mevrouw A. Nolles,

Voor het plan Kleinschalig kampeerterrein Hegewarren 20 te Oudega heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl.

Normale procedure

De uitkomst is dat de normale watertoetsprocedure van toepassing is.

Wateraspecten en aandachtspunten

Hieronder staan de eventuele wateraspecten die van invloed zijn op het plan en aandachtspunten om mee rekening te houden.

Wateraspecten

- Hoofdwateren

Aandachtspunten

Wateradvies

U ontvangt een wateradvies voor dit plan waar wij ingaan op de wateraspecten en aandachtspunten die gelden voor dit plan. Binnen 8 weken kunt u van ons een reactie verwachten. Mochten wij nog vragen of aanvullende informatie nodig hebben dan nemen wij contact met u op.

Leidraad watertoets

Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werkt Wetterskip Fryslân met de Leidraad Watertoets. Hierin staan voor alle wateraspecten uitgangspunten omschreven waarmee rekening gehouden moet worden. Voor meer achtergrondinformatie over de wateraspecten kunt u de Leidraad Watertoets raadplegen via onderstaande link: www.wetterskipfryslan.nl/watertoets.

Informatie

Voor meer informatie over bijvoorbeeld de ligging, beheer- en onderhoud status van waterobjecten in het plangebied verwijzen wij u door naar onze algemene site www.wetterskipfryslan.nl

Met vriendelijke groet,

datum 21-12-2017
dossiercode 20171221-2-16709

Samenvatting van de gegevens voor de watertoets

project: Kleinschalig kampeerterrein Hegewarren 20 te Oudega

gemeente: Smallingerland

Gegevens van het plan: Het plan bestaat uit de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein op een weiland ten oosten van de bebouwing (zie figuur 3). Het kampeerterrein wordt door een ontsluitingsweg in tweeën delen gesplitst, waarbij op het noordelijke deel vijf trekkershutten worden geplaatst en op het zuidelijke deel tien camperplaatsen. De camperplaatsen krijgen grastegels. De ontsluitingsweg krijgt een aftakking naar de trekkershutten. Deze wordt aangelegd met gebroken asfalt. De trekkershutten bestaan uit 2 verschillende modellen en zijn geschikt voor 2-6 personen.

Oppervlak: 5340 m²

Adres: Hegewarren 20,

9216XR OUDEGA

Kadastraal adres: Gemeente Oudega, sectie G, nr. 2016 en Gemeente Oudega, sectie G, nr. 2156

Tekening meegestuurd: survey_attachments/3196_Inrichtingsplan.jpg

Aanvullende opmerkingen:

Gegevens aanvrager

A. Nolles

Gemeente Smallingerland

Postbus 10.000

2

9200 HA Drachten

T:

E: arend.nolles@smallingerland.nl

Gegevens gemeente

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied? Smallingerland

Gemeente: Smallingerland

Contactpersoon: A. Nolles

T: 0512581234

E: arend.nolles@smallingerland.nl

Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied

Heeft u een beperkingsgebied geraakt? ja

- Hoofdwateren

Uw antwoord op de onderstaande vragen

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?

Antwoord: nee

Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlaktewater?

Antwoord: nee

Wordt het bestaande verharde oppervlak vergroot met meer dan 200 m² in stedelijk gebied of meer dan 1500 m² in landelijk gebied?

Antwoord: nee

Neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe?

Antwoord: nee

Zo ja, met hoeveel m² neemt het verhard oppervlak in het stedelijk gebied toe?

Antwoord:

Neemt het verhard oppervlak in landelijk gebied toe?

Antwoord: ja

Zo ja, met hoeveel m² neemt het verhard oppervlak in het landelijk gebied toe?

Antwoord: 525

Wordt er oppervlaktewater gegraven en/of gedempt?

Antwoord: nee

Wordt er in het plan oppervlaktewater gedempt?

Antwoord: nee

Wordt er in het plan oppervlaktewater gegraven?

Antwoord: nee

Zo ja, wat voor compenserende maatregelen worden er in het plan genomen bij een toename verharding en/of demping van het oppervlaktewater?

Antwoord: n.v.t.

Wordt het oppervlaktewaterpeil in het plan gewijzigd?

Antwoord: nee

Zo ja, wat is het doel van de peilwijziging, wat wordt het nieuwe peil en hoe wordt de peilwijziging doorgevoerd?

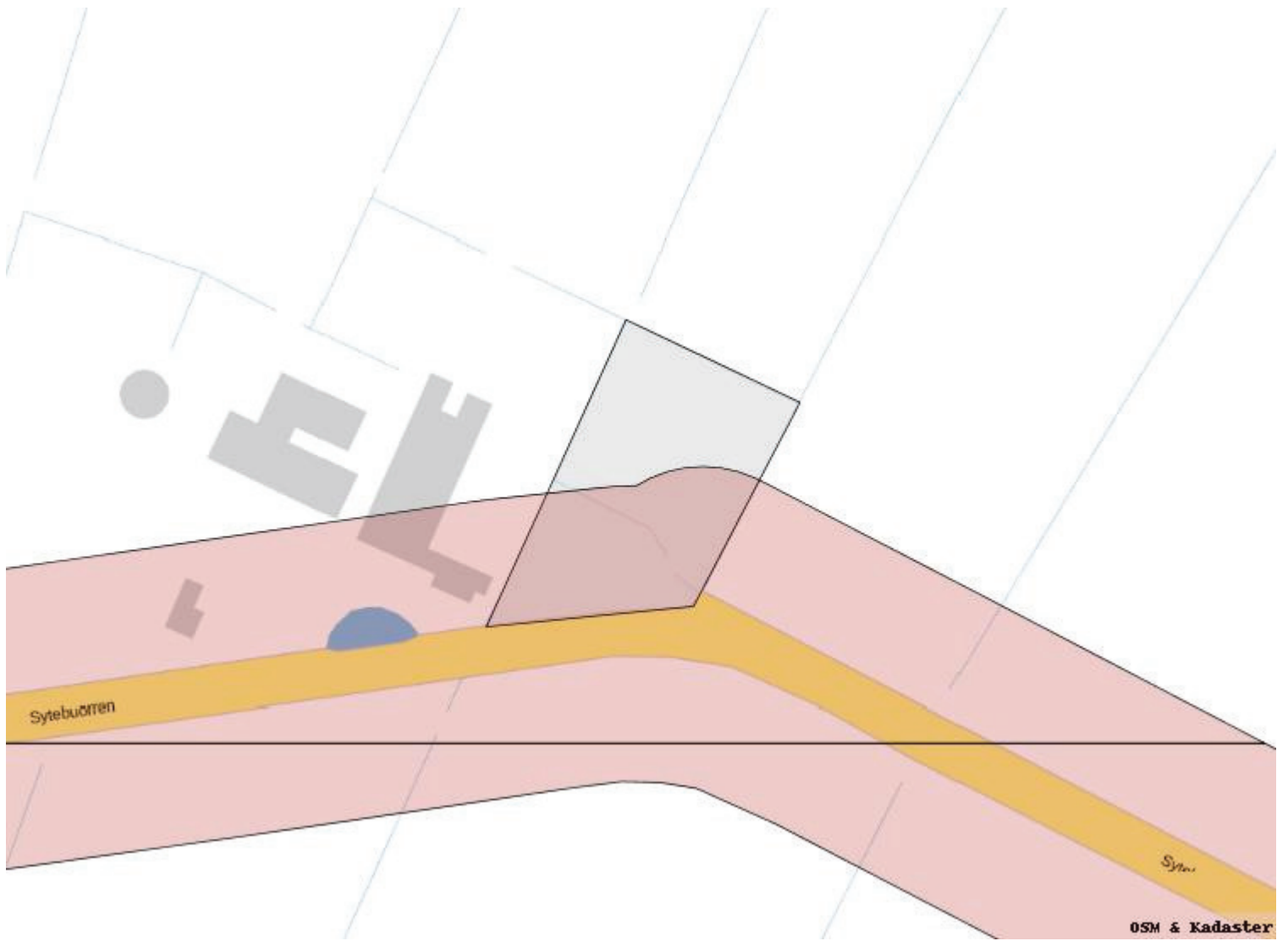
Antwoord:

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd?

Antwoord: nee

Wordt er tijdelijk of permanent grondwater onttrokken?

Antwoord: nee



Overzicht plangebied

Te volgen watertoetsprocedure is de normale procedure

De WaterToets 2017

Nolles, Arend

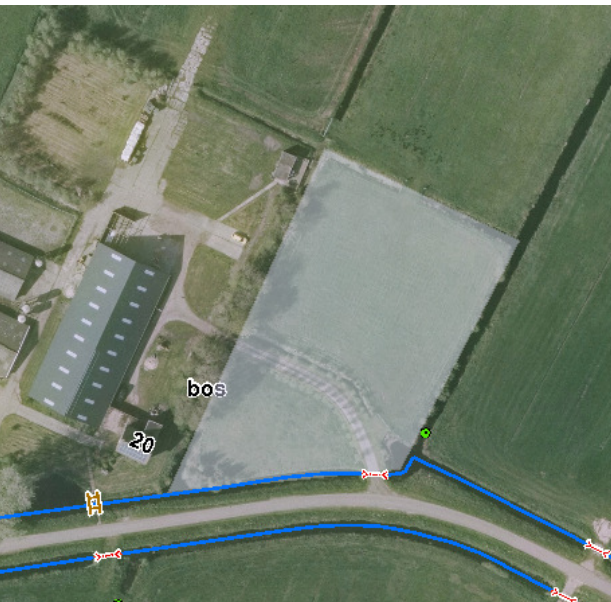
Van: Jelly van der Kloet <jvanderkloet@weterskipfryslan.nl>
Verzonden: woensdag 17 januari 2018 13:42
Aan: Nolles, Arend
CC: Andre Brink; Jeltsje Gerbensma-Planting
Onderwerp: wateradvies Hegewarren te Oudega - minicamping

Geachte heer Nolles,

U heeft op 21 december 2017 een digitale watertoets doorlopen voor een kleinschalig kampeerterrein aan de Hegewarren bij Oudega. Op het plan is de normale watertoetsprocedure van toepassing omdat langs het plangebied een hoofdwatgang ligt. Deze e-mail vormt het wateradvies voor dit plan.

Wij adviseren u om het wateradvies mee te nemen in de verdere planvorming. Uit de waterparagraaf moet duidelijk blijken wat voor waterbelangen er van toepassing zijn en hoe u hier in het plan rekening mee houdt. Indien nodig verzoeken wij u om de waterbelangen te borgen op de Verbeelding en in de Regels van het plan.

Het plan bestaat uit de realisatie van een kampeerterrein, vijf trekkershutten en terreinverharding. Onderstaande figuren tonen de bestaande situatie (links) en de toekomstige inrichting van het gebied (rechts).



Watertoets en Wateradvies

De watertoets is een belangrijk instrument bij het klimaatbestendig en waterrobuust inrichten van de ruimte. De watertoets zorgt ervoor dat in alle ruimtelijke plannen aandacht wordt besteed aan veiligheid, kwaliteit én kwantiteit van water. In deze email geven wij de wateraspecten aan die specifiek op uw plan van toepassing zijn.

Achtergrondinformatie over de verschillende aspecten kunt u vinden in onze Leidraad Watertoets die is te raadplegen op onze website: www.weterskipfryslan.nl/watertoets. In de Leidraad staat ook hoe u bij het uitwerken en opstellen van het plan rekening dient te houden met deze wateraspecten in bijvoorbeeld de Toelichting, de Regels en op de Verbeelding.

Veilig

Meerlaagse veiligheid

Het klimaat verandert en wordt steeds grilliger. Langere perioden van droogte, afgewisseld met korte periodes met intensieve buien, zeespiegelstijging en zwaardere stormen. Naast de verdedigingswerken moet worden ingezet op aanpassingen in de ruimtelijke ordening en calamiteitenbeheersing. Er is in dit verband sprake van meerlaagse veiligheid, dit staat voor *Veiligheid in drie lagen*. In het kader van ruimtelijke ordening is vooral laag 2 van belang.

Het gaat er dan om dat de ruimte op een duurzame manier wordt ingericht. Bijvoorbeeld door geen gevoelige functies te realiseren op plekken die kunnen overstromen.

De maaiveldhoogte in het plangebied varieert en ligt naar schatting tussen de -0,90 m NAP en de -0,60 m NAP. Onder *Peilbeheer* in dit wateradvies geven wij een advies over de bouwhoogte bekeken vanuit de drooglegging. Naast de drooglegging is ook de meerlaagse veiligheid van belang.

Het maatgevend boezempeil ter plaatse van het plangebied is op dit moment bepaald op +0,01 m NAP. De regionale waterkering is ontworpen op basis van deze waterstand. Er bestaat een kans dat de regionale waterkering doorbreekt. Het is in geval van een doorbraak van de regionale waterkering belangrijk de negatieve gevolgen zo klein mogelijk en de gevolgschade zo laag mogelijk te houden. Wij adviseren u de bebouwing dusdanig hoog aan te leggen dat er ook bij deze maatgevende waterstand geen wateroverlast optreedt. Het plangebied ligt in een gebied met een overstromingskans van 1:100. Dit betekent dat de regionale waterkering is ontworpen op basis van een maatgevend boezempeil met een kans van voorkomen van 1/100^e per jaar.

Voldoende

Hoofdwatgang (paragraaf 4.3.1)

Langs de zuidkant van het plangebied ligt een hoofdwatgang, de bermsloot langs de Hegewarren. De ligging van de hoofdwatgang kunt u raadplegen op onze website: www.wetterskipfryslan.nl/leggerkaart.

Langs hoofdwatgangen ligt aan beide kanten een beschermingszone van 5 meter waar het aanbrengen van obstakels niet is toegestaan. Op de inrichtingstekening staan langs de hoofdwatgang bomen ingetekend. Deze nieuwe bomen zijn niet toegestaan binnen 5 meter van de insteek van de hoofdwatgang.

Peilbeheer (paragraaf 4.3.4) en drooglegging (4.3.7)

Peilgebied en drooglegging

Het plangebied ligt in een peilgebied met een zomerpeil van -1,50 m NAP en een winterpeil van -1,60 m NAP. Dit vastgestelde peil is een streefpeil. Het werkelijke peil is als gevolg van opstuwing en weersomstandigheden niet altijd gelijk aan het streefpeil. De geschatte gemiddelde maaiveldhoogte ligt tussen de -0,90 m NAP en de -0,60 m NAP. Wij adviseren u om bij het bepalen van de aanleghoogte rekening te houden met de droogleggingsnorm.

De grondwaterstand is niet gelijk aan het waterpeil in de sloten. Grondwater kan opbollen en uitzakken. Om grondwateroverlast te voorkomen is naast de droogleggingsnorm daarom ook de ontwateringsdiepte van belang. Wij hebben geen gedetailleerde informatie beschikbaar over de grondwaterstanden op uw locatie. Wij adviseren u wel om bij het bepalen van de aanleghoogte naast de drooglegging ook rekening te houden met voldoende ontwateringsdiepte. In paragraaf 4.3.7 vindt u meer informatie over de ontwateringseisen.

Grondwateronttrekking

Bij de aanleg van gebouwen of infrastructuur is het vaak nodig om het grondwater te verlagen om het werk droog uit te kunnen voeren. Voor het onttrekken van grondwater is een vergunning of melding nodig. Ook op het lozen van onttrokken grondwater is de meldingsplicht van toepassing. Om te weten of u met een melding kunt volstaan of een vergunning nodig hebt, kunt u contact opnemen met Cluster Vergunningverlening van Wetterskip Fryslân.

Schoon

Schoonhouden – scheiden – zuiveren (paragraaf 4.4.6)

Waterkwaliteit

Om een goede waterkwaliteit te realiseren is het nodig dat u voorkomt dat milieubelastende stoffen in het oppervlaktewater terecht komen. De bouwwijze en onderhoudstechniek moeten emissievrij zijn. Ook is het nodig dat u bouwt met milieuvriendelijk en duurzaam materiaal.

Afkoppelen en waterkwaliteit

Om het aantal overstortingen van rioolwater en de belasting van rioolwaterzuiveringen te beperken, is het uitgangspunt om regenwater en rioolwater zoveel mogelijk gescheiden af te voeren.

In geval van dit bouwplan kunt u het hemelwater afkomstig van verhard oppervlak, onder bij *Waterkwaliteit* in deze e-mail genoemde voorwaarden, lozen op het oppervlaktewater.

Vervolg

Waterwet

Voor alle activiteiten in en nabij het watersysteem, waaronder het lozen van afvalwater op het oppervlaktewater, het onttrekken van grondwater of het aanbrengen van een wijziging in het watersysteem, dient u een vergunning aan te vragen of een melding te doen bij Wetterskip Fryslân. Op onze website (www.wetterskipfryslan.nl) treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. De aanvraag voor een watervergunning of de melding kunt u ook gelijktijdig met de omgevingsvergunningaanvraag indienen via het omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

Meer informatie

Mocht u vragen hebben over het wateradvies of wilt u verder overleggen over het plan, dan kunt u contact opnemen met mevrouw J. van der Kloet van ons waterschap. De in deze e-mail genoemde afdelingen en personen zijn telefonisch bereikbaar via het algemene telefoonnummer van Wetterskip Fryslân: 058-292 22 22.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

drs. R. Smit,
Manager Cluster Plannen

Wetterskip Fryslân

T 058 – 292 2222 2 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden | www.wetterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Bijlage 2: Ecologisch onderzoek

2017

Toetsing Wet natuurbescherming

Ecologische quickscan Hegewarren 20 te Oudega



COLOFON



BUREAU FAUNAX

Badweg 40 B
8401 BL Gorredijk
0513-435024
info@faunax.nl
www.faunax.nl

Lid van Netwerk Groene Bureaus



Toetsing Wet natuurbescherming Ecologische quickscan Hegewarren 20 te Oudega

Gorredijk, november 2017

In opdracht van:

Successie Natuurzaken

Contactpersoon:

Dhr. N. Minnema

Uitvoering:

Bureau FaunaX

Veldwerk en rapportage:

Dhr. Jelmer Groen

Autorisatie:

Mevr. W. de Boer-Pronk

Foto's voorpagina:

Impressie van het plangebied

© Bureau FaunaX. Gebruik en overname van gegevens alleen toegestaan met volledige bronvermelding:

Bureau FaunaX (2017). Toetsing Wet natuurbescherming. Ecologische Hegewarren 20 te Oudega. Rapport 17137, Bureau FaunaX, Gorredijk.

Disclaimer: In deze rapportage worden de resultaten van een onafhankelijk onderzoek behandeld. Bureau FaunaX heeft een adviserende rol en spreekt zich niet uit over de wenselijkheid van het plan waarop dit onderzoek betrekking heeft. Dit onderzoek is zo zorgvuldig en nauwkeurig mogelijk uitgevoerd. Het voorkomen van beschermde soorten is echter onvoorspelbaar. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Op dit onderzoek zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeed bij de Kamer van Koophandel te Leeuwarden.

INHOUDSOPGAVE

| | | |
|-----------|--|-----------|
| 1. | INLEIDING..... | 1 |
| 1.1 | Aanleiding | 1 |
| 1.2 | Doel | 2 |
| 1.3 | Onderzoeksopzet | 2 |
| 1.4 | Ligging en karakteristiek van de planlocatie | 2 |
| 1.5 | Omschrijving van het planvoornemen | 3 |
| 2. | ECOLOGISCHE WET- EN REGELGEVING..... | 4 |
| 2.1 | Wnb soortbescherming | 4 |
| 2.1.1 | Vogels en wezenlijke verstoring | 4 |
| 2.1.2 | Vrijgestelde soorten Provincie Fryslân | 4 |
| 2.2 | Wnb gebiedsbescherming | 6 |
| 2.2.1 | Natura 2000-gebieden..... | 6 |
| 2.2.2 | Natuurnetwerk Nederland..... | 7 |
| 3. | RESULTATEN QUICKSCAN | 9 |
| 3.1 | Afbakening relevante soortgroepen | 9 |
| 3.1 | Flora..... | 9 |
| 3.2 | Vogels | 11 |
| 3.3 | Zoogdieren | 11 |
| 3.4 | Vissen | 13 |
| 4. | SAMENVATTING EN CONCLUSIES | 15 |
| 4.1 | Overzicht beschermde soorten | 15 |
| 4.2 | Effectbespreking en aanbevelingen..... | 15 |
| 4.2.1 | Gebiedsbescherming | 15 |
| 4.2.2 | Vogels | 15 |
| 4.2.3 | Zorgplicht | 16 |
| 4.3 | Overzicht vervolgstappen | 16 |
| 5. | LITERATUUR EN BRONNEN..... | 17 |

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

De bewoners van Hegewarren 20 te Oudega zijn voornemens om een omgevingsvergunning aan te vragen in verband met de realisatie van tien camperplekken en vijf recreatieve onderkomens op twee graslanden op hun erf. Aan het aanvragen van een omgevingsvergunning liggen verschillende onderzoeken ten grondslag. Een van deze onderzoeken vormt een ecologisch onderzoek: het plan kan pas worden uitgevoerd als duidelijk is dat dit niet in strijd is met de Wet natuurbescherming (Wnb). Ten behoeve van de vergunningsaanvraag heeft Bureau FaunaX een ecologische quickscan uitgevoerd naar de (mogelijk) binnen de invloedssfeer aanwezige beschermde natuurwaarden. Tevens is een inschatting gemaakt van de eventuele effecten van de voorgenomen planontwikkeling op in de omgeving gelegen beschermde natuurgebieden (Natura-2000 en NNN of EHS). Onderhavige rapportage geeft de resultaten van deze quickscan weer.



Figuur 1.1. Luchtfoto van de omgeving van het plangebied (rode cirkel). Bron: www.bing.com/maps.

1.2 Doel

Deze ecologische beoordeling geeft, voor zover mogelijk, antwoord op de volgende vragen:

1. Komen binnen het plangebied (biotopen van) onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten voor?
2. Komen binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden beschermde natuurgebieden voor?
3. Wat zijn de mogelijke effecten van de werkzaamheden op deze beschermde natuurwaarden en -gebieden, zowel tijdens de realisatie als na afloop hiervan?
4. Voor welke soorten en hun leefgebied wordt de wet mogelijk overtreden en in hoeverre kunnen overtredingen vermeden, dan wel verzacht worden?
5. Wat zijn de te ondernemen vervolgstappen met betrekking tot het voorkomen van schade aan beschermde soorten binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden?

Voor het beantwoorden van deze vragen zijn, naast de verzamelde gegevens tijdens het veldonderzoek, ook andere bronnen geraadpleegd. Zie hiervoor de bronnenlijst in hoofdstuk 5.

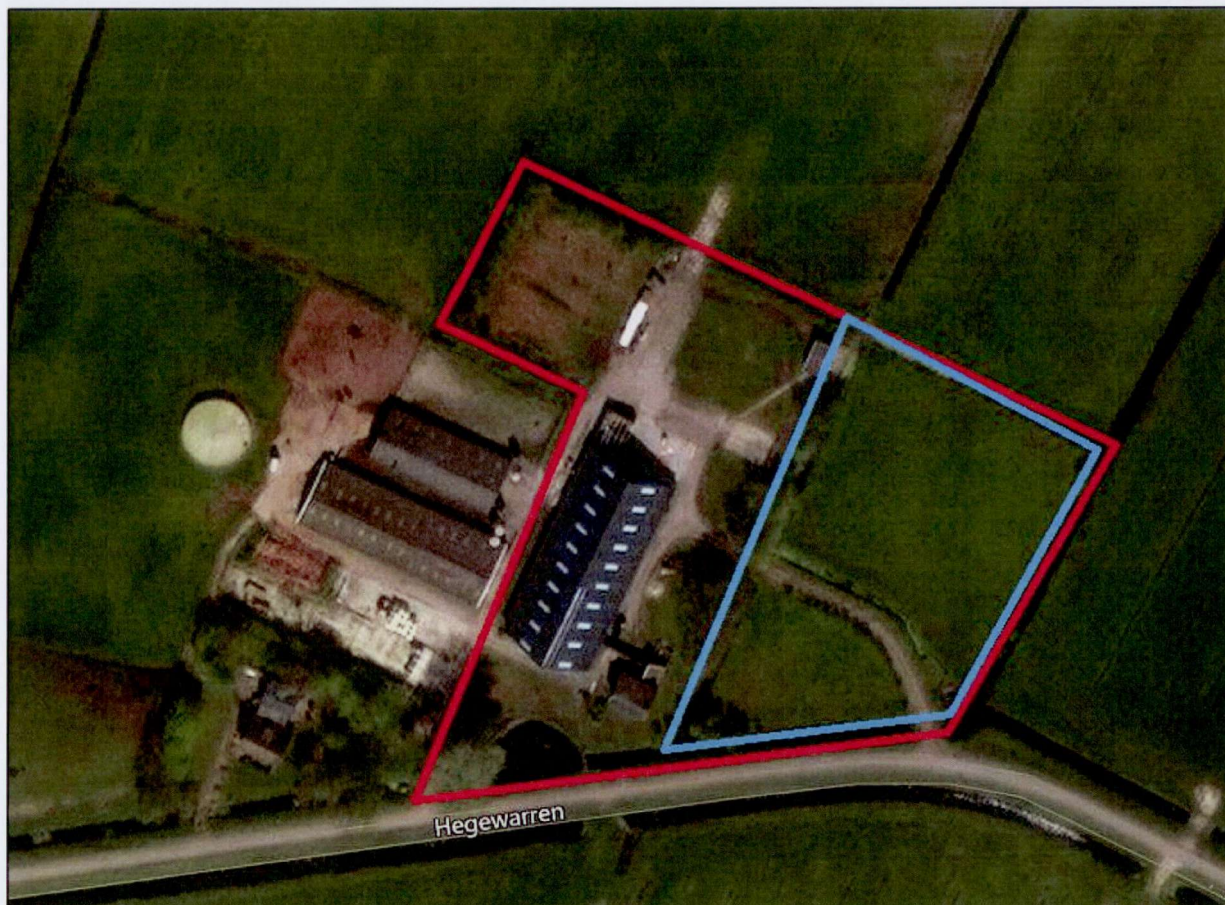
1.3 Onderzoeksopzet

In opdracht van Successie Natuurzaken heeft Bureau FaunaX het planvoornemen door middel van een ecologische quickscan getoetst aan de natuurwetgeving. Deze quickscan heeft bestaan uit een bureaustudie en een veldbezoek gebaseerd op ecologisch inzicht (*expert judgement*). Een ecologische quickscan of beoordeling is meestal de eerste stap van ecologisch onderzoek en is bedoeld om een inschatting te maken van de mogelijke effecten op eventueel aanwezige beschermde flora en fauna en/of natuurgebieden binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden. Het veldonderzoek voor deze quickscan is uitgevoerd op donderdag 22 november 2017 en vond plaats onder overwegend bewolkte omstandigheden, regenachtig weer en een krachtige noordwestenwind, bij een temperatuur van circa 9°C. Dit onderzoek bestond uit een visuele inspectie van het plangebied, waarbij is gelet op de aanwezigheid of sporen van beschermde soorten en op de eventuele aanwezigheid van geschikt leefgebied van deze soorten.

1.4 Ligging en karakteristiek van de planlocatie

Het plangebied bestaat uit het perceel Hegewarren 20 te Oudega en in het bijzonder de twee graslanden waar de plannen zullen worden gerealiseerd. Het plangebied ligt afgelegen in een omgeving waar weinig bebouwing aanwezig is. De directe omgeving bestaat uit agrarisch gebied waar intensieve landbouw plaats vindt. Zo'n 480 meter ten noorden van het plangebied ligt het Natura2000-gebied de Alde Feanen. In de bodem is sprake van een goed ontwikkelde veenlaag (laagveen). In de huidige situatie is sprake van een woonboerderij met een stal die gebruikt wordt voor de opslag van onder andere caravans. Tevens zijn op het erf graslanden, bosschages en sloten aanwezig.

Figuur 1.2 geeft de begrenzing van het plangebied weer, alsmede de begrenzing van de twee graslanden waar de plannen gerealiseerd zullen worden.



Figuur 1.2. Begrenzing plangebied (rood kader) en de graslanden waar de plannen gerealiseerd zullen worden (blauw kader). Bron: www.bing.com/maps.

1.5 Omschrijving van het planvoornemen

Het planvoornemen bestaat uit de realisatie van tien camperplekken en vijf recreatieve onderkomens (vakantiehuisjes). Tevens zullen er inheemse boom- en struiksoorten worden aangeplant. Het gaat hierbij om de aanplant van grauwe wilg, zwarte els, zacht berk, gewone es, meidoorn, vogelkers, schietwilg en gewone vlier.

2. ECOLOGISCHE WET- EN REGELGEVING

De wettelijke bescherming van natuurwaarden valt in grote lijnen uiteen in twee delen: gebiedsbescherming en soortbescherming. Gebiedsbescherming houdt in dat gebieden met belangrijke natuurwaarden wettelijk zijn beschermd. Het gaat hierbij om het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur of EHS), Natura 2000-gebieden, natuurreservaten en andere in bestemmingsplannen aangeduide natuurgebieden. De soortbescherming valt net als Natura-2000 onder de Wet Natuurbescherming, die per 1 januari 2017 in werking is getreden.

2.1 Wnb soortbescherming

De Wet natuurbescherming draagt onder andere zorg voor de bescherming van in het wild voorkomende dier- en plantensoorten. De wet bevat een aantal verbodsbepalingen die ervoor moeten zorgen dat de gunstige staat van instandhouding van alle in het wild levende dier- en plantensoorten zal blijven gewaarborgd.

De Wet natuurbescherming verdeelt beschermde soorten in twee groepen, de Europees beschermde soorten en de nationaal beschermde soorten. De eerste groep bestaat uit strikt beschermde soorten uit de Vogel- en Habitatrichtlijn (art. 3.1 en 3.5). De Vogel- en Habitatrichtlijn zijn richtlijnen van de Europese Unie waarin wordt aangegeven welke diersoorten en welke typen natuurgebieden door de lidstaten dienen te worden beschermd. In de tweede categorie staan de overige beschermde soorten (art. 3.10). Binnen de Wet natuurbescherming vullen Europese en nationale wetgeving elkaar aan. De Europees beschermde soorten genieten een iets zwaardere bescherming dan de nationaal beschermde soorten. Zo geldt voor de nationale soorten geen verbod op het verstoren, iets wat wel het geval is bij de Europees beschermde soorten.

2.1.1 *Vogels en wezenlijke verstoring*

Voor vogels geldt dat verstoring van een broedgeval is toegestaan mits er geen sprake is van wezenlijke verstoring. Dit kan dus ook tijdens het broedseizoen het geval zijn als kan worden aangetoond of beargumenteerd dat de verstoring geen negatieve effecten heeft op (de kansen van) het broedsucces. Of dit het geval is hangt af van meerdere factoren, zoals de biologie van een soort, de fase van de broedtijd waarin het broedpaar zich op dat moment bevindt (zoals balts, nestbouw, eieren of jongen) en de mate van verstoring. Daarom wordt door een ter zake kundige ecooloog bepaald wat wel of niet geldt als wezenlijke verstoring.

Als bekend is dat een vogelsoort jaarlijks gebruik maakt van hetzelfde nest en dit nest binnen of buiten het broedseizoen verwijderd wordt, dan is er sprake van wezenlijke verstoring. De vogel rekent er namelijk op dat hetzelfde nest het nieuwe seizoen weer beschikbaar is en zal gedwongen zijn nieuwe nestgelegenheid te zoeken of te maken. Dit kost energie die de vogel niet heeft ingecalculeerd, welke hij niet meer kan besteden aan bijvoorbeeld balts of het leggen van eieren. Derhalve heeft het weghalen van het nest buiten het broedseizoen een negatief effect op de kansen van het broedsucces en is de betreffende verstoring daarmee van wezenlijke invloed.

2.1.2 *Vrijgestelde soorten Provincie Fryslân*

Hoewel de Wet natuurbescherming een nationale wet is, kunnen de provincies (als de bevoegde gezagen) soorten aanwijzen die vrijgesteld kunnen worden van de beschermde status, als het gaat om ruimtelijke ontwikkelingen. Tabel 2.1 geeft een overzicht van de via de Verordening Wet natuurbescherming door de provincie Fryslân vrijgestelde soorten

(zoogdieren en amfibieën). De verordening van de Provinciale Staten van Fryslân is te vinden op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/prb-2016-6515.html>.

Tabel 2.1. Vrijgestelde soorten Verordening Wet natuurbescherming provincie Fryslân.

| Zoogdieren | Amfibieën |
|---------------------------|------------------------|
| Aardmuis | Bastaardkikker |
| Bosmuis | Bruine kikker |
| Bunzing | Gewone pad |
| Dwergmuis | Kleine watersalamander |
| Dwergspitsmuis | Meerkikker |
| Egel | |
| Gewone bosspitsmuis | |
| Haas | |
| Hermelijn | |
| Huisspitsmuis | |
| Konijn | |
| Ree | |
| Rosse woelmuis | |
| Steenmarter | |
| Tweekleurige bosspitsmuis | |
| Veldmuis | |
| Vos | |
| Wezel | |
| Woelrat | |

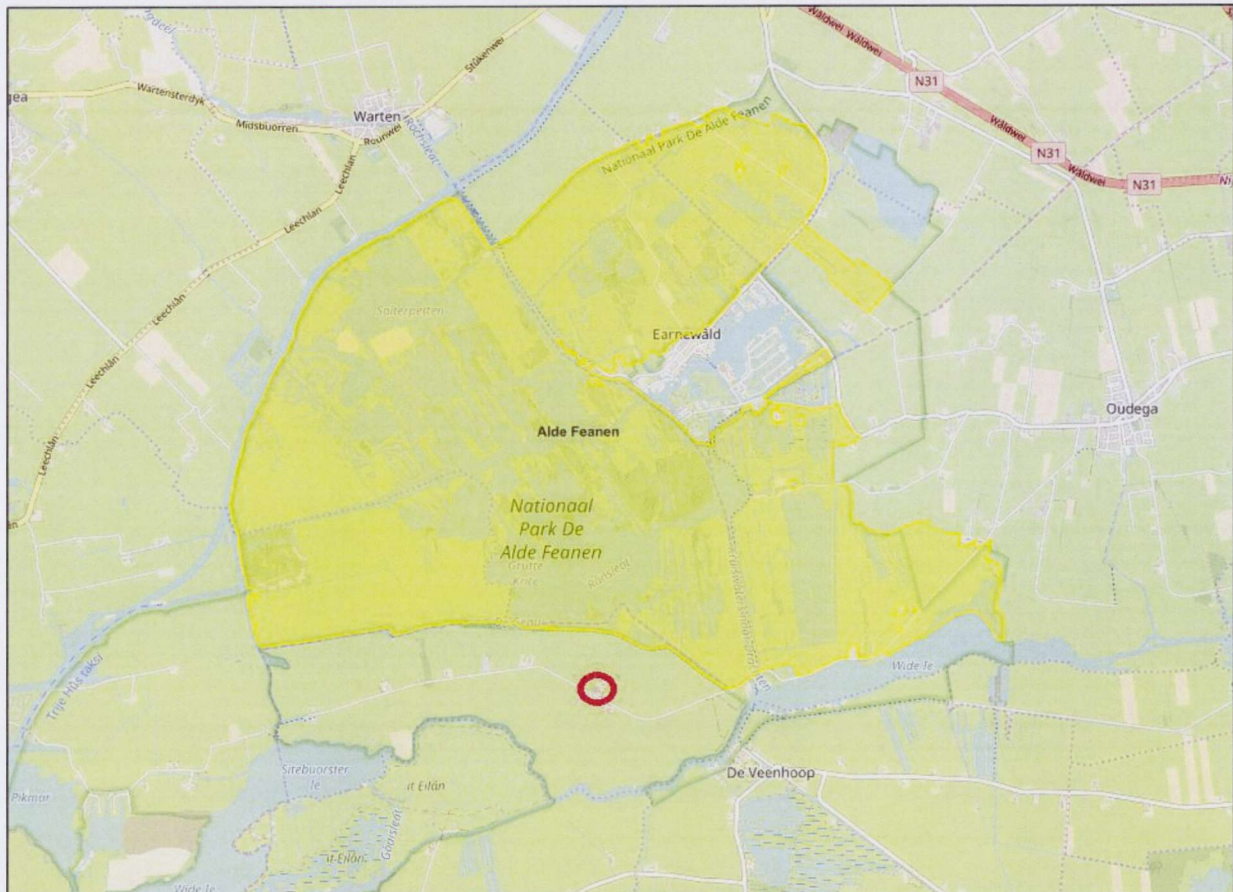
2.2 Wnb gebiedsbescherming

2.2.1 Natura 2000-gebieden

De bescherming van de Natura 2000-gebieden (Vogel- en/of Habitatrichtlijngebieden) was voorheen vastgelegd in de Natuurbeschermingswet 1998 (NB-wet) en is sinds 1 januari 2017 opgegaan in de nieuwe Wet natuurbescherming. Projecten of activiteiten die niet noodzakelijk zijn voor, of verband houden met, het beheer van de natuurwaarden van Natura 2000-gebieden en mogelijk negatieve effecten hebben op deze waarden, dienen getoetst te worden. Deze toetsing vindt enkel plaats in het geval de uitvoering van een project plaatsvindt binnen de invloedssfeer van een N2000-gebied en verwacht wordt dat deze uitvoering (mogelijk) negatieve effecten heeft op soorten of habitattypen waarvoor het N2000-gebied is aangewezen.

Het plangebied ligt in de nabijheid van Natura 2000-gebied de Alde Feanen. De afstand tot dit gebied bedraagt bij benadering 480 meter. De habitattypen waarvoor de Alde Feanen zijn aangewezen betreffen blauwgraslanden, overgangs- en trilvenen, vochtig heiden, meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, galigaanmoerassen en hoogveenbossen. Deze habitattypen zijn gevoelig voor bodemverrijking als gevolg van bijvoorbeeld bemesting. Tevens zijn deze habitattypen gevoelig voor verdroging. Gezien de planvoornemens verwachten we geen negatieve effecten op de habitattypen waarvoor Natura 2000-gebied de Alde Feanen zijn aangewezen. De realisatie van de camperplekken en recreatieve onderkomens, alsmede het aanplanten van bomen en struiken hebben geen verdroging of verrijking van de bodem tot gevolg. Qua habitatsoorten (inclusief broedvogelsoorten en niet-broedvogelsoorten) zijn de Alde Feanen aangewezen voor soorten (rivierdonderpad, meervleermuis, porseleinhoen e.a.) waarvoor het habitat in het plangebied niet geschikt is. Ook kan op voorhand worden uitgesloten dat de planvoornemens negatieve effecten hebben op deze soorten in de Alde Feanen en omstreken. Dit vanwege het feit dat de voorgenomen plannen alleen effect hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied. Negatieve effecten op de doelstellingen van Natura 2000-gebied de Alde Feanen kunnen dan ook op voorhand worden uitgesloten.

- Het plangebied ligt in de nabijheid van Natura 2000-gebied de Alde Feanen. De afstand tot dit gebied betreft circa 480 meter.
- Negatieve effecten van het planvoornemen op de instandhoudingsdoelen van dit gebied kunnen op voorhand worden uitgesloten. Een nadere toetsing is niet nodig.



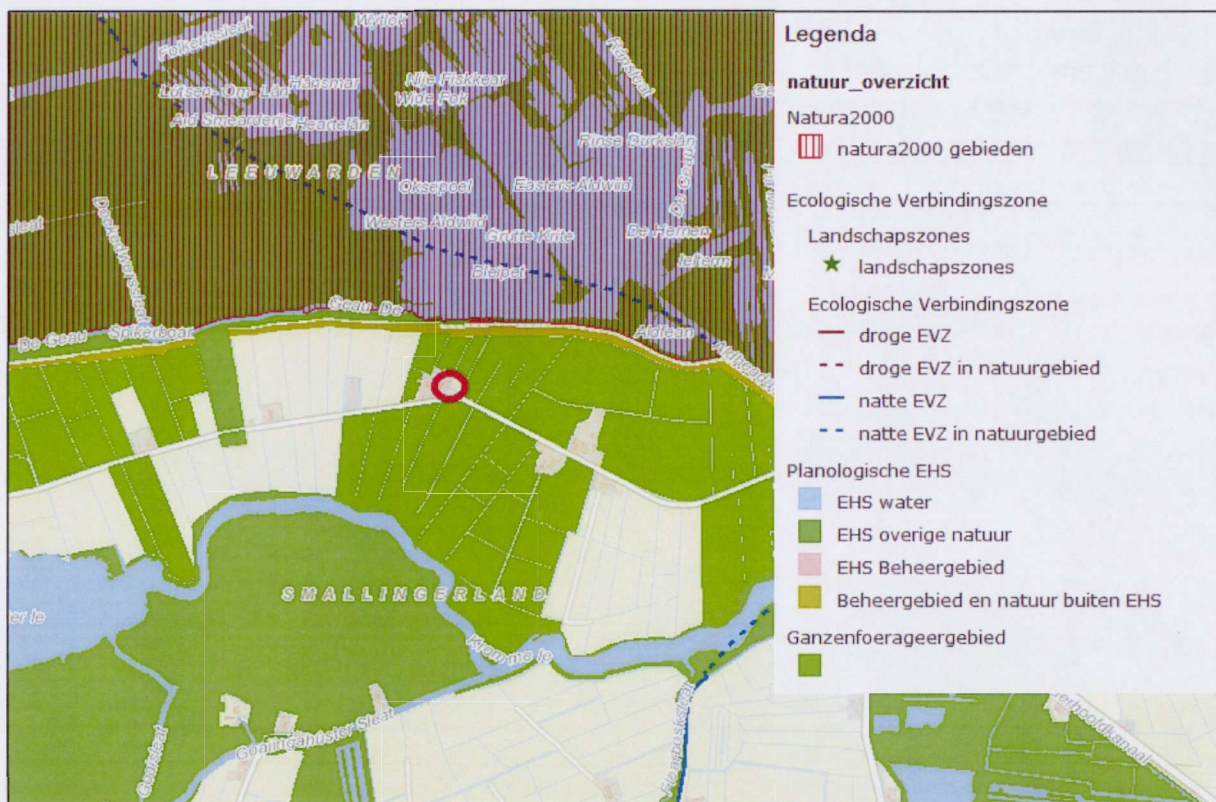
Figuur 2.1. Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van Natura 2000-gebied Alde Feanen (geel). Bron: www.synbiosys.alterra.nl/natura2000.

2.2.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur of EHS) maakt onderdeel uit van het rijksbeleid voor het creëren en vormgeven van een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen natuurgebieden in Nederland. Indien een ruimtelijke ingreep binnen de begrenzing van de NNN plaatsvindt moet een 'nee, tenzij' procedure worden doorlopen en zal bij doorgang van de ingreep in de regel compensatie en mitigatie noodzakelijk zijn.

Figuur 2.2 toont de ligging van het plangebied ten opzichte van de begrenzing van de dichtstbijzijnde NNN-gebieden. Het plangebied zelf, alsmede de directe omgeving hiervan, maakt geen deel uit van het NNN. Significante negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van deze NNN gebieden kunnen worden uitgesloten. Vanuit de NNN zijn er geen belemmeringen die de uitvoering van de planontwikkeling in de weg staan.

- Het plangebied ligt niet binnen de begrenzing van de NNN. Effecten op NNN-gebieden ten gevolge van het planvoornemen kunnen op voorhand worden uitgesloten.



Figuur 2.2. Ligging plangebied (rode cirkel) ten opzichte van de NNN. Bron: Planologische Ecologische Hoofdstructuur kaart Provincie Fryslân.

3. RESULTATEN QUICKSCAN

3.1 Afbakening relevante soortgroepen

Op grond van de ligging van het plangebied in agrarisch gebied, de geografische ligging en de afwezigheid van kritische biotopen in het plangebied kan de aanwezigheid van – en hiermee het optreden van negatieve effecten op – de onder de Wnb beschermde vertegenwoordigers van de volgende soortgroepen op voorhand worden uitgesloten: amfibieën, reptielen, insecten (dagvlinders, libellen en kevers) en andere ongewervelden. Voor deze soorten geldt dat de beschermde soorten bij voorbaat kunnen worden uitgesloten op basis van verspreidingsgegevens (amfibieën), te voedselrijke omstandigheden in het plangebied (insecten en andere ongewervelden) of andere ontbrekende habitateigenschappen (reptielen). De soortgroepen waarvoor dit niet geldt, flora, vissen, zoogdieren en vogels, worden in de onderstaande paragrafen besproken.

3.1 Flora

Als gezegd zijn de omstandigheden in het plangebied voedselrijk. Veel van de aanwezige vegetatie betreft aangeplante bomen en bosschages. De wild opgekomen vegetatie in het plangebied is dan ook vooral te vinden in de graslanden, sloten (zie figuur 3.2) en oevers. Figuur 3.1 geeft een impressie van de flora in de graslanden. Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen, noch het geschikte habitat hiervoor. Beschermde soorten stellen veelal kritische eisen aan hun standplaatsen en groeien niet onder voedselrijke omstandigheden. Ook beschermde akkersoorten komen in het plangebied niet voor. De aanwezigheid van beschermde plantensoorten en effecten op deze soorten ten gevolge van de werkzaamheden, kunnen hierdoor op voorhand worden uitgesloten.



Figuur 3.1. Impressie van de vegetatie in het plangebied: graslanden met hondsdraf, fluitenkruid, kruipende boterbloem en pitrus.

- Op basis van de aangetroffen plantensoorten alsmede het habitat in het plangebied, kan het voorkomen van beschermde wilde planten met kritische eisen ten aanzien van hun standplaatsen in het plangebied worden uitgesloten. Nader onderzoek is niet nodig.

3.2 Vogels

In paragraaf 2.1.1 is al kort aangegeven dat in de natuurwetgeving onderscheid wordt gemaakt tussen vogelsoorten waarvan het nest jaarrond bescherming geniet en nesten van de overige vogelsoorten, die alleen beschermd zijn tijdens de broedtijd.

De bomen in het plangebied zijn gecontroleerd op de aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van bijvoorbeeld roofvogels. Dergelijke nesten zijn niet aangetroffen. De woonboerderij in het plangebied heeft een dak met gegolfde dakpannen. Het is niet uit te sluiten dat onder deze dakpannen jaarrond beschermde nestplaatsen van huismussen en/of gierzwaluwen aanwezig zijn. Negatieve effecten op dergelijke nestplaatsen zijn echter op voorhand uit te sluiten, omdat de voorgenomen plannen geen betrekking hebben op de woonboerderij. Verder zal het broedhabitat van deze soorten (vooral huismus) door de voorgenomen plannen alleen maar verbeteren door het aanplanten van bomen en struiken, wat zorgt voor dekking en foeragemogelijkheid. In de schuur waar onder andere caravans worden opgeslagen is een kerkuilennestkast aanwezig welke in gebruik is. Dit betreft een jaarrond beschermde nestplaats. Echter, ook in dit geval geldt dat de voorgenomen plannen geen negatief effect hebben op de nestplaats. De praktijk leert namelijk dat kerkuilen zich niet makkelijk laten verjagen en vaak broeden in schuren waar menselijke activiteit is, mits geen sprake is van lichtverstoring, de functie van het gebouw niet verandert, er geen gaten worden afgedicht en gebouw niet wordt gesloopt of gerenoveerd (kennisdocument kerkuil BIJ12). Samengevat kunnen negatieve effecten op jaarrond beschermde nestplaatsen in het plangebied op voorhand worden uitgesloten.

Het plangebied biedt mogelijkheden voor verschillende soorten broedvogels waarvan de nestplaatsen niet jaarrond beschermd zijn. Zo kunnen er bijvoorbeeld in de bomen en struiken in het plangebied zangvogels tot broeden. Ook zijn de oevers van de sloten geschikt broedhabitat voor soorten als wilde eend.

- Er bevinden zich (mogelijk) jaarrond beschermde nestplaatsen in het plangebied. Effecten op de soorten die gebruik (kunnen) maken van deze nestplaatsen kunnen echter op voorhand worden uitgesloten.
- Binnen het plangebied kunnen vogels tot broeden komen waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn.

3.3 Zoogdieren

Het voorkomen van beschermde landzoogdieren als de das en de boomarter binnen het plangebied, kunnen op voorhand worden uitgesloten op basis van verspreidingsgegevens, alsmede de habitateigenschappen van het plangebied. Van soorten als de noordse woelmuis en de waterspitsmuis kan het voorkomen binnen het plangebied niet worden uitgesloten op basis van de verspreidingsgegevens. Voor deze soorten is in het plangebied echter geen geschikt habitat aanwezig. Dit vanwege het feit dat in de graslanden en de slootwallen weinig dekking aanwezig is. Hiernaast is de waterkwaliteit in de sloten niet goed genoeg voor de waterspitsmuis. In de sloten is namelijk weinig macrofauna aanwezig en is het water troebel.



Figuur 3.2.: De sloten in het plangebied vormen geen geschikt habitat voor de waterspitsmuis.

Het plangebied is tijdens het veldbezoek beoordeeld op waarden voor vleermuizen. Hierbij is gelet op de drie beschermde functies die landschappen bieden voor vleermuizen, zijnde verblijfplaatsen, foerageergebieden en vliegroutes. Voor de laatste twee functies geldt dat deze uitsluitend beschermd zijn indien deze essentieel zijn voor het in stand houden van verblijfplaatsen. Dit kan het geval zijn als een vliegroute een cruciale verbinding vormt tussen foerageergebied(en) en verblijfplaats(en), of, als het foerageergebied relatief uniek is in de wijde omgeving van de aanwezige verblijfplaatsen.

In Nederland wordt onderscheid gemaakt tussen vleermuissoorten die in bomen verblijven en soorten die in gebouwen verblijven. Sommige soorten maken gebruik van zowel bomen als gebouwen. De bomen in het plangebied zijn gecontroleerd op holtes waarin vleermuizen kunnen verblijven. Dergelijke holtes zijn niet aangetroffen, waardoor het voorkomen van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen in het plangebied op voorhand kunnen worden uitgesloten. Zowel in de woonboerderij als in de schuur waarin caravans worden opgeslagen, zijn potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig. De vleermuizen kunnen onder andere verblijven onder de gegolfde dakpannen van de woonboerderij en in de spouwmuur. Echter, omdat de planvoornemens geen betrekking hebben op de bestaande gebouwen in het plangebied, kunnen negatieve effecten op eventuele verblijfplaatsen op voorhand worden uitgesloten.

In het plangebied zijn bomen, bosschages en sloten aanwezig die kunnen dienen als (onderdeel van) vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen. Ook hier geldt dat de voorgenomen plannen geen negatief effect zullen hebben op deze natuurwaarden. Door het aanplanten van meer bomen en struiken zullen eventuele vliegroutes en foerageergebieden qua functie alleen maar verbeteren.



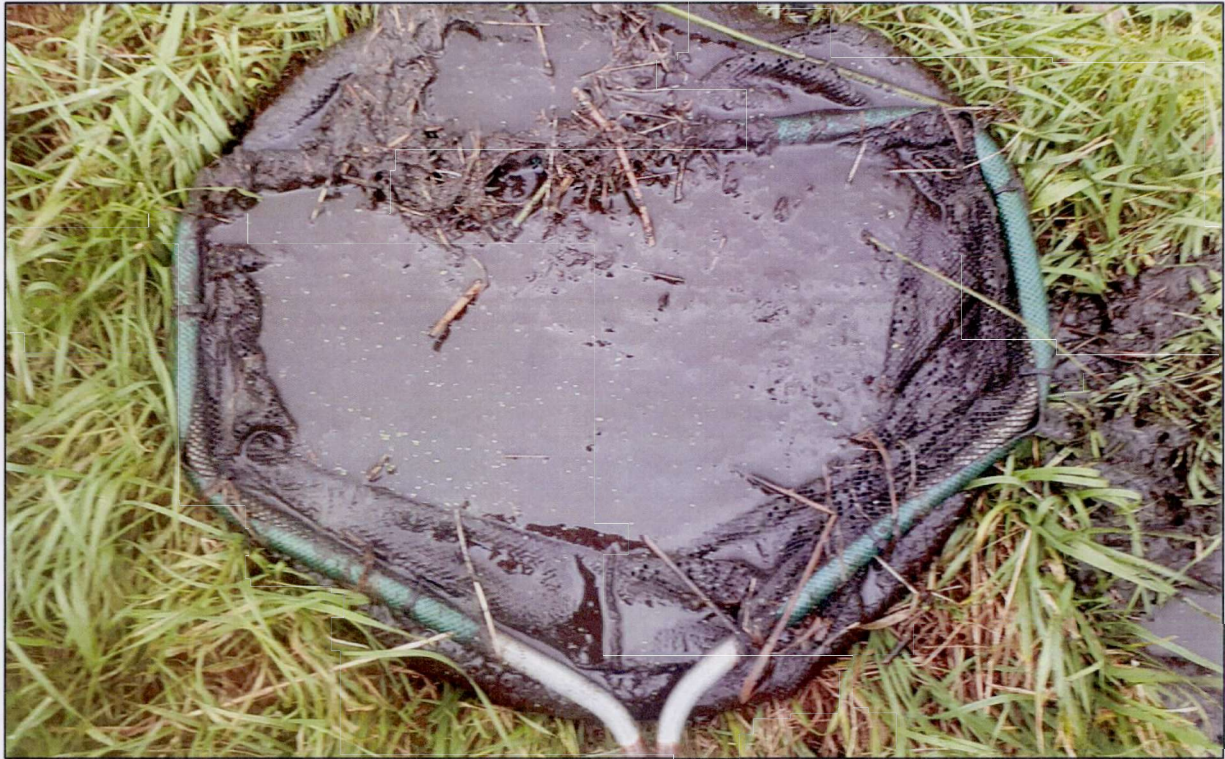
Figuur 3.3.: In de woonboerderij in het plangebied kunnen verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn. Negatieve effecten op eventuele verblijfplaatsen, als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden, kunnen echter op voorhand worden uitgesloten.

- De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied kan niet worden uitgesloten. Negatieve effecten op eventuele verblijfplaatsen zijn echter op voorhand uit te sluiten.
- In het plangebied zijn bomen, struiken en sloten aanwezig die onderdeel kunnen zijn vliegrouetes en foerageergebieden van vleermuizen. Ook hier geldt dat negatieve effecten op voorhand kunnen worden uitgesloten.

3.4 Vissen

Op basis van verspreidingsgegevens is het voorkomen van beschermde vissoorten in het plangebied op voorhand uit te sluiten. Uitzondering hierop vormt de grote modderkruiper, waarvan in (de omgeving) van de Alde Feanen meerdere vindplekken bekend zijn (Melis et al. 2015). Het voorkomen van deze soort in het plangebied kan echter worden uitgesloten op basis van de habitateigenschappen. Op de bodem van de sloten is een voedselrijke, stinkende modderlaag aanwezig die niet geschikt is voor deze soort. Hiernaast is in de sloten weinig verlandingsvegetatie aanwezig.

- Het voorkomen van beschermde vissoorten in het plangebied kan op voorhand worden uitgesloten op basis van verspreidingsgegevens en de in het plangebied aanwezige habitateigenschappen.



Figuur 3.4.: in de sloten in het plangebied is een voedselrijke, stinkende modderlaag aanwezig.

4. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

4.1 Overzicht beschermde soorten

In onderstaand overzicht worden de aangetroffen en potentieel aanwezige beschermde soorten en hun beschermingsstatus binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden samengevat. In de Wet Natuurbescherming zijn vooral vaste verblijfplaatsen (voortplantingslocaties zoals nesten, holen, kraamkolonies etc.) van belang, maar ook de functionele leefomgeving die vaste verblijfplaatsen in stand houdt. In dit overzicht zijn dan ook alleen de soorten opgenomen, waarvoor het plangebied onderdeel vormt van hun leefgebied en/of levenscyclus, en waarop eventueel in de toekomst geplande werkzaamheden van negatieve invloed kunnen zijn.

Tabel 4.1 Overzicht van aangetroffen en potentieel voorkomende beschermde flora en fauna in het plangebied.

| Soortgroep | Soort | Aanwezigheid | Art. 3.1 | Art. 3.5 | Art. 3.10 | Vrijgesteld | Advies |
|------------|----------------------|--------------|----------|----------|-----------|-------------|---|
| Vogels | Algemene broedvogels | Mogelijk | X | | | | Werken buiten broedtijd of ongeschikt maken (en houden) ruim voor het broedseizoen. |
| Divers | Divers | Mogelijk | | | X | X | Zorgplicht |

4.2 Effectbespreking en aanbevelingen

4.2.1 Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt in de directe omgeving van Natura2000-gebied de Alde Feanen. Negatieve effecten van het planvoornemen op de instandhoudingsdoelen van dit gebied kunnen op voorhand worden uitgesloten. Het plangebied valt niet binnen het NNN (voorheen EHS). Negatieve effecten van de voorgenomen planontwikkeling op deze gebieden zijn dan ook uitgesloten. Een nadere toetsing in het kader van het onderdeel gebiedsbescherming van de Wet natuurbescherming of NNN is niet aan de orde.

4.2.2 Vogels

Binnen het plangebied is een jaarrond beschermde nestplaats van de kerkuil aanwezig. Ook kan niet worden uitgesloten dat andere vogelsoorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn - huismus en gierzwaluw - broeden binnen het plangebied. Negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen plannen op dergelijk jaarrond beschermde nestplaatsen kunnen echter op voorhand worden uitgesloten.

Binnen het plangebied kunnen enkele algemeen voorkomende vogels tot broeden komen (§3.2). Alle broedgevallen zijn onder de Wnb beschermd. Met de meeste broedvogels kan relatief eenvoudig rekening worden gehouden door de werkzaamheden buiten de broedtijd uit te voeren en/of wanneer geen concrete broedgevallen aanwezig zijn. Voor het broedseizoen wordt over het algemeen de periode 15 maart tot en met 15 juli aangehouden. Het broedseizoen is echter afhankelijk van klimatologische omstandigheden en kan zowel eerder als later beginnen, dan wel eindigen. Van belang is dat elk broedgeval beschermd is tot de jongen zelfstandig zijn uitgevlogen. Wanneer het niet mogelijk is om buiten het broedseizoen te werken, kan het gebied waar de werkzaamheden plaatsvinden ruim voor het broedseizoen ongeschikt worden gemaakt (en gehouden) voor broedvogels. Het plangebied moet dan wel direct voorafgaand aan de uitvoer van de werkzaamheden door een ter zake kundige worden gecontroleerd. Indien sprake blijkt van broedgevallen, dan kan worden gekeken of locatiespecifieke maatregelen mogelijk zijn, dan wel moeten de werkzaamheden worden uitgesteld tot er geen sprake meer is van broedgevallen.

4.2.3 Zorgplicht

Er kan een aantal licht beschermde soorten voorkomen in het plangebied, zoals bijvoorbeeld verschillende soorten kleine zoogdieren. Voor schade aan licht beschermde soorten geldt in principe een vrijstelling (zie § 2.1.2). De zorgplicht van de Wet natuurbescherming schrijft echter voor dat men verplicht is om alles wat redelijkerwijze mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zo veel mogelijk te voorkomen. Dit kan bijvoorbeeld tot uiting worden gebracht door altijd zo te werken, dat dieren kunnen ontsnappen en/of deze te verplaatsen naar een geschikt biotoop (bijvoorbeeld planten en amfibieën). Deze algemene zorgplicht geldt voor elke soort en elk individu in Nederland.

4.3 Overzicht vervolgstappen

Op basis van de hierboven genoemde effectbespreking volgt hieronder een overzicht van de vervolgstappen die wij aanbevelen in het geval van de voorgenomen werkzaamheden in het plangebied.

- **Algemeen voorkomende broedvogels:** Werken buiten het broedseizoen (grotendeels 15 maart-15 juli) of plangebied ongeschikt maken (en houden) voor broedvogels.
- **Licht beschermde en vrijgestelde soorten:** Het naleven van de zorgplicht.

5. LITERATUUR EN BRONNEN

Literatuur

BIJ12, 2017. Kennisdocumenten kerkuil, *Tyto alba*. Versie 1.0, juli 2017.

Melis, J. & M.Koopmans, 2015. Fiskatlas Fryslân, verspreiding en ecologie van zoetwatervissen in Fryslân. Bornmeer, Gorredijk.

Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J.B.M. Thissen, K.J. Canters & J.C. Buys (redactie), 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.

Creemers, R.C.M. & J.J.C.W. van Delft (red), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. Natuur van Nederland 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden.

Korsten, E. en Regelink, J.R. (2010). Cursus herkennen van potentiële vleermuiswaarden: in het kader van quickscans en ander ecologisch vooronderzoek. Zoogdierverseniging rapport 2010. Zoogdierverseniging, Nijmegen.

Bronnen internet

www.ravon.nl

www.telmee.nl

www.zoogdierverseniging.nl

Planologische Ecologische Hoofdstructuur kaart provincie Fryslân:

<http://fryslan.maps.arcgis.com/home/webmap/viewer.html?webmap=eb4e12aa6eea4591af7cof48ef6def54&extent=120990,533762,221778,617075,28992>

Synbiosys Alterra kaartenmachine Natura 2000-gebieden:

<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek.aspx>

Verspreidingsatlas planten FLORON:

<http://www.verspreidingsatlas.nl/planten>

Onderwerp:
**VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN
HEGEWARREN 20 OUDEGA**

De raad van de gemeente Smallingerland;

gelezen het voorstel van het college 15 februari 2018, over de omgevingsvergunning voor de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein en vijf onderkomens voor recreatieve overnachtingen aan de Hegewarren 20 te Oudega;

overwegende

dat de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein en vijf onderkomens voor recreatieve overnachtingen aan de Hegewarren 20 te Oudega past in de nieuwe uitgangspunten voor kleinschalige verblijfsrecreatie, die door de gemeenteraad op 6 februari 2018 zijn vastgesteld;

dat bij de toepassing van artikel 2:12, eerste lid onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een verklaring van geen bedenkingen is vereist van de gemeenteraad (art. 2.27 Wabo);

dat de ontwerpbeschikking conform het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes werken ter inzage is gelegd, waarbij een ieder de gelegenheid is geboden om schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijzen in te dienen;

dat gedurende de inzagetermijn van vrijdag 2 maart tot en met donderdag 12 april 2018 geen zienswijzen tegen het voornemen zijn binnengekomen;

dat een verklaring van geen bedenkingen op grond van artikel 6.5 lid 2 Bor slechts kan worden geweigerd in het belang van een goede ruimtelijke ordening;

dat de gemeenteraad op basis van vorenstaande overwegingen van mening is dat de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein en vijf onderkomens voor recreatieve overnachtingen aan de Hegewarren 20 te Oudega niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

De gemeenteraad verklaart dat geen bedenkingen bestaan tegen de realisatie van een kleinschalig kampeerterrein met vijf onderkomens voor recreatieve overnachtingen aan de Hegewarren 20 te Oudega

Aldus vastgesteld door de raad voornoemd
in zijn openbare vergadering van 22 mei 2018,

griffier,

voorzitter,

